



Comune di
VIGARANO MAINARDA

DETERMINAZIONE
n. 174 del 11/05/2023

Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI: "AMPLIAMENTO EDIFICIO ADIBITO A SCUOLA MATERNA - PNRR M4C1 - 1.1 MIN. ISTRUZIONE" - (CUP: I38H22000240006).

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

- **PREMESSO** che in data 15/11/2022 con Prot. n. 96876 - AOOGABMI - Area Organizzativa Omogenea Gabinetto Ministro Istruzione è stato sottoscritto l'Accordo di Concessione di finanziamento (Template n. 244971), fra il Ministero dell'Istruzione ed il Comune di Vigarano Mainarda, per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione, monitoraggio, rendicontazione e controllo, relativi al progetto di: "Ampliamento di edificio adibito a Scuola Materna - Codice CUP: I38H22000240006", dell'importo complessivo di Euro 459.980,00;

CHE detto progetto è stato selezionato nell'ambito dell'Avviso Pubblico Prot. n. 48047 del 02/12/2021, a seguito del D.M. n. 343 del 02/12/2021, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU – PNRR;

CHE in data 20/01/2023 è stato sottoscritto l'Addendum (Template n. 272326) all'Accordo di concessione di finanziamento, fra il Ministero dell'Istruzione ed il Comune di Vigarano Mainarda, con il quale venivano modificate le tempistiche del finanziamento concesso, con aggiornamento del cronoprogramma e le modalità di gestione delle economie derivanti dalle procedure di gara;

CHE tale Addendum all'Accordo di concessione poneva come termine ultimo dell'aggiudicazione dei lavori, pena la revoca del finanziamento stesso, la data del 31/05/2023;

CHE l'opera è stata inserita nel Programma Triennale 2022-2024 e nell'Elenco Annuale LL.PP. 2022 con Delibera di Consiglio Comunale n. 52 del 28/11/2022 e riproposta nel Programma Triennale 2023-2025 e nell'Elenco Annuale LL.PP. 2023 approvati con Delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 03/04/2023;

CHE con Determina n. 89 del 10/03/2023 è stato affidato l'incarico per la progettazione definitiva-esecutiva, la Direzione Lavori ed il Coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione e in fase

di esecuzione dei lavori in argomento, per un importo netto di Euro 54.417,34, oltre CNPAIA 4% ed I.V.A. 22%, con un ribasso del -35,00%, al R.T.P. misto da costituirsi, così composto:

- Ing. Mario Fiorini di Ferrara, mandatario, incaricato di progettazione strutturale, impiantistica, Direzione lavori e incaricato dell'integrazione tra le prestazioni specialistiche con percentuale del 64%;
- Arch. Emanuela Vittorini di Bologna, mandante, incaricata della progettazione architettonica, CSP e CSE con percentuale del 35%;
- Ing. Enrico Mainardi di Ferrara, mandante, giovane professionista e progettazione impiantistica con percentuale del 1%;

CHE in data 30/03/2023 con Prot. n. 5199 è pervenuto al Comune l'atto costitutivo del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (R.T.P.), ai sensi degli artt. 46-48 D.Lgs. n. 50/2016 e registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Ferrara in data 29/03/2023, al n. 584 s. 3;

CHE il Disciplinare d'incarico è stato sottoscritto in data 31/03/2023 con Reg. n. 7;

CHE durante la redazione del progetto esecutivo è intervenuta la necessità di apportare alcune modifiche, come comunicato al MIUR ed al NUVEC (Nucleo di verifica e controllo PNRR) con nota n. 6744 del 03/05/2023, ed in particolare:

- Modifica planimetrica della zona in cui verrà realizzato l'intervento di ampliamento, in quanto la soluzione inizialmente ipotizzata non era attuabile senza effettuare un intervento invasivo nella struttura esistente, senza variare il target;
- Modifica economica in quanto è stato necessario adeguare il quadro economico dell'opera, a seguito dell'applicazione dei prezzi regionali OO.PP. 2023, approvati dalla Delibera Giunta Regionale n. 462 del 27/03/2023, di concerto con il Provveditorato Interregionale per le OO.PP., per la Lombardia e l'Emilia-Romagna;

CHE tali modifiche hanno comportato una variazione in aumento del costo complessivo del progetto ad Euro 519.980,00, con una maggiore spesa di Euro 60.000,00, finanziata con fondi propri dell'Amministrazione, come da Delibera G.C. n. 37 del 03/05/2023 di variazione di Bilancio;

- **CHE** in data 18/04/2023 con Prot. n. 6039 e successive integrazioni, registrate ai Prot. n. 6551 del 28/04/2023, n. 6599 del 28/04/2023, n. 6637 del 02/05/2023 e n. 6649 del 02/05/2023, l'Ing. Mario Fiorini ha consegnato al Comune il progetto esecutivo dell'opera dell'importo complessivo di Euro 519.980,00, di cui Euro 393.213,08 per lavori a base di gara;

- **CHE** in data 11/05/2023 con Prot. n. 7243 il R.U.P. Ing. Alessandra Campagnoli ha attestato la validità del progetto esecutivo, come da Verbale di Validazione, ai sensi dell'art. art. 26 del D. Lgs.vo 50/2016 ed artt. 55, 56, 59 D.P.R. n. 207/2010;

- **CHE** in data 09/05/2023 con Prot. n. 7163 il R.U.P. Ing. Alessandra Campagnoli ha attestato l'esito positivo sulla conformità, in materia sismica, alle Norme Tecniche per le Costruzioni del progetto depositato, ai sensi dell'art. 13 L. R. n. 19/2008;

- **CIO' PREMESSO**, visto ed esaminato il progetto esecutivo dei lavori di "Ampliamento di edificio adibito a Scuola Materna", redatto dal R.T.P. Ing. Mario Fiorini-Arch. Emanuela Vittorini- Ing. Enrico Mainardi e composto dai seguenti elaborati:

- 01 - Relazione Tecnica Generale
- 02 - Documentazione fotografica
- 03 - Computo Metrico Estimativo

04 - Quadro Economico
05 - Analisi prezzi
06 - Elenco prezzi unitari
07 - Quadro incidenza manodopera
08 - Lista delle categorie di lavoro e delle forniture
09 - Capitolato speciale d'appalto - Parte I
10 - Capitolato speciale d'appalto - Parte II
11 - Piano di manutenzione dell'opera
12 - Relazione specialistica energetica Allegato 4 DGR 1261/2022
13 - Relazione di calcolo impianti meccanici
14 - Relazione compatibilità al DPR 503/1996 (accessibilità)
15 - Relazione specialistica di corrispondenza ai CAM
16 - Relazione di calcolo impianti elettrici
17 - Relazione di valutazione disciplina ANTINCENDIO
18 - Relazione tecnica Acustica
19 - Illustrazione sintetica degli elementi essenziali del progetto strutturale
20 - Relazione specialistica e di calcolo strutture
21 - Relazione sui materiali strutturali
22 - Piano di manutenzione dell'opera strutturale
23 - Valutazione sulle demolizioni
24 - Piano di disassemblaggio e fine vita
25 - Valutazione ex ante di conformità al principio di non arrecare danno significativo (DNSH)
26 - Valutazione del rischio climatico e delle vulnerabilità
27 - Valutazione clima acustico
28 - Valutazione portanza fondazioni – Allegato al DOC 20
ARC - 00 - Inquadramento generale
ARC - 01 - Stato di fatto: piante e prospetti
ARC - 02 - Stato di progetto: pianta
ARC - 03 - Stato di progetto: prospetti
ARC - 04 - Stato di progetto: sezioni
ARC - 05 - Stato di progetto: render
ARC - 06 - Comparativa: pianta
ARC - 07 - Comparativa: prospetti
ARC - 08 - Comparativa: sezioni
ARC - 09 - Particolari costruttivi
ARC - 10 - Abaco serramenti
ARC - 11 - Tavola Accessibilità
ARC - 12 - Schema dispositivi di ancoraggio
ARC - 13 - Assonometrie e lay-out tridimensionali
ARC - 14 - Particolari costruttivi serramenti
ARC - 15 - Planimetria Generale SdF e SdP
ARC - 16 - Pianta delle coperture
STR - 01 - Fondazioni - Carpenteria e dettagli costruttivi
STR - 02 - Fondazioni - Carpenteria e dettagli costruttivi
STR - 03 - Fondazioni - Dettagli costruttivi
STR - 04 - Pilastrate - Dettagli costruttivi
STR - 05 - Pilastrate - Pianta fili fissi e dettagli costruttivi
STR - 06 - Carpenterie copertura
STR - 07 - Travature - distribuzione in pianta e dettagli costruttivi
STR - 08 - Travature - dettagli costruttivi
STR - 09 - Travature - dettagli costruttivi
STR - 10 - Particolari costruttivi
STR - 11 - Intervento locale su porzione di edificio esistente – Cerchiatura
MEP - 01 - Schema di intervento impianto fognario/smaltimento acque
MEP - 02 - Abaco delle strutture

MEP - 03 - Distribuzione impianto climatizzazione invernale ed estiva
MEP - 04 - Distribuzione impianto idrico sanitario
MEP - 05 - Distribuzione ventilazione meccanica controllata puntuale
MEP - 06 - Topografico elettrico
MEP - 07 - Quadro elettrico ampliamento QEA
MEP - 08 - Impianto segnalazione manuale allarme incendio
MEP - 09 - Presidi antincendio
SIC - 01 - Piano di Sicurezza e Coordinamento
SIC - 02 - Elenco Prezzi Costi della Sicurezza
SIC - 03 - Stima dei Costi della Sicurezza
SIC - 04 - Inquadramento area di cantiere
SIC - 05 - Planimetria Generale Accantieramento
SIC - 06 - Cronoprogramma delle lavorazioni
SIC - 07 - Fascicolo con le caratteristiche dell'opera
ALLEGATI - MUR A1.D1 (n.2 file) - MUR A3.D3 - MUR D2

- **DATO ATTO** che la somma complessiva di Euro 519.980,00 è finanziata al Cap. 1936, come segue:

- per Euro 69.044,72, in conto dell'impegno n. 176/2023 assunto con Determina n. n. 89/2023;
- per Euro 450.955,28, alla Missione 04 Programma 01 Capitolo 1936 del Bilancio in corso, avente la disponibilità sufficiente, come da variazione al Bilancio di Previsione 2023-2025, approvata con Delibera G.C. n. 37 del 03/05/2023;

- **RITENUTA**, opportuna l'approvazione del progetto esecutivo composto dagli elaborati sopraelencati;

- **RILEVATO** che al progetto è assegnato il seguente Codice CUP: I38H22000240006;

- **VERIFICATA** la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis del Tuel;

RICHIAMATE:

- la Delibera del Consiglio Comunale n. 6 del 27/03/23 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023-2025;
- la Delibera del Consiglio Comunale n. 17 del 03/04/2023 di approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2023-2025 e relativi allegati;

- **RICHIAMATA** la Delibera della Giunta Comunale n. 33 del 26/04/2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2023-2025 e con la quale ha assegnato ai Responsabili della gestione, con funzioni e responsabilità di cui all'art. 107 D. Lgs. 267/2000, i Capitoli di spesa del Bilancio 2023;

- **VISTE** le vigenti disposizioni in materia;

PROPONE

1) Di approvare il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, redatto dal R.T.P. Ing. Mario Fiorini-Arch. Emanuela Vittorini- Ing. Enrico Mainardi ed agli atti del Comune con Prot. n. 6039 del 18/04/2023 e successive integrazioni, registrate ai Prot. n. 6551 del 28/04/2023, n. 6599 del 28/04/2023, n. 6637 del 02/05/2023 e n. 6649 del 02/05/2023, dell'importo complessivo di Euro 519.980,00 e con il seguente quadro economico di spesa:

TIPO	IMPORTO IN EURO
------	-----------------

a)	Lavori a base di gara	369.131,23
b)	Oneri sicurezza	24.081,85
	TOTALE IN APPALTO	393.213,08
c)	Imprevisti (IVA compresa)	9.586,63
d)	Spese pubblicità	950,00
e)	Spese tecniche (comprehensive di IVA e INARCASSA)	69.044,72
f)	Fondi per la progettazione e l'innovazione art. 113 – commi 2, 3, 4 D. Lgs.vo n. 50/2016	7.864,26
g)	I.V.A. 10% su a) e b)	39.321,31
	TOTALE COMPLESSIVO	519.980,00

2) Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) è svolto dall'Ing. Alessandra Campagnoli, Responsabile del Settore Tecnico, che provvederà a tutti gli adempimenti conseguenti, nel rispetto della normativa e delle competenze derivategli dall'incarico.

3) Di dare atto che l'opera di complessivi Euro 519.980,00 è finanziata al Cap. 1936, come segue:
- per Euro 69.044,72, in conto dell'impegno n. 176/2023 assunto con Determina n. n. 89/2023;
- per Euro 450.955,28, alla Missione 04 Programma 01 Capitolo 1936 del Bilancio in corso, avente la disponibilità sufficiente, come da variazione al Bilancio di Previsione 2023-2025, approvata con Delibera G.C. n. 37 del 03/05/2023.

4) Di dare atto che i lavori sono finanziati:

- per Euro 459.980,00 con fondi di cui al D.M. n. 343 del 02/12/2021, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU – PNRR;
- per Euro 60.000,00 con fondi propri dell'Amministrazione.

5) Di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/2023.

**Il Responsabile del Procedimento
(MIRELLA MASETTI)**

IL RESPONSABILE DI SETTORE

Richiamata la proposta di determinazione del SERVIZIO LAVORI PUBBLICI suestesa e ritenutela meritevole di approvazione;

DETERMINA

- Di approvare integralmente la proposta di determinazione soprariportata;
- Di attestare la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis del Tuel.

**Sottoscritta dal Responsabile di Settore
(CAMPAGNOLI ALESSANDRA)
con firma digitale**