



# Comune di Vigarano Mainarda



**ORIGINALE**

## **DETERMINAZIONE N.R.G. 240 del 24-05-2024**

**Ufficio:**

Numero di Settore: 9

**Oggetto: B1AF98A336LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICI COMUNALI, II° STRALCIO - CENTRO DI AGGREGAZIONE CULTURALE E SCUOLA DI MUSICA, DENOMINATO "CASA DELLA MUSICA E DELLE ARTI", A VIGARANO PIEVE - PNRR M2C4 I.2.2 Contributi ai Comuni per efficientamento energetico (CUP: I34J23000450006) - (CIG: B1AF98A336) DETERMINA A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO DIRETTO.**

### **IL RESPONSABILE DI SETTORE**

- **PREMESSO** che la Legge n. 160/2019, all'art. 1 - comma 29, prevede l'assegnazione ai Comuni, per gli anni dal 2020 al 2024, di contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico o sviluppo territoriale sostenibile, con le seguenti disposizioni:

- ai Comuni con popolazione tra n. 5001 e n. 10000 abitanti, come il Comune di Vigarano Mainarda, è assegnata la somma di Euro 70.000,00 per il 2024, come da Decreto del Ministero dell'Interno del 30/01/2020;

- il Comune beneficiario è tenuto ad iniziare l'esecuzione dei lavori entro il 15/09/2024;

- **CHE** i contributi di cui al citato art. 1, comma 29, sono confluiti nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), come da D. L. n. 152 del 06/11/2021, art. 20 ed i Comuni beneficiari sono tenuti al rispetto di ogni disposizione impartita in attuazione del PNRR;

- **CHE**, pertanto, i contributi ex-art. 1, comma 29 in argomento convergono nella misura PNRR afferente la Missione 2 – Componente 4 – Investimento 2.2. "Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni (M2C4 – Inv. 2.2);

- **CHE** è stata rilevata la necessità per il 2024 di eseguire lavori di efficientamento energetico edifici comunali, II° stralcio – Centro di aggregazione culturale e scuola della Musica, finalizzati a diminuire il consumo energetico dell'Ente, alleggerendo le spese in bolletta ed abbassando l'inquinamento;

- **CHE** l'immobile di proprietà comunale sito in Via Mantova n. 111, a Vigarano Pieve è stato adibito dal 2018 al 2022, a seguito di apposita Convenzione per la gestione del servizio, a centro di aggregazione culturale, denominato "Casa della Musica e delle Arti", con corsi di musica e teatro;
- **CHE** con Determina n. 323 del 04/09/2023 il Responsabile del Settore Cultura ha affidato il servizio di gestione della Scuola di musica ed attività culturali correlate all'interno della "Casa della Musica e delle Arti", per la durata di un anno con possibilità di rinnovo per un ulteriore anno scolastico;
- **CHE** con Delibera n. 80 del 13/10/2023 la Giunta Comunale ha dato indirizzo al Responsabile del Settore Tecnico di adottare gli atti necessari alla progettazione ed esecuzione dei lavori di efficientamento energetico dell'edificio in argomento;
- **CHE** con Determina n. 156 del 26/03/2024 è stato approvato il Documento di indirizzo alla progettazione (D.I.P.) dei lavori in oggetto, redatto dall'Ing. Gessica Grossi, Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Vigarano Mainarda, in conformità all'art. 41 ed all'art. 3 dell'Allegato I.7 del D. Lgs.vo n. 36/2023 (Nuovo Codice dei Contratti) ed agli atti del Comune), dell'importo complessivo di Euro 110.000,00;
- **CHE** con Determina n. 163 del 02/04/2024 è stato affidato l'incarico per la progettazione esecutiva degli impianti meccanici dei lavori in oggetto, allo Studio Associato FM Project di Ferrara – P.I.: 02077210389, per l'importo complessivo netto di Euro 3.536,14, oltre I.V.A. e Cassa Previdenziale;
- **CHE** in data 03/04/2024 con Reg. n. 5 è stato sottoscritto il Disciplinare d'incarico;
- **CHE** con Determina n. 172 del 10/04/2024 è stato integrato l'incarico professionale per la progettazione esecutiva degli impianti meccanici dei lavori in oggetto, già affidato allo Studio Associato FM Project di Ferrara con Determina n. 163/2024, inserendo la redazione dei seguenti elaborati, per l'importo netto complessivo di Euro 500,00, oltre I.V.A. e Cassa Previdenziale:
  - Relazione CAM;
  - Relazione elementi DNSH;
- **CHE** in data 10/04/2024 con Reg. n. 6 è stata sottoscritta l'integrazione al Disciplinare d'incarico;
- **CHE** con Determina n. 199 del 24/04/2024 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di in oggetto in oggetto, dell'importo complessivo di Euro 110.000,00, di cui Euro 78.000,00 per lavori (Euro 76.500,00 soggetti a ribasso, Euro 1.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso);
- **CIO' PREMESSO**, rilevata l'esigenza di provvedere alla gara d'appalto dei lavori in oggetto;
- **PRESO ATTO**:
  - che l'art. 192, comma 1 D.Lgs.vo n. 267/2000 e s.m.i., il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da una determinazione a contrarre, indicante il fine, l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
  - che l'art. 17, comma 1 D.Lgs.vo n. 36/2023, il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
  - che trattandosi di appalto d'importo inferiore ad Euro 150.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1 D.Lgs.vo n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione dei lavori in oggetto;
  - che l'art. 50, comma 1, lett. a) D.Lgs.vo n. 36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore ad Euro 150.000,00, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;

- **ACCERTATO** che attualmente non sussistono convenzioni stipulate da CONSIP o da soggetti aggregatori regionali, ai sensi dell'art. n. 488/1999, relative al servizio in argomento e che il servizio non ricade tra le categorie merceologiche per le quali gli Enti Locali sono obbligati ad utilizzare le convenzioni CONSIP o di altri soggetti aggregatori (art. 1, comma 7, D.L. n. 95/2012, art. 9, comma 3, D.L. n. 66/2014;

- **ATTESO** che presso l'Ufficio Tecnico è presente un elenco aggiornato periodicamente nel quale gli operatori economici possono richiedere di essere inseriti, in qualsiasi momento, al fine di essere invitati alle procedure di gara, ai sensi dell'art. 3 - All.II.1 D. Lgs.vo n. 36/2023;

**CONSIDERATO** che il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n.36/2023 è l'Ing. Gessica Grossi;

- **VERIFICATO** che presso il sito del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.) è attiva una iniziativa inerente il servizio in argomento, si è ritenuto di provvedere all'affidamento con procedura telematica mediante la tipologia di R.d.O. denominata Trattativa Diretta sul portale del M.E.P.A.;

- **RILEVATO** che si ritiene opportuno procedere all'aggiudicazione del servizio, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) D. Lgs.vo n. 36/2023, consultando la seguente Ditta, individuata dal R.U.P.:

- Climaterm s.r.l.s. di Poggio Renatico (Fe) - P.I.: 02077320386;

- **RITENUTO** di aggiudicare l'appalto con il criterio del minor prezzo, come previsto dall'art. 108 D. Lgs.vo n. 36/2023, mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara;

- **TUTTO CIO' DESCRITTO**, esperita la procedura di trattativa diretta tramite M.E.P.A. in data 22/05/2024, emerge che l'offerta pervenuta dalla suddetta Ditta Climaterm s.r.l.s. è dell'importo netto di Euro 77.999,00, comprensivo degli oneri per la sicurezza (Trattativa diretta n. 4353595);

- **RITENUTO**, pertanto, di affidare il servizio alla Ditta Climaterm s.r.l.s., in quanto:

- l'operatore economico suindicato è dotato delle specifiche competenze per eseguire la prestazione a regola d'arte;
- l'offerta risponde alle esigenze del Comune ed è ritenuta congrua ed in linea con i prezzi di mercato, in rapporto alla qualità delle prestazioni;
- vengono garantiti i tempi e le modalità richieste;

- **RITENUTO** di procedere all'approvazione delle risultanze di gara ed all'aggiudicazione definitiva alla Ditta suindicata e per l'importo citato;

- **DATO ATTO** che il quadro economico di spesa risulta il seguente:

TIPO		IMPORTO IN EURO
a)	Lavori a base di gara	76.499,00
b)	Oneri sicurezza	1.500,00
	<b>TOTALE IN APPALTO</b>	<b>77.999,00</b>
c)	Imprevisti ed economie (Art. 5 c.2 Allegato I.7 D.Lgs. 36/2023)	4.862,85
d1)	Spese tecniche progettazione	4.036,14
d2)	Pratica conto termico	1.778,00
d3)	Ape post intervento	1.000,00
f)	Fondi per la progettazione e l'innovazione D. Lgs. n. 36/2023, art. 45	1.560,00
g)	I.V.A. 22% su a), b)	17.160,00

<b>h)</b>	Contributo previdenziale 4%	96,87
<b>i)</b>	Contributo previdenziale 5%	169,62
<b>l)</b>	I.V.A. 22% su spese tecniche	1.337,74
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	32.000,00
	<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>110.000,00</b>

**DATO ATTO** che:

- è stata verificata la regolarità contributiva della Ditta tramite la piattaforma dedicata DURC on-line Prot. INAIL n. 42801074/2024 con scadenza al 03/07/2024;
- le clausole essenziali sono contenute negli elaborati di progetto ed, in particolare, nel Capitolato Speciale d'Appalto;
- il contratto verrà stipulato in forma scritta, in modalità elettronica, in forma pubblica amministrativa oppure mediante scrittura privata, ai sensi dell'art. 18 D. Lgs.vo n. n. 36/2023;
- il pagamento verrà effettuato secondo quanto stabilito nel Capitolato Speciale d'Appalto, previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione, esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 Legge n. 136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari) con bonifico bancario, entro 30 giorni dalla presentazione di regolare fattura;
- al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari, all'affidamento in oggetto è stato attribuito il seguente Codice CIG: B1AF98A336;
- al presente affidamento si applicano, per quanto compatibili, le norme del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, concernente "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D. Lgs.vo n. 165/2001", l'art. 53 – comma 16 ter – del medesimo D. Lgs.vo n. 165/2001 e le più specifiche disposizioni del Codice di comportamento approvato dal Comune di Vigarano Mainarda con Delibera G.C. n. 129 del 18/12/2013 e che in caso di violazione il contratto è risolto di diritto;
- si procederà all'avvio immediato dell'esecuzione del contratto, anche in osservanza del principio di tempestività di cui all'art. 1 del D.Lgs.vo n. 36/2023, dando atto che la Ditta ha attestato il possesso dei requisiti di legge con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà e la stazione appaltante verificherà tali dichiarazioni.;

- **DATO ATTO** che la somma complessiva di Euro 110.000,00 è finanziata al Cap. 1929, in conto dell'impegno n. 260/2024, come segue:

- per Euro 70.000,00 con contributi Fondo Piccole Opere PNRR M2C4I2.2;
- per Euro 25.400,00 con Conto termico;
- per Euro 14.600,00 con Fondi propri dell'Ente;

**RICHIAMATA** la Legge n. 190/2012 e s.m.i. in materia di prevenzione e repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione;

**RICHIAMATE:**

- la Delibera del Consiglio Comunale n. 68 del 11/12/23 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2024-2026;
- la Delibera del Consiglio Comunale n. 80 del 22/12/2023 di approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2024-2026 e relativi allegati;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 36 del 03/05/2023 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) per il triennio 2023-2025 e relativi allegati al quale sono state apportate modifiche con le seguenti delibere di Giunta Comunale: n. 45 del 19/06/2023, n. 85 del 27/10/2023, n. 109 del 18/12/2023;

- **RICHIAMATA** la Delibera della Giunta Comunale n. 2 del 15/01/2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2024-2026 e con la quale ha assegnato ai Responsabili della gestione, con funzioni e responsabilità di cui all'art. 107 D. Lgs. 267/2000, i Capitoli di spesa del Bilancio 2024;

- **VISTO** il Decreto del Sindaco n. 17 del 29/12/2023 con il quale è stato assegnato l'incarico di Posizione Organizzativa del Settore Tecnico, all'Ing. Gessica Grossi, con tutti i poteri dell'art. 107 del D.lgs. 267/2000, sino al 31/12/2024;

- **VISTE** le vigenti disposizioni in materia;

### DETERMINA

- 1) Di prendere atto ed approvare l'esito della procedura telematica tenutasi presso la Sede Municipale il giorno 22/05/2024 mediante la tipologia di R.d.O. denominata Trattativa Diretta sul portale del M.E.P.A. Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Trattativa diretta n. 4353595).
- 2) Di dare atto che si è provveduto all'appalto dei lavori in oggetto mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) D. Lgs.vo n. 36/2023, con aggiudicazione con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108 dello stesso Codice.
- 3) Di aggiudicare alla Ditta Climaterm s.r.l.s. di Poggio Renatico (Fe) - P.I.: 02077320386, l'appalto dei lavori in oggetto, per un importo netto di Euro 77.999,00, comprensivo degli oneri per la sicurezza.
- 4) Di dare atto che la somma complessiva di Euro 110.000,00 è finanziata al Cap. 1929, in conto dell'impegno n. 260/2024, come segue:
  - per Euro 70.000,00 con contributi Fondo Piccole Opere PNRR M2C4I2.2;
  - per Euro 25.400,00 con Conto termico;
  - per Euro 14.600,00 con Fondi propri dell'Ente.
- 5) Di dare atto che, ai sensi dell'art. 192 D. Lgs.vo n. 267/2000:
  - il fine che si intende perseguire è l'esecuzione dei lavori di "Efficientamento energetico edifici comunali, II° stralcio - Centro di aggregazione culturale e Scuola di musica, denominato "Casa della Musica e delle Arti", a Vigarano Pieve";
  - il contratto verrà stipulato in forma scritta, in modalità elettronica, in forma pubblica amministrativa oppure mediante scrittura privata, ai sensi dell'art. 18 D. Lgs.vo n. n. 36/2023;
  - le clausole essenziali sono contenute negli elaborati di progetto ed, in particolare, nel Capitolato Speciale d'Appalto;
  - il pagamento verrà effettuato secondo quanto stabilito nel Capitolato Speciale d'Appalto, previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione, esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 Legge n. 136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari) con bonifico bancario, entro 30 giorni dalla presentazione di regolare fattura;
  - il contraente è stato scelto a norma dell'art. 50, comma 1, lett. a) D. Lgs.vo n. 36/2023, fra gli elenchi di operatori economici, presenti presso l'Ufficio Tecnico ed aggiornati periodicamente;
  - si procederà all'avvio immediato dell'esecuzione del contratto, anche in osservanza del principio di tempestività di cui all'art. 1 del D.Lgs.vo n. 36/2023, dando atto che la Ditta ha attestato il possesso dei requisiti di legge con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà e la stazione appaltante verificherà tali dichiarazioni.
- 6) Di dare atto che:
  - è stata verificata la regolarità contributiva della Ditta tramite la piattaforma dedicata DURC on-line Prot. INAIL n. 42801074/2024 con scadenza al 03/07/2024;
  - al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari, all'affidamento in oggetto è stato attribuito il seguente Codice CIG: B1AF98A336;
  - al presente affidamento si applicano, per quanto compatibili, le norme del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, concernente "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D. Lgs.vo n. 165/2001", l'art. 53 – comma 16 ter – del medesimo D. Lgs.vo n. 165/2001 e le più specifiche disposizioni del Codice di comportamento approvato dal Comune di Vigarano Mainarda con Delibera G.C. n. 129 del 18/12/2013 e che in caso di violazione il contratto è

risolto di diritto.

**7)** Di attestare la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis del Tuel.

**8)** Di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/2024.

Composizione del documento:

- Atto dispositivo principale
- Visto di copertura finanziaria
- Eventuali allegati indicati nel testo

**Il Responsabile**  
**Grossi Gessica**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.e norme collegate; Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



# Comune di Vigarano Mainarda



Certificato di Esecutività e  
Copertura Finanziaria

## DETERMINAZIONE N. 240 del 24-05-2024

Ufficio:

Numero di Settore: 9

**Oggetto: B1AF98A336LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICI COMUNALI, II° STRALCIO - CENTRO DI AGGREGAZIONE CULTURALE E SCUOLA DI MUSICA, DENOMINATO "CASA DELLA MUSICA E DELLE ARTI", A VIGARANO PIEVE - PNRR M2C4 I.2.2 Contributi ai Comuni per efficientamento energetico (CUP: I34J23000450006) - (CIG: B1AF98A336) DETERMINA A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO DIRETTO.**

CIG B1AF98A336

### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Con Parere: Favorevole\* in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 153, comma 5 e art. 147bis, T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000) si attesta che il presente documento è divenuto esecutivo in data 27-05-2024 (art 183 comma 7 dlgs 267/00).

\*per la motivazione indicata con nota:

Sub impegno N. 260/ 1 del 27-05-2024 a Competenza CIG B1AF98A336	
5° livello 01.05-2.05.99.99.999 Altre spese in conto capitale n.a.c.	
Capitolo 1929 / Articolo RISTRUTTURAZIONE EDIFICI COMUNALI	
Causale	B1AF98A336LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICI COMUNALI, II° STRALCIO - CENTRO DI AGGREGAZIONE CULTURALE E SCUOLA DI MUSICA, DENOMINATO "CASA DELLA MUSICA E DELLE ARTI", A VIGARANO PIEVE - PNRR M2C4 I.2.2 Contributi ai Comuni per efficientam
Importo 2024	Euro 77.999,00

\*\*\*\*\*

Il Responsabile  
Mecca Paolo Maria

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.e norme collegate; Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

