Comune di
VIGARANO MAINARDA

DETERMINAZIONE
n. 570 del 29/12/2022

Oggetto: AFFIDAMENTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE ASCENSORI DEL COMUNE DI VIGARANO MAINARDA - DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO..

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO:

CHE è in scadenza il 31/12/2022, il contratto di manutenzione ordinaria degli impianti ascensori/elevatori comunali sotto indicati:

1) ascensore Municipio;

2) ascensore Biblioteca;

3) ascensore Distretto Sanitario;

4) ascensore Cimitero di Vigarano Pieve;

5) ascensore Delegazione Vigarano Pieve;

6) impianto elevatore Cimitero di Vigarano Mainarda

7) ascensore installato presso il Centro Multimediale Informagiovani, ex Palazzo Gilli, P.zza Repubblica n.9.

8) ascensore Casa della musica e delle arti Vigarano Pieve;

CHE, quindi, vi è la necessità di individuare una Ditta specializzata al fine di eseguire detto servizio operando negli interventi ordinari di controllo e in caso di pronto intervento con la massima celerità ed efficienza, condizione imprescindibile per continuare il regolare utilizzo di questi impianti;

CIO' PREMESSO, ritenuto opportuno provvedere all'appalto del servizio in oggetto per il periodo di n° 1 anno (12 mesi);

PRESO ATTO:CHE l'art. 192 del D. Lgs.vo n. 267/2000 e l'art. 32 del D. Lgs.vo n. 50/2016 prevedono l'adozione di apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta, nel rispetto della vigente normativa;

CHE l'art. 37, comma 1 (periodo primo) del D.Lgs.vo n. 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di ricorso agli strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore ad Euro 40.000,00 e di lavori di importo inferiore ad Euro 150.000,00 nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

CONSIDERATO CHE si tratta di un servizio sotto soglia comunitaria si ritiene di provvedere all'appalto del servizio in oggetto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs.vo n. 50/2016, e con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, c.4, lett. b) e c) dello stesso D.Lgs.vo;

VISTI i seguenti elaborati di gara, predisposti dall'Ufficio Tecnico e depositati agli atti dell'ufficio, e ritenuta opportuna la loro approvazione:

- lettera invito/disciplinare;
- Capitolato speciale prestazionale;
- modello offerta economica;

ed il seguente quadro economico delle spese**:**

TIPO			**IMPORTO**
Periodo anno 2021	*a*	Servizi a base di gara	€ 2.920,00
	b	*IVA su a)*	€ *642,40*
	c	SOMME A DISPOSIZIONE	€ 2.437,60
		TOTALE (a+b+c)	€ **6.000,00**

RITENUTO di non procedere all'esclusione dalla gara dell'aggiudicatario uscente in quanto:

- il principio di rotazione non impone di per sé stesso il divieto per le stazioni appaltanti di aggiudicare il servizio all'affidatario uscente e il combinato disposto degli artt. 36, comma 1, e

30, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 pone sullo stesso piano i principi di concorrenza e di rotazione, di modo che non parrebbero sussistere ostacoli ad invitare anche il gestore uscente del servizio alla nuova procedura di affidamento, in virtù del principio di massima partecipazione; proprio la previsione di tale ultimo principio "*privilegia indubbiamente l'affidamento a soggetti diversi da quelli che in passato hanno svolto il servizio stesso, e ciò con l'evidente scopo di evitare la formazione di rendite di posizione e conseguire, così, un'effettiva concorrenza*";

RILEVATO che l'importo per lo svolgimento del servizio per il periodo 1 gennaio 2023 - 31 dicembre 2023, è di Euro 6.000,00, comprensivo di I.V.A. e somme a disposizione, imputati nel bilancio 2023, previsto sufficientemente disponibile, come segue:

- **Anno 2023:** Miss. 01 Progr. 11 **Cap. 150/10**;

RICHIAMATI:

- l'art. 26 – comma 3 – della Legge n. 488/1999;
- l'art. 328 del D.P.R n. 207/2010 il quale prevede che, in assenza di apposita convenzione CONSIP, le stazioni appaltanti possono effettuare acquisti di beni e servizi sotto soglia, attraverso un confronto concorrenziale delle offerte pubblicate all'interno del Mercato Elettronico (MEPA) o delle offerte ricevute sulla base di una richiesta d'offerta rivolta ai fornitori;
- la Legge n. 94/2012 di conversione del D.L. n. 52/2012 recante "Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica" la quale stabilisce che le Amministrazioni pubbliche devono ricorrere al MEPA o ad altri mercati elettronici istituiti, per tutti gli acquisti di beni e servizi anche di importo inferiore ad € 200.000,00;
- l'art. 1 del D.L. n. 95/2012, convertito nella Legge n. 135/2012 il quale prevede la nullità dei contratti stipulati in violazione dell'art. 26 – comma 3 – della L. 488/1999 ed i contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionamento attraverso gli strumenti d'acquisto messi a disposizione da CONSIP;
- i commi 149 e 150 della L. 228/2012 – legge di stabilità 2013 – con i quali si modifica il comma 450 dell'art. 1 della L. 296/2006, specificando che, con riferimento agli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario e fermi restano gli obblighi e le facoltà previsti dal comma 449, le amministrazioni pubbliche possono fare ricorso, oltre che al mercato elettronico della pubblica amministrazione e ad altri mercati elettronici, anche al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle rispettive procedure;

DATO ATTO che:

presso il sito www.acquistinretepa.it del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) è attivo il bando di abilitazione alla categoria **Servizi – Servizi agli impianti (manutenzione e riparazione)** che corrisponde alle esigenze del servizio in argomento;

CIÒ PREMESSO, ed in considerazione di quanto esposto, è stata eseguita una procedura
telematica R.D.O., del MEPA www.acquistinretepa.it, al fine di individuare una Ditta specializzata che presentasse il miglior prezzo, tra n. 4 Imprese operanti nel territorio provinciale e precisamente:

Schindler SpA – Milano
OTIS Servizi srl – Milano
KONE SpA – Milano
Ferrara Ascensori srl – Ferrara

dando atto che la scelta è avvenuta nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità
di trattamento, proporzionalità e trasparenza;

DATO ATTO che sono pervenute, nei tempi stabiliti, le seguenti offerte in risposta alla procedura n° 3366044:
Schindler SpA – offerta prot n°20630 /2022 - importo offerto anno **Euro 2.560,00;**
OTIS Servizi srl – nessuna offerta presentata
KONE SpA – nessuna offerta presentata
Ferrara Ascensori srl – nessuna offerta presentata

RILEVATO che il miglior prezzo offerto è quello della Ditta Schindler SpA di Milano con sede operativa a Ferrara, per un importo netto di Euro 2.560,00, a seguito di un ribasso di Euro 360,00, alla quale si ritiene di affidare il servizio in oggetto, mediante stipula alle modalità telematiche del portale del MEPA;

DATO ATTO che:

- in merito alla regolarità contributiva della Ditta affidataria, è stato acquisito apposito DURC on-line;

- il pagamento verrà effettuato dopo l'ultimazione dei servizi, previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione, esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 Legge n. 136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari) con bonifico bancario, entro 30 giorni dalla presentazione di regolare fattura;

- al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari, all'affidamento in oggetto è stato attribuito il seguente **Codice CIG: Z443934E01;**

- al presente affidamento si applicano, per quanto compatibili, le norme del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, concernente il "Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D. Lgs.vo n. 165/2001", l'art. 53 – comma 16 ter – del medesimo D. Lgs.vo n. 165/2001 e le più specifiche disposizioni del Codice di comportamento approvato dal Comune di Vigarano Mainarda con Delibera G.C. n. 129 del 18/12/2013 e che in caso di violazione il contratto è risolto di diritto;

RILEVATO che:

- sono in corso le verifiche in ordine ai requisiti ed alle dichiarazioni rese dai rappresentanti della Ditta suddetta e si stanno acquisendo le relative certificazioni attestanti il possesso dei requisiti di legge;

- questa medesima Determina diventerà efficace, ai sensi dell'art. 32 – comma 7° - D. Lgs.vo n. 50/2016, quando saranno pervenute, con esito positivo, le suddette attestazioni;

DATO ATTO che la spesa necessaria per l'anno il 2023, a seguito delle risultanze di gara, pari ad Euro 6.000,00 totali,viene cosi dettagliata :

_ per canone anno 2023: Euro 3.123,32 (Euro 2.560,00 + I.V.A. 22%);

_ per somme a disposizione per imprevisti e piccola manutenzione straordinaria extracanone: Euro 2.876,68 comprensiva di I.V.A. di legge;

finanziata alla Missione 01 Programma -11 Capitolo - 150/10 del Bilancio 2023, che sarà previsto sufficientemente disponibile;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo n. 50 del 18/04/2016 ed il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. per le parti ancora vigenti;

VERIFICATA la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis del Tuel;

RICHIAMATE:

- la Delibera del Consiglio Comunale n. 24 del 23/05/2022 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2022-2024;
- la Delibera del Consiglio Comunale n. 25 del 23/05/2022 di approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2022-2024 e relativi allegati;

RICHIAMATA la Delibera della Giunta Comunale n. 49 del 23/05/2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2022-2024 e con la quale ha assegnato ai Responsabili della gestione, con funzioni e responsabilità di cui all'art. 107 D. Lgs. 267/2000, i Capitoli di spesa del Bilancio 2022;

VISTE le vigenti disposizioni in materia;

PROPONE

1) Di affidare, per i motivi esposti in premessa, il Servizio manutenzione ascensori del Comune di Vigarano Mainarda, per l'anno 2023, alla ditta Schindler SpA con sede legale a Milano e sede operativa nella provincia di Ferrara, per l'importo netto di **€ 2.560,00** oltre I.V.A. / anno ed alle condizioni del Capitolato speciale prestazionale in premessa mediante stipula telematica dell'offerta in risposta alla RDO n 3366044;

2) Di dare atto che la somma complessiva per il servizio di **€ 6.000,00,** comprensiva di I.V.A. e di somme a disposizione per piccoli interventi di manutenzione ordinaria come esposto in premessa, è finanziata come segue:

- alla Missione 01 - Programma 11 - CAP 150/10 del Bilancio in 2023, che sarà previsto sufficientemente disponibile;

3) Di dare atto che, ai sensi dell'art. 192 D. Lgs.vo n. 267/2000:

- il fine che si intende perseguire è il servizio di manutenzione e pronto intervento presso gli otto ascensori degli immobili di proprietà comunale;

- il contratto verrà stipulato mediante procedura telematica come previsto dal portale del MEPA www.acquistinretepa.it ai sensi dell'art. 32 – comma 14 - D. Lgs.vo n. 50/2016;

- il pagamento verrà effettuato a svolgimento dei servizi con rate semestrali previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione, esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 Legge n. 136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari) con bonifico bancario, entro 30 giorni dalla presentazione di regolare fattura;

- il contraente è stato scelto a norma dell'art. 36 - comma 2, lettera a) D. Lgs.vo n. 50/2016, fra gli elenchi di operatori economici presenti presso l'Ufficio Tecnico ed aggiornati periodicamente.

4) Di dare atto che:

- in merito alla regolarità contributiva della Ditta affidataria, è stato acquisito apposito DURC on-line;

- al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari, all'affidamento in oggetto è stato attribuito il seguente **Codice CIG:Z443934E01;**

- al presente affidamento si applicano, per quanto compatibili, le norme del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, concernente il "Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D. Lgs.vo n. 165/2001", l'art. 53 – comma 16 ter – del medesimo D. Lgs.vo n. 165/2001 e le più specifiche disposizioni del Codice di comportamento approvato dal Comune di Vigarano Mainarda con Delibera G.C. n. 129 del 18/12/2013 e che in caso di violazione il contratto è risolto di diritto.

5) Di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà:

per **€ 6.000,00** entro il 31/12/2023.

Il Responsabile del Procedimento
(CAMPAGNOLI ALESSANDRA)

Richiamata la proposta di determinazione del SERVIZI PUBBLICI LOCALI E SERVIZI ESTERNI suestesa e ritenutela meritevole di approvazione;

DETERMINA

- Di approvare integralmente la proposta di determinazione soprariportata;
- Di attestare la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis del Tuel.

Sottoscritta dal Responsabile di Settore
(CAMPAGNOLI ALESSANDRA)
con firma digitale