


SCHEDA

129

DATI IDENTIFICATIVI

Comune	Vigarano Mainarda	
Località	Vigarano Pieve	
Indirizzo	Via Rondona (Strada Provinciale n.49 "Strada Rondona"), 36	
Denominazione	Corte San Lorenzo primo	
Dati catastali	Foglio	Mappale/i
	23	416
Foglio C.T.R.	185114	
Inquadramento planimetrico		
Oggetto	Ortofoto della corte rurale	

Unità di Paesaggio
Ambiti territoriali

U.d.P. delle Valli del Reno
Zona E1 - Zona produttiva agricola normale

ASSETTO PIANIFICATORIO: IL TERRITORIO

Livello
Classificazione
Configurazione planimetrica
Numero di edifici censiti
Ripresa n.1

Bene complesso
C
Corte ad elementi contrapposti
3

CONFIGURAZIONE DEL SITO



Oggetto

Vista panoramica della corte



FABBRICATI

Dati

fabbricato 1 / 3

Tipologia edilizia	Abitazione prive di loggia a profondità bicellulare
Uso attuale	X Residenziale Servizi pubblici o di uso pubblico Artigianale / produttivo Agricolo Turistico / ricettivo Nessuno Da verificare
Stato di conservazione	Buono X Medio Pessimo Rudere Demolito
Tipologia strutturale	Struttura continua
Materiali dell'involucro	Muratura intonacata e tinteggiata
Conformazione della copertura	Copertura a capanna a falde simmetriche

Assetto pianificatorio

fabbricato 1 / 3

Interventi ammessi	X MO - Manutenzione ordinaria X MS - Manutenzione straordinaria RS - Restauro scientifico X RRC - Restauro e risanamento conservativo X D - Demolizione RE - Ristrutturazione edilizia Gli interventi di Demolizione sono ammessi, unicamente, per le volumetrie, prive di pregio storico-culturale e testimoniale, costruite in aderenza al fronte sud-est del fabbricato.
Usi ammessi	AG.1 - AG.2 - AG.7 - AG.8 - U.1 - U.2 - U.5 - U.6 - U.11

Documentazione fotografica

fabbricato 1 / 3

Ripresa n. 1



Oggetto

Fabbricato 1: Abitazione prive di loggia a profondità bicellulare

Ripresa n. 2

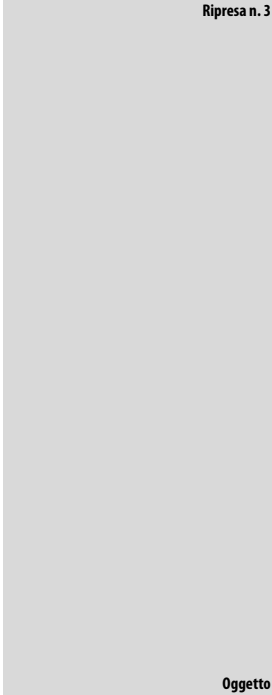


Oggetto

Fabbricato 1: Abitazione prive di loggia a profondità bicellulare

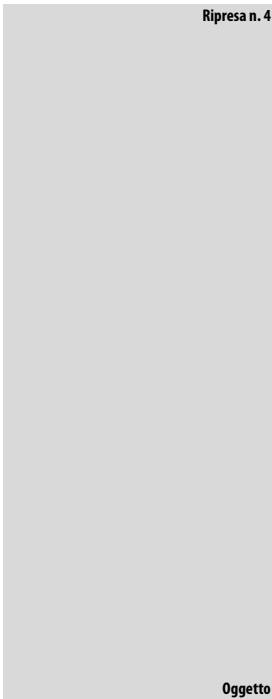


Ripresa n. 3



Oggetto Fabbricato 1: Abitazione prive di loggia a profondità bicellulare

Ripresa n. 4



Oggetto Fabbricato 1: Abitazione prive di loggia a profondità bicellulare



Dati

fabbricato 2 / 3

Tipologia edilizia	Rustico con stalla laterale e copertura a padiglione
Uso attuale	Residenziale Servizi pubblici o di uso pubblico Artigianale / produttivo <input checked="" type="checkbox"/> Agricolo Turistico / ricettivo Nessuno Da verificare
Stato di conservazione	Buono <input checked="" type="checkbox"/> Medio Pessimo Rudere Demolito
Tipologia strutturale	Struttura ad elementi puntiformi
Materiali dell'involucro	Muratura intonacata e tinteggiata
Conformazione della copertura	Copertura a padiglione a falde simmetriche

Assetto pianificatorio

fabbricato 2 / 3

Interventi ammessi	<input checked="" type="checkbox"/> MO - Manutenzione ordinaria <input checked="" type="checkbox"/> MS - Manutenzione straordinaria RS - Restauro scientifico <input checked="" type="checkbox"/> RRC - Restauro e risanamento conservativo <input checked="" type="checkbox"/> D - Demolizione RE - Ristrutturazione edilizia Gli interventi di Demolizione sono ammessi, unicamente, per le superfetazioni costruite in aderenza al fronte nord-est del fabbricato.
Usi ammessi	AG.1 - AG.2 - AG.7 - AG.8 - U.1 - U.2 - U.5 - U.6 - U.11

Documentazione fotografica

fabbricato 2 / 3

Ripresa n. 1



Oggetto

Fabbricato 2: Rustico con stalla laterale e copertura a padiglione

Ripresa n. 2



Oggetto

Fabbricato 2: Rustico con stalla laterale e copertura a padiglione



Ripresa n. 3



Oggetto

Fabbricato 2: Rustico con stalla laterale e copertura a padiglione

Ripresa n. 4



Oggetto

Fabbricato 2: Rustico con stalla laterale e copertura a padiglione



Dati

fabbricato 3 / 3

Tipologia edilizia Fabbricato privo di pregio storico-culturale e testimoniale

Assetto pianificatorio

fabbricato 3 / 3

Interventi ammessi	<input checked="" type="checkbox"/> MO - Manutenzione ordinaria
	<input checked="" type="checkbox"/> MS - Manutenzione straordinaria
	RS - Restauro scientifico
	RRC - Restauro e risanamento conservativo
	<input checked="" type="checkbox"/> D - Demolizione
	<input checked="" type="checkbox"/> RE - Ristrutturazione edilizia
Usi ammessi	AG.1 - AG.2 - AG.7 - AG.8 - U.1 - U.2 - U.5 - U.6 - U.11

Documentazione fotografica

fabbricato 3 / 3

Ripresa n. 1



Oggetto

Fabbricato 3: Fabbricato privo di pregio storico-culturale e testimoniale

Ripresa n. 2



Oggetto