



COMUNE di VIGARANO MAINARDA
Provincia di FERRARA

Settore: Tecnico

Servizio: Lavori Pubblici

Determinazione n. 379 del 04/11/2014

OGGETTO: INCARICO PROFESSIONALE PER AGGIORNAMENTI CATASTALI PISTA DI PATTINAGGIO E PALESTRA COMUNALE DI VIGARANO MAINARDA E RELATIVE RELAZIONI DI STIMA.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

- **PREMESSO** che è intenzione dell'Amministrazione Comunale procedere in un prossimo futuro, all'alienazione della Pista di pattinaggio e della Palestra Comunale di Vigarano Mainarda;

- **CHE**, a seguito di verifiche da parte dell'Ufficio Tecnico, necessarie per poter redigere il nuovo piano delle alienazioni, è emerso che la situazione catastale dell'area oggetto di futura vendita è da aggiornare in quanto lo stato di fatto non coincide con la documentazione presente in catasto;

- **CHE** per poter predisporre il nuovo Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari e tutti gli atti necessari al futuro bando di asta pubblica è necessario che vengano realizzati dei rilievi topografici ed architettonici, oltre alla redazione dei documenti catastali necessari, per la ridefinizione dei confini degli immobili in oggetto e le relative relazioni di stima;

- **CHE** all'interno dell'Ente non è presente una struttura organizzata e di professionalità in grado di adempiere a tale incombenza;

- **VISTO** l'art. 7 – comma 3 – del vigente Regolamento Comunale per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori, che prevede il ricorso ad un solo operatore, nel caso di servizi di importo inferiore ad Euro 40.000,00;

- **CONSIDERATO** che, per l'affidamento dell'incarico in oggetto, il R.U.P., esaminati i curricula dei professionisti inseriti nell'elenco comunale dei tecnici esterni a cui ricorrere per l'assegnazione di incarichi di progettazione ed altri servizi, ha selezionato il Geom. Zanardi Valerio di Fossanova San Marco (Fe);

- **RILEVATO** che con lettera Prot. n. 12051 del 16/09/2014 l'Ufficio Tecnico ha richiesto al suddetto studio un preventivo di spesa e la disponibilità all'esecuzione dell'incarico;

- **VISTA** la nota, pervenuta in data 15/10/2014 con Prot. n. 13534, con la quale il professionista sopracitato accetta di svolgere l'incarico per le prestazioni in argomento, per un compenso di Euro 4.125,15, compresa I.V.A. e CNPAIA;

- **RILEVATO** che

- sono in corso le verifiche in ordine ai requisiti ed alle dichiarazioni rese dal Geom. Zanardi e si stanno acquisendo le relative certificazioni attestanti il possesso dei requisiti di legge;
- questa medesima determina diventerà efficace, ai sensi dell'art. 11 – comma 8 – D. Lgs.vo n. 163/2006, quando saranno pervenute, con esito positivo, le suddette attestazioni;

- **ATTESO** che la spesa complessiva di Euro 4.125,15 è finanziata al Cap. 310 – Int. 1010603 del Bilancio in corso, avente la disponibilità sufficiente;

- **PRECISATO** che:

- le norme che regolano l'espletamento dell'incarico, da parte del professionista sopracitato, sono contenute nell'allegato disciplinare, facente parte integrante del presente atto;
- all'affidamento in oggetto è stato attribuito il seguente Codice CIG: Z0E1155F5C ed il professionista incaricato dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 Legge n. 136/2010 e s.m.i., ed in particolare il comma 7°;

- **RICHIAMATE:**

- le disposizioni di cui al D.P.R. n. 62/2013: "Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 D. Lgs.vo n. 165/2001", da estendere, per quanto compatibili, a tutti i collaboratori o consulenti, con qualsiasi tipologia di contratto o incarico ed a qualsiasi titolo, ai titolari di organi e di incarichi negli uffici di diretta collaborazione delle autorità politiche, nonché nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni o servizi e che realizzano opere in favore dell'Amministrazione;
- le specifiche disposizioni del Codice di Comportamento approvato con Delibera G.C. n. 129 del 18/12/2013, che integrano la suddetta norma generale dello Stato, prevedendo, in caso di violazione da parte dell'affidatario agli obblighi previsti dal Codice di comportamento, la risoluzione del contratto;
- l'art. 53 – comma 16 ter - D. Lgs.vo n. 165/2001, introdotto dall'art. 1 – comma 42, lettera l) Legge n. 190/2012;

- **ATTESO** che, in esecuzione della disciplina sopra richiamata, copie del D.P.R. n. 62/2013 e del Codice di comportamento approvato con Delibera G.C. n. 129/2013 sono state trasmesse al geometra incaricato, che le ha restituite sottoscritte per presa visione ed accettazione, al Prot. n. 11051/2014;

- **VERIFICATA** la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis del Tuel;

- **RICHIAMATA** la Deliberazione N. 143 del 23/12/2013 con la quale la Giunta Comunale ha assegnato ai responsabili della gestione, con funzioni e responsabilità di cui all'art. 107 D. Lgs. vo n. 267/2000, i Capitoli di spesa del Bilancio 2014;

- **VISTE** le vigenti disposizioni in materia;

PROPONE

1. Di incaricare, per i motivi in premessa esposti, il Geom. Valerio Zanardi di Fossanova San Marco (Fe) per il frazionamento catastale per la realizzazione dei rilievi topografici ed architettonici, oltre alla redazione dei documenti catastali necessari, per la ridefinizione dei

confini pista di pattinaggio e palestra comunale di Vigarano Mainarda, e per le relative relazioni di stima, per l'importo complessivo di Euro 4.125,15 compresa I.V.A. e CNPAIA.

2. Di dare atto che la spesa complessiva di Euro 4.125,15, è finanziata al Cap. 310 – Int. 1010603 del Bilancio in corso, avente la disponibilità sufficiente.
3. Di approvare l'allegato Disciplinare (esente da imposta di bollo ai sensi dell'art. 25, Tabella Allegato B, al D.P.R. n. 642/72) facente parte integrante del presente atto, con le norme regolanti l'espletamento dell'incarico.
4. Di dare atto che:
 - è stata acquisita dichiarazione sostitutiva ex-art. 46 – comma 1, lettera p) D.P.R. n. 445/2000 circa il possesso dei requisiti di ordine generale, comprendente le specificazioni in materia di anticorruzione al Prot. n. 11051/2014;
 - copie del D.P.R. n. 62/2013 e del Codice di comportamento, approvato con Delibera G.C. n. 129/2013 sono state trasmesse al professionista incaricato, che le ha restituite sottoscritte per presa visione ed accettazione, al Prot. n. 11051/2014;
 - in attuazione degli artt. 2 – comma 3 – e 17 del D.P.R. n. 62/2013, in caso di violazione, da parte del professionista incaricato, degli obblighi previsti dal Codice di comportamento, il contratto è risolto di diritto.
5. Di dare atto che il professionista incaricato dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 – Legge n. 136/2010 e s.m.i. (Codice CIG: n. Z0E1155F5C).

Lì, 04 Novembre 2014

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Masetti Mirella)

IL RESPONSABILE DI SETTORE

- **RICHIAMATA** la proposta di determinazione del Servizio Lavori Pubblici suesposta e ritenuta meritevole di approvazione;

DETERMINA

- Di approvare integralmente la proposta di determinazione sopraportata;
- Di attestare la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis del Tuel.

Lì, 04 Novembre 2014

IL RESPONSABILE DI SETTORE

(Arch. Elena Melloni)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA (ART. 151
c. 4 D.Lgs. 267/2000) Impegno n. _____/_____

lì, _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to LIA DROGHETTI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Addì

Il Messo Comunale
F.to SITTA ROSA MARIA

Copia conforme all'originale

Addì _____

Il Capo Settore
