



COMUNE di VIGARANO MAINARDA
Provincia di FERRARA

Settore: Tecnico

Servizio: Lavori Pubblici

Determinazione n. 148 del 23/03/2016

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER STIPULAZIONE ATTO DI ACQUISIZIONE BONARIA AREE NECESSARIE PER L'ESECUZIONE DI OPERE DI RIQUALIFICAZIONE VIARIA IN VIGARANO MAINARDA TRATTA DI VIA FONDO RENO - VIA CENTO.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

PREMESSO:

- **CHE** la sicurezza stradale rappresenta uno dei principali obiettivi della Provincia di Ferrara, che in questi ultimi anni si è impegnata in una serie di studi e di azioni nell'ambito del territorio ferrarese, atte a risolvere o comunque a limitare l'incidentalità e la mortalità stradale.
- **CHE** l'insieme di azioni coordinate, anche grazie al coinvolgimento di diversi enti pubblici, ha permesso di avviare un processo sistematico di miglioramento della sicurezza stradale, aderendo così agli obiettivi europei.
- **CHE** la Provincia di Ferrara ha predisposto un progetto di realizzazione di due attraversamenti pedonali luminosi e di un nuovo percorso pedonale in adiacenza alla SP 66 "di San Matteo della decima" nel centro abitato di Vigarano Mainarda.
- **CHE** tale progetto prevede la messa in sicurezza del tratto di Strada Provinciale 66 "di San Matteo della decima" nel centro abitato di Vigarano Mainarda, mediante la realizzazione di un percorso per pedoni e ciclisti che imboccano o provengono da via Fondo Reno, sino al marciapiede esistente e la messa in sicurezza di due attraversamenti pedonali, uno in corrispondenza della fermata del servizio di trasporto pubblico (di fronte allo "snack bar"), ed uno in corrispondenza della strada comunale Via del Municipio, utilizzata dagli alunni per raggiungere il polo scolastico.
- **CHE** per la definizione delle pratiche, con determina n. 261 del 02/07/2015 è stato incaricato il Geom. Marco Palombo di Vigarano Mainarda (FE) per il frazionamento catastale dell'area in oggetto in quanto all'interno dell'Ente non è presente una struttura organizzata e di professionalità in grado di adempiere a tale incombenza;
- **CHE** con Delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 29/07/2015 è stata approvata la Convenzione tra la Provincia di Ferrara ed il Comune di Vigarano Mainarda per l'esecuzione delle opere di riqualificazione viaria in Vigarano Mainarda tratto di Via Fondo Reno – Via Cento;

- **CHE** la Convenzione sopracitata è stata sottoscritta digitalmente dalle parti in data rispettivamente in data 19/08/2015 e 20/08/2015;
- **CHE** i proprietari espropriandi, presa formale conoscenza, tramite nota Prot. n. 12228 e n. 12229 del 08/09/2015, dell'ammontare dell'indennità provvisoria loro spettante, hanno dichiarato di accettare l'indennità proposta rispettivamente tramite nota del 10/09/2015 della signora Meotti Laura assunta al PG dell'Ente in data 10/09/2015 al Prot. n. 12398 e nota del 14/09/2015 del signor Mazza Stefano assunta al PG dell'Ente in data 14/09/2015 al Prot. n. 12489 acconsentendo anche alla cessione volontaria delle aree necessarie per la realizzazione dell'opera;
- **CHE** con Determina n. 55 del 05/02/2016 si è preso atto del progetto esecutivo trasmesso dalla Provincia in data 15/01/2016 e sono state liquidate le indennità definitive di cessione delle aree alle Ditte sopracitate;
- **CHE**, per la definizione delle pratiche, occorre provvedere alla notarile stipulazione di atto di cessione delle aree oggetto delle opere in argomento e che all'interno dell'Ente non è presente una struttura organizzata e di professionalità in grado di adempiere a tale incombenza;
- **VISTI:**
 - l'art. 125 del D. Lgs.vo n. 163/2006 disciplinante i lavori, i servizi e le forniture in economia;
 - il Regolamento Comunale per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori, approvato con Delibera C.C. n. 69/2006, integrato con successive Deliberazioni di C.C. n. 28/2007 e n. 30/2013;
- **PRESO ATTO:**
 - che l'art. 192 del D. Lgs.vo n. 267/2000 e l'art. 11 del D. Lgs.vo n. 163/2006 prevedono l'adozione di apposita determinazione a contrattare, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;
 - che per l'intervento in oggetto, si può procedere mediante affidamento diretto, a norma di quanto previsto dall'art. 7 – comma 3 – del richiamato Regolamento Comunale per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori, che ammette di prescindere dalla richiesta di più preventivi nel caso in cui la fornitura, il servizio od i lavori siano di importo inferiore ad Euro 40.000,00, previa semplice indagine di mercato;
- **VISTO:**
 - l'art. 26 – comma 3 – della Legge n. 488/1999;
 - l'art. 328 del D.P.R. n. 207/2010 il quale prevede che, in assenza di apposita convenzione CONSIP, le stazioni appaltanti possono effettuare acquisti di beni e servizi sotto soglia, attraverso un confronto concorrenziale delle offerte pubblicate all'interno del Mercato Elettronico (Me.Pa) o delle offerte ricevute sulla base di una richiesta d'offerta rivolta ai fornitori;
 - la Legge n. 94/2012 di conversione del D.L. n. 52/2012 recante "Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica" la quale stabilisce che le Amministrazioni pubbliche devono ricorrere al Me.Pa o ad altri mercati elettronici istituiti, per tutti gli acquisti di beni e servizi anche di importo inferiore ad € 200.000,00;
 - l'art. 1 del D.L. n. 95/2012, convertito nella Legge n. 135/2012 il quale prevede la nullità dei contratti stipulati in violazione dell'art. 26 – comma 3 – della L. 488/1999 ed i contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionamento attraverso gli strumenti d'acquisto messi a disposizione da CONSIP;
 - i commi 149 e 150 della L. 228/2012 – legge di stabilità 2013 – con i quali si modifica il comma 450 dell'art. 1 della L. 296/2006, specificando che, con riferimento agli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario e fermi restano gli obblighi e le facoltà previsti dal comma 449, le amministrazioni pubbliche possono fare ricorso, oltre

che al mercato elettronico della pubblica amministrazione e ad altri mercati elettronici, anche al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle rispettive procedure;

- CONSIDERATO che:

- presso il sito dell'Agenzia Regionale Emilia- Romagna per lo sviluppo dei mercati telematici (www.intercent.it), costituita ai sensi dell'art. 19 della Legge Regionale Emilia Romagna n. 11 del 24/05/2004, non sono attive convenzioni inerenti il servizio in argomento;
- nel catalogo delle convenzioni CONSIP (www.acquistinretepa) non sono attive convenzioni inerenti il servizio in argomento;

- CIO PREMESSO ed in considerazione di quanto esposto, è stata eseguita una indagine di mercato, al fine di individuare un professionista specializzato che presentasse il miglior prezzo, tra n° 3 professionisti presenti nell'elenco dei professionisti di fiducia agli atti dell'Ufficio Tecnico, e precisamente:

- Notaio Cacchi Dr. Sergio – Ferrara
- Notaio Magnani Dr. Alberto – Ferrara
- Notaio Riccioni Dr. Alessandro – Ferrara

- CONSIDERATO che, a seguito dell'indagine di mercato sopracitata, entro il giorno 15/02/2016 è pervenuta n. 1 offerta;

- RILEVATO che, il miglior prezzo offerto è quello del Notaio Riccioni Dr. Alessandro di Ferrara, con preventivo del 10/02/2016, assunta al P.G. dell'Ente al Prot. n° 1871 e 1872 del 10/02/2016 e, valutatane la congruità in relazione alle prestazioni richieste,

- RILEVATO che

- sono in corso le verifiche in ordine ai requisiti ed alle dichiarazioni rese dal Notaio sopracitato e si stanno acquisendo le relative certificazioni attestanti il possesso dei requisiti di legge;
- questa medesima determina diventerà efficace, ai sensi dell'art. 11 – comma 8 – D. Lgs.vo n. 163/2006, quando saranno pervenute, con esito positivo, le suddette attestazioni;

- VISTO il suddetto preventivo con il quale il Notaio Riccioni Dr. Alessandro dava la propria disponibilità ad assumere detto incarico, per un importo complessivo di Euro 5.000,00;

- CONSIDERATO di impegnare la spesa di Euro 5.000,00, al Miss. 1 – Progr. 6 – Cap. 310, Macroaggr. 1030211999, del Bilancio in corso, avente la disponibilità sufficiente;

- DATO ATTO, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 di quanto segue:

- Il fine che si intende perseguire è di regolarizzare l'acquisizione bonaria delle aree necessarie per l'esecuzione di opere di riqualificazione viaria in Vigarano Mainarda tratta di Via Fondo Reno – Via Cento;
- Il contratto ha per oggetto "Affidamento incarico professionale per stipulazione atto di acquisizione bonaria aree necessarie per l'esecuzione di opere di riqualificazione viaria in Vigarano Mainarda tratta di Via Fondo Reno – Via Cento";
- L'esecuzione dello stesso avverrà attraverso la sottoscrizione da parte delle parti dell'atto notarile;
- La spesa, trova copertura finanziaria al al Miss. 1 – Progr. 6 – Cap. 310, Macroaggr. 1030211999, del Bilancio in corso, avente la disponibilità sufficiente;
- Il pagamento è stabilito al termine dell'espletamento dell'incarico, a fronte di invio di regolare fattura elettronica;
- Il contraente è stato scelto a seguito di indagine di mercato;

- PRECISATO che:

- le norme che regolano l'espletamento dell'incarico, da parte del Professionista, sono contenute nell'allegato disciplinare, facente parte integrante del presente atto;
- all'affidamento in oggetto è stato attribuito il seguente Codice CIG: ZB118F4683 ed il professionista incaricato dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 Legge n. 136/2010 e s.m.i., ed in particolare il comma 7°;

- RICHIAMATE:

- le disposizioni di cui al D.P.R. n. 62/2013: "Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 D. Lgs.vo n. 165/2001", da estendere, per quanto compatibili, a tutti i collaboratori o consulenti, con qualsiasi tipologia di contratto o incarico ed a qualsiasi titolo, ai titolari di organi e di incarichi negli uffici di diretta collaborazione delle autorità politiche, nonché nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni o servizi e che realizzano opere in favore dell'Amministrazione;
- le specifiche disposizioni del Codice di Comportamento approvato con Delibera G.C. n. 129 del 18/12/2013, che integrano la suddetta norma generale dello Stato, prevedendo, in caso di violazione da parte dell'affidatario agli obblighi previsti dal Codice di comportamento, la risoluzione del contratto;
- l'art. 53 – comma 16 ter - D. Lgs.vo n. 165/2001, introdotto dall'art. 1 – comma 42, lettera l) Legge n. 190/2012;

- ATTESO che, in esecuzione della disciplina sopra richiamata, copie del D.P.R. n. 62/2013 e del Codice di comportamento approvato con Delibera G.C. n. 129/2013 sono state trasmesse al professionista incaricato, che le ha restituite sottoscritte per presa visione ed accettazione, in data 16/03/2016 al Prot. n. 4000;

- DATO ATTO altresì che:

- in merito alla regolarità contributiva del professionista sarà acquisita idonea dichiarazione sostitutiva ex art. 46, comma 1, lett. p) del DPR 28.12.2000, n. 445;
- il pagamento della prestazione verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della legge 163/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari) e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;

- VISTO l'art. 183 del D. Lgs.vo n. 267/2000, come modificato dal D. Lgs.vo n. 118/2011;

- VERIFICATA la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis del Tuel;

- RICHIAMATA la Deliberazione N. 132 del 30/12/2015 con la quale la Giunta Comunale ha assegnato ai responsabili della gestione, con funzioni e responsabilità di cui all'art. 107 D. Lgs. vo n. 267/2000, i Capitoli di spesa del Bilancio 2016;

- VISTE le vigenti disposizioni in materia;

DETERMINA

- 1) Di affidare, per i motivi in premessa esposti, al Notaio Riccioni Dr. Alessandro con studio in Ctr. Della Rosa 18, a Ferrara, l'incarico per stipulazione atto di acquisizione bonaria aree necessarie per l'esecuzione di opere di riqualificazione viaria in Vigarano Mainarda tratta di Via Fondo Reno – Via Cento,

1. Di dare atto che la spesa complessiva di Euro 5.000,00, è finanziata al Miss. 1 – Progr. 6 – Cap. 310, Macroaggr. 1030211999, del Bilancio in corso, avente la disponibilità sufficiente.
2. Di approvare l'allegato Disciplinare (esente da imposta di bollo ai sensi dell'art. 25, Tabella Allegato B, al D.P.R. n. 642/72) facente parte integrante del presente atto, con le norme regolanti l'espletamento dell'incarico.
3. Di dare atto che:
 - in data 16/03/2016 è stata acquisita dichiarazione sostitutiva ex-art. 46 – comma 1, lettera p) D.P.R. n. 445/2000 circa il possesso dei requisiti di ordine generale, comprendente le specificazioni in materia di anticorruzione;
 - copie del D.P.R. n. 62/2013 e del Codice di comportamento, approvato con Delibera G.C. n. 129/2013 sono state trasmesse al professionista incaricato, che le ha restituite sottoscritte per presa visione ed accettazione, in data 16/03/2016;
 - in attuazione degli artt. 2 – comma 3 – e 17 del D.P.R. n. 62/2013, in caso di violazione, da parte del professionista incaricato, degli obblighi previsti dal Codice di comportamento, il contratto è risolto di diritto.
4. Di dare atto che il professionista incaricato dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 – Legge n. 136/2010 e s.m.i. (Codice CIG: n. ZB118F4683).
5. Di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/2016.
6. Di attestare la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis del Tuel.

Lì, 23 Marzo 2016

IL RESPONSABILE DI SETTORE
(Arch. Elena Melloni)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA (ART. 151
c. 4 D.Lgs. 267/2000) Impegno n. _____/_____

lì, _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to LIA DROGHETTI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Addì

Il Messo Comunale
F.to SITTA ROSA MARIA

Copia conforme all'originale

Addì _____

Il Capo Settore
