



Comune di  
VIGARANO MAINARDA

**DETERMINAZIONE  
n. 175 del 13/05/2020**

**Oggetto: AFFIDAMENTO INCARICO PER LA DIREZIONE DEI LAVORI ED IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL FABBRICATO ADIBITO A SCUOLA MATERNA "G. RODARI", NEL CAPOLUOGO – DETERMINA A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO DIRETTO.**

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

- **PREMESSO** che con Determina N. 28 del 15/01/2020 veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto redatto dall'Arch. Luca Farinelli, appositamente incaricato con Determina N. 175/2019, dell'importo complessivo di Euro 249.613,00, di cui Euro 181.280,00 a base d'asta;

- **CHE** con Determina a contrarre N. 80 del 26/02/2020 si disponeva di provvedere all'appalto dei lavori mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 D. Lgs.vo n. 50/2016 e s.m.i., con aggiudicazione con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 – comma 4 – del medesimo Decreto, e con l'applicazione dell'esclusione delle offerte anomale, come da art. 97 – comma 2 del Codice;

- **CHE** con la stessa Determina N. 80/2020 si stabiliva di dare mandato alla Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) di Cento (FE), per l'espletamento della gara, sulla base della Convenzione in essere fra i Comuni dell'Alto Ferrarese;

- **CHE**, esperita la gara d'appalto, la C.U.C. con Determina n. 338 del 28/04/2020 ha aggiudicato i lavori in via definitiva, alla Ditta Costruzioni Generali Paoletti s.r.l. di Roma, per un importo netto di Euro 139.832,41, comprensivo degli oneri per la sicurezza, con un ribasso del -23,41%;

- **CHE** con Determina N. 169 del 06/05/2020 è stato modificato il quadro economico di spesa, a seguito delle risultanze di gara;

- **CIO' PREMESSO**, rilevata la necessità di procedere all'incarico per il Direttore dei Lavori ed il Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e vista l'assenza, all'interno dell'Ente, di struttura organizzativa e di professionalità in grado di provvedere a tale adempimento, si rende necessario procedere all'affidamento ad un professionista qualificato;

- **PRESO ATTO:**

- che l'art. 192 del D. Lgs.vo n. 267/2000 e l'art. 32 del D. Lgs.vo n. 50/2016 prevedono l'adozione di un'apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;
- che per gli interventi in oggetto, si può procedere mediante affidamento diretto, a norma di quanto previsto dall'art. 36 – comma 2, lettera a) del D. Lgs.vo n. 50/2016, che stabilisce l'affidamento diretto per aggiudicazioni di importo inferiore ad Euro 40.000,00 o per lavori in amministrazione diretta;
- che l'art. 37, comma 1 (periodo primo) del D. Lgs.vo n. 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di ricorso agli strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore ad Euro 40.000,00 e di lavori di importo inferiore ad Euro 150.000, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

- **RICHIAMATE** inoltre le seguenti disposizioni in materia di acquisto di beni e servizi da parte delle Amministrazioni Pubbliche:

- l'art. 26, commi 3 e 3 bis, della Legge 23/12/1999, n. 488 in materia di acquisto di beni e servizi;
- l'art. 1, comma 450 della Legge 27/12/2006 n. 296, come modificato dall'art. 22, comma 8, Legge n. 114/2014, dall'art. 1, commi 495 e 502, Legge n. 208/2015 e dall'art. 1, comma 1, Legge n. 10/2016, circa gli obblighi per le Amministrazioni Pubbliche di far ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad Euro 1.000 e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, ovvero di fare ricorso ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;

- **VISTA** la Legge n. 145 del 30/12/2018, comma 130 art. 1 (legge Bilancio) che dispone: all'art. 1 comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, le parole "1.000,00 euro" sono sostituite dalle seguenti: "5.000,00". Per importi inferiori ai 5.000 euro, quindi, le Amministrazioni possono svincolarsi dall'obbligo del ricorso al MEPA ed effettuare acquisti autonomi;

- **VERIFICATO** che:

- non sono ad oggi attive convenzioni CONSIP aventi ad oggetto servizi comparabili con quello della presente procedura di affidamento;
- nel Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), di cui all'art. 1 della Legge 135/2012 non sono presenti offerte per questo tipo di servizi né sono presenti altre soluzioni nella centrale per gli acquisti della Regione Emilia Romagna (Intercent-er);

- **RITENUTO**, pertanto, di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 – comma 2, lettera a) D. Lgs.vo n. 50/2016, allo stesso Arch. Luca Farinelli di Ferrara, per le seguenti motivazioni:

- il professionista è a conoscenza delle problematiche dell'edificio e degli interventi da eseguire, avendo già svolto l'incarico di redazione del progetto esecutivo, come sopra indicato;
- per garantire omogeneità e coerenza al procedimento;

- **VISTO** il preventivo dell'Arch. Farinelli, pervenuto al Prot. n. 5983 del 30/04/2020, con il quale il professionista accetta di svolgere l'incarico richiesto, per l'importo di Euro 11.500,00, oltre I.V.A. e INARCASSA;

- **DATO ATTO** che:

- le norme che regolano l'espletamento dell'incarico, da parte del professionista sopracitato, sono contenute nell'allegato disciplinare, facente parte integrante del presente atto;
- in merito alla regolarità contributiva della Ditta affidataria, è stato acquisito apposito certificato DURC/INARCASSA on-line;
- il pagamento verrà effettuato secondo le modalità del disciplinare d'incarico, previa

verifica dell'esatto adempimento della prestazione, esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 Legge n. 136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari) con bonifico bancario, entro 30 giorni dalla presentazione di regolare fattura;

- al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari, all'affidamento in oggetto è stato attribuito il seguente Codice CIG: ZE52CF6C2F;

- al presente affidamento si applicano, per quanto compatibili, le norme del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, concernente il "Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D. Lgs.vo n. 165/2001", l'art. 53 – comma 16 ter – del medesimo D. Lgs.vo n. 165/2001 e le più specifiche disposizioni del Codice di comportamento approvato dal Comune di Vigarano Mainarda con Delibera G.C. n. 129 del 18/12/2013 e che in caso di violazione il contratto è risolto di diritto;

- **RILEVATO** che:

- sono in corso le verifiche in ordine ai requisiti ed alle dichiarazioni rese dal professionista suddetto e si stanno acquisendo le relative certificazioni attestanti il possesso dei requisiti di legge;

- **RILEVATO** che il presente atto non comporta impegno di spesa, in quanto la somma necessaria all'affidamento, pari ad Euro 14.591,20, è inserita nel quadro economico dell'opera, già finanziata al Cap. 1929, in conto dell'impegno n. 537/2019;

- **RICHIAMATO** il Decreto Legislativo n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i. ed il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. per le parti ancora vigenti;

- **VERIFICATA** la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis del Tuel;

- **RICHIAMATA** la Deliberazione di G.C. n. 14 del 14/02/2020 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) e il Piano degli Obiettivi per il triennio 2020-2022 e con la quale la Giunta Comunale ha assegnato ai Responsabili della gestione, con funzioni e responsabilità di cui all'art. 107 D. Lgs. 267/2000, i Capitoli di spesa del Bilancio 2020;

- **VISTE** le vigenti disposizioni in materia;

## PROPONE

1. Di affidare, per i motivi in premessa esposti ed ai sensi dell'art. 36 – comma 2, lettera a) D. Lgs.vo n. 50/2016, all'Arch. Luca Farinelli di Ferrara l'incarico di Direttore dei Lavori e di Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, dei lavori in oggetto, per l'importo netto di Euro 11.500,00, oltre I.V.A. e INARCASSA.
2. Di approvare l'allegato Disciplinare (esente da imposta di bollo ai sensi dell'art. 25, Tabella Allegato B, al D.P.R. n. 642/72) facente parte integrante del presente atto, con le norme regolanti l'espletamento dell'incarico.
3. Di dare atto che la presente determina non comporta impegno di spesa, in quanto la somma necessaria all'affidamento, pari ad Euro 14.591,20, è inserita nel quadro economico dell'opera, già finanziata al Cap. 1929, in conto dell'impegno n. 537/2019.
4. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 192 D. Lgs.vo n. 267/2000:

- il fine che si intende perseguire è la Direzione ed il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori in oggetto;
  - il contratto verrà stipulato mediante sottoscrizione dell'allegato disciplinare d'incarico, in forma di scrittura privata;
  - il pagamento verrà effettuato secondo le modalità del disciplinare d'incarico, previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione, esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 Legge n. 136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari) con bonifico bancario, entro 30 giorni dalla presentazione di regolare fattura;
  - il contraente è stato scelto a norma dell'art. 36 - comma 2, lettera a) D. Lgs.vo n. 50/2016.
5. Di dare atto che:
- in merito alla regolarità contributiva della Ditta affidataria, è stato acquisito apposito certificato DURC/INARCASSA on-line;
  - al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari, all'affidamento in oggetto è stato attribuito il seguente Codice CIG: ZE52CF6C2F;
  - al presente affidamento si applicano, per quanto compatibili, le norme del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, concernente il "Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D. Lgs.vo n. 165/2001", l'art. 53 – comma 16 ter – del medesimo D. Lgs.vo n. 165/2001 e le più specifiche disposizioni del Codice di comportamento approvato dal Comune di Vigarano Mainarda con Delibera G.C. n. 129 del 18/12/2013 e che in caso di violazione il contratto è risolto di diritto.

**Il Responsabile del Procedimento  
(MIRELLA MASETTI)**

### **IL RESPONSABILE DI SETTORE**

**Richiamata** la proposta di determinazione del SERVIZIO LAVORI PUBBLICI suestesa e ritenutela meritevole di approvazione;

### **DETERMINA**

- Di approvare integralmente la proposta di determinazione soprariportata;
- Di attestare la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis del Tuel.

**Sottoscritta dal Responsabile di Settore  
(GUALANDI MICHELE)  
con firma digitale**

# COMUNE DI VIGARANO MAINARDA

- Provincia di Ferrara -

\*\*\*\*\*

Reg. N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

**DISCIPLINARE D'INCARICO per la Direzione dei lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di: "Adeguamento sismico ed efficientamento energetico del fabbricato adibito a Scuola Materna "G. Rodari", nel Capoluogo".**

L'anno duemilaventi nel mese di Maggio,

**F R A**

L'Ing. Michele Gualandi in qualità di Responsabile Settore Tecnico, che agisce in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Vigarano Mainarda (P.IVA.: 00289820383), di seguito denominato Committente,

**E**

L'Arch. Luca Farinelli, nato a Ferrara il 11/06/1968, con studio in Ferrara, Via Garibaldi, n. 90, C.F.= FRN LCU 68H11 D548K, iscritto all'ordine degli Architetti della Provincia di Ferrara, al n. 272, di seguito denominato Professionista,

**SI CONVIENE QUANTO SEGUE**

## **Art. 1 Oggetto dell'incarico**

Il Committente affida al Professionista l'incarico per la Direzione lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di: "Adeguamento sismico ed efficientamento energetico del fabbricato adibito a Scuola Materna "G. Rodari", nel Capoluogo".

## **Art. 2 Prestazioni professionali**

In merito all'incarico di Direzione al professionista compete:

- 1) Direzione dei lavori;
- 2) Contabilità e liquidazione dei lavori;
- 3) Eventuali perizie suppletive, di variante, di assestamento;
- 4) Relazione sul conto finale dei lavori;
- 5) Redazione del Certificato di Regolare esecuzione;
- 6) Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione.

Per l'espletamento dell'incarico il Professionista potrà avvalersi della collaborazione di altri professionisti esperti che alla pari del D.L. avranno libero accesso al cantiere, i cui nomi dovranno essere tempestivamente comunicati all'Amministrazione. Quanto sopra è da considerarsi ricompreso nel corrispettivo d'incarico di cui al successivo art. 4.

## **Art. 3 Compensi professionali**

**1.** L'onorario per le prestazioni di cui all'art. 2 viene valutato in complessivi Euro 11.500,00, oltre I.V.A. e CNPAIA, come da offerta pervenuta al Prot. n. 5983 del 30/04/2020.

**2.** L'importo degli onorari è stata determinato in base al D.M 143 del 31 ottobre 2013.

**3.** All'affidamento in oggetto è stato attribuito il seguente Codice CIG: ZE52CF6C2F ed il professionista incaricato dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 Legge n. 136/2010 e s.m.i., ed in particolare il comma 7°.

## **Art. 4 Pagamenti dei compensi**

Durante il corso della prestazione professionale, il professionista ha diritto al pagamento di acconti stabiliti come segue:

- punti 1) 2) 3) 6) dell'art. 2, in base agli stati di avanzamento;
- punti 4) 5) dell'art. 2, a redazione del certificato di regolare esecuzione;

il pagamento avverrà entro 60 giorni dalla presentazione di regolare fattura o nota spese.

#### **Art. 5 Coperture assicurative**

Il soggetto incaricato è tenuto ad essere coperto da idonea e congrua polizza di responsabilità civile professionale per lo svolgimento delle attività previste dal presente disciplinare d'incarico, ai sensi dell'art. 24 – comma 4 - D.Lgs.vo n. 50/2016.

All'atto della stipula del presente disciplinare, il soggetto incaricato si impegna a rilasciare copia della suddetta polizza alla stazione appaltante.

#### **Art. 6 Ritardi e Penali**

Qualora la presentazione della contabilità, oggetto dell'incarico venisse ritardata oltre i termini stabiliti nei precedenti articoli, salvo proroghe che potranno essere concesse dall'Amministrazione per giustificati motivi, verrà applicata una penalità giornaliera di Euro 10, e sarà trattenuta dal saldo.

Nel caso che il ritardo ecceda i 30 gg. l'Amministrazione, senza obbligo o bisogno di messa in mora, ha facoltà insindacabile di dichiararsi libera da ogni impegno verso il Professionista inadempiente, senza che quest'ultimo possa pretendere compensi od indennizzi di sorta, sia per onorari sia per rimborsi spese.

Nel caso in cui l'Amministrazione, di sua iniziativa e senza giusta causa, proceda alla revoca del presente incarico, al Professionista dovranno essere corrisposti gli onorari ed il rimborso spese per il lavoro fatto o predisposto fino alla data di comunicazione della revoca, salvo il diritto al risarcimento degli eventuali danni di cui dovrà essere data dimostrazione, da valutarsi forfettariamente per un importo non superiore ad un ulteriore 25% degli onorari, previsti dal presente disciplinare.

Nel caso in cui sia il Professionista a recedere dall'incarico senza giusta causa, l'Amministrazione avrà diritto al risarcimento degli eventuali danni subiti, di cui dovrà essere data dimostrazione, tenuto conto della natura dell'incarico.

Resta ferma la facoltà del committente, nel caso che il ritardo da parte del Professionista nella consegna dei progetti comporti perdita di finanziamenti, di procedere nei confronti dello stesso per il risarcimento del danno provocato.

#### **Art. 7 Inadempienza, penalità**

Qualora il Professionista non ottemperasse nell'espletamento dell'incarico alle prescrizioni contenute nel presente disciplinare o alle indicazioni e direttive fissate dall'Amministrazione, quest'ultima procederà a impartire le disposizioni e gli ordini necessari per l'osservanza delle condizioni inattese.

In caso di persistente inadempienza del Professionista qualora emergessero gravi carenze professionali tali da provocare un danno apprezzabile per l'Amministrazione, quest'ultima, con motivato giudizio e previa notifica al Professionista interessato, potrà provvedere alla revoca dell'incarico affidato. In tal caso sarà dovuto al professionista il 70% delle competenze professionali effettuate fino alla data della revoca.

Nel caso in cui si manifestassero errori o omissioni progettuali dovuti al professionista, lo stesso si impegna a produrre nuovi elaborati corretti a suo completo carico, senza che sia riconosciuto nessun compenso o spesa.

#### **Art. 8 – (Prevenzione della corruzione. Obblighi art. 53, comma 16 ter, D.Lgs. 165/2001 ed Osservanza del Codice di comportamento dei dipendenti)**

Il soggetto incaricato espressamente ed irrevocabilmente:

- dichiara che non vi è stata mediazione o altra opera di terzi per la conclusione del presente Contratto;
- dichiara di non aver corrisposto né promesso di corrispondere ad alcuno, direttamente o attraverso terzi, ivi comprese le imprese collegate o controllate, somme di denaro o altra utilità a titolo di intermediazioni o simili comunque volte a facilitare la conclusione del Contratto stesso;
- si obbliga a non versare ad alcuno, a nessun titolo, somme di denaro o altra utilità finalizzata a facilitare e/o a rendere meno onerosa l'esecuzione e/o la gestione del presente Contratto rispetto agli obblighi con esso assunti, né a compiere azioni comunque volte agli stessi fini.

Qualora non risulti conforme al vero anche una sola delle dichiarazioni rese ai sensi del precedente comma, ovvero il professionista non rispetti gli impegni e gli obblighi ivi assunti per tutta la durata del presente Contratto, lo stesso si intende risolto di diritto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 Codice Civile per fatto e colpa del professionista che è conseguentemente tenuto al risarcimento di tutti i danni derivanti dalla risoluzione.

Il professionista ha prodotto dichiarazione attestante il rispetto dell'art. 53, comma 16 del D.Lgs. 165/2001 e ha sottoscritto copia del Codice di comportamento del Comune e del DPR. N. 62/2013, la cui inottemperanza comporterà la risoluzione del rapporto contrattuale.

Il Responsabile di settore che agisce, con il presente atto in nome per conto e nell'interesse del Comune, ha prodotto dichiarazione attestante il rispetto di quanto disposto dall'art. 14 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune.

#### **Art. 9 Definizione delle controversie**

Tutte le controversie che potessero sorgere relativamente al conferimento dell'incarico e alla liquidazione dei compensi previsti dal disciplinare e che non si fossero potute definire in via amministrativa saranno devolute al Giudice ordinario del Foro di Ferrara.

**Art. 10 Disposizioni finali**

L'incarico, subordinato alle condizioni del presente disciplinare, è dall'Amministrazione affidato e dal Professionista accettato in solido, e sarà dal medesimo adempiuto sotto le direttive impartite dall'Amministrazione stessa.

Per quanto concerne l'incarico affidato, il Professionista è tenuto ad eleggere domicilio presso il Municipio di Vigarano Mainarda.

**Art. 11 – Spese contrattuali e registrazione del contratto**

Il presente atto sarà registrato in caso d'uso. In tal caso le spese saranno a carico della parte richiedente la registrazione.

Il presente disciplinare è esente dall'imposta di bollo ai sensi dell'art. 25, Tabella Allegato B, al D.P.R. n. 642/72.

La presente scrittura privata è stipulata in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 11 – comma 13 – del Codice dei Contratti Pubblici.

Per l'Amministrazione                      Ing. Michele Gualandi                      F.to digitalmente

Il Professionista                              Arch. Luca Farinelli                              F.to digitalmente



Comune di  
VIGARANO MAINARDA

**SERVIZIO LAVORI PUBBLICI**

**VISTO DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Vigarano Mainarda, 13/05/2020

Sottoscritto dal Responsabile del Procedimento  
(MASETTI MIRELLA)  
con firma digitale





Comune di  
VIGARANO MAINARDA

**Attestazione di Avvenuta Pubblicazione**

Determina N. 175 del 13/05/2020

**Oggetto:** AFFIDAMENTO INCARICO PER LA DIREZIONE DEI LAVORI ED IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL FABBRICATO ADIBITO A SCUOLA MATERNA "G. RODARI", NEL CAPOLUOGO – DETERMINA A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO DIRETTO..

Si attesta che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio per 15gg. consecutivi, dal 13/05/2020 al 28/05/2020

Vigarano Mainarda li, 03/06/2020

Sottoscritta  
(SITTA ROSA MARIA )  
con firma digitale