



COMUNE di VIGARANO MAINARDA
Provincia di FERRARA

Settore: Tecnico

Servizio: Lavori Pubblici

Determinazione n. 241 del 08/06/2016

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ED EFFICACE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL CIMITERO DI VIGARANO MAINARDA - APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

- **PREMESSO** che con Determina n. 112 del 29/02/2016 e Delibera G.C. n. 26 del 15/03/2016 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, dell'importo complessivo di Euro 74.341,92 di cui Euro 58.148,39 a base d'asta, compresi gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- **CHE** con Determina n. 184 del 13/04/2016 si stabiliva di procedere all'appalto dei lavori mediante procedure negoziata, ai sensi dell'art. 125 D. Lgs.vo n. 163/2006 e del vigente Regolamento Comunale per i lavori, le forniture ed i servizi in economia e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, a norma dell'art. 83 D. Lgs.vo n. 163/2006 e dell'art. 120 D.P.R. n. 207/2010;

- **CIO' PREMESSO**, esperita la gara in data 19/05/2016 come risulta dal Verbale, emerge che l'offerta economicamente più vantaggiosa è pervenuta dalla Ditta Galliera Costruzioni s.r.l. di Bondeno (FE), per un importo netto di Euro 54.867,52, comprensivo degli oneri per la sicurezza e con ribasso del -7,00%;

- **RILEVATO** che sono state eseguite, nei confronti dell'aggiudicatario, anche utilizzando il sistema AVCPASS attraverso l'ANAC, le verifiche in ordine ai requisiti ed alle dichiarazioni rese dai rappresentanti della Ditta ed acquisite le seguenti certificazioni:

- DURC on-line con scadenza al 29/06/2016 = Regolare;

- nota n. 22275 del 30/05/2016 della Provincia di Ferrara - Ufficio Inserimento Lavorativo Disabili = Regolare;

- AVCPASS = esito verifica regolarità fiscale del 24/05/2016 art. 38 – comma 1, lettera g) D. Lgs.vo n. 163/2006 del 03/03/2016 = Posizione regolare;

- AVCPASS = Certificato Casellario Giudiziale Centrale n. 1957061 del 23/05/2016= Nulla;
- AVCPASS = Elenco Annotazioni iscritte sul Casellario delle Imprese presso l'ANAC del 23/05/2016= Nulla;
- AVCPASS = Infocamere Registro delle Imprese presso l'ANAC del 23/05/2016= Visura Camerale = Regolare;
- **RITENUTO** di procedere all'approvazione delle risultanze di gara ed all'aggiudicazione definitiva alla Ditta suindicata e per l'importo citato;
- **RAVVISATA** l'opportunità di dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva, ai servizi dell'art. 11 - comma 8°- D. Lgs.vo n. 163/2006;
- **DATO ATTO** che il quadro economico di spesa risulta il seguente:

A) LAVORI ED ONERI	54.867,52
di cui:	
A1) lavori a base d'asta	43.588,75
A2) oneri per la sicurezza	11.278,77
B) IMPREVISTI E SOMME A DISPOSIZIONE	
B1) IVA 10% su A)	5.486,75
B2) Incentivi (art.92 D. Lgs. 163/06) 1%	538,67
B3) Spese tecniche	3.500,00
B4) Rilievi	380,00
B5) CNPAIA 4%	155,20
B6) IVA 22% su B3), B4) e B5)	887,74
B7)Imprevisti	4.917,07
<u>B8) A disposizione Amministrazione</u>	<u>3.608,97</u>
Totale	Euro 74.341,92

- **PRESO ATTO** che l'opera è finanziata al Cap. 2000, in conto dell'impegno n. 2015/2016;
- **VISTO** l'allegato schema di contratto e ritenuta opportuna la sua approvazione;
- **VERIFICATA** la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis del Tuel;
- **RICHIAMATA** la deliberazione n. 132 del 30/12/2015 con la quale la Giunta Comunale ha assegnato ai responsabili della gestione, con funzioni e responsabilità di cui all'art. 107 D. Lgs.vo n. 267/2000, i Capitoli di spesa del Bilancio 2016;

- **VISTE** le vigenti disposizioni in materia;

PROPONE

1) Di aggiudicare, in forma definitiva ed efficace, alla Ditta Galliera Costruzioni s.r.l. di Bondeno (FE), l'appalto dei lavori in oggetto, per un importo netto di Euro 54.867,52, comprensivo degli oneri per la sicurezza e con ribasso del -7,00%.

2) Di approvare l'allegato schema di contratto d'appalto.

3) Di dare atto che, ai sensi dell'art. 183 – comma 8° - D. Lgs.vo n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa, di cui al presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del Bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di Bilancio", introdotte dei commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di Stabilità 2016).

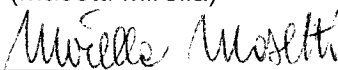
4) Di dare atto che al presente appalto si applica il D. Lgs.vo n.163/2006, in quanto le lettere di invito sono state inviate in data 15/04/2016, e quindi prima dell'entrata in vigore al 20/04/2016 del Nuovo Codice Appalti (D. Lgs.vo n. 50/2016).

5) Di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/2016.

Li, 08/06/2016

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Masetti Mirella)



IL RESPONSABILE DI SETTORE

- **RICHIAMATA** la proposta di determinazione del Servizio Lavori Pubblici suestesa e ritenutala meritevole di approvazione;

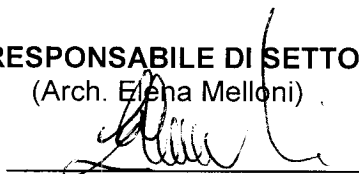
DETERMINA

- Di approvare integralmente la proposta di determinazione soprariportata;
- Di attestare la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis del Tuel.

Li, 08/06/2016

IL RESPONSABILE DI SETTORE

(Arch. Elena Melloni)



REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI VIGARANO MAINARDA

PROVINCIA DI FERRARA

Prot. N.

Rep. N.

**SCHEMA DI CONTRATTO D'APPALTO PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI
MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL CIMITERO DI VIGARANO MAINARDA (CODICE
CIG: 666300667D; CODICE CUP: I34E15001040006).**

Importo netto: Euro 54.867,52.

L'anno duemilasedici , addi del mese di , nella Residenza
Comunale di Vigarano Mainarda,

AVANTI A ME

Dr. Antonino Musco, Segretario Generale, autorizzato a rogare gli atti nella forma pubblica
amministrativa nell'esclusivo interesse del Comune, ai sensi dell'art. 97, 4° comma, lett.C, del
D.Lgs. 267/2000, senza l'assistenza di testimoni per espressa rinuncia fatta di comune
accordo tra le parti aventi i requisiti di legge

SONO COMPARI:

– L'Arch. Elena Melloni nata a Cento (FE) il 22/01/1978, Responsabile del Settore
Tecnico del Comune di Vigarano Mainarda, il quale agisce in nome, per conto e nell'interesse
del Comune stesso, ai sensi degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 267/2000, Codice Fiscale del
Comune n. 00289820383, che nel prosieguo dell'Atto verrà chiamato per brevità **COMUNE**;

– Il Sig. Galliera Marco, nato a Ferrara il 30/03/1952, il quale interviene nel presente
atto nella sua qualità di Legale Rappresentante della Ditta Galliera Costruzioni s.r.l., con sede
in 44012 Bondeno (FE), Via Libertà, 33/A, P.IVA: 00995310380, che nel prosieguo dell'Atto
verrà chiamata per brevità **APPALTATORE**.

I componenti della cui identità io Segretario Comunale rogante sono certo, con questo atto

convengono quanto segue:

PREMESSO

- che con Determina n. 112 del 29/02/2016 e Delibera G.C. n. 26 del 15/03/2016 si approvava il progetto esecutivo dei lavori di "Manutenzione straordinaria del Cimitero di Vigarano Mainarda", redatto dall'Arch. Giampaolo Guerzoni, dell'importo complessivo di Euro 74.341,92, di cui Euro 58.148,39 a base d'asta;
- che il Capo Settore Tecnico con Determina n. 184 del 13/04/2016 disponeva l'appalto dei lavori, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 125 D. Lgs.vo n. 163/2006 e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, al netto degli oneri per la sicurezza, ai sensi dell'art. 83 – D. Lgs.vo n. 163/2006 e dell'art. 120 D. P.R. n. 207/2010;
- che, come risulta dal verbale del 19/05/2016, il Capo Settore Tecnico, Presidente della Commissione, ha provveduto all'aggiudicazione provvisoria dei lavori in oggetto alla Ditta Galliera Costruzioni s.r.l. di Bondeno (FE), per l'importo netto di Euro 54.867,52, a seguito del ribasso d'asta del – 7,00% e compresi gli oneri per la sicurezza;
- che con Determina n. 241 del 08/06/2016 del Responsabile del Settore Tecnico i suddetti lavori sono stati aggiudicati in forma definitiva ed efficace all'APPALTATORE;
- che con lettera, inviata tramite PEC n. 8342 di Prot. del 08/06/2016 è stata comunicata alla Ditta l'aggiudicazione definitiva;

Tutto ciò premesso, Le Parti come sopra costituite

CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

Art. 1 (Premesse ed allegati)

Le premesse e gli allegati fanno parte integrante e sostanziale del presente atto.

Sono allegati materialmente, ai sensi dell'art. 137 del D.P.R. n. 207/2010, al presente contratto i seguenti documenti:

- Capitolato Speciale d'Appalto;

- Elenco prezzi unitari.

Art. 2 (Oggetto dell'appalto)

Il COMUNE come sopra rappresentato affida all'APPALTATORE che, come sopra rappresentato, accetta, l'appalto relativo ai lavori di "Manutenzione straordinaria del Cimitero di Vigarano Mainarda".

Art. 3 (Corrispettivo dell'Appalto)

Il corrispettivo dovuto dal COMUNE all'APPALTATORE per il pieno e perfetto adempimento del contratto è fissato in Euro 54.867,52 (diconsi Euro cinquantaquattromilaottocentosessantasette/52) oltre Iva di legge.

Tale somma però, viene dichiarata fin d'ora soggetta alla liquidazione finale che farà il direttore dei lavori o collaudatore per quanto concerne le diminuzioni, le aggiunte o le modificazioni tutte che eventualmente saranno apportate all'originario progetto.

I pagamenti saranno effettuati mediante mandati emessi sul Tesoriere del COMUNE.

Art.4 (Obblighi dell'Appaltatore)

L'appalto viene concesso dal COMUNE ed accettato dall'APPALTATORE sotto l'osservanza piena, assoluta e inscindibile delle condizioni e delle modalità di cui ai seguenti documenti facenti parte del progetto approvato con Determina N. 112/2016, esecutiva ai sensi di legge:

- 1) capitolato generale d'appalto;
- 2) capitolato speciale d'appalto;
- 3) elaborati grafici progettuali (Tavv. Nn.);
- 4) elenco prezzi unitari;
- 5) relazione tecnica;
- 6) relazione fotografica;
- 7) computo metrico estimativo;
- 8) quadro economico;

9) piano di sicurezza e coordinamento e cronoprogramma;

10) piano di manutenzione dell'opera.

I suddetti documenti (ad eccezione di quelli elencati ai punti 2) e 4) che rientrano nell'art. 1), sono depositati agli atti del COMUNE e si intendono facenti parte integrante del contratto, anche se non materialmente allegati e vengono sottoscritti dalle Parti, per integrale accettazione.

L'APPALTATORE si obbliga a rispettare specificatamente le prescrizioni del capitolato speciale d'Appalto disciplinanti i termini di esecuzione dell'opera e relative penali, il programma di esecuzione dei lavori, le sospensioni e riprese dei lavori, gli oneri a carico dell'appaltatore, la contabilizzazione dei lavori, la liquidazione dei corrispettivi, i controlli, modalità e termini del collaudo.

Art. 5 (Ultimazione dei lavori e penali)

L'APPALTATORE è tenuto ad ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto, in modo completo e definitivo, entro 60 (sessanta) giorni naturali, consecutivi e continui decorrenti dalla data di verbale di consegna.

In caso di ritardo la penale pecuniaria è stabilita e specificata nell'art. 18 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Art. 6 (Cauzione definitiva)

L'APPALTATORE a garanzia della corretta esecuzione dei lavori ha prestato, ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. N. 163/06, la cauzione definitiva di Euro 5.486,75 (diconsi euro cinquemilaquattrocentottantasei/75), mediante polizza fideiussoria

L'importo della cauzione, pari al 10,00% dell'importo contrattuale, è stato ridotto del 50%, in presenza di certificazione UNI-ISO.

Tale cauzione sarà svincolata ai sensi di legge. Nel caso di inadempienze contrattuali da parte

dell'APPALTATORE, il COMUNE avrà diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione. L'APPALTATORE dovrà reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli sarà prefissato, qualora il COMUNE abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi di tutto o in parte di essa.

Art 7 (Direzione dei lavori)

E' compito della direzione dei lavori effettuare il controllo circa l'esatta esecuzione delle opere, esigendo che le stesse vengano realizzate in piena conformità alle disposizioni dei documenti contrattuali, ai disegni esecutivi ed alle istruzioni da essa stessa impartite. Procederà inoltre in contraddittorio alle misure delle opere eseguite e approverà i relativi presupposti di pagamento.

Art. 8 (Divieto di cessione del Contratto)

Il presente atto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi della normativa vigente.

Art. 9 (Domicilio dell'Appaltatore)

A tutti gli effetti del presente contratto l'appaltatore elegge il proprio domicilio nel Comune di Vigarano Mainarda presso la Sede Municipale.

Art. 10 (Subappalti)

Gli eventuali subappalti dovranno essere preventivamente autorizzati, nel rispetto delle disposizioni di legge in materia.

Art. 11 (Obblighi dell'Appaltatore nei confronti dei propri lavoratori dipendenti)

L'APPALTATORE dichiara ai sensi del D. Lgs.vo n. 81/2008, di applicare ai propri lavoratori dipendenti il vigente contratto collettivo nazionale di lavoro e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti. L'APPALTATORE è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto previsto dalla normativa vigente.

Art. 12 (Spese contrattuali)

Sono a completo ed esclusivo carico dell'APPALTATORE tutte le spese relative al presente contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'Iva.

Art. 13 (Responsabilità dell'Appaltatore e polizza assicurativa)

L'APPALTATORE nell'esecuzione dei lavori è tenuto a porre in essere ogni cautela necessaria per garantire la vita e l'incolumità degli operai, delle persone addette ai lavori stessi e di terzi, nonché ad evitare danni a beni del COMUNE ed alle cose di qualsiasi altra persona ed Ente. Ogni responsabilità, in caso di sinistro, ricadrà pertanto sull'APPALTATORE restando sollevato il COMUNE.

L'APPALTATORE ai sensi dell'art. 125 del D.P.R. 207/2010 ha costituito polizze assicurativa, per danni di esecuzione, per responsabilità civile verso terzi e garanzia di manutenzione N.

Art. 14 (Obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari)

Ai sensi della Legge n. 136 del 13 agosto 2010, l'APPALTATORE assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto. Il mancato utilizzo del bonifico bancario ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente appalto, costituisce ai sensi dell'art. 3, comma 9-bis, della succitata legge, causa di risoluzione di diritto del presente atto. La parte interessata dovrà dichiarare che intende avvalersi della clausola risolutiva mediante una comunicazione scritta da inviare all'altra parte con un mezzo che ne assicuri la prova e la data di ricevimento. Gli estremi del conto corrente dedicato utilizzato per ricevere i pagamenti e gli estremi dei soggetti che possono operare su tale conto sono indicati nella comunicazione acquisita agli atti dal COMUNE quale parte integrante anche se non materialmente allegata al presente contratto. (CODICE CIG: 666300667D; CODICE CUP:

I34E1500104006).

Art. 15 (Prevenzione della corruzione. Obblighi di cui all'art. 53, comma 16 ter del D.Lgs.

165/2001. Osservanza del Codice di comportamento dei dipendenti)

L'APPALTATORE espressamente ed irrevocabilmente:

dichiara che non vi è stata mediazione o altra opera di terzi per la conclusione del presente atto;

dichiara di non aver corrisposto né promesso di corrispondere ad alcuno, direttamente o attraverso terzi, ivi comprese le imprese collegate o controllate, somme di denaro o altra utilità a titolo di intermediazioni o simili comunque volte a facilitare la conclusione dell'atto stesso;

si obbliga a non versare ad alcuno, a nessun titolo, somme di denaro o altra utilità finalizzata a facilitare e/o a rendere meno onerosa l'esecuzione e/o la gestione del presente atto rispetto agli obblighi con esso assunti, né a compiere azioni comunque volte agli stessi fini.

Qualora non risulti conforme al vero anche una sola delle dichiarazioni rese ai sensi del precedente comma, ovvero l'APPALTATORE non rispetti gli impegni e gli obblighi ivi assunti per tutta la durata del presente atto, lo stesso si intende risolto di diritto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 Codice Civile per fatto e colpa dell'APPALTATORE che è conseguentemente tenuto al risarcimento di tutti i danni derivanti dalla risoluzione.

L'APPALTATORE ha prodotto dichiarazione attestante il rispetto dell'art. 53, comma 16 ter, del D. Lgs. 165/2001 e ha sottoscritto copia del Codice di comportamento del Comune e del DPR. N. 62/2013, la cui inottemperanza comporterà la risoluzione del rapporto contrattuale, in data odierna.

Il Responsabile di settore che agisce, con il presente atto in nome per conto e nell'interesse del Comune, ha prodotto dichiarazione attestante il rispetto di quanto disposto dall'art. 14 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune, in data odierna.

Art. 17 (Esclusione della clausola arbitrale)

E' esclusa la clausola arbitrale. Per la definizione delle controversie è, pertanto, competente il giudice del luogo ove il contratto è stato stipulato.

Art. 18 (Registrazione del contratto)

Ai fini fiscali si dichiara che, i lavori dedotti nel presente contratto sono soggetti al pagamento dell'Iva, per cui le parti richiedono la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 131/86.

Imposta di bollo assolta con modalità telematica, ai sensi del D.M. 22/02/2007, mediante Modello Unico Informatico (MUI), per l'importo di Euro 45,00.

Per gli allegati materiali al presente contratto (capitolato speciale ed elenco prezzi) l'imposta di bollo è assolta con le modalità tradizionali in base alla risoluzione della Agenzia delle Entrate n. 194/E /2008 per l'importo complessivo di Euro

Art. 19 (Trattamento dei dati personali)

Il COMUNE ai sensi del D. Lgs.vo n. 196/2003 e s.m. ed i. informa l'APPALTATORE che tratterà i dati contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

Art. 20 (Richiami normativi)

Per tutto quanto non previsto nel presente contratto si rinvia alle norme vigenti in materia di appalti pubblici, con particolare riferimento alle disposizioni contenute nel D.Lgs. 163/2006, ed alle restanti disposizioni di legge in vigore aventi attinenza con il contenuto del presente atto.

Del presente contratto, redatto su supporto informatico non modificabile da persona di mia fiducia, su _____ pagine a video, oltre a parte della _____, io Segretario Generale rogante ho dato lettura alle Parti, che lo dichiarano conforme alla loro volontà e a conferma lo sottoscrivono in mia presenza, ai sensi del combinato disposto dell'art. 52 bis della Legge n. 89/2013 e dell'art. 24 del Decreto Legislativo n. 82/2005, mediante apposizione di firma digitale la cui validità è stata da me Segretario rogante verificata.

IL COMUNE Arch. Elena Melloni

F.to digitalmente

LA DITTA Ing. Galliera Marco

F.to digitalmente

IL SEGRETARIO GENERALE Dr. Antonino Musco

F.to digitalmente

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA (ART. 151 c. 4 D.Lgs. 267/2000) Impegno n. 215/2016

li, 11/09/2017

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to LIA DROGHETTI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Addì 11/09/2017

Il Messo Comunale
F.to SITTA ROSA MARIA

Copia conforme all'originale

Addì 11/09/2017

Il Capo Settore