

COPIA

DELIBERAZIONE N. 64

del 22/12/2015



COMUNE di VIGARANO MAINARDA
Provincia di FERRARA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza Ordinaria - Seduta pubblica in prima convocazione.

OGGETTO:

APPROVAZIONE PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI

L'anno duemilaquindici, addì ventidue del mese di Dicembre alle ore 21:00 nella sala delle adunanze consiliari.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla legge, vennero convocati a seduta i Consiglieri comunali. All'appello risultano:

PARON BARBARA	Sindaco	Presente
TAGLIANI FLAVIO	Consigliere	Presente
SCIANNACA MARIO	Consigliere	Presente
MASSARI GIULIA	Consigliere	Presente
LODI ALESSANDRA	Consigliere	Presente
BERGAMINI CESARE	Consigliere	Presente
GIORGI ANDREA	Consigliere	Presente
STANCARI ELISA	Consigliere	Presente
BERSELLI ALESSANDRO	Consigliere	Presente
RAHO ANTONIO	Consigliere	Presente
FORTINI MARCELLO	Consigliere	Assente
ZANELLA MAURO	Consigliere	Presente
GARDENGHI UMBERTO	Consigliere	Presente

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Dr. MUSCO ANTONINO.

Essendo legale il numero degli intervenuti, PARON BARBARA - Sindaco - assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

OGGETTO: APPROVAZIONE PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Il **Sindaco** relaziona sull'argomento.

- **PREMESSO** che l'Amministrazione Comunale intende procedere al riordino e gestione del proprio patrimonio immobiliare suscettibile di valorizzazione ovvero di dismissione;

- **VISTA** la delibera della Giunta Comunale n. 124 del 17/12/2015 d'individuazione, conformemente all'elenco redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi ed uffici, dei beni ed immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione o alienazione;

- **RILEVATO** che in tal elenco sono inseriti gli immobili denominati:

Distretto Sanitario (piano primo e giardino);

Biblioteca ed ex-Infomagiovani;

Delegazione di Vigarano Pieve;

Aree Comunali in Via Rondona (lottizzazione Osti);

Terreno in Via del Lavoro (lottizzazione CIV);

Pista di pattinaggio Via Pasolini.

- **DATO ATTO** che l'inserimento degli immobili nel piano delle alienazioni e valorizzazioni ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile;

- **VISTO** l'art. 58, comma 2, del D.L. n. 112/2008 convertito, con modificazioni, in legge 133/08, così come risulta a seguito della sentenza della Corte Costituzionale n. 340 del 16-30 Dicembre 2009;

- **VISTO** il parere favorevole di regolarità tecnica del Responsabile del Settore interessato Arch. Elena Melloni;

CON VOTI favorevoli n. 9 e contrari n. 3 (consiglieri di opposizione) espressi nelle forme di legge dai consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

1) Le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.

2) Di approvare il piano delle alienazioni e valorizzazione immobiliari, i cui beni sono stati individuati con la predetta delibera della Giunta Comunale n. 124 del 17/12/2015.

3) Di dare atto che i citati beni e immobili, compresi nell'elenco elaborato dall'Ufficio Tecnico Comunale, ricadono nel territorio Comunale, non sono, o non lo saranno al momento del bando di alienazione, strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali dell'Ente e sono suscettibili di valorizzazione o alienazione.

4) Di dare atto, altresì, che:

- l'elenco di che trattasi, da pubblicare mediante le forme previste dell'ordinamento di questo Ente, ha effetto dichiarativo della proprietà, in assenza di precedenti trascrizioni, e produce gli effetti previsti dall'art. 2644 del codice civile, nonché effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto;

- gli uffici competenti provvederanno, se necessario, alle conseguenti attività di trascrizione, intavolazione e voltura;
- contro l'iscrizione del bene nell'elenco medesimo, è ammesso ricorso amministrativo entro sessanta giorni dalla pubblicazione della presente deliberazione, fermi gli altri rimedi di legge;
- l'elenco sarà allegato al Bilancio di Previsione per l'anno 2016;

5) Di dare atto che sulla proposta della presente deliberazione sono stati espressi i pareri di cui all'art. 49 D. Lgs.vo n. 267/2000, i quali si allegano al presente atto e ne fanno parte integrante e sostanziale.

6) Con separata votazione palese avente il seguente esito: voti favorevoli n. 9 e contrari n. 3 (consiglieri di opposizione) la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma – del D. Lgs.vo n. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere.



COMUNE DI VIGARANO MAINARDA
Provincia di Ferrara

Proposta di Consiglio

Consiglio Comunale

Servizio/Ufficio: Edilizia Privata
Proposta N° 2015/19

Oggetto: APPROVAZIONE PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI
IMMOBILIARI

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Favorevole Contrario

.....
.....

Li, 15/12/2015

Il Capo Settore
ARCH. MELLONI ELENA

DELIBERAZIONE N° 64 DEL 22-12-15



COMUNE DI VIGARANO MAINARDA
Provincia di Ferrara

Proposta di Consiglio

Consiglio Comunale

Servizio/Ufficio: Edilizia Privata
Proposta N° 2015/19

Oggetto: APPROVAZIONE PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI
IMMOBILIARI

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Favorevole Contrario

.....
.....

Li, 15/12/2015

Il Responsabile del Servizio

GIOVANNINI MILLER

DELIBERAZIONE N°64..... DEL 22-12-15.....



COMUNE DI VIGARANO MAINARDA
Provincia di Ferrara

Proposta di Consiglio

Consiglio Comunale

Servizio/Ufficio: Edilizia Privata
Proposta N° 2015/19

Oggetto: APPROVAZIONE PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI
IMMOBILIARI

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Favorevole Contrario

Li, 16/12/2015

Il Capo Settore

DROGHETTI LIA

DELIBERAZIONE N°64..... DEL 22-12-15.....

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to PARON BARBARA

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to MUSCO ANTONINO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi.
(art. 124 D.Lgs. 267/2000 e successive m.i.)

Addi 11 FEB. 2016

Il Messo Comunale
F.to SITTA ROSA MARIA



Il Capo Settore Segreteria
F.to FERRANTE MARCO

Copia conforme all'originale
Addi 11 FEB. 2016

Il Capo Settore Segreteria
MARCO FERRANTE

ATTESTAZIONE

la presente deliberazione:

11 FEB. 2016

è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal
267/2000.

come prescritto dall'art. 124 del D.Lgs.

ESECUTIVITÀ

la presente deliberazione è divenuta esecutiva il

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione, (art. 134 comma 3° D.Lgs. 267/2000).

Li, _____

Il Capo Settore Segreteria
F.to MARCO FERRANTE