



**COMUNE di VIGARANO MAINARDA**  
Provincia di FERRARA

-----

Settore: Tecnico

Servizio: Lavori Pubblici

**Determinazione n. 25 del 14/01/2009**

**OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO PER FRAZIONAMENTO CATASTALE PER L'AREA POSTA NEL CENTRO CAPOLUOGO, VIA ARIOSTO - IMPIANTO PER LA TELEFONIA MOBILE.**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

**PREMESSO:**

- **CHE**, in data 01/08/2008 è stato effettuato, senza esito, il 2° esperimento d'asta pubblica per la vendita del Magazzino Comunale al prezzo di € 552.500,00;
- **CHE**, in data 16/12/2008, è stata presentata, dalla Ditta Cavalli Costruzioni s.r.l. di Albignasego (PD), la proposta di acquisto dell'immobile sopracitato alle condizioni previste nel Bando di Gara;
- **CHE**, alla voce: "PRECISAZIONI e VINCOLI sull'IMMOBILE" del sopracitato Bando di gara si precisa che sul lato NORD risulta installato un impianto per la telefonia mobile (VODAFONE), per cui si dovrà prevedere una servitù di passaggio per accedere a tale manufatto, la cui area di pertinenza non formerà oggetto di vendita.
- **CHE** con Delibera G.C. n. 213 del 30/12/2008, sono stati forniti indirizzi per l'accettazione della suddetta proposta;
- **CHE** con Determina n. 634 del 30/12/2008 la proposta di che trattasi è stata accettata dall'Amministrazione Comunale;
- **CHE**, in data 31/07/2008 è stato firmato, tra il Comune di Vigarano Mainarda e la Vodafone Omnitel N.V., un contratto di locazione di immobile ad uso non abitativo;
- **CHE** per la definizione della pratica di vendita del Magazzino Comunale, si rende indispensabile provvedere al frazionamento catastale del terreno posto in Via Ariosto sul quale risulta installato l'impianto per la telefonia mobile;
- **CIO' PREMESSO**, rilevato che nell'Ufficio Tecnico Comunale non è presente una figura professionale in possesso dei requisiti richiesti, e pertanto, è necessario l'affidamento ad un professionista esterno abilitato;

- **RITENUTO** che l'incarico può attribuirsi al Geom. Marco Palombo di Vigarano Mainarda, in possesso dei requisiti necessari ed inserito nell'elenco dei professionisti del Comune;
- **VISTA** la nota del suddetto Geometra nella quale indica le proprie competenze in Euro 1.398,00, I.V.A. e CNPAIA comprese;
- **DATO ATTO** che la spesa complessiva di Euro 1.398,00, è finanziata al Cap. 310 – Int. 1010603, del corrente Bilancio, avente la disponibilità sufficiente;
- **RICHIAMATA** la deliberazione n.211 del 23/12/2008 con la quale la Giunta Comunale ha assegnato ai responsabili della gestione, con funzioni e responsabilità di cui l'art. 107 D. Lgs.vo n. 267/2000, i Capitoli del Bilancio 2009;
- **VISTE** le vigenti disposizioni in materia,

### **DETERMINA**

1. Di affidare, per i motivi in premessa esposti al Geom. Marco Palombo di Vigarano Mainarda, l'incarico per il frazionamento catastale dell'area in Via Ariosto sul quale risulta installato l'impianto per la telefonia mobile;
2. Di stabilire che l'incarico dovrà svolgersi secondo le modalità in accordo con le direttive del Responsabile del procedimento.
3. Di finanziare la somma di complessivi Euro 1.398,00, al Cap. 310 – Int. 1010603, del corrente Bilancio, avente la disponibilità sufficiente;

Lì, 14 Gennaio 2009

**IL RESPONSABILE DI SETTORE**

*Ing. Massimo Chiarelli –*

---

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA (ART. 151  
c. 4 D.Lgs. 267/2000) Impegno n. \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

li, \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to LIA DROGHETTI

---

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Addì

Il Messo Comunale  
F.to SITTA ROSA MARIA

---

---

Copia conforme all'originale

Addì \_\_\_\_\_

Il Capo Settore

---

---

---