



COMUNE di VIGARANO MAINARDA
Provincia di FERRARA

Settore: Tecnico

Servizio: Lavori Pubblici

Determinazione n. 365 del 05/11/2013

OGGETTO: INCARICO PER FRAZIONAMENTO CATASTALE DELL'AREA, OCCORRENTE ALLA REALIZZAZIONE DELLA: "PROGETTAZIONE, COSTRUZIONE E MESSA A DISPOSIZIONE A FAVORE DEL COMUNE DI VIGARANO MAINARDA DEL NUOVO POLO SCOLASTICO, DA DESTINARE A SCUOLA PRIMARIA, MEDIANTE CONTRATTO DI DISPONIBILITA'".

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

PREMESSO:

- **CHE** con Delibere n. 119 del 14/12/2012 e n. 34 del 19/03/2013 la Giunta Comunale ha approvato lo studio di fattibilità dei lavori in oggetto, redatto dall'Arch. Guido Zigola di Ferrara, appositamente incaricato con Determina n. 405/2012, dell'importo complessivo di Euro 4.920.524,00;
- **CHE** con Determina N. 147 del 06/05/2013 si stabiliva di provvedere all'appalto dell'opera in oggetto, mediante procedura aperta e con Determina n. 289 del 27/08/2013 i lavori in argomento sono stati aggiudicati in modo definitivo;
- **CHE** con Delibera C.C. n. 5/2013 e successiva Delibera C.C. n. 14/2013 di modifica, si è stabilito di acquisire, con trattativa bonaria, il terreno occorrente ai lavori in oggetto, dalla Ditta proprietaria Sig.ra Lodi Bertoni Stefania, per l'importo complessivo di Euro 254.970,00;
- **CHE** con Determina n. 298 del 10/09/2013 è stato incaricato il Notaio Forte Dott. Alberto di Cento (FE) per la stipulazione dell'atto notarile di acquisto della suddetta area;
- **CHE** per la definizione delle pratiche, occorre provvedere al frazionamento catastale dell'area in oggetto e che all'interno dell'Ente non è presente una struttura organizzata e di professionalità in grado di adempiere a tale incombenza;
- **CIO' PREMESSO**, ritenuto di incaricare il Geom. Valerio Zanardi di Fossanova San Marco (Fe), in possesso di requisiti necessari;
- **VISTO** il preventivo di spesa, richiesto con nota del 14/10/2013 e pervenuto in data 21/10/2013 con Prot. n. 15143, del suddetto Geometra, che indica in complessivi Euro 1.532,68, la somma a lui dovuta;

- **RILEVATO** che con Delibera C.C. n. 69 del 28/12/2006 e successive modifiche C.C. n. 28 del 28/05/2007 e C.C. n. 30 del 29/04/2013, veniva approvato il Regolamento Comunale per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori, ex – art. 125 D.Lgs.vo n. 163/2006;
- **CHE** all'art. 3 – comma 2° - del suddetto Regolamento è ammesso il ricorso all'acquisizione in economia per i servizi tecnici professionali;
- **CHE** il comma 3° dell'art. 7 del Regolamento in argomento, prevede il ricorso ad un solo operatore, nel caso di servizi di importo inferiore ad Euro 40.000,00;
- **RILEVATO** che sono in corso le verifiche in ordine alle dichiarazioni rese dal Professionista sopraccitato e si stanno acquisendo le relative certificazioni attestanti il possesso dei requisiti di legge;
- **ATTESO** che la spesa complessiva di Euro 1.532,68 è finanziata al Cap. 1940 – Int. 2040201, in conto dell'Impegno n. 348/2013;
- **VERIFICATA** la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis del Tuel;
- **RICHIAMATA** la Deliberazione n. 138 del 28/12/2012 con la quale la Giunta Comunale ha assegnato ai Responsabili della gestione, con funzione e responsabilità di cui all'art. 107 del D. Lgs.vo n. 267/2000, i Capitoli del Bilancio 2013;
- **VISTE** le vigenti disposizioni in materia;

DETERMINA

1. Di incaricare, per i motivi in premessa esposti, il Geom. Valerio Zanardi di Fossanova San Marco (Fe) per il frazionamento catastale del terreno necessario alla realizzazione dei lavori in oggetto, per complessivi Euro 1.532,68 IVA e CNPAIA comprese;
2. Di stabilire che l'incarico dovrà svolgersi secondo le norme inserite nell'allegato disciplinare d'incarico, che si approva.
3. Di dare atto che la spesa complessiva di Euro 1.532,68, è finanziata come previsto in narrativa.
4. Di dare atto che il professionista incaricato dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 – Legge n. 136/2010 e s.m.i.. (Codice CIG: **Z870C34840**).
5. Di attestare la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis del Tuel.

lì, 05 Novembre 2013

IL RESPONSABILE DI SETTORE

- Arch. Elena Melloni –

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA (ART. 151 c. 4 D.Lgs. 267/2000) Impegno n. _____/_____

lì, _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to LIA DROGHETTI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Addì

Il Messo Comunale
F.to SITTA ROSA MARIA

Copia conforme all'originale

Addì _____

Il Capo Settore
