



Comune di
VIGARANO MAINARDA

DETERMINAZIONE
n. 29 del 24/01/2022

**Oggetto: LIBERAZIONE PARZIALE OBBLIGHI ASSUNTI CON ATTO UNILATERALE
D'OBBLIGO BIGNOZZI REP. N. 748 DEL 15.04.2004.**

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso:

- che in data 04.05.2004 con prot.n.6333 veniva rilasciata alla "MC2" il Permesso di Costruire n.35/2004 per la realizzazione di n. 9 alloggi;
- che la succitata concessione edilizia era stata rilasciata a seguito di presentazione di atto unilaterale d'obbligo, Notaio Bignozzi Giuseppe di Ferrara, Rep.n. 748 del , registrato e trascritto a Ferrara il 05.05.2005 al n.9260/5598 con cui si esonerava il pagamento della quota del costo di costruzione per gli impegni assunti per l'applicazione di prezzi di vendita e/o locazione concordati e determinati ai sensi degli artt. 7 e 8 della Legge n.10/1977;
- che successivamente la "MC2." vendeva al Sig. Bonfiglioli Edgar, in Vigarano Mainarda, appartamento in via 2 febbraio, 7 int. 2 (foglio 14 mappale 181 sub. 3 (abitazione) e sub. 14 (autorimessa), di mq. 58,63 di S.C. (superficie complessiva),
- che il la Signor Bonfiglioli Edgar, ha chiesto l'autorizzazione alla cancellazione del suindicato atto unilaterale d'obbligo, per il solo appartamento censito nel N.C.E.U. del Comune di Vigarano Mainarda foglio 14 mappale 181 sub. 3 (abitazione) e sub. 14 (autorimessa), di mq. 58,63 di S.C. (superficie complessiva) previo pagamento della quota sul costo di costruzione;
- che, in data 19/01/2021 Prot. 740, l'Ufficio Tecnico Comunale ha determinato in € 1,465,75= la quota da versare come contributo di costruzione per l'alloggio sito in Vigarano Mainarda (FE), in via 2 febbraio, 7 int. 2 (foglio 14 mappale 181 sub. 3 (abitazione) e sub. 14 (autorimessa), di mq. 58,63 di S.C. (superficie complessiva),
- che in data 19/01/2022, con bonifico bancario, il Sig. Bonfiglioli Edgar ha provveduto al pagamento di €. 1,465,75= quale quota del contributo sul costo di costruzione relativa all' alloggio censito al censito nel N.C.E.U. del Comune di Vigarano Mainarda foglio 14 mappale 181 sub. 3 (abitazione) e sub. 14 (autorimessa), di mq. 64,62 di S.C. (superficie complessiva)

RICHIAMATO il D.M. del 24/12/2021, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 31/12/2021, con il quale è stato prorogato al 31/03/2022 il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione finanziario per il periodo 2022-2024;

RICHIAMATE altresì:

- La deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 8 del 18/03/2021 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) valevole per il triennio 2021-2023;
- La deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 9 del 18/03/2021 di approvazione del Bilancio di Previsione finanziario 2021-2023 e relativi allegati;
- La deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale n. 19 del 29/03/2021 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) con l'assegnazione delle risorse ai dirigenti, ai sensi dell'art. 169 del d.lgs. 18.08.2000 n. 267 per il triennio 2021-2023;
- La deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 13/01/2022 avente ad oggetto: "Esercizio provvisorio Anno 2022. Assegnazione provvisoria risorse di Bilancio Anno 2022 (art. 163 comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000)";

Viste le vigenti disposizioni in materia

PROPONE

1. Di svincolare, per i motivi in premessa esposti e che qui s'intendono riportati, il solo alloggio censito nel N.C.E.U. del Comune di Vigarano Mainarda foglio 14 mappale 181 sub. 3 (abitazione) e sub. 14 (autorimessa), di mq. 58,63 di S.C. (superficie complessiva) dagli impegni assunti con succitato atto unilaterale d'obbligo,
2. Di autorizzare la cancellazione presso i competenti uffici immobiliari che dovrà avvenire a cura e spese dei richiedenti.

Di accertare in entrata al cap. 590 la somma di €. 1,465,75=;

**Sottoscritta dal Responsabile di Settore
(CAMPAGNOLI ALESSANDRA)
con firma digitale**