



**DETERMINAZIONE
n. 156 del 26/03/2024**

Oggetto: LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICI COMUNALI, II° STRALCIO - CENTRO DI AGGREGAZIONE CULTURALE E SCUOLA DI MUSICA, DENOMINATO "CASA DELLA MUSICA E DELLE ARTI", A VIGARANO PIEVE - APPROVAZIONE DOCUMENTO DI INDIRIZZO ALLA PROGETTAZIONE (D.I.P.).

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO CHE:

- l'immobile di proprietà comunale situato nella Frazione di Vigarano Pieve, in Via Mantova n. 111, Ex Scuola Primaria "Y. Rabin" fino al sisma del 2012, poi ristrutturato, è stato, per circa un quinquennio un centro di aggregazione culturale con finalità prevalentemente musicali, denominato "Casa della Musica e delle Arti", adibito primariamente a Scuola di Musica e a Scuola di Teatro;
- dopo la prima fase della Convenzione quinquennale negli anni 2018-2022, che regolarmente si è conclusa a Dicembre 2022, si è proceduto ad un rinnovo fino a Giugno 2023 al fine di poter concludere le attività dell'anno didattico in corso, ma il soggetto titolare del rapporto convenzionale con il Comune ha lasciato l'immobile anticipatamente nel Febbraio del 2023;
- che l'opera è stata inserita nel Programma Triennale 2024-2026 e nell'Elenco Annuale LL.PP. 2024 con Delibera di Consiglio Comunale n. 72 del 22/12/2023;

DATO ATTO CHE:

- con Delibera n. 60 del 07/08/2023 la Giunta Comunale ha dato indirizzo al Responsabile del Settore Cultura di procedere all'affidamento della gestione dell'attività culturale, didattica e organizzativa da tenersi nell'immobile in oggetto per gli scopi sopra delineati per un anno didattico, con eventuale possibilità di rinnovo di un anno, assegnando la gestione ad un operatore competente ed idoneo a realizzare corsi musicali e attività culturali, al fine di garantire la riapertura dei corsi di musica e permettere che i bambini e i giovani del territorio non interrompano i corsi musicali già intrapresi e che vi possa essere una collaborazione con le scuole del territorio, statali e paritarie;

- con Determina n. 323 del 04/09/2023 è stato affidato, all'operatore Theremin S.r.l. Impresa Sociale di Vigarano Mainarda, il servizio di gestione della Scuola di Musica e attività culturali correlate all'interno della Casa della Musica e delle Arti;

CONSIDERATO che nella citata Delibera G.C. n. 60/2023 veniva specificata l'intenzione di questa Amministrazione Comunale di procedere con l'installazione di sistemi di riscaldamento quali pompe di calore aria a parete, al fine di poter riscaldare ogni ambiente singolarmente, in luogo dell'intero stabile, e contenere i consumi;

CIO' PREMESSO, rilevato che nell'edificio di cui sopra si rendono necessarie di opere di efficientamento energetico;

VISTA la Delibera n. 80 del 13/10/2023 nella quale la Giunta Comunale ha dato indirizzo al Responsabile del Settore Tecnico di adottare gli atti necessari all'affidamento di incarichi professionali di progettazione di opere di efficientamento energetico e alla eventuale successiva esecuzione di lavori;

VISTO il Documento di indirizzo alla progettazione (D.I.P.) dei lavori in oggetto ed agli atti del Comune, redatto dall'Ing. Gessica Grossi, Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Vigarano Mainarda, in conformità all'art. 41 ed all'art. 3 dell'Allegato I.7 del D. Lgs.vo n. 36/2023 (Nuovo Codice dei Contratti) e con il seguente quadro economico:

TIPO	IMPORTO IN EURO
a) Lavori a base di gara	75.000,00
b) Oneri sicurezza	3.000,00
TOTALE IN APPALTO	78.000,00
c) Imprevisti (IVA compresa)	6.498,47
d) Spese tecniche per progettazione	3.536,14
e) Spese tecniche per pratica conto termico	1.778,00
f) Fondi per la progettazione e l'innovazione D. Lgs. n. 36/2023, art. 45	1.560,00
g) I.V.A. 22% su a) e b)	17.160,00
h) Cassa Previdenza 4% -5%	244.49
i) I.V.A. 22% su d), e) e h)	1.222,90
TOTALE COMPLESSIVO	110.000,00

DATO ATTO che la somma complessiva di Euro 110.000,00 è finanziata alla Missione 01 programma 05 Cap. 1929 del Bilancio in corso, avente la disponibilità sufficiente, come segue:

- per Euro 70.000,00 con contributi Fondo Piccole Opere PNRR M2C4I2.2;
- per Euro 25.400,00 con Conto termico;
- per Euro 14.600,00 con Fondi proprio dell'Ente;

- **RILEVATO** che al progetto è assegnato il Codice CUP: I34J23000450006;

- **RITENUTA** opportuna l'approvazione del Documento di indirizzo alla Progettazione dei lavori in argomento;

VERIFICATA la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis del Tuel;

RICHIAMATE:

- la Delibera del Consiglio Comunale n. 68 del 11/12/23 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2024-2026;
- la Delibera del Consiglio Comunale n. 80 del 22/12/2023 di approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2024-2026 e relativi allegati;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 36 del 03/05/2023 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) per il triennio 2023-2025 e relativi allegati al quale sono state apportate modifiche con le seguenti delibere di Giunta Comunale: n. 45 del 19/06/2023, n. 85 del 27/10/2023, n. 109 del 18/12/2023;

- **RICHIAMATA** la Delibera della Giunta Comunale n. 2 del 15/01/2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2024-2026 e con la quale ha assegnato ai Responsabili della gestione, con funzioni e responsabilità di cui all'art. 107 D. Lgs. 267/2000, i Capitoli di spesa del Bilancio 2024;

- **VISTO** il Decreto del Sindaco n. 17 del 29/12/2023 con il quale è stato assegnato l'incarico di Posizione Organizzativa del Settore Tecnico, all'Ing. Gessica Grossi, con tutti i poteri dell'art. 107 del D.lgs. 267/2000, sino al 31/12/2024;

VISTE le vigenti disposizioni in materia;

PROPONE

1) **DI DARE ATTO** che le premesse di cui in parte narrativa si intendono integralmente riportate, quali parte integrante e sostanziale al presente dispositivo, ai sensi e per gli effetti dell'art.3 della L.241/90;

2) **DI APPROVARE** il Documento di indirizzo alla progettazione (D.I.P.) dei lavori in oggetto, redatto dall'Ing. Gessica Grossi, Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Vigarano Mainarda, in conformità all'art. 41 ed all'art. 3 dell'Allegato I.7 del D. Lgs.vo n. 36/2023 (Nuovo Codice dei Contratti) ed agli atti del Comune), dell'importo complessivo di Euro 70.000,00z), dell'importo complessivo di Euro 110.000,00.

3) **DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) è svolto dall'Ing. Gessica Grossi, Responsabile del Settore Tecnico, che provvederà a tutti gli adempimenti conseguenti, nel rispetto della normativa e delle competenze derivategli dall'incarico.

4) **DI DARE ATTO** che la somma complessiva di Euro 110.000,00 è finanziata alla Missione 01 programma 05 Cap. 1929 del Bilancio in corso, avente la disponibilità sufficiente, come segue:
per Euro 70.000,00 con contributi Fondo Piccole Opere PNRR M2C4I2.2;
per Euro 25.400,00 con Conto termico;
per Euro 14.600,00 con Fondi proprio dell'Ente.

5) Di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/2024.

**Il Responsabile del Procedimento
(MIRELLA MASETTI)**

IL RESPONSABILE DI SETTORE

Richiamata la proposta di determinazione del SERVIZIO LAVORI PUBBLICI suestesa e ritenutela meritevole di approvazione;

DETERMINA

- Di approvare integralmente la proposta di determinazione soprariportata;
- Di attestare la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis del Tuel.

**Sottoscritta dal Responsabile di Settore
(GROSSI GESSICA)
con firma digitale**