

COPIA

DELIBERAZIONE N. 120

del 03/12/2015



**COMUNE di VIGARANO MAINARDA**  
Provincia di FERRARA

-----

## **VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

OGGETTO:

CONTRATTO DI AFFITTO DEI LOCALI POSTI IN VIGARANO MAINARDA, VIA ARIOSTO, 14, COSTITUITI DA UNA PORZIONE DI IMMOBILE AD USO MAGAZZINO-DEPOSITO-SERVIZI - INDIRIZZI ALL'UFFICIO TECNICO IN MERITO ALL'UTILIZZO DI AREA CORTILIVA ADIACENTE.

L'anno duemilaquindici, addì tre del mese di Dicembre alle ore 09:30 nella Casa comunale.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla legge, vennero convocati a seduta i componenti della giunta municipale.

All'appello risultano:

PARON BARBARA	Sindaco	Presente
GIORGI ANDREA	Vice Sindaco	Presente
MASSARI GIULIA	Assessore	Assente
TAGLIANI FLAVIO	Assessore	Presente
SCIANNACA MARIO	Assessore	Presente

Assiste alla seduta il Vice Segretario Comunale Dr. FERRANTE MARCO.

Essendo legale il numero degli intervenuti, PARON BARBARA - Sindaco - assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

**OGGETTO:** Contratto di affitto dei locali posti in Vigarano Mainarda, Via Ariosto, 14, costituiti da una porzione di immobile ad uso Magazzino-Deposito-Servizi – Indirizzi all'Ufficio Tecnico in merito all'utilizzo di area cortiliva adiacente.

## LA GIUNTA COMUNALE

- **PREMESSO** che il Comune di Vigarano Mainarda ha preso in locazione, dalla proprietaria Società "S.G. Estense s.r.l.", parte dell'unità immobiliare sita in Via Ariosto, 14, ad uso magazzino, deposito e servizi, per mq. 522, oltre alla competente area cortiliva, per un periodo di sei anni, dal 01/08/2009 al 31/07/2015, come da contratto n. 2645/3 del 31/07/2009, registrato a Cento (FE) il 28/08/2009;

- **CHE**, come da Delibera G.C. n. 67 del 29/07/2015, il contratto è stato rinnovato per ugual durata, dal 01/08/2015 al 31/07/2021;

- **CIO' PREMESSO**, vista la disponibilità della Società "S.G. Estense s.r.l.", dimostrata nei confronti del Comune, che si è concretizzata nella messa a disposizione di aree esterne dell'immobile, adiacenti a quelle rientranti nel contratto di locazione, con la relativa manutenzione per venire incontro alle esigenze dell'Amministrazione, ed in particolare per le attività od iniziative di carattere ambientale;

- **RITENUTO** di indennizzare la Ditta citata con un congruo importo, demandando all'Ufficio Tecnico la quantificazione della somma in linea con i prezzi di mercato;

- **DATO ATTO** che nel Bilancio corrente è prevista la disponibilità al finanziamento di una somma non superiore ad Euro 6.000,00;

- **RITENUTO**, pertanto, di fornire all'Ufficio Tecnico un indirizzo in tal senso;

- **AD** unanimità di voti, resi palesi;

## DELIBERA

1. Di fornire all'Ufficio Tecnico, per i motivi in premessa esposti, l'indirizzo di indennizzare la Ditta "S.G. Estense s.r.l." con un congruo importo, per la messa a disposizione, a favore del Comune, e relativa manutenzione, di aree esterne dell'immobile di Via Ariosto, 14, adiacenti a quelle rientranti nel contratto di locazione.
2. Di dare atto che sulla proposta della presente deliberazione sono stati espressi i pareri di cui all'art. 49 D. Lgs 267/2000, che si allegano al presente atto di cui fanno parte integrante e sostanziale.
3. Con separata votazione palese, ad esito unanime, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4° D. Lgs 267/2000 stante l'urgenza di provvedere.



**COMUNE DI VIGARANO MAINARDA**  
**Provincia di Ferrara**

Proposta di Giunta

Giunta Comunale

Servizio/Ufficio: Tecnico  
Proposta N° 2015/45

Oggetto: CONTRATTO DI AFFITTO DEI LOCALI POSTI IN VIGARANO MAINARDA, VIA ARIOSTO, 14, COSTITUITI DA UNA PORZIONE DI IMMOBILE AD USO MAGAZZINO-DEPOSITO-SERVIZI - INDIRIZZI ALL'UFFICIO TECNICO IN MERITO ALL'UTILIZZO DI AREA CORTILIVA ADIACENTE.

---

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Favorevole       Contrario

Li, 02/12/2015

Il Capo Settore

  
ARCH. MELLONI ELENA

---

DELIBERAZIONE N° 220 DEL 03-12-15



**COMUNE DI VIGARANO MAINARDA**  
**Provincia di Ferrara**

Proposta di Giunta

Giunta Comunale

Servizio/Ufficio: Tecnico  
Proposta N° 2015/45

Oggetto: CONTRATTO DI AFFITTO DEI LOCALI POSTI IN VIGARANO MAINARDA, VIA ARIOSTO, 14, COSTITUITI DA UNA PORZIONE DI IMMOBILE AD USO MAGAZZINO-DEPOSITO-SERVIZI - INDIRIZZI ALL'UFFICIO TECNICO IN MERITO ALL'UTILIZZO DI AREA CORTILIVA ADIACENTE.

---

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Favorevole       Contrario

.....  
.....

Li, 02/12/2015

Il Capo Settore

DROGHETTI LIA

---

DELIBERAZIONE N° 190 DEL 03.12.15

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE  
F.to PARON BARBARA

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE  
F.to FERRANTE MARCO

---

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

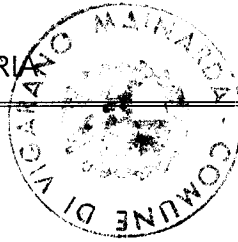
Copia della presente viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi. (art. 124 D.Lgs. 267/2000 e successive m.i.)

Addì 22 DIC 2015

Il Messo Comunale  
F.to SITTA ROSA MARIA

Il Capo Settore Segreteria  
F.to FERRANTE MARCO

Copia conforme all'originale  
Addì 22 DIC 2015



Il Capo Settore Segreteria  
MARCO FERRANTE

---

---

### ATTESTAZIONI

la presente deliberazione:

è stata comunicata con elenco n. 17427 del 22 DIC 2015 contestualmente alla pubblicazione all'albo pretorio ai capigruppo consiliari ex art. 125 D.Lgs. 267/2000.

è stata ratificata con atto del consiglio comunale n. del .

### ESECUTIVITÀ

la presente deliberazione è divenuta esecutiva il

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione, (art. 134 comma 3° D.Lgs. 267/2000).

Li, \_\_\_\_\_

Il Capo Settore Segreteria  
F.to MARCO FERRANTE