



Comune di  
VIGARANO MAINARDA

**DETERMINAZIONE**  
**n. 199 del 24/04/2024**

**Oggetto: APPROVAZIONE VERBALE DI VALIDAZIONE E PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICI COMUNALI, II° STRALCIO - CENTRO DI AGGREGAZIONE CULTURALE E SCUOLA DI MUSICA, DENOMINATO "CASA DELLA MUSICA E DELLE ARTI", A VIGARANO PIEVE - PNRR M2C4I2.2 - CONTRIBUTI AI COMUNI PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO - (CUP: I34J23000450006).**

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

- **PREMESSO** che la Legge n. 160/2019, all'art. 1 - comma 29, prevede l'assegnazione ai Comuni, per gli anni dal 2020 al 2024, di contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico o sviluppo territoriale sostenibile, con le seguenti disposizioni:

- ai Comuni con popolazione tra n. 5001 e n. 10000 abitanti, come il Comune di Vigarano Mainarda, è assegnata la somma di Euro 70.000,00 per il 2024, come da Decreto del Ministero dell'Interno del 30/01/2020;

- il Comune beneficiario è tenuto ad iniziare l'esecuzione dei i lavori entro il 15/09/2024;

- **CHE** i contributi di cui al citato art. 1, comma 29, sono confluiti nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), come da D. L. n. 152 del 06/11/2021, art. 20 ed i Comuni beneficiari sono tenuti al rispetto di ogni disposizione impartita in attuazione del PNRR;

- **CHE**, pertanto, i contributi ex-art. 1, comma 29 in argomento convergono nella misura PNRR afferente la Missione 2 – Componente 4 – Investimento 2.2. “Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni (M2C4 – Inv. 2.2);

- **CIO' PREMESSO**, rilevata la necessità per il 2024 di eseguire lavori di efficientamento energetico edifici comunali, II° stralcio – Centro di aggregazione culturale e scuola della Musica, finalizzati a diminuire il consumo energetico dell'Ente, alleggerendo le spese in bolletta ed abbassando l'inquinamento;

- **PREMESSO** che l'immobile di proprietà comunale sito in Via Mantova n. 111, a Vigarano Pieve è stato adibito dal 2018 al 2022, a seguito di apposita Convenzione per la gestione del servizio, a centro di aggregazione culturale, denominato “Casa della Musica e delle Arti”, con corsi di musica e teatro;

- **CHE** con Determina n. 323 del 04/09/2023 il Responsabile del Settore Cultura ha affidato il servizio di gestione della Scuola di musica ed attività culturali correlate all'interno della "Casa della Musica e delle Arti", per la durata di un anno con possibilità di rinnovo per un ulteriore anno scolastico;

- **CHE** con Delibera n. 80 del 13/10/2023 la Giunta Comunale ha dato indirizzo al Responsabile del Settore Tecnico di adottare gli atti necessari alla progettazione ed esecuzione dei lavori di efficientamento energetico dell'edificio in argomento;

- **CHE** con Determina n. 156 del 26/03/2024 è stato approvato il Documento di indirizzo alla progettazione (D.I.P.) dei lavori in oggetto, redatto dall'Ing. Gessica Grossi, Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Vigarano Mainarda, in conformità all'art. 41 ed all'art. 3 dell'Allegato I.7 del D. Lgs.vo n. 36/2023 (Nuovo Codice dei Contratti) ed agli atti del Comune), dell'importo complessivo di Euro 110.000,00;

- **CHE** la somma complessiva di Euro 110.000,00 è finanziata al Cap. 1929, in conto dell'impegno n. 260/2024, come segue:

- per Euro 70.000,00 con contributi Fondo Piccole Opere PNRR M2C4I2.2;
- per Euro 25.400,00 con Conto termico;
- per Euro 14.600,00 con Fondi propri dell'Ente;

- **CHE** con Determina n. 163 del 02/04/2024 è stato affidato l'incarico per la progettazione esecutiva degli impianti meccanici dei lavori in oggetto, allo Studio Associato FM Project di Ferrara – P.I.: 02077210389, per l'importo complessivo netto di Euro 3.536,14, oltre I.V.A. e Cassa Previdenziale;

- **CHE** in data 03/04/2024 con Reg. n. 5 è stato sottoscritto il Disciplinare d'incarico;

- **CHE** con Determina n. 172 del 10/04/2024 è stato integrato l'incarico professionale per la progettazione esecutiva degli impianti meccanici dei lavori in oggetto, già affidato allo Studio Associato FM Project di Ferrara con Determina n. 163/2024, inserendo la redazione dei seguenti elaborati, per l'importo netto complessivo di Euro 500,00, oltre I.V.A. e Cassa Previdenziale:

- Relazione CAM;
- Relazione elementi DNSH;

- **CHE** in data 10/04/2024 con Reg. n. 6 è stata sottoscritta l'integrazione al Disciplinare d'incarico;

- **VISTO** ed esaminato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, redatto dall'Ing. Finotti Massimiliano per conto dello Studio Associato FM Project, agli atti del Comune con Prot. n. 5361 del 17/04/2024, dell'importo complessivo di Euro 110.000,00 e composto dai seguenti elaborati:

- Elenco elaborati;
- Quadro economico;
- Computo metrico estimativo;
- Elenco prezzi unitari;
- Analisi nuovi prezzi;
- Incidenza della manodopera;
- Piano di manutenzione dell'opera;
- Relazione dei criteri ambientali minimi – CAM;
- Relazione DNSH;
- Capitolato Speciale di Appalto;
- Relazione legge 10/91;
- Relazione tecnica;
- Impianti meccanici: distribuzione impianto VRF;
- Impianti meccanici: schemi funzionali impianto VRF;

- Impianti meccanici: schema sistema di controllo centralizzato impianto VRF.
- **ATTESO** che in data 24/04/2024 con Prot. n. 5722 il R.U.P. Ing. Gessica Grossi ha attestato la validità del progetto esecutivo, come da Verbali di Verifica e di Validazione, ai sensi dell'art. art. 42 – comma 4 del D. Lgs.vo n. 36/2023;
- **RILEVATO** che al progetto è assegnato il Codice CUP: I34J23000450006;
- **DATO ATTO** che i lavori di complessivi Euro 110.000,00 sono finanziati al Capitolo 1929, in conto dell'impegno n. 260/2024;
- **RITENUTA** opportuna l'approvazione del progetto esecutivo composto dagli elaborati sopraelencati;
- **VERIFICATA** la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis del Tuel;

**RICHIAMATI:**

- il Decreto Sindacale n. 17 del 29/12/2023 con il quale il Sindaco nomina l'Ing. Gessica Grossi, Specialista in attività tecniche, come Responsabile del Settore Tecnico e Titolare di incarico di Elevata Qualificazione del Comune di Vigarano Mainarda, ai sensi degli artt. 13 e seguenti del CCNL del 21/05/2018 e degli artt. 16 e seguenti del CCNL del 16/11/2022;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 68 del 11.12.2023 avente ad oggetto "approvazione del Documento Unico di Programmazione (Dup) per il triennio 2024-2026";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 80 del 22.12.2023 avente ad oggetto "approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2024-2026 e relativi allegati";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 15.01.2024 avente ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il periodo 2024-2026 - assegnazione risorse";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 36 del 03.05.2023 " "Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione - PIAO per il triennio 2023-2025 ai sensi del D.L. 80/2021, convertito con modificazioni in L. n. 3/2021 e s.m.i.;

- **VISTE** le vigenti disposizioni in materia;

**PROPONE**

**1)** Di approvare i Verbali di Verifica e di Validazione del progetto esecutivo in data 24/04/2024 con Prot. n. 5722, redatti dal R.U.P. Ing. Gessica Grossi, ai sensi dell'art. art. 42 – comma 4 del D. Lgs.vo n. 36/2023.

**2)** Di approvare il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, redatto dall'Ing. Finotti Massimiliano per conto dello Studio Associato FM Project, agli atti del Comune con Prot. n. 5361 del 17/04/2024, dell'importo complessivo di Euro 110.000,00 e con il seguente quadro economico di spesa:

<b>TIPO</b>		<b>IMPORTO IN EURO</b>
a)	Lavori a base di gara	76.500,00
b)	Oneri sicurezza	1.500,00
<b>TOTALE IN APPALTO</b>		<b>78.000,00</b>
c)	Imprevisti ed economie (Art. 5 c.2 Allegato I.7 D.Lgs. 36/2023)	4.861,63
d1)	Spese tecniche progettazione	4.036,14
d2)	Pratica conto termico	1.778,00

<b>d3)</b>	Ape post intervento	1.000,00
<b>f)</b>	Fondi per la progettazione e l'innovazione D. Lgs. n. 36/2023, art. 45	1.560,00
<b>g)</b>	I.V.A. 22% su a), b)	17.160,00
<b>h)</b>	Contributo previdenziale 4%	96,87
<b>i)</b>	Contributo previdenziale 5%	169,62
<b>l)</b>	I.V.A. 22% su spese tecniche	1.337,74
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		<b>32.000,00</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>		<b>110.000,00</b>

**3)** Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) è svolto dall'Ing. Gessica Grossi, Responsabile del Settore Tecnico, che provvederà a tutti gli adempimenti conseguenti, nel rispetto della normativa e delle competenze derivategli dall'incarico.

**4)** Di dare atto che la spesa complessiva di Euro 110.000,00 è finanziata al Capitolo 1929, in conto dell'impegno n. 260/2024, come segue:

- per Euro 70.000,00 con contributi Fondo Piccole Opere PNRR M2C4I2.2;
- per Euro 25.400,00 con Conto termico;
- per Euro 14.600,00 con Fondi propri dell'Ente.

**Il Responsabile del Procedimento  
(MIRELLA MASETTI)**

## **IL RESPONSABILE DI SETTORE**

**Richiamata** la proposta di determinazione del SERVIZIO LAVORI PUBBLICI suestesa e ritenutela meritevole di approvazione;

## **DETERMINA**

- Di approvare integralmente la proposta di determinazione soprariportata;
- Di attestare la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis del Tuel.

**Sottoscritta dal Responsabile di Settore  
(GROSSI GESSIONA)  
con firma digitale**