



Comune di  
VIGARANO MAINARDA

**DETERMINAZIONE  
n. 210 del 30/05/2023**

**Oggetto: : INCARICO PROFESSIONALE PER L'ASSISTENZA E CONSULENZA TECNICA DI PARTE AL COMUNE DI VIGARANO MAINARDA NEL CONTENZIOSO PRESSO IL TRIBUNALE DI FERRARA, CONTRO LA SOCIETÀ VIGARANO 1444 S.R.L. ED ALTRI, IN RELAZIONE AL POLO SCOLASTICO - DETERMINA A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO DIRETTO.**

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

- **VISTO** il Ricorso, presentato in data 13/04/2023 dall'Avv. Simone Sgarzi incaricato dal Comune di Vigarano Mainarda, al Tribunale di Ferrara, ai sensi dell'art. 696 bis C.P.C., affinché, previo espletamento degli adempimenti di rito e fissazione dell'udienza avanti alla quale dovrà comparire la Società Vigarano 1444 s.r.l. di Monza, venga disposta una Consulenza Tecnica Preventiva avente ad oggetto l'immobile denominato "Polo Scolastico", a Vigarano Mainarda, che:

- indichi le opere ancora non eseguite ed il costo attuale di realizzazione;
- verifichi la corrispondenza dell'opera realizzata con il capitolato energetico prestazionale e nel caso indichi e quantifichi i maggiori costi sostenuti dalla ricorrente ed il minor valore dell'opera o gli interventi necessari al raggiungimento delle qualità promesse;
- verifichi l'esistenza dei vizi descritti in ricorso e nel caso quantifichi il costo per la loro eliminazione;
- verifichi il ritardo nella realizzazione dell'opera e per l'effetto ne quantifichi il costo anche attraverso la penale di cui all'art. 11 del contratto;

- **VISTO** il Decreto di fissazione dell'udienza n. 2610/2023 del 19/04/2023 – R.G. n. 975/2023 del Giudice Maria Marta Cristoni del Tribunale Ordinario di Ferrara - Sezione Civile, per l'eventuale affidamento dell'incarico per la consulenza tecnica preventiva;

- **CIO' PREMESSO**, rilevata la necessità di nominare un C.T.P. che rappresenti il Comune in questo ricorso e vista l'assenza, all'interno dell'Ente, di struttura organizzativa e di professionalità in grado di provvedere a tale adempimento, si rende necessario procedere all'affidamento ad un professionista qualificato;

**- PRESO ATTO:**

- che l'art. 192 del D. Lgs.vo n. 267/2000 e l'art. 32 del D. Lgs.vo n. 50/2016 prevedono l'adozione di un'apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole

ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

- che per gli interventi in oggetto, si può procedere mediante affidamento diretto, a norma di quanto previsto dall'art. 36 – comma 2, lettera a) del D. Lgs.vo n. 50/2016, che stabilisce l'affidamento diretto per aggiudicazioni di importo inferiore ad Euro 40.000,00 o per lavori in amministrazione diretta;

- che l'art. 37, comma 1 (periodo primo) del D. Lgs.vo n. 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di ricorso agli strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore ad Euro 40.000,00 e di lavori di importo inferiore ad Euro 150.000, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

- **RICHIAMATE** inoltre le seguenti disposizioni in materia di acquisto di beni e servizi da parte delle Amministrazioni Pubbliche:

- l'art. 26, commi 3 e 3 bis, della Legge 23/12/1999, n. 488 in materia di acquisto di beni e servizi;

- l'art. 1, comma 450 della Legge 27/12/2006 n. 296, come modificato dall'art. 22, comma 8, Legge n. 114/2014, dall'art. 1, commi 495 e 502, Legge n. 208/2015 e dall'art. 1, comma 1, Legge n. 10/2016, circa gli obblighi per le Amministrazioni Pubbliche di far ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad Euro 1.000 e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, ovvero di fare ricorso ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;

- **VISTA** la Legge n. 145 del 30/12/2018, comma 130 art. 1 (legge Bilancio) che dispone: all'art. 1 comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, le parole "1.000,00 euro" sono sostituite dalle seguenti: "5.000,00". Per importi inferiori ai 5.000 euro, quindi, le Amministrazioni possono svincolarsi dall'obbligo del ricorso al MEPA ed effettuare acquisti autonomi;

- **RITENUTO**, pertanto, di procedere ricorrendo all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 – comma 2, lettera a) D. Lgs.vo n. 50/2016, in considerazione della natura delle prestazioni in oggetto, della modesta entità della spesa per la sua realizzazione e stante la necessità di darne esecuzione in tempi brevi mediante procedure semplificate;

- **CONSIDERATO** che, per l'affidamento dell'incarico in oggetto, il R.U.P., ha selezionato lo Studio Tecnico Cervellati di Ferrara, dando atto che la scelta è avvenuta nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e rotazione;

- **VISTO** il preventivo pervenuto in data 29/05/2023 al Prot. 8208, con il quale il suddetto Studio accetta di svolgere l'incarico richiesto, per un importo netto di Euro 4.300,00, oltre I.V.A. e CNPAIA, proposta ritenuta accettabile e l'esperienza dello Studio adeguata a rappresentare l'Ente;

- **DATO ATTO** che la spesa complessiva per l'incarico, pari ad Euro 5.508,30, è finanziata alla Missione 1 Programma 6 Cap. 310 Macroaggregato 1030211999 del Bilancio in corso, avente la disponibilità sufficiente;

- **DATO ATTO che:**

- le norme che regolano l'espletamento dell'incarico, da parte del professionista sopracitato, sono contenute nell'allegato disciplinare, facente parte integrante del presente atto;

- in merito alla regolarità contributiva del professionista affidatario, è stato acquisito apposito certificato CNPAIA on-line;

- il pagamento verrà effettuato dopo l'ultimazione dell'incarico previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione, esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 Legge n. 136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari) con bonifico bancario, entro 30 giorni dalla presentazione di regolare fattura;

- al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari, all'affidamento in oggetto è stato attribuito il seguente Codice CIG: ZEA3B5A96E;

- al presente affidamento si applicano, per quanto compatibili, le norme del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, concernente il "Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D. Lgs.vo n. 165/2001", l'art. 53 – comma 16 ter – del medesimo D. Lgs.vo n. 165/2001 e le più specifiche disposizioni del Codice di comportamento approvato dal Comune di Vigarano Mainarda con Delibera G.C. n. 129 del 18/12/2013 e che in caso di violazione il contratto è risolto di diritto;

- **VERIFICATA** la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis del Tuel;

#### **RICHIAMATE:**

- la Delibera del Consiglio Comunale n. 6 del 27/03/23 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023-2025;
- la Delibera del Consiglio Comunale n. 17 del 03/04/2023 di approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2023-2025 e relativi allegati;

- **RICHIAMATA** la Delibera della Giunta Comunale n. 33 del 26/04/2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2023-2025 e con la quale ha assegnato ai Responsabili della gestione, con funzioni e responsabilità di cui all'art. 107 D. Lgs. 267/2000, i Capitoli di spesa del Bilancio 2023;

- **VISTE** le vigenti disposizioni in materia;

#### **PROPONE**

**1)** Di affidare, per i motivi esposti in narrativa, allo Studio Tecnico Cervellati di Ferrara, l'incarico professionale per l'assistenza e consulenza tecnica di parte (C.T.P.) al Comune di Vigarano Mainarda nel contenzioso presso il Tribunale di Ferrara, contro la Società Vigarano 1444 s.r.l. ed altri, in relazione al Polo Scolastico, per un importo netto di Euro 4.300,00, oltre I.V.A. e CNPAIA.

**2)** Di finanziare la somma complessiva necessaria di Euro 5.508,30 alla Missione 1 Programma 6 Cap. 310 Macroaggregato 1030211999 del Bilancio in corso, avente la disponibilità sufficiente.

**3)** Di approvare l'allegato Disciplinare (esente da imposta di bollo ai sensi dell'art. 25, Tabella Allegato B, al D.P.R. n. 642/72) facente parte integrante del presente atto, con le norme regolanti l'espletamento dell'incarico.

**4)** Di dare atto che, ai sensi dell'art. 192 D. Lgs.vo n. 267/2000:

- il fine che si intende perseguire è l'incarico professionale per l'assistenza e consulenza tecnica di parte (C.T.P.) al Comune di Vigarano Mainarda nel contenzioso presso il Tribunale di Ferrara, contro la Società Vigarano 1444 s.r.l. ed altri, in relazione al Polo Scolastico;
- il contratto verrà stipulato mediante sottoscrizione dell'allegato disciplinare d'incarico, in forma di scrittura privata;
- il pagamento verrà effettuato secondo quanto stabilito nel disciplinare d'incarico, previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione, esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 Legge n. 136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari) con bonifico bancario, entro 30 giorni dalla presentazione di regolare fattura;
- il contraente è stato scelto a norma dell'art. 36 - comma 2, lettera a) D. Lgs.vo n. 50/2016.

**5)** Di dare atto che:

- in merito alla regolarità contributiva della Ditta affidataria, è stato acquisito apposito

certificato CNPAIA on-line;

- al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari, all'affidamento in oggetto è stato attribuito il seguente Codice CIG: ZEA3B5A96E;

- al presente affidamento si applicano, per quanto compatibili, le norme del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, concernente il "Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D. Lgs.vo n. 165/2001", l'art. 53 – comma 16 ter – del medesimo D. Lgs.vo n. 165/2001 e le più specifiche disposizioni del Codice di comportamento approvato dal Comune di Vigarano Mainarda con Delibera G.C. n. 129 del 18/12/2013 e che in caso di violazione il contratto è risolto di diritto.

**6)** Di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 30/12/2023.

**Il Responsabile del Procedimento  
(MIRELLA MASETTI)**

### **IL RESPONSABILE DI SETTORE**

**Richiamata** la proposta di determinazione del SERVIZIO LAVORI PUBBLICI su questa e ritenuta meritevole di approvazione;

### **DETERMINA**

- Di approvare integralmente la proposta di determinazione sopraindicata;
- Di attestare la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis del Tuel.

**Sottoscritta dal Responsabile di Settore  
(CAMPAGNOLI ALESSANDRA)  
con firma digitale**

# COMUNE DI VIGARANO MAINARDA

- Provincia di Ferrara -

Reg. N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

## DISCIPLINARE per l'INCARICO PROFESSIONALE PER L'ASSISTENZA E CONSULENZA TECNICA DI PARTE AL COMUNE DI VIGARANO MAINARDA NEL CONTENZIOSO PRESSO IL TRIBUNALE DI FERRARA, CONTRO LA SOCIETÀ VIGARANO 1444 S.R.L. ED ALTRI, IN RELAZIONE AL POLO SCOLASTICO.

L'anno duemilaventitre

F R A

L'Ing. Alessandra Campagnoli, in qualità di Responsabile Settore Tecnico, che agisce in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Vigarano Mainarda (P.IVA.: 00289820383), di seguito denominato Committente,

E

Il Geom. Michele Cervellati, nato a Bologna il 03/05/1965, con studio in 44121 Ferrara, Corso Porta Reno, 34 - C.F.: CRVMHL65E03A944M - P.I.: 01303660383, di seguito denominato Consulente,

### PREMESSO CHE

- **Visto** il Ricorso, presentato in data 13/04/2023 dall'Avv. Simone Sgarzi incaricato dal Comune di Vigarano Mainarda, al Tribunale di Ferrara, ai sensi dell'art. 696 bis C.P.C., affinché, previo espletamento degli adempimenti di rito e fissazione dell'udienza avanti alla quale dovrà comparire la Società Vigarano 1444 s.r.l. di Monza, venga disposta una Consulenza Tecnica Preventiva avente ad oggetto l'immobile denominato "Polo Scolastico", a Vigarano Mainarda, che:

- indichi le opere ancora non eseguite ed il costo attuale di realizzazione;
- verifichi la corrispondenza dell'opera realizzata con il capitolato energetico prestazionale e nel caso indichi e quantifichi i maggiori costi sostenuti dalla ricorrente ed il minor valore dell'opera o gli interventi necessari al raggiungimento delle qualità promesse;
- verifichi l'esistenza dei vizi descritti in ricorso e nel caso quantifichi il costo per la loro eliminazione;
- verifichi il ritardo nella realizzazione dell'opera e per l'effetto ne quantifichi il costo anche attraverso la penale di cui all'art. 11 del contratto;

- **Visto** il Decreto di fissazione dell'udienza n. 2610/2023 del 19/04/2023 – R.G. n. 975/2023 del Giudice Maria Marta Cristoni del Tribunale Ordinario di Ferrara - Sezione Civile, per l'eventuale affidamento dell'incarico per la consulenza tecnica preventiva;

- **Con** Determina N. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ è stato affidato l'incarico allo Studio Tecnico Cervellati di Ferrara per l'assistenza e consulenza tecnica di parte (C.T.P.) al Comune di Vigarano Mainarda nel contenzioso presso il Tribunale di Ferrara, contro la Società Vigarano 1444 s.r.l. ed altri, in relazione al Polo Scolastico;

- **Con** il presente disciplinare le parti, come sopra indicate, intendono normare l'incarico in argomento, secondo le seguenti modalità e condizioni;

### TUTTO CIO' PREMESSO SI CONVIENE QUANTO SEGUE

Art. 1 Valore delle premesse

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto e costituiscono anch'esse patto.

Art. 2 Oggetto dell'incarico

Il Committente conferisce al Consulente, che accetta, l'incarico avente ad oggetto l'espletamento, in qualità di consulente tecnico di parte (C.T.P.) del Comune di Vigarano Mainarda, nella consulenza tecnica d'ufficio, che sarà eventualmente disposta dal Giudice Maria Marta Cristoni, nel contenzioso indicato in oggetto.

**Art. 3 Modalità di esecuzione dell'incarico**

3.1. Il presente incarico verrà eseguito dallo Studio Tecnico Cervellati, che si impegna a mettere a disposizione del Comune la propria esperienza professionale, con la Prestazione di Consulente di Parte nelle operazioni peritali e predisposizione di eventuali memorie esplicative ed osservazioni all'elaborato peritale del C.T.U. nominato dal Tribunale di Ferrara;

- 3.2. Il Consulente incaricato comunicherà, inoltre, per iscritto e con la massima celerità l'intervenuto deposito delle relazioni del consulente tecnico d'ufficio e prospetterà ogni conseguente soluzione tecnica idonea a tutelare gli interessi del Comune e prevenire pregiudizi per l'Amministrazione;
- 3.3. Al Consulente non è data facoltà di delegare a terzi professionisti l'adempimento del mandato ricevuto senza il preventivo e necessario consenso scritto da esprimersi nelle forme di legge da parte del Comune;
- 3.4. Il Comune si obbliga a fornire tempestivamente, tramite i propri uffici ed il proprio personale, ogni informazione, atti e documenti richiesti dal Consulente ed utili al corretto svolgimento dell'incarico.

#### **Art. 4 Compensi professionali e pagamenti**

L'onorario per le prestazioni di cui all'art. 3 viene valutato in complessivi Euro 4.300,00, oltre I.V.A. e CNPAIA, come da offerta pervenuta in data 29/05/2023 al Prot. 8208.

L'importo convenuto nel presente disciplinare non potrà essere variato in aumento per tutta la durata dell'incarico, salvo che per sopravvenuta e comprovata maggiore onerosità delle prestazioni rispetto a quelle inizialmente previste, opportunamente relazionate e documentate a cura del Consulente incaricato.

All'affidamento in oggetto è stato attribuito il seguente Codice CIG: ZEA3B5A96E ed il Consulente incaricato dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 Legge n. 136/2010 e s.m.i., ed in particolare il comma 7°.

Il Consulente ha diritto al pagamento del saldo dell'importo entro 30 giorni dalla consegna della relazione del Consulente tecnico d'ufficio. Il pagamento avverrà entro 60 giorni dalla presentazione di regolare fattura in formato elettronico.

#### **Art. 5 Conflitto di interessi**

5.1. Il Consulente incaricato dichiara di non avere in corso comunione d'interessi, rapporti d'affare o d'incarico professionale né relazioni di coniugio, parentela od affinità entro il quarto grado con la controparte in premessa indicata e con i rappresentanti della controparte medesima, che inoltre non si è occupato in alcun modo della vicenda oggetto del presente incarico per conto della controparte o di terzi, né ricorre alcuna altra situazione di incompatibilità con l'incarico qui accettato in ordine alle norme di legge e dell'ordinamento deontologico professionale;

5.2 Il Consulente incaricato dichiara altresì di non accettare incarichi da terzi, pubblici o privati, contro l'Amministrazione per la durata del rapporto instaurato;

5.3 Fatta salva l'eventuale responsabilità di carattere penale o disciplinare, cui dovesse dar luogo la violazione anche di una sola delle predette prescrizioni, l'Amministrazione è in facoltà di risolvere il contratto ai sensi dell'art. 1453 e ss. del c.c..

A tal fine il Consulente nominato si impegna a comunicare tempestivamente all'Amministrazione l'insorgere di ciascuna delle condizioni di incompatibilità richiamate precedentemente.

#### **Art. 6 Rinuncia**

Il Consulente ha facoltà di rinunciare all'incarico per giusta causa, con diritto al compenso come convenuto nei limiti dell'attività espletata.

La rinuncia opera dopo l'accettazione da parte del Comune.

#### **Art. 7 Riservatezza**

Il Comune, secondo quanto previsto dall'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003, informa il Consulente, che ne prende atto e dà il relativo consenso, che tratterà i dati contenuti nel presente disciplinare esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia.

#### **Art. 8 Controversie**

Tutte le controversie che potrebbero sorgere relativamente al conferimento dell'incarico e alla liquidazione dei compensi previsti dal disciplinare e che non si fossero potuti definire in via amministrativa saranno devolute al Giudice ordinario del Foro di Ferrara.

#### **Art. 9 Disposizioni finali**

La sottoscrizione del presente disciplinare di incarico costituisce accettazione integrale delle condizioni e delle modalità in esso contenute o richiamate e vale anche come comunicazione di conferimento dell'incarico.

Per quanto non previsto dal presente disciplinare, le parti rinviano alle norme del Codice Civile, a quelle proprie dell'ordinamento professionale degli Ingegneri ed alle relative tariffe professionali.

#### **Art. 10 Spese contrattuali**

La presente scrittura privata sarà registrata soltanto in caso d'uso, ai sensi e per gli effetti dell'art. 2, tariffa parte seconda, allegata al D.P.R. n. 131/86.

Ogni eventuale spesa inerente e conseguente alla stipulazione del presente atto è a carico dell'incaricato.

Il presente disciplinare è esente dall'imposta di bollo ai sensi dell'art. 25, Tabella Allegato B, al D.P.R. n. 642/72.

La presente scrittura privata è stipulata in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 11 – comma 13 – del Codice dei Contratti Pubblici.

Il Committente                      Ing.    F.to digitalmente

Il Consulente                      Ing.    F.to digitalmente



Comune di  
VIGARANO MAINARDA

**SERVIZIO LAVORI PUBBLICI**

**VISTO DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Vigarano Mainarda, 30/05/2023

Sottoscritto dal Responsabile del Procedimento  
(MASETTI MIRELLA)  
con firma digitale



Comune di  
VIGARANO MAINARDA

**SETTORE FINANZE E BILANCIO**

Determina N. 210 del 30/05/2023

Unità Proponente: **SERVIZIO LAVORI PUBBLICI**

**Oggetto:** : INCARICO PROFESSIONALE PER L'ASSISTENZA E CONSULENZA TECNICA DI PARTE AL COMUNE DI VIGARANO MAINARDA NEL CONTENZIOSO PRESSO IL TRIBUNALE DI FERRARA, CONTRO LA SOCIETÀ VIGARANO 1444 S.R.L. ED ALTRI, IN RELAZIONE AL POLO SCOLASTICO - DETERMINA A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO DIRETTO. .

Impegno nr. 307/2023

**Visto di Regolarità contabile.**

Ai sensi dell' art. 151 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Vigarano Mainarda, 31/05/2023

Sottoscritto dal Responsabile di Settore  
(MECCA PAOLO MARIA)  
con firma digitale