

COPIA

DELIBERAZIONE N. 46

del 19/12/2016



COMUNE di VIGARANO MAINARDA
Provincia di FERRARA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza Ordinaria - Seduta pubblica in prima convocazione.

OGGETTO:

APPROVAZIONE PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI.

L'anno duemilasedici, addì diciannove del mese di Dicembre alle ore 21:00 nella sala delle adunanze consiliari.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla legge, vennero convocati a seduta i Consiglieri comunali. All'appello risultano:

PARON BARBARA	Sindaco	Presente
SCIANNACA MARIO	Consigliere	Presente
DE MICHELE AGNESE	Consigliere	Presente
BERSELLI ALESSANDRO	Consigliere	Presente
TAGLIANI FLAVIO	Consigliere	Presente
ORSINI MARIASOLE	Consigliere	Presente
ZOBOLI ELENA	Consigliere	Presente
CHIODI BARBARA	Consigliere	Presente
PRADO QUINTELA DIEGO	Consigliere	Presente
BERGAMINI DAVIDE	Consigliere	Presente
FORTINI MARCELLO	Consigliere	Presente
RAHO ANTONIO	Consigliere	Assente
ZANELLA MAURO	Consigliere	Assente

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Dr. MUSCO ANTONINO.

Essendo legale il numero degli intervenuti, PARON BARBARA - Sindaco - assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

OGGETTO: APPROVAZIONE PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI.

Il **Sindaco** relaziona sull'argomento.

IL CONSIGLIO COMUNALE

- **PREMESSO** che l'Amministrazione Comunale intende procedere al riordino e gestione del proprio patrimonio immobiliare suscettibile di valorizzazione ovvero di dismissione;

- **VISTA** la delibera della Giunta Comunale n. 126 del 09/12/2016 d'individuazione, conformemente all'elenco redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi ed uffici, dei beni ed immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione o alienazione;

- **RILEVATO** che in tal elenco sono inseriti gli immobili denominati:

Terreno in Via del Lavoro (lottizzazione CIV) Foglio 15 mappale 142;

Aree Comunali in Via della Vite (ex laterale di Via della Vite (ex laterale Via Rondona - lottizzazione Osti) Foglio 18 mappali 201, 197 e 35 (parte);

Distretto Sanitario (piano primo e giardino) Foglio 29 mappale 194 sub. 2;

Biblioteca ed ex Informa-giovani Foglio 29 mappali 140 e 350;

Pista di pattinaggio Via Pasolini Foglio 29 mappali n.1328 – 1330 - 1332.

- **DATO ATTO** che l'inserimento degli immobili nel piano delle alienazioni e valorizzazioni ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile;

- **VISTO** l'art. 58, comma 2, del D.L. n. 112/2008 convertito, con modificazioni, in legge 133/08, così come risulta a seguito della sentenza della Corte Costituzionale n. 340 del 16-30 Dicembre 2009;

- **VISTO** il parere favorevole di regolarità tecnica del Responsabile del Settore interessato Arch. Elena Melloni;

- **CON VOTI** favorevoli n. 9, contrari n. 2 (Bergamini e Fortini) astenuti 0 espressi nelle forme di legge dai consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

1) Le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.

2) Di approvare il piano delle alienazioni e valorizzazione immobiliari, i cui beni sono stati individuati con la predetta delibera della Giunta Comunale n. 126 del 09/12/2016.

3) Di dare atto che i citati beni e immobili, compresi nell'elenco elaborato dall'Ufficio Tecnico Comunale, ricadono nel territorio Comunale, non sono, o non lo saranno al momento del bando di alienazione, strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali dell'Ente e sono suscettibili di valorizzazione o alienazione.

4) Di dare atto, altresì, che:

l'elenco di che trattasi, da pubblicare mediante le forme previste dell'ordinamento di questo Ente, ha effetto dichiarativo della proprietà, in assenza di precedenti trascrizioni, e produce gli effetti previsti dall'art. 2644 del codice civile, nonché effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto;

gli uffici competenti provvederanno, se necessario, alle conseguenti attività di trascrizione, intavolazione e voltura;
contro l'iscrizione del bene nell'elenco medesimo, è ammesso ricorso amministrativo entro sessanta giorni dalla pubblicazione della presente deliberazione, fermi gli altri rimedi di legge;
l'elenco sarà allegato al Bilancio di Previsione per l'anno 2016;

5) Di dare atto che sulla proposta della presente deliberazione sono stati espressi i pareri di cui all'art. 49 D. Lgs.vo n. 267/2000, i quali si allegano al presente atto e ne fanno parte integrante e sostanziale.

6) Con separata votazione palese avente il seguente esito: favorevoli n. 9, contrari n. 2 (Bergamini e Fortini) astenuti 0 la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma – del D. Lgs.vo n. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere.



COMUNE DI VIGARANO MAINARDA
Provincia di Ferrara

Proposta di Consiglio

Consiglio Comunale

Servizio/Ufficio: Edilizia Privata
Proposta N° 2016/20

Oggetto: APPROVAZIONE PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI.

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Favorevole Contrario

Li, 09/12/2016

Il Capo Settore
ARCH. MELLONI ELENA

DELIBERAZIONE N° h.c. DEL 19-12-16



COMUNE DI VIGARANO MAINARDA
Provincia di Ferrara

Proposta di Consiglio

Consiglio Comunale

Servizio/Ufficio: Edilizia Privata
Proposta N° 2016/20

Oggetto: APPROVAZIONE PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI
IMMOBILIARI.

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Favorevole Contrario

Li, 09/12/2016

Il Responsabile del Servizio

GIOVANNINI MILLER

DELIBERAZIONE N° 16 DEL 19-12-16



COMUNE DI VIGARANO MAINARDA
Provincia di Ferrara

Proposta di Consiglio

Consiglio Comunale

Servizio/Ufficio: Edilizia Privata
Proposta N° 2016/20

Oggetto: APPROVAZIONE PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI
IMMOBILIARI.

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Favorevole Contrario

Li, 12/12/2016

Il Capo Settore

DROGHETTI LIA



DELIBERAZIONE N° h6 DEL 19-12-16

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to PARON BARBARA

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to MUSCO ANTONINO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

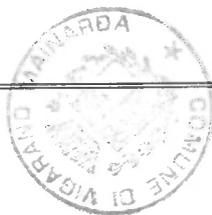
Copia della presente viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi.
(art. 124 D.Lgs. 267/2000 e successive m.i.)

Addì 9 GEN. 2017

Il Messo Comunale
F.to SITTA ROSA MARIA

Il Capo Settore Segreteria
F.to FERRANTE MARCO

Copia conforme all'originale
Addì 9 GEN. 2017



Il Capo Settore Segreteria
MARCO FERRANTE

ATTESTAZIONE

la presente deliberazione:

è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal

9 GEN. 2017

come prescritto dall'art. 124 del D.Lgs.

267/2000.

ESECUTIVITÀ

la presente deliberazione è divenuta esecutiva il

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione, (art. 134 comma 3° D.Lgs. 267/2000).

Li, _____

Il Capo Settore Segreteria
F.to MARCO FERRANTE