

COPIA

DELIBERAZIONE N. 6

del 31/01/2013



**COMUNE di VIGARANO MAINARDA**  
Provincia di FERRARA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

OGGETTO:  
APPROVAZIONE VARIANTI LOTTIZZAZIONE IN VIA MARCONI A NOME DONDI  
MARTINO

L'anno duemilatredici, addì trentuno del mese di Gennaio alle ore 09:30 nella Casa comunale.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla legge, vennero convocati a seduta i componenti della giunta municipale.

All'appello risultano:

|                 |              |          |
|-----------------|--------------|----------|
| PARON BARBARA   | Sindaco      | Presente |
| GIORGI ANDREA   | Vice Sindaco | Presente |
| MASSARI GIULIA  | Assessore    | Presente |
| TAGLIANI FLAVIO | Assessore    | Assente  |
| SCIANNACA MARIO | Assessore    | Presente |

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Dr. MUSCO ANTONINO.

Essendo legale il numero degli intervenuti, PARON BARBARA - Sindaco - assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: Approvazione varianti lottizzazione in Via Marconi a nome Dondi Martino.

## LA GIUNTA COMUNALE

### Premesso che:

- in data 27 gennaio 1977 il sig. Dondi Martino ha presentato un progetto di lottizzazione di area in Via Marconi;
- il Consiglio Comunale, con delibera n. 27 del 7 aprile 1977, ha approvato l'intervento suindicato;
- con convenzione urbanistica notaio Chinarelli rep.n.10618/5167 del 20 aprile 1978, vennero regolati gli impegni da parte del lottizzante e dell'amministrazione comunale;
- che l'intervento edilizio richiesto è stato eseguito, che le opere di urbanizzazione ad uso pubblico sono state realizzate, ma non sono ancora state formalmente cedute gratuitamente a questa amministrazione comunale;
- il sig. Dondi ha recentemente dichiarato la sua disponibilità alla definizione dell'intervento di lottizzazione mediante la cessione delle opere di urbanizzazione.

**Accertato** a seguito dei sopralluoghi tecnici effettuati che, a causa del parecchio tempo intercorso dalla esecuzione delle opere, taluni impianti, per la presa in carico, dovranno essere adeguati alla normativa vigente, e che alcune sistemazioni dovranno essere ristudiate;

**Vista** la richiesta pervenuta il 7 dicembre 2012 con cui il sig. Dondi richiede l'approvazione dei lavori di variante ed ultimazione delle opere di urbanizzazione di cui trattasi;

**Riscontrato che** i lavori di variante, consistono nel rifacimento della illuminazione pubblica, nella sistemazione della sede stradale, dei marciapiedi, delle aree a verde, dei parcheggi, della segnaletica stradale;

**Ritenuto** opportuno approvare le varianti proposte;

**Dato atto** che l'approvazione dei piani attuativi, conformi allo strumento urbanistico, dopo l'entrata in vigore della Legge 106/2011 di conversione del Decreto n.70/2011, è di competenza della giunta comunale;

**Visto** il voto favorevole espresso nei modi e termini di legge,

## D E L I B E R A

1. Di approvare le varianti proposte per la realizzazione della lottizzazione Dondi di Via Marconi di cui è stato dato ampio cenno nel dispositivo;
2. Di autorizzare il Capo dell'Ufficio Tecnico Comunale ad intervenire per la definizione della pratica.
3. Di dare atto che sulla proposta della presente deliberazione sono stati espressi i pareri di cui all'art.49 del D.lgs. 267/2000, che si allegano al presente atto e ne fanno parte integrante e sostanziale.
4. Di dichiarare la presente deliberazione, a seguito di separata votazione palese ad esito unanime, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, IV° comma - del D.Lgs. n.267/2000, stante l'urgenza di provvedere.



COMUNE DI VIGARANO MAINARDA  
Provincia di Ferrara

Proposta di Giunta

Giunta Comunale

Servizio/Ufficio: Edilizia Privata  
Proposta N° 2013/2

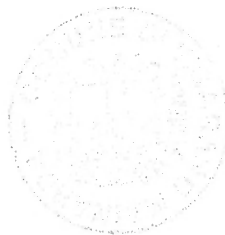
Oggetto: APPROVAZIONE VARIANTI LOTTIZZAZIONE IN VIA MARCONI A NOME  
DONDI MARTINO

---

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Favorevole     Contrario

Li, 25/01/2013



Il Responsabile del Servizio  
GIOVANNINI MILLER SEDE

---

DELIBERAZIONE N° ..... 6 ..... DEL 25/01/13



COMUNE DI VIGARANO MAINARDA  
Provincia di Ferrara

Proposta di Giunta

Giunta Comunale

Servizio/Ufficio: Edilizia Privata  
Proposta N° 2013/2

Oggetto: APPROVAZIONE VARIANTI LOTTIZZAZIONE IN VIA MARCONI A NOME  
DONDI MARTINO

---

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Favorevole       Contrario,

Li, 25/01/2013



Il Capo Settore

CHIARELLI ING. MASSIMO

---

DELIBERAZIONE N° ..... 6 ..... DEL 25/01/13



COMUNE DI VIGARANO MAINARDA  
Provincia di Ferrara

Proposta di Giunta

Giunta Comunale

Servizio/Ufficio: Edilizia Privata  
Proposta N° 2013/2

Oggetto: APPROVAZIONE VARIANTI LOTTIZZAZIONE IN VIA MARCONI A NOME  
DONDI MARTINO

---

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE .

Favorevole     Contrario

VISTO.....  
.....

Li, 28/01/2013

Il Capo Settore

DROGHETTILIA



---

DELIBERAZIONE N° ..... 6 ..... DEL ..... 31/01/13 .....

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE  
F.to PARON BARBARA

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to MUSCO ANTONINO

---

---

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi. (art. 124 D.Lgs. 267/2000 e art. 32 legge 69/2009)

Addi 1- 5 FEB. 2013  
Il Messo Comunale  
F.to SITTA ROSA MARIA



Il Capo Settore Segreteria  
F.to FERRANTE MARCO

Copia conforme all'originale  
Addi - 5 FEB. 2013

Il Capo Settore Segreteria  
MARCO FERRANTE

---

---

## ATTESTAZIONI

la presente deliberazione:

è stata comunicata con elenco n. 2058 del 1- 5 FEB. 2013 contestualmente alla pubblicazione all'albo pretorio ai capigruppo consiliari ex art. 125 D.Lgs. 267/2000.

è stata ratificata con atto del consiglio comunale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

## ESECUTIVITÀ

la presente deliberazione è divenuta esecutiva il

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione, (art. 134 comma 3° D.Lgs. 267/2000).

Li, \_\_\_\_\_

Il Capo Settore Segreteria  
F.to MARCO FERRANTE