



COMUNE di VIGARANO MAINARDA
Provincia di FERRARA

Settore: Tecnico

Servizio: Edilizia Privata

Determinazione n. 296 del 24/06/2008

OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO AL DOTT. GIUSEPPE BIGNOZZI, NOTAIO IN FERRARA, PER STIPULA ATTO DI CESSIONE AREE.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO:

- **CHE** con convenzione di lottizzazione Notaio Severo Misto Rep. 39711/3828 del 12.04.1979 la Signora Lodi Bertoni Mercedes si è obbligata verso il comune di Vigarano Mainarda a realizzare il Piano Particolareggiato di Lottizzazione per ricavarne un complesso produttivo su terreno di sua proprietà in Vigarano Mainarda, in area prospiciente la Via Rondona;
- **CHE**, detto piano particolareggiato prevedeva la cessione al comune di Vigarano Mainarda delle infrastrutture delle aree destinate all'uso pubblico;
- **CHE** alla suddetta lottizzante sono successivamente succedute le ditte:

- **Lodi Bertoni Stefania di Bologna**

relativamente alle particelle così individuate al N.C.T. del Comune di Vigarano Mainarda:

- Fg. 18, Mapp. 197;
- Fg. 18, Mapp. 199;
- Fg. 18, Mapp. 203;
- Fg. 18, Mapp. 204;
- Fg. 18, Mapp. 249;
- Fg. 18, Mapp. 250;
- Fg. 18, Mapp. 251;
- Fg. 18, Mapp. 252;
- Fg. 18, Mapp. 253;
- Fg. 18, Mapp. 254;
- Fg. 18, Mapp. 35;

- **Osti Armando & C.S.S.** con sede in Bondeno, Proprietà per 711/1000 e **IMPRIMA SISTEMA DI PANTALEO INGROSSO & C. S.A.S.** con sede in Vigarano Mainarda, Proprietà per 289/1000

relativamente alle seguenti particelle:

- Fg. 18, Mapp. 201;

- **CHE**, il Comune di Vigarano Mainarda, a seguito dell'inerzia da parte dei nuovi lottizzanti, ha provveduto ad incamerare le polizze depositate a garanzia della esecuzione dei lavori di urbanizzazione, ed a sostituirsi ai medesimi;
- **CHE** questa Amministrazione Comunale ha in previsione di eseguire le opere di urbanizzazione di cui trattasi;
- **CIO' PREMESSO**, si rende necessario, al fine di attuare gli interventi programmati da questa Amministrazione Comunale, acquisire le proprietà delle infrastrutture e delle aree ad uso pubblico di che trattasi;
- **RICHIAMATA** la Deliberazione N. 173 del 27/12/2007 con la quale la Giunta Comunale ha assegnato ai responsabili della gestione, con funzioni e responsabilità di cui all'art. 107 D. Lgs.vo n. 267/2000, i Capitoli di spesa del Bilancio 2008;
- **VISTE** le vigenti disposizioni in materia;

PROPONE

1. Di affidare al Dott. Giuseppe Bignozzi, Notaio in Ferrara, via Cairoli 32, l'incarico per la stipula dell'atto di cessione delle aree di cui trattasi e così individuate:
 - Foglio 18, Mapp. 35 – 197 – 199 – 203 – 204 – 249 – 250 – 251 – 252 – 253 – 254 – 201;
2. Di imputare al cap. 310 Int. 1010603 del corrente bilancio, avente sufficiente disponibilità, la complessiva spesa di € 2.000,00, (IVA compresa) per l'effettuazione delle predette prestazioni professionali.

Lì, 24 Giugno 2008

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

- Geom. Miller Giovannini -

IL RESPONSABILE DI SETTORE

RICHIAMATA la proposta di determinazione del Servizio Lavori Pubblici su estesa e ritenutola meritevole di approvazione

DETERMINA

DI APPROVARE INTEGRALMENTE LA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE SOPRA RIPORTATA.

Lì, 24 Giugno 2008

IL RESPONSABILE DI SETTORE

Ing. Massimo Chiarelli -

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA (ART. 151
c. 4 D.Lgs. 267/2000) Impegno n. _____/_____

li, _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to LIA DROGHETTI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Addì

Il Messo Comunale
F.to SITTA ROSA MARIA

Copia conforme all'originale

Addì _____

Il Capo Settore
