



Comune di  
VIGARANO MAINARDA

**DELIBERA DI CONSIGLIO  
N. 34 DEL 06/06/2019**

**Oggetto: ADOZIONE VARIANTE SPECIFICA AL P.R.G., AI SENSI DELL'ART. 8 DEL D.P.R. 160/2010 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI, PER AMPLIAMENTO D'ATTIVITA' PRODUTTIVA PRESENTATO DALLA DITTA S.I.M.E.L. ELECTRIC MOTORS S.P.A**

L'anno 2019 addì 06 del mese di 06 alle ore 21:00 si è riunito il Consiglio appositamente convocato.

All'appello risultano:

PARON BARBARA	Sindaco	Presente
SCIANNACA MARIO	Consigliere	Presente
DE MICHELE AGNESE	Consigliere	Presente
TAGLIANI FLAVIO	Vice Sindaco	Presente
ORSINI MARIASOLE	Consigliere	Presente
ZOBOLI ELENA	Consigliere	Presente
CHIODI BARBARA	Consigliere	Presente
PRADO QUINTELA DIEGO	Consigliere	Presente
BOLOGNESI ORESTINA	Consigliere	Presente
BERGAMINI DAVIDE	Consigliere	Presente
FORTINI MARCELLO	Consigliere	Assente
BALESTRA LUIGI	Consigliere	Presente
ZANELLA MAURO	Consigliere	Presente

Partecipa il Vice Segretario Comunale FERRANTE MARCO.

Accertata la validità dell'adunanza il Sig. PARON BARBARA in qualità di Sindaco ne assume la presidenza, dichiarando aperta la seduta e invitando il Consiglio a deliberare in merito all'oggetto sopra indicato.

La proposta in oggetto come di seguito riportata viene approvata con voti espressi in forma palese per il merito e successivamente e separatamente per l'immediata eseguibilità.

Unità Proponente: SETTORE TECNICO

**Oggetto: ADOZIONE VARIANTE SPECIFICA AL P.R.G., AI SENSI DELL'ART. 8 DEL D.P.R. 160/2010 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI, PER AMPLIAMENTO D'ATTIVITA' PRODUTTIVA PRESENTATO DALLA DITTA S.I.M.E.L. ELECTRIC MOTORS S.P.A**

*Il Sindaco illustra l'argomento.*

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**Premesso che:**

- il Comune di Vigarano Mainarda è dotato di Piano Regolatore Generale adottato con Delibera del Consiglio Comunale n. 15 del 28/03/2001 ed approvato con Delibera della Giunta Provinciale n. 433 del 13/11/2001, e che tale strumento urbanistico è stato successivamente modificato ed integrato;
- che in data 12/12/2018 con prot. n. 17295, la ditta S.I.M.E.L. Electric Motors s.p.a., con sede in Via Cento n. 6/B Vigarano Mainarda (FE), ha presentato istanza di Procedimento Unico Ordinario, con relativa convocazione di Conferenza di Servizi, ai sensi dell'art. 8 del DPR 160/2010, per la realizzazione di ampliamento di attività produttiva;
- che la suindicata richiesta comporta variante allo strumento urbanistico vigente;
- che tale variante, di natura normativa, mantiene inalterati i limiti territoriali esistenti, in quanto non vengono aumentate le aree destinate all'attività produttiva, essendo la ditta già circondata da altre proprietà;

**Ciò premesso,**

- Visto il verbale in data 24.5.2019, protocollo n. 6988, relativo alla *Conferenza di Servizi in forma simultanea ed in modalità sincrona* in cui si rileva la chiusura positiva della conferenza, dando atto che lo stesso verbale costituisce proposta di adozione di variante al P.R.G. sul quale si pronuncerà il Consiglio Comunale, ai sensi della Legge Regionale n. 24 del 21.12.2017 e s.m.i;
- Visti gli elaborati predisposti dall'Ufficio Tecnico e costituiti da:
  - Stralcio Tavola n.9/V13 vigente;
  - Stralcio Tavola n.9/V14 modificata;
  - Stralcio Norme Tecniche d'Attuazione V PdR vigenti;
  - Stralcio Norme Tecniche d'Attuazione modificate, da cui si evince che la variante richiesta consiste in un aumento dell'indice di Utilizzazione Fondiaria (U.F.) da 0.499 vigente a 0,561, per cui si andrebbe ad integrare l'articolo 27 delle vigenti Norme Tecniche di Attuazione con il seguente punto 9):  
*9)– Nella zona produttiva "D1-S" individuata nella tavola n.9, è consentita una Utilizzazione Fondiaria UF pari a 0.61 mq/mq come da richiesta Procedimento Unico ai sensi dell'art.8 del D.P.R. 160/2001 (PRATICA EDILIZIA N. 150/18);*

**Ritenuto opportuno** adottare la variante specifica in argomento che corrisponde alle esigenze di sviluppo economico e sociale della ditta S.I.M.E.L.;

**Viste** le vigenti norme urbanistiche vigenti;



Comune di  
VIGARANO MAINARDA

AD UNANIMITA' di voti espressi nelle forme di legge dai consiglieri presenti e votanti

### **DELIBERA**

- 1) la narrativa forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 2) di adottare, ai sensi dell'art. 15, 4° comma, lett. a) e c), della L.R. n. 47/1978 e s.m.i., la variante specifica al P.R.G. vigente, meglio illustrato in narrativa, in conformità agli elaborati che si allegano;
- 3) di provvedere al deposito della variante, presso la Segreteria Comunale, per la durata di 30 gg. consecutivi, dando notizia al pubblico mediante avviso affisso all'Albo Pretorio del Comune e che, entro trenta giorni dal compiuto deposito, chiunque potrà presentare osservazioni alla predetta variante normativa.
- 4) di stabilire che, successivamente all'acquisizione delle osservazioni eventualmente pervenute a seguito della pubblicazione, copia della delibera consigliere di controdeduzioni verrà trasmessa alla Provincia di Ferrara.
- 5) di dare atto che il responsabile del procedimento è l'ing. Gualandi Michele
- 6) di dare atto che sulla proposta della presente deliberazione sono stati espressi i pareri di cui all'art. 49 del DLgs n. 267/2000, che si allegano al presente atto e ne fanno parte integrante e sostanziale;
- 7) Con separata votazione palese, ad esito unanime, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs n. 267/2000 stante l'urgenza di provvedere.

**Approvato e sottoscritto con firma digitale:**

**Il Sindaco**  
**PARON BARBARA**

**Il Vice Segretario Comunale**  
**FERRANTE MARCO**



Comune di  
VIGARANO MAINARDA

### **PARERE DEL RESPONSABILE DI PROCEDIMENTO**

Sulla proposta n. 302/2019 dell'unità proponente SETTORE TECNICO ad oggetto: ADOZIONE VARIANTE SPECIFICA AL P.R.G., AI SENSI DELL'ART. 8 DEL D.P.R. 160/2010 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI, PER AMPLIAMENTO D'ATTIVITA' PRODUTTIVA PRESENTATO DALLA DITTA S.I.M.E.L. ELECTRIC MOTORS S.P.A si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica.

Vigarano Mainarda li, 04/06/2019

Sottoscritto dal Responsabile di Procedimento  
(GIOVANNINI MILLER)  
con firma digitale



Comune di  
VIGARANO MAINARDA

### **PARERE TECNICO**

Sulla proposta n. 302/2019 dell'unità proponente SETTORE TECNICO ad oggetto: ADOZIONE VARIANTE SPECIFICA AL P.R.G., AI SENSI DELL'ART. 8 DEL D.P.R. 160/2010 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI, PER AMPLIAMENTO D'ATTIVITA' PRODUTTIVA PRESENTATO DALLA DITTA S.I.M.E.L. ELECTRIC MOTORS S.P.A si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica.

Vigarano Mainarda li, 05/06/2019

Sottoscritto dal Responsabile di Settore  
(GUALANDI MICHELE)  
con firma digitale



# COMUNE DI VIGARANO MAINARDA

## PROVINCIA DI FERRARA

Riscontro prot. 17295 – suap 119/2018

Prot. 6988

Vigarano Mainarda, 24.5.2019

**VERBALE DEL 24.5.2019 DELLA CONFERENZA DI SERVIZI IN FORMA SIMULTANEA ED IN MODALITA' SINCRONA, IN SEDUTA PUBBLICA, AI SENSI DELL'ART. 8 c. 1 del DPR 160/2010 E 14 E SEGUENTI DELLA L.241/90, PER PROGETTO DI AMPLIAMENTO DI ATTIVITA' PRODUTTIVA COMPORANTE VARIANTE DELLO STRUMENTO URBANISTICO PRESENTATO AI SENSI DELL'ART. 8 comma 1 DEL DPR 160/2010 DALLA SOC. SIMEL SPA – VIA CENTO NR. 6/B – VIGARANO MAINARDA**

Premesso che:

- il 12.12.2018 è stata acquisita agli atti con il prot. 17295, richiesta di provvedimento unico ai sensi del DPR 160/2010 da parte della soc. SIMEL SPA per ampliamento di fabbricato produttivo in Via Cento nr. 6/B – Vigarano Mainarda di immobile destinato a fabbricazione di motori, generatori e trasformatori elettrici ( pratica telematica nr. ZMBMSM75D09F994J-201811071130-270615 del 11.12.2018);

- il 20.12.2018, agli atti con il protocollo 17772 la soc. SIMEL SPA ha prodotto integrazioni a completamento della istanza presentata;

- che l'istanza di provvedimento unico è stata presentata per:

- 1) richiesta di permesso di costruire con attivazione di conferenza dei servizi ai sensi dell'art. 8 del DPR 160/2010 per variazione della pianificazione urbanistica comunale;
- 2) richiesta di parere preventivo sanitario per interventi edilizi;
- 3) dichiarazione di invarianza di classificazione di industria insalubre;
- 4) richiesta di parere preventivo antincendi;
- 5) autodichiarazione acustica;
- 6) richiesta di variante di Autorizzazione Unica ambientale per modifica non sostanziale delle emissioni in atmosfera;

Vista l'allegata valutazione favorevole dell'ufficio tecnico comunale prot.17591 del 18.12.2018 e la deliberazione nr. 129 del 28.12.2018 con la quale la Giunta Comunale ha dato indirizzo al Suap per l'avvio delle procedure di Conferenza dei servizi di cui agli artt. 14 e seguenti della L.241/90 per le determinazioni inerenti l'istanza di variazione della pianificazione urbanistica comunale presentata dalla soc. SIMEL SPA;

Considerato che gli endoprocedimenti connessi alla pratica di cui trattasi sono i seguenti:

ENDOPROCEDIMENTO	AMMINISTRAZIONE/UFFICIO COMPETENTE
Variante urbanistica	Comune Vig. M.da: Uff tecnico; Arpae: Servizi Territoriale, Sistemi Ambientali e Sac Ausl di Ferrara – Dipartimento Sanità Pubblica; Provincia di Ferrara: Servizio Pianificazione Territoriale; Regione Emilia Romagna: Servizio Area Reno e Po di Volano; Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio E.R.;
	Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara;



# COMUNE DI VIGARANO MAINARDA

## PROVINCIA DI FERRARA

	ATR ENEL SPA
Permesso di Costruire – sismica - autodichiarazione acustica	uff.tecnico comunale
Parere igienico sanitario su permesso di costruire	Azienda Usl – Ferrara Commissione Nip;
Dichiarazione invarianza classificazione industria insalubre	Azienda Usl di Ferrara servizio sanità ambientale; Ufficio Tecnico Comunale
Parere preventivo antincendi	Vigili del Fuoco di Ferrara
Autorizzazione Unica ambientale – modifica non sostanziale matrice emissioni in atmosfera	Arpae - Sac

Vista la nota ns. prot. 18008 del 31.12.2018 con cui è stata indetta la conferenza dei seguenti servizi in forma simultanea ed in modalità sincrona di cui all'art. 14-ter e 14-bis c. 7° della L. 241/90 e s.m.i. così come disposto dall'art.8 del DPR 160/2010:

AZIENDA USL DI FERRARA- Dipartimento Igiene Pubblica – Commissione Nip – Servizio Ambientale  
APRAE FERRARA – Settori Autorizzazioni e Concessioni / Servizi territoriali/Servizi Sistemi Ambientali  
REGIONE EMILIA ROMAGNA Servizio Area Reno e Po di Volano - Ferrara  
PROVINCIA DI FERRARA Servizio Pianificazione Territoriale  
COMANDO PROVINCIALE dei VIGILI DEL FUOCO  
CONSORZIO DI BONIFICA – Pianura di Ferrara  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA EMILIA ROMAGNA  
ENEL SPA  
ATR SRL  
CAPO SETTORE UFFICIO TECNICO COMUNALE

con la prima riunione fissata al giorno 29.1.2019 al fine di acquisire intese, nulla osta, concerti o assensi dalle diverse amministrazioni pubbliche coinvolte, con indicazione dei termini di richiesta delle amministrazioni coinvolte di integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione;

Considerato che sono pervenute le seguenti richieste di integrazioni documentali e chiarimenti:

- prot. 211 dell'8.1.19 del Comando Vigili del Fuoco di Ferrara (ai ns. atti con il prot. 316 del 9.1.2019)
- 514 del 14.1.2019 del Consorzio di Bonifica di Ferrara (ai ns. atti con il prot. 613 del 15.1.2019)
- prot. 6760/2019 del 15.1.19 (ai ns. atti con il prot. 683 del 15.1.2019) con la quale Arpae-Sac nel prendere atto che la modifica proposta all'autorizzazione unica ambientale è non sostanziale, ha richiesto la fornitura di nuova planimetrie;
- prot.2154/2019 del 24.1.2019 del Settore Pianificazione Territoriale della Provincia di Ferrara (ai ns. atti con il prot. 1137 del 24.1.2019),  
trasmesse alla soc. richiedente ed agli enti coinvolti con note nostro prot. 726 del 16.1.2019 e prot. 1180 del 25.01.2019, con conseguente annullamento della prima convocazione prevista per il 29.1.2019;

Acquisite agli atti:

- le integrazioni in riscontro prodotte il 30.4.2019 dal tecnico incaricato dalla soc. Simel Spa, Ing. Zambello Massimo (ns. prot.5738 e 5739 del 2.5.2019);
- la nota, ed i relativi allegati, prot. 6075 dell'8.8.2019 dell'Ufficio Tecnico Comunale

Verificato che:

- gli avvisi di indizione della Conferenza dei servizi sono stati pubblicati all'albo pretorio on line del  
44049 VIGARANO MAINARDA – Via Municipio, 1 – fax 0532 436563 – Sito: [www.comune.vigarano.fe.it](http://www.comune.vigarano.fe.it)  
pec: [comune.vigarano@cert.comune.vigarano.fe.it](mailto:comune.vigarano@cert.comune.vigarano.fe.it)  
tel 0532 436923 segreteria - 0532 436926 polizia/commercio – 0532 436856 anagrafe – 0532 436857 tecnico



# COMUNE DI VIGARANO MAINARDA

PROVINCIA DI FERRARA

Comune di Vigarano Mainarda;

- sul bur nr. 8 del 9.1.2019 è stata data notizia di deposito della istanza della soc. SIMEL SPA con indicazione di presentazione di eventuali osservazioni entro i successivi 60 giorni e che entro tale termine non è pervenuta alcuna osservazione;
- che l'avviso di deposito e la documentazione pervenuta sono stati pubblicati sul sito del Comune di Vigarano Mainarda;

Vista la nota prot. 6166 del 9.5.2019 per la riconvocazione il giorno 24.5.2019 alle ore 9.00 presso la sede del Comune di Vigarano Mainarda, della conferenza dei servizi per l'acquisizione dagli enti/servizi di competenza in indirizzo di pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso su istanze di variante agli strumenti urbanistici ai sensi dell'art. 8 c. 1° del DPR 160/2010, parere preventivo sanitario su permesso di costruire, permesso di costruire-sismica, invarianza classificazione industria insalubre, dichiarazione acustica, parere preventivo di prevenzione incendi, modifica non sostanziale di Aua;

Intervengono alla Conferenza i seguenti servizi:

Comando Provinciale di Vigili del Fuoco Ing. Tuzi Walter

Ufficio Tecnico Comunale Ing. Michele Gualandi – Capo Ufficio Tecnico e Giovannini Miller  
Vice Capo Settore

Servizio Suap: D.ssa Siciliano Carmela Capo Settore Suap, Ferron Gabriella segretario verbalizzante

Alla riunione della conferenza dei servizi partecipano, senza diritto di voto, L'ing. Zambello Massimo quale tecnico incaricato dalla soc. SIMEL Spa, e il dr. Bottoni Francesco quale legale rappresentante della Simel Spa;

Dato atto che sono pervenuti i seguenti pareri:

- prot. 6760/2019 del 15.1.19 (ai ns. atti con il prot. 683 del 15.1.2019) con la quale Arpa-Sac prende atto che la modifica proposta all'autorizzazione unica ambientale è non sostanziale;
- parere prot.7639 del 8.2.2019 dell'Ausl di Ferrara (agli atti con il prot. 1909 dell'11.2.2019) per la classificazione di industria insalubre;
- parere prot. 10279 del 21.2.2019 dell'Ausl di Ferrara (agli atti con il prot.2484 del 21.2.2019) inerente l'adozione di variante al PRG;
- parere prot.10282 del 21.2.2019 dell'Ausl di Ferrara (agli atti con il prot. 2485 del 21.2.2019) in materia igienico sanitaria per il progetto di ampliamento;
- parere prot. 6164 del 22.5.2019 del Comando Vigili del Fuoco di Ferrara in merito alla valutazione preventiva antincendi del progetto; (agli atti con il prot. 6875 del 22.5.2019)
- parere prot. 7987 del 21.5.2019 del Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara (gli atti con il prot.6759 del 21.5.2019)
- parere prot. 15190 del 22.5.2019 della Provincia di Ferrara – Settore Pianificazione territoriale (agli atti con il prot. 6880 del 22.5.2019)
- Classificazione industria insalubre prot.6976 del 24.5.2019 dell'Ufficio Tecnico Comunale



# COMUNE DI VIGARANO MAINARDA

PROVINCIA DI FERRARA

## Si dà inizio alla conferenza, con i seguenti interventi:

**Il Responsabile suap D.ssa Siciliano Carmela** dà lettura dei pareri suelencati, ed invita gli intervenuti ad esprimersi in merito:  
**gli enti presenti esprimono parere favorevole.**

Considerati acquisiti, ai sensi dell'art. 14 ter comma 7 L.241/90, l'assenso senza condizione delle seguenti Amministrazioni o Enti convocati il cui rappresentante non abbia partecipato alle riunioni:

REGIONE EMILIA ROMAGNA  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA EMILIA ROMAGNA  
ENEL SPA  
ATR SRL.

Ritenuta espletata la fase istruttoria della conferenza dei servizi con l'acquisizione delle integrazioni della ditta, dei pareri e delle prescrizioni pervenuti prima della riunione odierna, e ritenuto pertanto decisoria la presente seduta, si conferma la chiusura positiva della presente conferenza dei Servizi, nel rispetto delle prescrizioni e condizioni dei pareri che si allegano alla presente per farne parte integrante e sostanziale, nonché dai pareri espressi dagli Enti competenti in data odierna.

Si dà atto che il presente verbale costituisce proposta di adozione di variante al PRG del Comune di Vigarano Mainarda, sulla quale si pronuncerà il Consiglio Comunale ai sensi della normativa regionale vigente (LR 21.12.2017 nr. 24 e smi)

Si dà atto altresì che l'esito positivo della conferenza non è in alcun modo vincolante per il Consiglio Comunale, il quale resta titolare della potestà pianificatoria.

Viene dichiarata chiusa la conferenza dei servizi disponendo l'invio di copia del verbale a tutti gli Enti invitati alla conferenza ed all'ufficio Tecnico Comunale ed al Sindaco per i successivi adempimenti di cui all'art. 8 c. 1 del DPR 160/2010;

COMUNE DI VIGARANO MAINARDA  
UFFICIO TECNICO COMUNALE: Ing. Michele Gualandi Capo Ufficio  
Miller Giovannini Vice capo Uff. Tecnico

SERVIZIO SUAP:

D.ssa Siciliano Carmela – Responsabile  
Ferron Gabriella – segretario verbalizz.

VIGILI DEL FUOCO: Ing. Tuzi Walter

PER LA SOC. SIMEL : Dr. Bottoni Francesco

Ing. Zambello Massimo

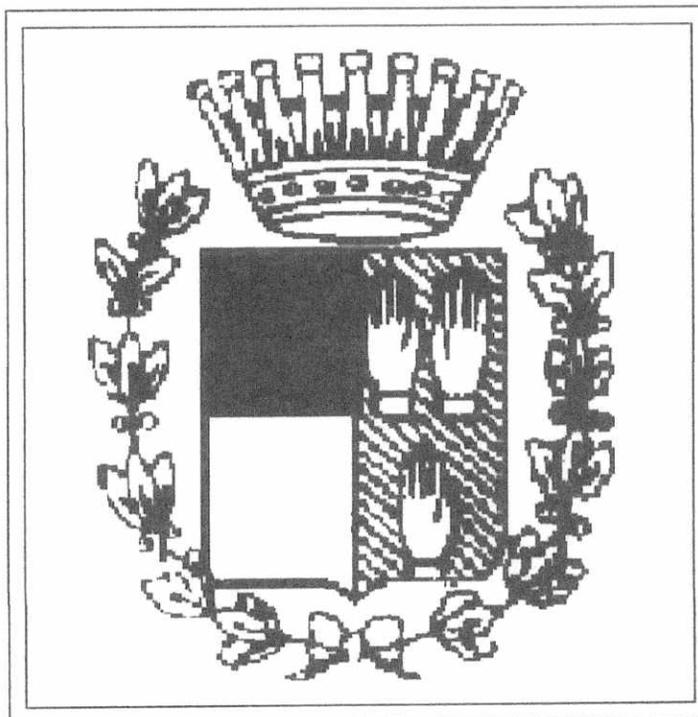
PROVINCIA DI FERRARA  
COMUNE DI VIGARANO MAINARDA  
PIANO REGOLATORE

ADOTTATO CON D.C.C. N°38  
DEL 28 /05/13

VARIANTE GENERALE 2000

VARIANTI P.R.G.:

VAR. N° 1  
APPROVATA CON  
DELIBERA CONSIGLIARE  
N° 6 IN DATA 31/07/2002  
VAR. N° 2  
APPROVATA CON  
DELIBERA CONSIGLIARE  
N° 23 IN DATA 25/03/2003  
VAR. N° 3  
APPROVATA CON  
DELIBERA CONSIGLIARE  
N° 38 IN DATA 22/04/2003  
VAR. N° 4  
APPROVATA CON  
DELIBERA CONSIGLIARE  
N° 71 IN DATA 10/12/2003  
VAR. N° 5  
APPROVATA CON  
DELIBERA DI GIUNTA PROVINCIALE  
N° 476/111254  
IN DATA 16/11/2004  
VAR. N° 6  
APPROVATA CON  
DELIBERA DI GIUNTA PROVINCIALE  
N° 521 DEL 14/12/2004  
VAR. N° 7  
APPROVATA CON  
DELIBERA DI GIUNTA PROVINCIALE  
N° 319 DEL 05/09/2006  
VAR. N° 8  
APPROVATA CON  
DELIBERA CONSIGLIARE  
N° 13 IN DATA 28/03/2007  
(art. 5 D.P.R. 447/98)  
VAR. N° 9  
APPROVATA CON  
DELIBERA CONSIGLIARE  
N° 4 IN DATA 24/01/2008



APPROVAZIONI

VARIANTE GENERALE

ADOTTATA CON  
DELIBERA CONSIGLIARE  
N°50 IN DATA 25/09/2000

- CONTRODEDOTTA  
DALL'AMMINISTRAZIONE  
PROVINCIALE CON  
DELIBERA DELLA  
GIUNTA PROVINCIALE  
N°74 IN DATA 13/03/2001

- APPROVATA IN CONSIGLIO  
COMUNALE CON  
DELIBERA CONSIGLIARE  
N°15 IN DATA 28/03/2001

- APPROVATA CON  
DELIBERA DI GIUNTA  
PROVINCIALE N. 433  
IN DATA 13/11/2001

DATA

25 SETTEMBRE 2000

AGGIORNAMENTI

29 NOVEMBRE 2001

16 NOVEMBRE 2004

13 OTTOBRE 2006

28 MARZO 2007

24 GENNAIO 2008

21 APRILE 2011

29 MAGGIO 2013

29 LUGLIO 2015

ELABORATO  
NORME  
TECNICHE  
D'ATTUAZIONE

V PdR

VARIANTE PIANO DELLA RICOSTRUZIONE

IL SINDACO

BARBARA PARON

RESP.DEL SETTORE TECNICO  
SERVIZIO URBANISTICA

ARCH.  
ELENA MELLONI

I PROGETTISTI

Dott. Arch.  
MARIA CARLOTTA CALZOLARI

Dott. Arch.  
BELLINO GALANTE

COLLABORATORI

Dott. Arch.  
GIUSEPPE RONDINELLI

**Art. 27 - ZONE ARTIGIANALI - COMMERCIALI - INDUSTRIALI  
ESISTENTI - DI**

- 1 - La zona produttiva urbana "D1" è una zona in cui sono già insediate attività produttive suscettibili di interventi di completamento e di ristrutturazione.
- 2 - Usi compatibili:
  - U1, abitazioni solo di pertinenza all'attività insediata
  - U2, attività ricettive di tipo alberghiero
  - U4a, attività commerciali di vicinato
  - U4b, strutture di vendita medio-piccole e centri commerciali di vicinato con esclusione della vendita di alimentari
  - U4e, strutture di vendita all'ingrosso, magazzini
  - U5, pubblici esercizi
  - U6, usi vari di tipo diffusivo
  - U7, artigianato di servizio
  - U8, attività culturali di ritrovo e spettacolo
  - U13, artigianato produttivo
  - U14, industria
  - U15, impianti tecnologici
  - U16, attrezzature di interesse comune
  - U19, distributori di carburante
  - U21, depositi a cielo aperto
- 3 - Interventi ammessi:

Per gli edifici esistenti

  - manutenzione ordinaria e straordinaria,
  - ristrutturazione edilizia,
  - trasformazione e modifiche delle destinazioni d'uso
  - demolizione con ricostruzione della Su preesistente
  - ampliamenti
  - adeguamento funzionale

- Nuova Costruzione
- 4 - Modalità di attuazione:
  - Intervento edilizio diretto.
  - Piano Particolareggiato qualora l'intervento interessi un'area superiore a 5.000 mq.
  - Piano di recupero per le aree dismesse
- 5 - Indici e parametri:

Uf = 0,50 mq/mq (attività produttiva e residenza)

H max = 10,00 mt salvo deroghe particolari per elementi tecnologici

Distanze = secondo quanto prescritto all'art.5 (*parametri edilizi*) comma 11 delle presenti Norme

Parcheggi = secondo quanto prescritto all'art.10 (*parcheggi*) e all'art.12 (*disciplina degli usi*) delle presenti Norme
- 6 - Prescrizioni particolari:
  - a) Gli interventi di ristrutturazione e demolizione con ricostruzione della Su esistente sono

ammessi alle seguenti condizioni:

1) con mantenimento dell'attività insediata al momento di adozione del P.R.G./V.:  
l'intervento è subordinato alla presentazione di un progetto di insieme riferito all'intera area di pertinenza teso alla riqualificazione della configurazione interna all'area (parcheggi privati, recinzioni, alberature, ecc.) e riordino della viabilità interna.

2) con variazione dell'attività insediata al momento di adozione del P.R.G./V (cambio d'uso, frazionamento, ecc.):  
l'intervento è subordinato alla verifica dell'esistenza delle quote di parcheggio di cui all'art.11 e all'art.13 delle presenti Norme.

b) Sugli edifici ad uso residenziale esistenti al momento della adozione del P.R.G./V. sono consentiti unicamente interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, e ristrutturazione.

c) La distanza minima tra gli edifici esistenti e gli edifici ad uso garage di pertinenza, costruiti anche in deroga all'indice di zona secondo le prescrizioni dell'art. 11 comma 5 delle presenti norme, deve essere almeno di mt. 3,00.

7 - Nella zona produttiva urbana "D1/1" individuata nella tav.9 è consentito, oltre agli usi previsti anche il commercio alimentare con strutture di vendita medio-piccole fino a mq.800.<sup>1</sup>

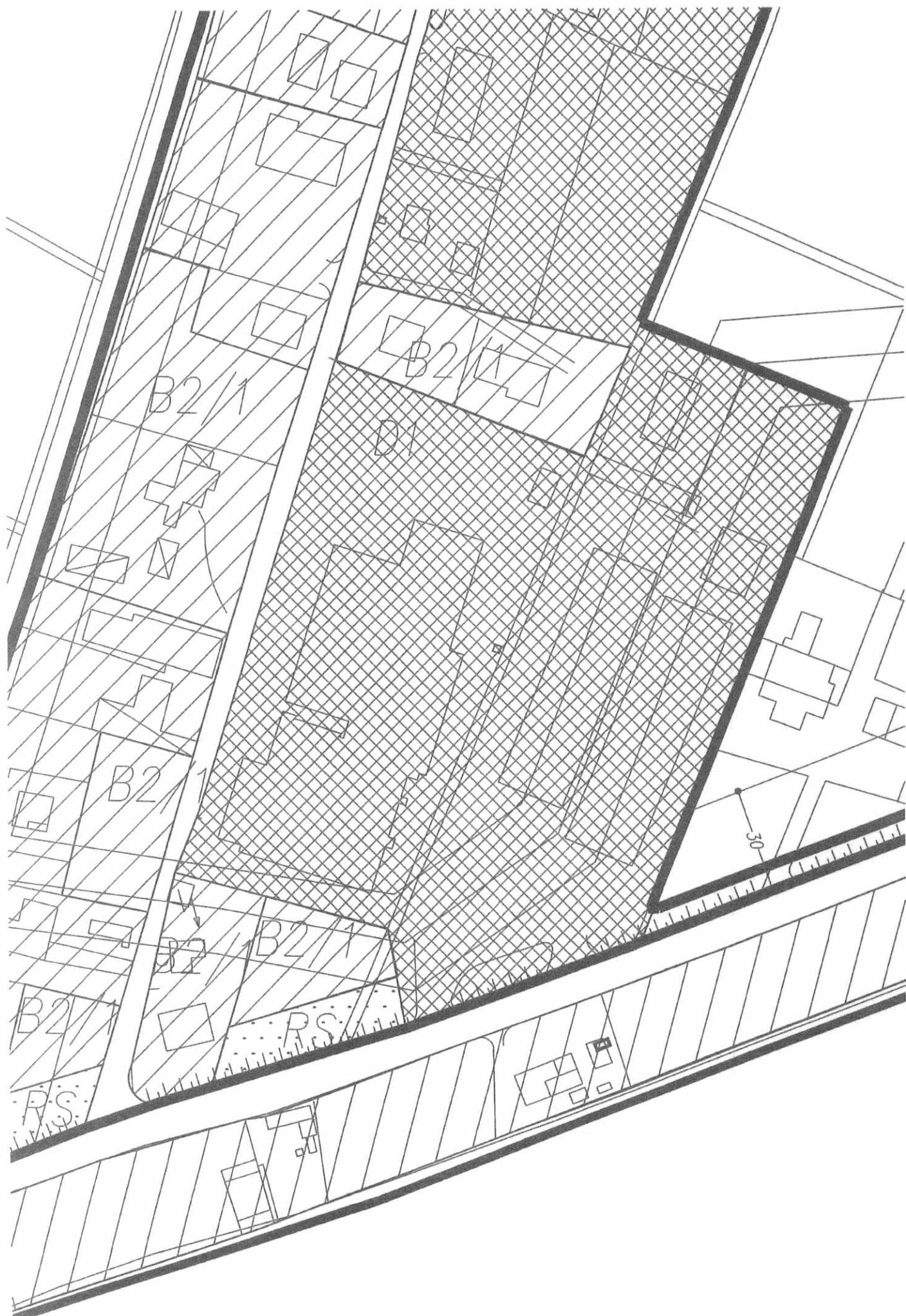
8 - Nella zona produttiva urbana "D1/2" individuata nella tav.9 è consentito, oltre agli usi previsti anche il commercio alimentare con strutture di vendita medio-piccole fino a mq.800.<sup>2</sup>

---

<sup>1</sup> VARIANTE NORMATIVA V12 2010

<sup>2</sup> VARIANTE NORMATIVA V13 2013-2014

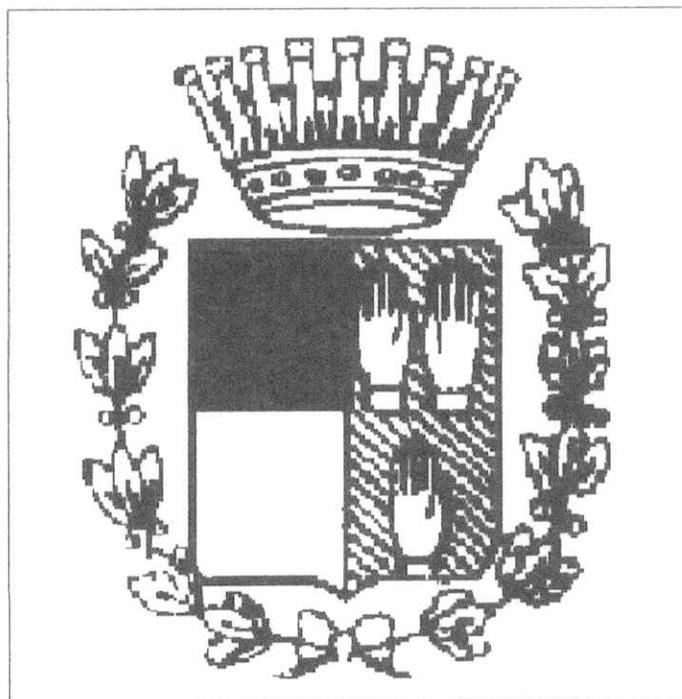




PROVINCIA DI FERRARA  
COMUNE DI VIGARANO MAINARDA  
PIANO REGOLATORE  
VARIANTE GENERALE 2000

VARIANTI P.R.G.:

VAR. N° 1  
APPROVATA CON  
DELIBERA CONSIGLIARE  
N° 6 IN DATA 31/07/2002  
VAR. N° 2  
APPROVATA CON  
DELIBERA CONSIGLIARE  
N° 23 IN DATA 25/03/2003  
VAR. N° 3  
APPROVATA CON  
DELIBERA CONSIGLIARE  
N° 38 IN DATA 22/04/2003  
VAR. N° 4  
APPROVATA CON  
DELIBERA CONSIGLIARE  
N° 71 IN DATA 10/12/2003  
VAR. N° 5  
APPROVATA CON  
DELIBERA DI GIUNTA PROVINCIALE  
N° 470/111254  
IN DATA 16/11/2004  
VAR. N° 6  
APPROVATA CON  
DELIBERA DI GIUNTA PROVINCIALE  
N° 521 DEL 14/12/2004  
VAR. N° 7  
APPROVATA CON  
DELIBERA DI GIUNTA PROVINCIALE  
N° 519 DEL 05/09/2006  
VAR. N° 8  
APPROVATA CON  
DELIBERA CONSIGLIARE  
N° 13 IN DATA 28/03/2007  
(art. 5 D.P.R. 447/98)



APPROVAZIONI

VARIANTE GENERALE

- ADOTTATA CON  
DELIBERA CONSIGLIARE  
N°50 IN DATA 25/09/2000

- CONTRODEDOTTA  
DALL'AMMINISTRAZIONE  
PROVINCIALE CON  
DELIBERA DELLA  
GIUNTA PROVINCIALE  
N°74 IN DATA 13/03/2001

- APPROVATA IN CONSIGLIO  
COMUNALE CON  
DELIBERA CONSIGLIARE  
N°15 IN DATA 28/03/2001

- APPROVATA CON  
DELIBERA DI GIUNTA  
PROVINCIALE N. 433  
IN DATA 13/11/2001

DATA

25 SETTEMBRE 2000

AGGIORNAMENTI

29 NOVEMBRE 2001

16 NOVEMBRE 2004

13 OTTOBRE 2006

28 MARZO 2007

19 APRILE 2019

ELABORATO

NORME  
TECNICHE  
D'ATTUAZIONE

TAVOLA N°

VARIANTE N.14 - VARIANTE SPECIFICA SIMEL

IL SINDACO  
BARBARA PARON

IL SEGRETARIO COMUNALE  
ANTONINO MUSCO

RESP. DEL SETTORE TECNICO  
SERVIZIO URBANISTICA

ARCH. ARIANNA GENTILE

**Art. 27 - ZONE ARTIGIANALI - COMMERCIALI - INDUSTRIALI  
ESISTENTI - D1**

- 1 - La zona produttiva urbana "D1" è una zona in cui sono già insediate attività produttive suscettibili di interventi di completamento e di ristrutturazione.
- 2 - Usi compatibili:
  - U1, abitazioni solo di pertinenza all'attività insediata
  - U2, attività ricettive di tipo alberghiero
  - U4a, attività commerciali di vicinato
  - U4b, strutture di vendita medio-piccole e centri commerciali di vicinato con esclusione della vendita di alimentari
  - U4e, strutture di vendita all'ingrosso, magazzini
  - U5, pubblici esercizi
  - U6, usi vari di tipo diffusivo
  - U7, artigianato di servizio
  - U8, attività culturali di ritrovo e spettacolo
  - U13, artigianato produttivo
  - U14, industria
  - U15, impianti tecnologici
  - U16, attrezzature di interesse comune
  - U19, distributori di carburante
  - U21, depositi a cielo aperto
- 3 - Interventi ammessi:

Per gli edifici esistenti

  - manutenzione ordinaria e straordinaria,
  - ristrutturazione edilizia,
  - trasformazione e modifiche delle destinazioni d'uso
  - demolizione con ricostruzione della Su preesistente
  - ampliamenti
  - adeguamento funzionale

- Nuova Costruzione
- 4 - Modalità di attuazione:
  - Intervento edilizio diretto.
  - Piano Particolareggiato qualora l'intervento interessi un'area superiore a 5.000 mq.
  - Piano di recupero per le aree dismesse
- 5 - Indici e parametri:

Uf = 0,50 mq/mq (attività produttiva e residenza)

H max = 10,00 mt salvo deroghe particolari per elementi tecnologici

Distanze = secondo quanto prescritto all'art.5 (*parametri edilizi*) comma 11 delle presenti Norme

Parcheggi = secondo quanto prescritto all'art.10 (*parcheggi*) e all'art.12 (*disciplina degli usi*) delle presenti Norme
- 6 - Prescrizioni particolari:
  - a) Gli interventi di ristrutturazione e demolizione con ricostruzione della Su esistente sono

ammessi alle seguenti condizioni:

1) con mantenimento dell'attività insediata al momento di adozione del P.R.G./V.:

l'intervento è subordinato alla presentazione di un progetto di insieme riferito all'intera area di pertinenza teso alla riqualificazione della configurazione interna all'area (parcheggi privati, recinzioni, alberature, ecc.) e riordino della viabilità interna.

2) con variazione dell'attività insediata al momento di adozione del P.R.G./V (cambio d'uso, frazionamento, ecc.):

l'intervento è subordinato alla verifica dell'esistenza delle quote di parcheggio di cui all'art.11 e all'art.13 delle presenti Norme.

b) Sugli edifici ad uso residenziale esistenti al momento della adozione del P.R.G./V. sono consentiti unicamente interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, e ristrutturazione.

c) La distanza minima tra gli edifici esistenti e gli edifici ad uso garage di pertinenza, costruiti anche in deroga all'indice di zona secondo le prescrizioni dell'art. 11 comma 5 delle presenti norme, deve essere almeno di mt. 3,00.

7 - Nella zona produttiva urbana "D1/1" individuata nella tav.9 è consentito, oltre agli usi previsti anche il commercio alimentare con strutture di vendita medio-piccole fino a mq.800.<sup>1</sup>

8 - Nella zona produttiva urbana "D1/2" individuata nella tav.9 è consentito, oltre agli usi previsti anche il commercio alimentare con strutture di vendita medio-piccole fino a mq.800.<sup>2</sup>

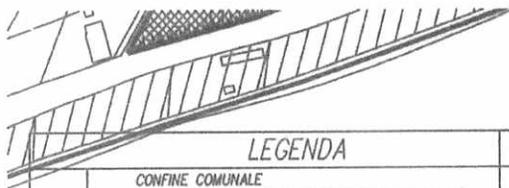
9 - Nella zona produttiva "D1-S" individuata nella tav.9, è consentita una Utilizzazione Fondiaria UF pari a 0,561 mq/mq come da richiesta Procedimento Unico ai sensi dell'art.8.del DPR 160/2010 (pratica edilizia n. 150/18).<sup>3</sup>

---

1 VARIANTE NORMATIVA V12 2010

2 VARIANTE NORMATIVA V13 2013-2014

3 VARIANTE NORMATIVA V14 2019



LEGENDA	SIMBOLOGIA
CONFINE COMUNALE	—
PERIMETRO DEL CENTRO EDIFICATO	—
PERCORSO PEDONALE CICLABILE - DI PROGETTO	.....
PERCORSO PEDONALE CICLABILE - ESISTENTE	.....
FASCIA DI VINCOLO CIMITERIALE	.....*
FASCIA DI RISPETTO DEPURATORE COMUNALE	.....*
COMPARTO SOGGETTO A PIANO DI RECUPERO	—
PERIMETRO DELL'INTERVENTO UNITARIO	—
LIMITE DELLE FASCE DI RISPETTO STRADALE, FLUVIALE, FERROVIARIO, LINEE ELETTRICHE, ECC	—
LINEE ENEL AEREE CON RELATIVE FASCE DI RISPETTO	—
SCHEMA PROGETTUALE DI NUOVA VIABILITA'	—
METANODOTTO	—
— ESISTENTE	—
— DI PROGETTO	—
ZONE DESTINATE A INFRASTRUTTURE FERROVIARIE	—
Censimento degli insediamenti e degli edifici di pregio nei centri urbani e nelle zone agricole (art.118 e art.44 della R.T.A.)	E ●
Ambito ed edifici assimilati alla zona "A" all'interno del perimetro edificato	■
Ambito ed edifici assimilati alla zona "A" in zona agricola	■
B1 Zone residenziali di consolidamento	■
B2/1 Zone residenziali di completamento	■
B2/2 Zone residenziali di completamento edificate con strumento urbanistico o con norme regolamentari	■
B2/3 Zone residenziali di completamento - verde privato	■
B3 Zone residenziali in attuazione di strumenti urbanistici già convenzionati	■
B4 Zone di completamento dei borghi agricoli esistenti	■
C1 Zone di nuova espansione ad intervento diretto	■
C2 Zone residenziali di nuova espansione	■
D1 Zone artigianali - commerciali - industriali esistenti	■
D2 Zone artigianali - commerciali - industriali in corso di attuazione	■
D3 Zone artigianali - commerciali - industriali di espansione	■
D4 Zone per attività collettive pubbliche o private	■
D5 Zone di riqualificazione ambientale per attività ludiche, sportive, del tempo libero	■
E1 Zone produttive agricole	■
E2 Zone produttive agricole di interesse paesaggistico-ambientale	■
F Zone per attrezzature pubbliche urbane e territoriali esistenti	■
F Zone per attrezzature pubbliche urbane e territoriali di progetto	■
F1 Aree cimiteriali	■
F2 Impianti tecnologici	■
F3 Attrezzature di interesse sowcomunale	■
G Zone per servizi pubblici di livello comunale esistenti	■
G Zone per servizi pubblici di livello comunale di progetto	■
G1 Servizi scolastici fino all'obbligo	■
G2 Attrezzature di interesse comune: civili e religiose	■
G3 Attrezzature sportive pubbliche e private	■
G4 Zone per verde attrezzato	■
G5 Zone per parcheggi	■
RS Zone di rispetto stradale	■
Schema di verde e/o parcheggio progettuale di nuova espansione	(V) (P)
Servizi di tipo scolastico	A
Servizi di interesse comune e/o religioso	B
Servizi di interesse collettivo	C
Verde pubblico attrezzato	D
Maceri chiusi	■
Zone ed elementi di interesse archeologico	■
Vincolo dalla soprintendenza ai sensi del T.U. D.Lgs.42 del gen.2004	▲

LEGENDA	SIMBOLOGIA
VARIANTE N.13/2013	V13 Polò/13
B1 Zone residenziali con indice fondiario pari a 1,5 mc/mq	■
B2/1	■

**PROVINCIA DI FERRARA  
COMUNE DI VIGARANO MAINARDA  
PIANO REGOLATORE  
VARIANTE GENERALE 2000**

**VARIANTI PRG:**  
VAR N° 1 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 14 IN DATA 30/07/2002  
VAR N° 2 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 15 IN DATA 25/05/2003  
VAR N° 3 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 16 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 4 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 17 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 5 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 18 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 6 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 19 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 7 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 20 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 8 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 21 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 9 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 22 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 10 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 23 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 11 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 24 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 12 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 25 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 13 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 26 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 14 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 27 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 15 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 28 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 16 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 29 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 17 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 30 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 18 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 31 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 19 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 32 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 20 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 33 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 21 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 34 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 22 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 35 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 23 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 36 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 24 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 37 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 25 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 38 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 26 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 39 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 27 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 40 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 28 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 41 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 29 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 42 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 30 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 43 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 31 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 44 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 32 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 45 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 33 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 46 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 34 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 47 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 35 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 48 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 36 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 49 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 37 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 50 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 38 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 51 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 39 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 52 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 40 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 53 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 41 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 54 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 42 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 55 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 43 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 56 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 44 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 57 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 45 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 58 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 46 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 59 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 47 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 60 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 48 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 61 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 49 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 62 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 50 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 63 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 51 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 64 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 52 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 65 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 53 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 66 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 54 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 67 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 55 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 68 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 56 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 69 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 57 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 70 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 58 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 71 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 59 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 72 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 60 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 73 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 61 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 74 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 62 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 75 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 63 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 76 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 64 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 77 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 65 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 78 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 66 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 79 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 67 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 80 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 68 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 81 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 69 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 82 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 70 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 83 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 71 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 84 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 72 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 85 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 73 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 86 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 74 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 87 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 75 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 88 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 76 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 89 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 77 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 90 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 78 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 91 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 79 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 92 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 80 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 93 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 81 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 94 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 82 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 95 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 83 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 96 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 84 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 97 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 85 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 98 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 86 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 99 IN DATA 10/07/2004  
VAR N° 87 APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 100 IN DATA 10/07/2004

**APPROVAZIONI**

VARIANTE GENERALE  
ADOTTATA CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 50 IN DATA 28/05/2000

CONFERMATA DALL'AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE CON DELIBERA DELLA GIUNTA PROVINCIALE N° 74 IN DATA 13/03/2001

APPROVATA IN CONSIGLIO COMUNALE CON DELIBERA CONSIGLIERE N° 13 IN DATA 28/05/2001

APPROVATA CON DELIBERA DI GIUNTA PROVINCIALE N° 413 IN DATA 15/11/2001

VARIANTE N.13

**DATA**  
25 SETTEMBRE 2000

AGGIORNAMENTI

29 NOVEMBRE 2001  
16 NOVEMBRE 2004  
13 OTTOBRE 2006  
28 MARZO 2007  
24 GENNAIO 2008  
21 APRILE 2010  
29 MARZO 2013  
15 APRILE 2019

ELABORATO

CENTRO EDIFICATO  
**VIGARANO  
MAINARDA**

TAVOLA N°

**09/V14**

**1:2000**

VARIANTE N.14 - VARIANTE SPECIFICA SIMILI

IL SINDACO  
BARBARA PARON

IL SEGRETARIO COMUNALE  
ANTONINO MUSCO

RESP. DEL SETTORE TECNICO  
SERVIZIO URBANISTICA  
ARCH. ARIANNA GENTILE

