

COPIA

DELIBERAZIONE N. 1

del 05/01/2016



**COMUNE di VIGARANO MAINARDA**  
Provincia di FERRARA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

OGGETTO:  
RINUNCIA ALL'ESERCIZIO DELLA PRELAZIONE SU IMMOBILE IN VIA MANTOVA.

L'anno duemilasedici, addì cinque del mese di Gennaio alle ore 10:30 nella Casa comunale.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla legge, vennero convocati a seduta i componenti della giunta municipale.

All'appello risultano:

PARON BARBARA	Sindaco	Presente
GIORGIO ANDREA	Vice Sindaco	Presente
MASSARI GIULIA	Assessore	Presente
TAGLIANI FLAVIO	Assessore	Presente
SCIANNACA MARIO	Assessore	Presente

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Dr. MUSCO ANTONINO.

Essendo legale il numero degli intervenuti, PARON BARBARA - Sindaco - assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

**OGGETTO: RINUNCIA ALL'ESERCIZIO DELLA PRELAZIONE SU IMMOBILE IN VIA MANTOVA.**

**LA GIUNTA COMUNALE**

**PREMESSO:**

- che in data 20.03.1978 con atto del notaio Severo Maisto rep. n. 35639/3178 il comune di Vigarano Mainarda ha venduto un alloggio in Via Mantova;
- che detto atto prevede che, in caso di alienazione dell'alloggio, il comune di Vigarano Mainarda possa avvalersi del diritto di prelazione;
- che precedentemente la proprietà, con nota 09.09.2015 prot. n. 12280, ha richiesto al comune se intendesse avvalersi del diritto di prelazione;
- che con delibera n. 76 del 10.09.2015 questa amministrazione ha ritenuto di non avvalersi del citato diritto;
- che la compravendita di cui sopra non è stata conclusa con la parte acquirente.

**CIÒ PREMESSO**, vista la nuova richiesta pervenuta in data 24.12.2015 ed assunta al n. 17580 del protocollo generale, con cui la sig.ra Marani Silvana, in qualità di proprietaria a seguito di successione, chiede a questa amministrazione comunale se intende avvalersi del diritto di prelazione in merito all'alienazione del fabbricato d'abitazione posto in Vigarano Pieve Via Mantova n.113, censito al foglio 13 mappale n. 498 sub.1;

**VISTE** le nuove condizioni pattuite tra le parti;

**ACCERTATO** che questa amministrazione comunale non è interessata all'acquisto di detto immobile in quanto non strategico per lo svolgimento delle attività istituzionali dell'ente;

**UDITO** il parere dell'Ufficio Tecnico Comunale;

**VISTO** il voto favorevole espresso nei modi e termini di legge,

**D E L I B E R A**

- 1) Di confermare la rinuncia, per i motivi indicati in premessa, all'esercizio del diritto di prelazione nell'alienazione di fabbricato residenziale ubicato in Vigarano Pieve, Via Mantova n.113, censito al foglio 13 mappale n. 498 sub.1, di cui all'atto del notaio Severo Maisto rep. n. 35639/3178;
- 2) Di dare atto che sulla proposta della presente deliberazione sono stati espressi i pareri di cui all'art. 49 del D. Lgs. 267/2000, che si allegano al presente atto e ne fanno parte integrante e sostanziale.
- 3) Di dichiarare la presente deliberazione, a seguito di separata votazione palese ad esito unanime, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.34, IV° comma - del D.Lgs. n.267/2000, stante l'urgenza di provvedere.



COMUNE DI VIGARANO MAINARDA  
Provincia di Ferrara

Proposta di Giunta

Giunta Comunale

Servizio/Ufficio: Edilizia Privata  
Proposta N° 2016/1

Oggetto: RINUNCIA ALL'ESERCIZIO DELLA PRELAZIONE SU IMMOBILE IN VIA MANTOVA.

---

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Favorevole       Contrario

Li, 04/01/2016

Il Responsabile del Servizio

GIOVANNINI MILLER

---

DELIBERAZIONE N° ..... 1 ..... DEL ..... 05.01.16 .....



COMUNE DI VIGARANO MAINARDA  
Provincia di Ferrara

Proposta di Giunta

Giunta Comunale

Oggetto: RINUNCIA ALL'ESERCIZIO DELLA PRELAZIONE SU IMMOBILE  
IN VIA MANTOVA.

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Favorevole       Contrario

Lì - 4 GEN. 2016

IL CAPO SETTORE  
ISTRUTTORE DIRETTIVO U.T.  
*Geom. Miller Giovannini*

DELIBERAZIONE N° ..... 1 ..... DEL 05 01 16



COMUNE DI VIGARANO MAINARDA  
Provincia di Ferrara

Proposta di Giunta

Giunta Comunale

Servizio/Ufficio: Edilizia Privata  
Proposta N° 2016/1

Oggetto: RINUNCIA ALL'ESERCIZIO DELLA PRELAZIONE SU IMMOBILE IN VIA MANTOVA.

---

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Favorevole       Contrario

Li, 05/01/2016

Il Capo Settore  
DROGHETTI LIA

---

DELIBERAZIONE N° ..... 1 ..... DEL 05.01.16

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE  
F.to PARON BARBARA

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to MUSCO ANTONINO

---

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi. (art. 124 D.Lgs. 267/2000 e successive m.i.)

Addì 13 GEN. 2016

Il Messo Comunale  
F.to SITTA ROSA MARIA



Il Capo Settore Segreteria  
F.to FERRANTE MARCO

Copia conforme all'originale

Addì 13 GEN. 2016

Il Capo Settore Segreteria  
MARCO FERRANTE

---

---

### ATTESTAZIONI

la presente deliberazione:

è stata comunicata con elenco n. 481 del 13 GEN. 2016 contestualmente alla pubblicazione all'albo pretorio ai capigruppo consiliari ex art. 125 D.Lgs. 267/2000.

è stata ratificata con atto del consiglio comunale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_.

### ESECUTIVITÀ

la presente deliberazione è divenuta esecutiva il

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione, (art. 134 comma 3° D.Lgs. 267/2000).

Li, \_\_\_\_\_

Il Capo Settore Segreteria  
F.to MARCO FERRANTE