Comune di
VIGARANO MAINARDA

DETERMINAZIONE
n. 362 del 16/09/2022

Oggetto: DICHIARAZIONE DI DECADENZA DALL'ASSEGNAZIONE DELL'ALLOGGIO DI E.R.P. SITO IN VIGARANO MAINARDA, COD. REG. 38 022 0012 03 01 INTESTATO A COD. ANAG. 5494 AI SENSI DELL'ART. 30 COMMA 1 LETT. D) E G) L.R. N° 24/01 E SUCC. MOD. E INT. E DELL'ART. 14 DEL REGOLAMENTO COMUNALE SULL'ESERCIZIO DELLE FUNZIONI AMMINISTRATIVE E SULLA DISCIPLINA DELLA GESTIONE NEGLI ALLOGGI DI E.R.P.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso:
- che ACER Ferrara, con nota del 29/06/2022, ha segnalato al Comune il nucleo in oggetto per l'avvio della procedura di decadenza dall'assegnazione per morosità e per mancata presentazione della documentazione ai fini dell'accertamento del reddito del nucleo per l'anno 2019 (ISEE 2021) ai sensi dell'art. 30 comma 1 lett. d) e g) L.R. n° 24/01;

- che ad oggi perdura una morosità di euro 9.548,43 per canoni e altre spese non pagati dal mese di gennaio 2021;

- che la morosità determinata dal mancato pagamento dei canoni e degli oneri accessori e la mancata presentazione della documentazione per l'accertamento del reddito del nucleo comportano il pronunciamento della decadenza da parte del Comune;

- che il Comune di Vigarano Mainarda ha, pertanto, comunicato l'avvio del procedimento di decadenza dall'assegnazione in data 23/08/2022, prot. 13316, regolarmente notificato;

- che alla comunicazione dell'avvio del procedimento della decadenza sopra indicata non ha fatto seguito alcun riscontro e che pertanto si ritiene decorso infruttuosamente il termine di 15 giorni assegnato per la presentazione di eventuali memorie o documenti;

- considerato che per i motivi suesposti sussistono i presupposti per dichiarare la decadenza dall'assegnazione, ai sensi del succitato art. 30, comma 1, lett. d) e g) L.R. n. 24/2001 e vigente Regolamento Comunale in materia di erp;

Visti:
- la L. R. n. 24/2001 e succ. mod. ed. int.;
- l'art. 14 del regolamento comunale sull'esercizio delle funzioni amministrative e sulla disciplina della gestione negli alloggi di e.r.p. approvato con delibera di C.U. n. 9 del 31/13/2016;
- la legge n. 241/1990;

DETERMINA

1) di dichiarare la decadenza dall'assegnazione dell'alloggio e.r.p. sito in Vigarano Mainarda, cod. reg. 38 022 0012 03 01 per le motivazioni espresse in premessa, nei confronti del COD. ANAG. 5494 ai sensi dell'art. 30 – 1° comma lett. d) e g) - L. R. n. 24/2001 e succ. mod. ed int.;

2) di disporre la risoluzione di diritto del contratto di locazione ed il rilascio immediato dell'alloggio libero da persone e cose, ai sensi dell'art. 30 2° comma lett. a) della legge succitata;

3) di disporre che copia del presente atto sia notificata all'interessato ed inoltrata all'ACER di Ferrara per gli adempimenti di competenza;

4) che il responsabile del procedimento è Dott.ssa Barbi Monica

5) che la presente sia pubblicata all'albo del Comune

RENDE NOTO

- che contro il presente atto gli interessati possono presentare ricorso al Tribunale di Ferrara entro il termine perentorio di 30 gg. dalla notifica del provvedimento;
- che il presente provvedimento costituisce titolo esecutivo nei confronti dell'assegnatario e di chiunque occupi l'alloggio e non è soggetto a proroghe, ai sensi del D.P.R. n. 1035/72 e art. 30 L.R. n. 24/01 e succ. mod. ed int.;
- che il presente provvedimento comporta l'applicazione del canone maggiorato, ai sensi degli artt. 30, 3°comma e 35, 1° comma, lett. d) della L.R. n. 24/01 e succ. mod. e int. sino al rilascio dell'alloggio;
- che il mancato rilascio dell'alloggio comporta inoltre il pagamento al Comune di una sanzione amministrativa nella misura stabilita dall'art. 14 bis del regolamento del contratto.

Sottoscritta dal Responsabile di Settore
(BARBI MONICA)
con firma digitale