



COMUNE di VIGARANO MAINARDA
Provincia di FERRARA

Settore: Tecnico

Servizio: Tecnico

Determinazione n. 138 del 17/03/2016

OGGETTO: SOSTITUZIONE INFISSI SCUOLA MATERNA DI VIGARANO MAINARDA, 1° STRALCIO - DETERMINA A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO DIRETTO A COTTIMO.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

- **PREMESSO** che la Soc. Hera Ferrara S.p.A. nel Dicembre 2015 ha trasferito l'importo di Euro 32.209,00 al Comune di Vigarano Mainarda, quale onere di compensazione ambientale, di cui alla Delibera G. R. Emilia Romagna n. 467/2015 e Delibera del Consiglio d'Ambito di ATERSIR n. 31 del 13/07/2015 avente per oggetto: "Determinazioni in merito al riconoscimento degli oneri di mitigazione ambientale del corrispettivo di smaltimento dei rifiuti urbani e disposizioni applicative della Delibera G. R. n. 467/2015";

- **CHE** tale somma è vincolata alla realizzazione di opere di mitigazione ambientale, autorizzate da ATERSIR, che per il Comune di Vigarano Mainarda ha approvato l'intervento di risparmio energetico presso il fabbricato adibito a Scuola Materna nel Capoluogo, con la sostituzione di infissi, 1° stralcio;

- **CHE** il 1° stralcio dell'intervento riguarda la sostituzione di n. 6 porte esterne e di n. 12 finestre sul lato nord del fabbricato, le più deteriorate;

- **VISTI:**

- l'art. 125 del D. Lgs.vo n. 163/2006 disciplinante i lavori, i servizi e le forniture in economia;

- il Regolamento Comunale per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori, approvato con Delibera C.C. n. 69/2006, integrato con successive Deliberazioni di C.C. n. 28/2007 e n. 30/2013;

- **PRESO ATTO:**

- che l'art. 192 del D. Lgs.vo n. 267/2000 e l'art. 11 del D. Lgs.vo n. 163/2006 prevedono l'adozione di apposita determinazione a contrattare, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

- che per l'intervento in oggetto, si può procedere mediante affidamento diretto, a norma di quanto previsto dall'art. 7 – comma 3 – del richiamato Regolamento Comunale per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori, che ammette di prescindere dalla

richiesta di più preventivi nel caso in cui la fornitura, il servizio od i lavori siano di importo inferiore ad Euro 40.000,00, previa semplice indagine di mercato;

- **ATTESO** che la procedura in argomento ha per oggetto un lavoro di manutenzione, come definito dall'art. 3 – comma 8° - D. Lgs.vo n. 163/2006;

- **CIO' PREMESSO** ed in considerazione di quanto sopra esposto, l'Ufficio Tecnico ha eseguito un'indagine di mercato, al fine di individuare una Ditta specializzata che presentasse il miglior prezzo, tra le seguenti n. 3 Imprese:

- 1) TECNOSHIELD s.n.c. di Ferrara;
- 2) GIBIESSE s.r.l. di Mirabello (FE);
- 3) SOLSYSTEM s.r.l. di Villadose (RO),

dando atto che la scelta è avvenuta nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza e secondo la procedura prevista dall'art. 57 – comma 6° del D. Lgs.vo n. 163/2006;

- **DATO ATTO** che, a seguito dell'indagine di mercato sopracitata, sono pervenute le seguenti offerte:

- 1) TECNOSHIELD s.n.c. offre Euro 33.509,00;
- 2) GIBIESSE s.r.l. offre Euro 23.713,63;
- 3) SOLSYSTEM s.r.l. offre Euro 26.289,00;

- **VISTO** che il miglior prezzo è quello della Ditta Gibiesse s.r.l. di Mirabello (FE), per l'importo netto di Euro 23.713,63;

- **RILEVATO** che l'Ufficio Tecnico, al fine di eseguire le esatte misurazioni sul posto, ha contattato la suddetta Ditta per un sopralluogo congiunto, dal quale è emersa la necessità della fornitura e posa anche dei telai, per un miglior risultato dell'intervento;

- **ATTESO** che, a seguito del sopralluogo, la Ditta ha riformulato l'offerta in complessivi Euro 25.734,23, oltre I.V.A., come da preventivo pervenuto in data 29/02/2016 al Prot. n. 3018, che risulta comunque il più conveniente rispetto alle altre 2 offerte acquisite in sede di indagine di mercato;

- **RILEVATO** che:

- sono in corso le verifiche in ordine ai requisiti ed alle dichiarazioni rese dai rappresentanti della Ditta suddetta e si stanno acquisendo le relative certificazioni attestanti il possesso dei requisiti di legge;
- questa medesima Determina diventerà efficace, ai sensi dell'art. 11 – comma 8° - D. Lgs.vo n. 163/2006, quando saranno pervenute, con esito positivo, le suddette attestazioni;

- **VALUTATO** l'importo congruo rispetto ai prezzi di mercato, si ritiene opportuno affidare l'intervento in oggetto alla Ditta Gibiesse s.r.l. di Mirabello (FE), per l'importo netto di Euro 25.734,23, e con il seguente quadro economico di spesa:

Lavori di fornitura e posa	€ 25.734,23
Imprevisti (I.V.A. compresa)	€ 813,24
I.V.A. 22%	€ 5.661,53
TOTALE	€ 32.209,00

- **DATO ATTO** che la somma complessiva di Euro 32.209,00 è finanziata con fondi trasferiti da Hera Ferrara S.p.A., già riscossi nell'esercizio 2015 e reimputati al Bilancio 2016, con riaccertamento ordinario dei residui al Cap. 1929 (ex-impegno n. 527/2015);

- **PRECISATO** che all'affidamento in oggetto è stato attribuito il seguente Codice CIG: Z2D190F3AD e la Ditta dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 Legge n. 136/2010 e s.m.i., ed in particolare il comma 7°;

- **RICHIAMATE:**

- le disposizioni di cui al D.P.R. n. 62/2013: "Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 D. Lgs.vo n. 165/2001", da estendere, per quanto compatibili, a tutti i collaboratori o consulenti, con qualsiasi tipologia di contratto o incarico ed a qualsiasi titolo, ai titolari di organi e di incarichi negli uffici di diretta collaborazione delle autorità politiche, nonché nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni o servizi e che realizzano opere in favore dell'Amministrazione;

- le specifiche disposizioni del Codice di Comportamento approvato con Delibera G.C. n. 129 del 18/12/2013, che integrano la suddetta norma generale dello Stato, prevedendo, in caso di violazione da parte dell'affidatario agli obblighi previsti dal Codice di comportamento, la risoluzione del contratto;

- l'art. 53 – comma 16 ter - D. Lgs.vo n. 165/2001, introdotto dall'art. 1 – comma 42, lettera l) Legge n. 190/2012;

- **ATTESO** che, in esecuzione della disciplina sopra richiamata, copie del D.P.R. n. 62/2013 e del Codice di comportamento approvato con Delibera G.C. n. 129/2013 sono state trasmesse alla Ditta affidataria dei lavori, che le ha restituite sottoscritte per presa visione ed accettazione, con Prot. n. 3293/2016;

- **RICHIAMATO** il comma 2 dell'art.23 bis del DL 90/2014 il quale dispone, per gli enti pubblici impegnati nella ricostruzione delle località dell'Emilia-Romagna danneggiate dal sisma del maggio 2012 (D.L. 74/2012), la non applicazione della nuova disciplina - introdotta dall'art. 9, comma 4, del decreto legge 66/2014, che ha modificato il comma 3-bis dell'art. 33 del Codice dei contratti pubblici (d.lgs.163/2006) - che prevede la centralizzazione delle procedure di acquisizione di lavori, servizi e forniture, per tutti i comuni non capoluogo di provincia, attraverso forme di aggregazione;

- **VISTO** l'art. 183 del D. Lgs.vo n. 267/2000, come modificato dal D. Lgs.vo n. 118/2011;

- **VERIFICATA** la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis del Tuel;

- **RICHIAMATA** la Deliberazione n. 132 del 30/12/2015 con la quale la Giunta Comunale ha assegnato ai responsabili della gestione, con funzione e responsabilità di cui all'art. 107 del D. Lgs.vo n. 267/2000, i Capitoli del Bilancio 2016;

- **VISTE** le vigenti disposizioni in materia;

PROPONE

- 1) Di aggiudicare a cottimo e per i motivi in premessa esposti, alla Ditta Gibiesse s.r.l. di Mirabello (FE) l'intervento di sostituzione di infissi, I° stralcio, presso la Scuola Materna del Capoluogo, per l'importo netto di Euro 25.734,23, oltre I.V.A., alle condizioni del preventivo pervenuto con Prot. n. 3018 del 29/02/2016 e dell'allegato schema di scrittura privata.
- 2) Di finanziare la spesa complessiva di Euro 32.209,00 come specificato in narrativa.
- 3) Di dare atto che:
 - con Prot. n. 3293/2016 è stata acquisita dichiarazione sostitutiva ex-art. 46 – comma 1, lettera p) D.P.R. n. 445/2000 circa il possesso dei requisiti di ordine generale, comprendente le specificazioni in materia di anticorruzione;

- copie del D.P.R. n. 62/2013 e del Codice di comportamento, approvato con Delibera G.C. n. 129/2013 sono state trasmesse al professionista incaricato, che le ha restituite sottoscritte per presa visione ed accettazione, in data 28/12/2015;
- in attuazione degli artt. 2 – comma 3 – e 17 del D.P.R. n. 62/2013, in caso di violazione, da parte del professionista incaricato, degli obblighi previsti dal Codice di comportamento, il contratto è risolto di diritto.

4) Di dare atto che la Ditta affidataria dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 – Legge n. 136/2010 e s.m.i. (Codice CIG: Z2D190F3AD).

5) Di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/2016.

Li, 17/03/2016

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Mirella Masetti)



IL RESPONSABILE DI SETTORE

- **RICHIAMATA** la proposta di determinazione del Servizio Lavori Pubblici suestesa e ritenuta meritevole di approvazione;

DETERMINA

- Di approvare integralmente la proposta di determinazione soprariportata;
- Di attestare la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis del Tuel.

Li, 17/03/2016

IL RESPONSABILE DI SETTORE

(Arch. Elena Melloni)



COMUNE DI VIGARANO MAINARDA
- PROVINCIA DI FERRARA -

Reg. n. _____

SCRITTURA PRIVATA PER LA SOSTITUZIONE INFISSI SCUOLA MATERNA DI VIGARANO MAINARDA, I° STRALCIO - (CODICE CIG: Z2D190F3AD).

Importo netto Euro 25.734,23.

L'anno duemilasedici, addì _____ del mese di _____,

FRA LE PARTI

- 1) L'Arch. Elena Melloni nata a Cento (FE) il 22/01/1978, Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Vigarano Mainarda, il quale agisce in nome, per conto e nell'interesse del Comune stesso, ai sensi degli artt.107 e 109 del D. Lgs. 267/2000, Codice Fiscale del Comune n. 00289820383, che nel prosieguo dell'Atto verrà chiamato per brevità "COMUNE";
- 2) Il Sig. Michele Gamberini, nato a Cento (FE) il 27/10/1947, il quale interviene nel presente atto nella sua qualità di Amministratore Unico e Legale Rappresentante della Ditta Gibiesse s.r.l., con sede in Mirabello (FE), 44043, Corso Italia, n. 598, P. IVA: 00381020387, che nel prosieguo dell'Atto verrà chiamata per brevità "AFFIDATARIO";

PREMESSO che con Determina a contrarre ed affidamento diretto n. 138 del 17/03/2016 venivano aggiudicati, a cottimo, gli interventi di sostituzione di infissi, I° stralcio, presso la Scuola Materna del Capoluogo, alla Ditta Gibiesse s.r.l. di Mirabello (FE), per l'importo netto di Euro 25.734,23, oltre I.V.A. 22%;

Ciò premesso. Le Parti come sopra costituite

CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

Art. 1 – Oggetto dell'appalto

Il COMUNE come sopra rappresentato aggiudica all'AFFIDATARIO che, come sopra rappresentato, accetta, l'appalto relativo agli interventi di sostituzione di infissi, I° stralcio, presso la Scuola Materna del Capoluogo. Le lavorazioni sono tutte indicate nel preventivo dell'Affidatario n. 4029/1 del 15/02/2016 (pervenuto al Prot. n. 3018 del 29/02/2016).

Art. 2 – Corrispettivo e pagamenti

Il corrispettivo dovuto dal COMUNE all'AFFIDATARIO per il pieno e perfetto adempimento del contratto è fissato in Euro 25.734,23 (diconsi Euro venticinquemilasettecentotrentaquattro/23) oltre Iva di legge. Tale somma però, viene dichiarata fin d'ora soggetta alla liquidazione finale che farà il direttore dei lavori o collaudatore per quanto concerne le diminuzioni, le aggiunte o le modificazioni tutte che eventualmente saranno apportate all'originario preventivo. Il pagamento sarà effettuato in un'unica soluzione al termine dell'intervento, previa verifica della regolare esecuzione e su presentazione di conforme fattura elettronica, ai sensi dell'art. 42 D.L. n. 66/2014, utilizzando il seguente Codice Univoco Ufficio: UFTQ2E.

Art. 3 - Obblighi dell'AFFIDATARIO - Consegna e ultimazione dei lavori

I lavori dovranno essere eseguiti in stretto e costante rapporto con il R.U.P., o suoi collaboratori, in particolare per i termini di esecuzione dei lavori, il programma, le eventuali sospensioni e riprese, gli oneri a carico dell'Affidatario, la contabilizzazione e la liquidazione dei corrispettivi, i controlli e le modalità del certificato di regolare esecuzione.

E' compito della direzione dei lavori effettuare il controllo circa l'esatta esecuzione delle opere, esigendo che le stesse vengano realizzate in piena conformità alle disposizioni da essa stessa impartite. Procederà inoltre in contraddittorio alle misure delle opere eseguite e approverà i relativi presupposti di pagamento.

L'intervento dovrà avere inizio entro 30 giorni dalla data della lettera di aggiudicazione.

La consegna dei lavori potrà avvenire anche in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 153 – commi 1 e 4 – D.P.R. n. 207/2010, nelle more della stipulazione formale della presente scrittura privata.

I lavori dovranno essere conclusi in modo completo e definitivo, entro 30 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di inizio.

In caso di ritardo ingiustificato ed in mancanza di sospensioni o proroghe sarà applicata, previa diffida, una sanzione pari all'1 per mille per ogni giorno di ritardo.

- Art. 4 – Divieto di cessione del Contratto

Il presente atto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi della normativa vigente.

- Art. 5 – Domicilio dell’AFFIDATARIO

A tutti gli effetti del presente contratto l'appaltatore elegge il proprio domicilio nel Comune di Vigarano Mainarda presso la Sede Municipale.

- Art. 6 - Subappalti

Gli eventuali subappalti dovranno essere preventivamente autorizzati, nel rispetto delle disposizioni di legge in materia.

- Art. 7– Obblighi dell’Appaltatore nei confronti dei propri lavoratori dipendenti

L’AFFIDATARIO dichiara ai sensi del D. Lgs.vo n. 81/2008, di applicare ai propri lavoratori dipendenti il vigente contratto collettivo nazionale di lavoro e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti.

L’AFFIDATARIO è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto previsto dalla normativa vigente.

- Art. 8 - Responsabilità dell’AFFIDATARIO

L’AFFIDATARIO nell’esecuzione dei lavori è tenuto a porre in essere ogni cautela necessaria per garantire la vita e l’incolumità degli operai, delle persone addette ai lavori stessi e di terzi, nonché ad evitare danni a beni del COMUNE ed alle cose di qualsiasi altra persona ed Ente. Ogni responsabilità, in caso di sinistro, ricadrà pertanto sull’AFFIDATARIO restando sollevato il COMUNE.

- Art. 9 – Tracciabilità dei flussi finanziari

All’affidamento in oggetto è stato attribuito il seguente Codice CIG: Z2D190F3AD e la Ditta aggiudicataria dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell’art. 3 Legge n. 136/2010 e s.m.i., ed in particolare il comma 7°.

- Art. 10 – Prevenzione della corruzione. Obblighi art. 53, comma 16 ter, D. Lgs. 165/2001 ed Osservanza del Codice di comportamento dei dipendenti

L’AFFIDATARIO espressamente ed irrevocabilmente:

- dichiara che non vi è stata mediazione o altra opera di terzi per la conclusione del presente Contratto;
- dichiara di non aver corrisposto né promesso di corrispondere ad alcuno, direttamente o attraverso terzi, ivi comprese le imprese collegate o controllate, somme di denaro o altra utilità a titolo di intermediazioni o simili comunque volte a facilitare la conclusione del Contratto stesso;
- si obbliga a non versare ad alcuno, a nessun titolo, somme di denaro o altra utilità finalizzata a facilitare e/o a rendere meno onerosa l’esecuzione e/o la gestione del presente Contratto rispetto agli obblighi con esso assunti, né a compiere azioni comunque volte agli stessi fini.

Qualora non risulti conforme al vero anche una sola delle dichiarazioni rese ai sensi del precedente comma, ovvero la Ditta non rispetti gli impegni e gli obblighi ivi assunti per tutta la durata del presente Contratto, lo stesso si intende risolto di diritto ai sensi e per gli effetti dell’art. 1456 Codice Civile per fatto e colpa della Ditta che è conseguentemente tenuto al risarcimento di tutti i danni derivanti dalla risoluzione.

La Ditta ha prodotto dichiarazione attestante il rispetto dell’art. 53, comma 16 del D. Lgs. 165/2001 e ha sottoscritto copia del Codice di comportamento del Comune e del DPR. N. 62/2013, la cui inottemperanza comporterà la risoluzione del rapporto contrattuale (Prot. n. 3293/2016).

Il Responsabile di settore che agisce, con il presente atto in nome per conto e nell’interesse del Comune, ha prodotto dichiarazione attestante il rispetto di quanto disposto dall’art. 14 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune (Prot. n. 4208/2016).

- Art. 11 – Esclusione della clausola arbitrale

E' esclusa la clausola arbitrale. Per la definizione delle controversie è, pertanto, competente il giudice del luogo ove il contratto è stato stipulato.

- Art. 12 - Registrazione del contratto

La presente scrittura privata è soggetta a registrazione in caso d'uso, ai sensi dell'art. 5 – comma 2°- D.P.R. n. 131 del 26/04/1986.

- Art. 13 – Trattamento dei dati

Il Comune ai sensi del D. Lgs. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) informa la ditta aggiudicataria che tratterà i dati contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

- Art. 14 – Norme di rinvio

Per quanto non previsto espressamente dal presente disciplinare, sono applicabili le seguenti disposizioni normative:

- D. Lgs.vo n. 163/2006;
- D.P.R. n. 207/2010.

La presente scrittura privata è stipulata in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 11 – comma 13 – del Codice dei Contratti Pubblici.

IL COMUNE Arch. Elena Melloni

F.to digitalmente

LA DITTA Sig. Michele Gamberini

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA (ART. 151
c. 4 D.Lgs. 267/2000) Impegno n. 283 / 2016

li, 30 MAR 2016

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to LIA DROGHETTI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Addi 04 APR 2016

Il Messo Comunale
F.to SITTA ROSA MARIA

Copia conforme all'originale

Addi 17 MAR 2016

Il Capo Settore


