



COMUNE di VIGARANO MAINARDA
Provincia di FERRARA

Settore: Tecnico

Servizio: Tecnico

Determinazione n. 373 del 30/10/2014

OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO PER LA REDAZIONE DELL'ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA (A.P.E.) DEI LOCALI DI PROPRIETA' COMUNALE, SITI IN P.ZZA DELLA REPUBBLICA ED ADIBITI A BAR-GELATERIA.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

- **PREMESSO CHE** con contratto n. 5103 di Rep. del 16/01/2003, si assegnavano in locazione i locali in oggetto, per un periodo di anni sei, prorogato per altri sei, come da art. 1 del contratto stesso e scadente in data 15/01/2015;
- **CHE**, in vista dell'espletamento di una nuova gara, ad evidenza pubblica, è necessaria la redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica (A.P.E.);
- **CHE** tale attestato è obbligatorio per tutti gli edifici, nei casi di nuova costruzione, interventi sull'esistente, vendita o nuova locazione, come previsto dalla seguente normativa: D. Lgs.vo n. 192/2005 e s.m.i., D.L. n. 63/2013 convertito con modifiche dalla L. n. 90/2013, Delibera Assemblea Legislativa della Regione Emilia-Romagna n. 156/2008 e s.m.i.;
- **CIO' PREMESSO**, rilevata la necessità di procedere all'incarico per la redazione dell'A.P.E., vista l'assenza all'interno dell'Ente, di struttura organizzativa e di professionalità in grado di provvedere a tale adempimento;
- **VISTO** l'art. 7 – comma 3 – del vigente Regolamento Comunale per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori, che prevede il ricorso ad un solo operatore, nel caso di servizi di importo inferiore ad Euro 40.000,00;
- **CONSIDERATO** che, per l'affidamento dell'incarico in oggetto, il R.U.P., esaminati i curricula dei professionisti inseriti nell'elenco comunale dei tecnici esterni, ha selezionato lo Studio Tecnico Associato Geom. Marco Palombo e Geom. Lorenzo Paltrinieri di Vigarano Mainarda (FE);
- **VISTA** la nota, pervenuta in data 28/10/2014 con Prot. n. 14.197, con la quale lo Studio sopracitato accetta di svolgere l'incarico per le prestazioni in argomento, per un compenso di Euro 300,00, oltre I.V.A. e CNPAIA, per un totale di Euro 367,20;

- **RILEVATO** che
 - sono in corso le verifiche in ordine ai requisiti ed alle dichiarazioni rese dallo Studio Associato e si stanno acquisendo le relative certificazioni attestanti il possesso dei requisiti di legge;
 - questa medesima determinerà efficace, ai sensi dell'art. 11 – comma 8 – D. Lgs.vo n. 163/2006, quando saranno pervenute, con esito positivo, le suddette attestazioni;
- **ATTESO** che la spesa complessiva di Euro 367,20, è finanziata al Cap. 310 – Int. 1010603 del Bilancio in corso, avente la disponibilità sufficiente;
- **PRECISATO** che:
 - le norme che regolano l'espletamento dell'incarico, da parte del professionista sopraccitato, sono contenute nell'allegato disciplinare, facente parte integrante del presente atto;
 - all'affidamento in oggetto è stato attribuito il seguente Codice CIG: ZDD117B45F ed il professionista incaricato dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 Legge n. 136/2010 e s.m.i., ed in particolare il comma 7°;
- **RICHIAMATE:**
 - le disposizioni di cui al D.P.R. n. 62/2013: "Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 D. Lgs.vo n. 165/2001", da estendere, per quanto compatibili, a tutti i collaboratori o consulenti, con qualsiasi tipologia di contratto o incarico ed a qualsiasi titolo, ai titolari di organi e di incarichi negli uffici di diretta collaborazione delle autorità politiche, nonché nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni o servizi e che realizzano opere in favore dell'Amministrazione;
 - le specifiche disposizioni del Codice di Comportamento approvato con Delibera G.C. n. 129 del 18/12/2013, che integrano la suddetta norma generale dello Stato, prevedendo, in caso di violazione da parte dell'affidatario agli obblighi previsti dal Codice di comportamento, la risoluzione del contratto;
 - l'art. 53 – comma 16 ter - D. Lgs.vo n. 165/2001, introdotto dall'art. 1 – comma 42, lettera l) Legge n. 190/2012;
- **ATTESO** che, in esecuzione della disciplina sopra richiamata, copie del D.P.R. n. 62/2013 e del Codice di comportamento approvato con Delibera G.C. n. 129/2013 sono state trasmesse al professionista incaricato, che le ha restituite sottoscritte per presa visione ed accettazione, in data 30/10/2014;
- **VERIFICATA** la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis del Tuel;
- **RICHIAMATA** la Deliberazione N. 143 del 23/12/2013 con la quale la Giunta Comunale ha assegnato ai responsabili della gestione, con funzioni e responsabilità di cui all'art. 107 D. Lgs. vo n. 267/2000, i Capitoli di spesa del Bilancio 2014;
- **VISTE** le vigenti disposizioni in materia,

PROPONE

1. Di affidare, allo Studio Tecnico Associato Geom. Marco Palombo e Geom. Lorenzo Paltrinieri di Vigarano Mainarda (FE), l'incarico per la redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica (A.P.E.) dei locali in oggetto, per l'importo netto di Euro 300,00, oltre I.V.A. e CNPAIA.
2. Di dare atto che la spesa complessiva di Euro 367,20, è finanziata al Cap. 310 – Int. 1010603 del Bilancio in corso, avente la disponibilità sufficiente.

3. Di approvare l'allegato Disciplinare (esente da imposta di bollo ai sensi dell'art. 25, Tabella Allegato B, al D.P.R. n. 642/72) facente parte integrante del presente atto, con le norme regolanti l'espletamento dell'incarico.
4. Di dare atto che:
 - in data 30/10/2014 è stata acquisita dichiarazione sostitutiva ex-art. 46 – comma 1, lettera p) D.P.R. n. 445/2000 circa il possesso dei requisiti di ordine generale, comprendente le specificazioni in materia di anticorruzione;
 - copie del D.P.R. n. 62/2013 e del Codice di comportamento, approvato con Delibera G.C. n. 129/2013 sono state trasmesse al professionista incaricato, che le ha restituite sottoscritte per presa visione ed accettazione, in data 27/08/2014;
 - in attuazione degli artt. 2 – comma 3 – e 17 del D.P.R. n. 62/2013, in caso di violazione, da parte del professionista incaricato, degli obblighi previsti dal Codice di comportamento, il contratto è risolto di diritto.
5. Di dare atto che il professionista incaricato dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 – Legge n. 136/2010 e s.m.i.. (Codice CIG: ZDD117B45F).

Lì, 30/10/2014

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Masetti Mirella)

IL RESPONSABILE DI SETTORE

- **RICHIAMATA** la proposta di determinazione del Servizio Lavori Pubblici suesposta e ritenuta meritevole di approvazione;

DETERMINA

- Di approvare integralmente la proposta di determinazione soprariportata;
- Di attestare la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis del Tuel.

Lì, 30/10/2014

IL RESPONSABILE DI SETTORE
(Arch. Elena Melloni)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA (ART. 151 c. 4 D.Lgs. 267/2000) Impegno n. _____/_____

lì, _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to LIA DROGHETTI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Addì

Il Messo Comunale
F.to SITTA ROSA MARIA

Copia conforme all'originale

Addì _____

Il Capo Settore
