

COPIA

DELIBERAZIONE N. 78

del 26/07/2013



COMUNE di VIGARANO MAINARDA
Provincia di FERRARA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO:
PROGETTO RELATIVO ALL'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA MEDIA STATALE "G. GALILEI". PRESA D'ATTO DELLA MAGGIORE SPESA DEI LAVORI.

L'anno duemilatredici, addì ventisei del mese di Luglio alle ore 12:30 nella Casa comunale.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla legge, vennero convocati a seduta i componenti della giunta municipale.

All'appello risultano:

| | | |
|-----------------|--------------|----------|
| PARON BARBARA | Sindaco | Presente |
| GIORGI ANDREA | Vice Sindaco | Presente |
| MASSARI GIULIA | Assessore | Presente |
| TAGLIANI FLAVIO | Assessore | Presente |
| SCIANNACA MARIO | Assessore | Presente |

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Dr. MUSCO ANTONINO.

Essendo legale il numero degli intervenuti, PARON BARBARA - Sindaco - assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: Progetto relativo all'intervento di riqualificazione energetica della Scuola Media Statale "G. Galilei". Presa d'atto della maggiore spesa dei lavori.

LA GIUNTA COMUNALE

- PREMESSO che con Delibera G.C. n. 72 del 04/07/2013 è stato approvato il progetto dei lavori in oggetto, redatto dallo Studio Archliving s.r.l. di Ferrara, dell'importo complessivo di Euro 407.400,00;
 - CHE con la medesima Delibera veniva fornito, al nuovo Capo Settore Tecnico, l'indirizzo di affidare tali lavori alla C.P.L. Concordia Soc. Coop., nell'ambito del contratto in essere n. 5225 di Rep. del 31/08/2006, da remunerarsi con variazione del canone annuale e con integrazione del suddetto contratto originario, avente ad oggetto: "Servizio integrato di gestione e manutenzione degli impianti tecnologici di proprietà o in utilizzo all'Amministrazione Comunale e del servizio di gestione e manutenzione degli impianti di pubblica illuminazione e semaforici";
 - CHE tale indirizzo in merito all'aggiudicazione è dovuto all'eccezionalità della situazione venutasi a creare a seguito del sisma del Maggio 2012, all'improcrastinabilità delle opere da attivare ed all'urgenza di eseguire i lavori nel periodo di chiusura dell'attività scolastica;
 - CHE con Determina N. 238 del 12/07/2013 del Responsabile del Settore Tecnico i lavori sono stati aggiudicati, in forma definitiva, alla C.P.L. Concordia Soc. Coop., nell'ambito dell'art. 3 - comma 2° - del contratto in essere n. 5225 di Rep., con un incremento del canone annuale, da riconoscere a partire dal 01/10/2013 e fino alla conclusione del contratto originario (31/08/2026);
 - CHE l'opera potrà usufruire dell'incentivo GSE, denominato "CONTO ENERGIA" sia sui lavori, sia sulle spese tecniche, che verrà erogato in 5 rate annuali e può essere stimato in Euro 95.000,00 (esente da I.V.A.) sui lavori;
- CIÒ PREMESSO, rilevato da ulteriori valutazioni eseguite dal progettista, che è emersa la necessità di effettuare una modifica al progetto, che comporta un aumento di spesa, pari ad Euro 24.900,00, come da elaborati pervenuti in data 25/07/2013 con Prot. n. 10.874, di cui Euro 22.608,65 sui lavori;

- RILEVATO che il nuovo quadro economico risulta il seguente:

| | | Euro |
|----|--|---------------------------------|
| A) | A1. Opere di efficientamento | 325.538,37 |
| | <u>di cui:</u> | |
| | a base d'asta | 312.690,94 |
| | oneri sicurezza | 12.847,43 |
| | A2. Opere di finitura | 34.334,12 |
| | <u>di cui:</u> | |
| | a base d'asta | 32.979,12 |
| | oneri sicurezza | 1.355,00 |
| | | TOTALE LAVORI 359.872,49 |
| B) | B1. Spese tecniche per progettazione, D.L. e coordinamento sicurezza opere di efficientamento | 25.800,00 |
| | B2. Spese tecniche per progettazione, D.L. e coordinamento sicurezza opere di finitura | 3.100,00 |
| | B3. Contributo INARCASSA 4% su B1. e B2. | 1.156,00 |
| | B4. I.V.A. 10% su A1. e A2. | 35.987,25 |

| | | |
|------------|--|--------------------------|
| B5. | I.V.A. 21% su spese tecniche e INARCASSA | 6.311,00 |
| - | Arrotondamento | 73,26 |
| | | TOTALE 432.300,00 |

- DATO ATTO che l'importo del canone annuo, fissato in Euro 48.916,67, I.V.A. compresa nella Delibera G.C. n. 72/2013, sarà oggetto di rideterminazione sia a seguito della maggiore spesa sopra indicata, sia a lavori conclusi, quando si conoscerà l'esatto importo delle lavorazioni a consecutivo e dell'incentivo GSE.

- Ad unanimità di voti, resi palesi,

DELIBERA

1. Di prendere atto della maggiore spesa di Euro 24.900,00 sull'opera in argomento, di cui Euro 22.608,65 sui lavori, affidati alla Ditta C.P.L. Concordia Soc. Coop., nell'ambito dell'art. 3 – comma 2° - del contratto in essere n. 5225 di Rep. del 31/08/2006, con remunerazione aumentando il canone annuale e con integrazione del suddetto contratto originario.
2. Di dare atto che l'importo del canone annuo, fissato in Euro 48.916,67, I.V.A. compresa, sarà oggetto di rideterminazione sia a seguito della maggiore spesa suindicata, sia a lavori conclusi, quando si conoscerà l'esatto importo delle lavorazioni a consuntivo e dell'incentivo GSE.
3. Di dare atto che sulla proposta della presente deliberazione sono stati espressi i pareri di cui all'art. 49 D. Lgs. vo. n. 267/2000, i quali si allegano al presente atto e ne fanno parte integrante e sostanziale.
4. Con separata votazione palese, ad esito unanime, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D. Lgs. vo. n. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere.



COMUNE DI VIGARANO MAINARDA
Provincia di Ferrara

Proposta di Giunta

Giunta Comunale

Servizio/Ufficio: Lavori Pubblici
Proposta N° 2013/79

Oggetto: PROGETTO RELATIVO ALL'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA MEDIA STATALE "G. GALILEI". PRESA D'ATTO DELLA MAGGIORE SPESA DEI LAVORI.

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Favorevole Contrario

Li, 25/07/2013

Il Capo Settore
ARCH. MELLONI ELENA

DELIBERAZIONE N° 78 DEL 26.07.13



COMUNE DI VIGARANO MAINARDA
Provincia di Ferrara

Proposta di Giunta

Giunta Comunale

Servizio/Ufficio: Lavori Pubblici
Proposta N° 2013/79

Oggetto: PROGETTO RELATIVO ALL'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA MEDIA STATALE "G. GALILEI". PRESA D'ATTO DELLA MAGGIORE SPESA DEI LAVORI.

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Favorevole [] Contrario

Li, 25/07/2013

Il Responsabile del Servizio

ARCH. MELLONI ELENA

DELIBERAZIONE N° 78 DEL 26.07.13



COMUNE DI VIGARANO MAINARDA
Provincia di Ferrara

Proposta di Giunta

Giunta Comunale

Servizio/Ufficio: Lavori Pubblici
Proposta N° 2013/79

Oggetto: PROGETTO RELATIVO ALL'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA MEDIA STATALE "G. GALILEI". PRESA D'ATTO DELLA MAGGIORE SPESA DEI LAVORI.

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Favorevole Contrario

.....
.....

Li, 26/07/2013

Il Capo Settore

DROGHETTI LIA

DELIBERAZIONE N° 48 DEL 26-07-13

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to PARON BARBARA

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to MUSCO ANTONINO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi. (art. 124 D.Lgs. 267/2000 e art. 32 legge 69/2009)

Addi 2 AGO. 2013
Il Messo Comunale
F.to SITTA ROSA MARIA



Il Capo Settore Segreteria
F.to FERRANTE MARCO

Copia conforme all'originale
Addi 2 AGO. 2013

Il Capo Settore Segreteria
MARCO FERRANTE

ATTESTAZIONI

la presente deliberazione:

è stata comunicata con elenco n. 11367 del 2 AGO. 2013 contestualmente alla pubblicazione all'albo pretorio ai capigruppo consiliari ex art. 125 D.Lgs. 267/2000.

è stata ratificata con atto del consiglio comunale n. _____ del _____

ESECUTIVITÀ

la presente deliberazione è divenuta esecutiva il

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione, (art. 134 comma 3° D.Lgs. 267/2000).

Li, _____

Il Capo Settore Segreteria
F.to MARCO FERRANTE