



Comune di Vigarano Mainarda

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 71 del 19-11-2024

OGGETTO	GESTIONE DEI RINNOVI DELLE CONCESSIONI CIMITERIALI SCADUTE.
---------	---

Oggi **diciannove** del mese di **novembre** dell'anno **duemilaventiquattro** alle ore 15:00, convocata in seguito a regolare invito si è riunita la Giunta Comunale così composta:

		Presenti/Assenti
Bergamini Davide	Sindaco	Presente in videoconferenza
Zanella Mauro	Vice Sindaco	Presente
Patroncini Daniela	Assessore	Presente
Lambertini Francesca	Assessore	Presente
Bizzarri Ennio	Assessore	Presente in videoconferenza

5	0
---	---

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4 – lett a) del D. Lgs. n. 267/2000 il Segretario Comunale Veronese Pietro.

Bergamini Davide nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

IL Sindaco

premesse le formalità di legge, pone in trattazione l'argomento sopraindicato.

OGGETTO	GESTIONE DEI RINNOVI DELLE CONCESSIONI CIMITERIALI SCADUTE.
----------------	--

LA GIUNTA COMUNALE

Preso atto che esistono concessioni cimiteriali scadute;

Vista la delibera di consiglio comunale n. 29 del 03/06/2024 "Affidamento in house providing a favore della società cmv srl della gestione dei servizi cimiteriali comprensivo del verde cimiteriale del comune di Vigarano mainarda, per la durata di anni nove. modifica pef, disciplinare tecnico e schema di contratto;

Visto il contratto repertorio n.5396 prot. 8912 del 25/06/2024 tra il Comune di Vigarano Mainarda e CMV Servizi per la gestione dei servizi cimiteriali;

Vista la delibera di consiglio comunale n. 28 del 03/06/2024 "Regolamento comunale di polizia mortuaria e dei servizi funerari";

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 42 del 11/06/2024 "Approvazione delle tariffe relative alle operazioni cimiteriali ed illuminazione elettrica votiva".

Preso atto di dover fornire indirizzi agli uffici per la gestione dei rinnovi delle concessioni cimiteriali scadute da più anni;

Visto il D.P.R: n. 285/1990;

Preso atto che, l'art. 823 c.c. stabilisce che "I beni che fanno parte del demanio pubblico sono inalienabili e non possono formare oggetto di diritti a favore di terzi, se non nei modi e nei limiti stabiliti dalle leggi che li riguardano", ed è il successivo art. 824 c.c. ad individuare tra questi anche i cimiteri comunali, così prevedendo "I beni della specie di quelli indicati dal secondo comma dell'articolo 822, se appartengono alle province o ai comuni, sono soggetti al regime del demanio pubblico. Allo stesso regime sono soggetti i cimiteri e i mercati comunali".

Preso atto di conseguenza che, vista la natura demaniale dei beni oggetto di concessioni, è impossibile il rinnovo tacito, alla scadenza delle stesse;

Vista la sentenza del TAR Campania – Salerno, Sez. I, 19.10.2018, n. 1462: "[...] in caso di scadenza contrattuale senza rinnovo di una concessione di un'area demaniale, qualora persista l'occupazione senza titolo, non può ipotizzarsi un rinnovo automatico della concessione, per non avere il Comune, dopo aver dichiarato l'intervenuta scadenza, diffidato immediatamente l'interessato a restituire il bene, ed avere incassato il canone già fissato per i periodi successivi alla scadenza. È, infatti, sempre necessario, nella fattispecie, un espresso atto formale di concessione, non sostituibile da un comportamento di fatto [...]";

Vista la sentenza del Consiglio di Stato Sez. V, 03.09.2018, n. 5138: "La P.A., diversamente da come avviene per i soggetti di natura privata, può assumere obblighi per propria parte solo mediante l'utilizzo di negozi giuridici in forma scritta; ciò in ragione del fatto che detta forma è espressione compiuta di potere decisionale che viene necessariamente documentato ad substantiam. A nulla rilevano i cosiddetti comportamenti concludenti ovvero la prassi che nel corso del tempo hanno regolato specifici rapporti tra la P.A. ed i soggetti privati".

Posto quanto sopra, il concessionario che rimanga nella detenzione del bene è tenuto al pagamento di un canone per l'occupazione senza titolo di un'area pubblica, così come avviene per l'occupazione senza titolo dei beni privati.

Vista la necessità di riscuotere i canoni dovuti per l'occupazione senza titolo di un'area pubblica;

Preso atto che ai prescrizionali, la fattispecie in oggetto, trattandosi di permanente utilizzazione di un bene demaniale da parte del concessionario dopo la scadenza della concessione, soggiace al termine prescrizionale decennale.

Acquisiti i prescritti pareri previsti dall'art. 49 del D.Lgs. 18-8-2000, n. 267: favorevoli;

Con voti unanimi palesemente espressi

DELIBERA

- Di dare atto che alla data di scadenza delle concessioni trentennali rilasciate, non è stato chiesto il rinnovo dagli aventi diritto;
- Di dare indirizzo al responsabile Settore II per quanto segue:
verranno stipulate nuove concessioni, su richiesta degli utenti la cui concessione è scaduta, come da Regolamento Comunale, da CMV Servizi srl, per anni 30;
per quanto concerne il periodo intercorrente tra la scadenza della concessione vecchia e la stipula della nuova, provvederà l'ufficio demografici/cimiteriali al recupero dei canoni, entro i termini prescrizionali previsti dalla norma ed alle tariffe che erano vigenti al momento della scadenza;
- Di dare atto che sulla proposta della presente deliberazione sono stati espressi i pareri di cui all'art. 49 del D.Lgs n. 267/2000, che si allegano al presente atto di cui fanno parte integrante e sostanziale.
- Con separata votazione palese, ad esito unanime, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs n. 267/2000 stante l'urgenza di provvedere.

OGGETTO	GESTIONE DEI RINNOVI DELLE CONCESSIONI CIMITERIALI SCADUTE.
----------------	--

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

**IL Sindaco
Bergamini Davide**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.e norme collegate; Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

**IL Segretario Comunale
Veronese Pietro**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.e norme collegate; Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



Comune di Vigarano Mainarda

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

**Oggetto: GESTIONE DEI RINNOVI DELLE CONCESSIONI CIMITERIALI
SCADUTE.**

Regolarita' contabile

IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO
INTERESSATO

a norma del T.U.E.L. 267/00

*Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai
sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs.
267/2000 parere Favorevole* di regolarità contabile;*

*per la motivazione indicata con nota:

Data 12-11-2024

Il Responsabile del servizio
Mecca Paolo Maria

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi
e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.; e
norme collegate; Sostituisce il documento cartaceo
e la firma autografa.



Comune di Vigarano Mainarda

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

**Oggetto: GESTIONE DEI RINNOVI DELLE CONCESSIONI CIMITERIALI
SCADUTE.**

Regolarita' tecnica

IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO
INTERESSATO

a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa”;*

*per la motivazione indicata con nota:

Data 12-11-2024

Il Responsabile del servizio
Barbi Monica

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.e norme collegate; Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.