



**COMUNE di VIGARANO MAINARDA**  
Provincia di FERRARA

-----

Settore: Tecnico

Servizio: Edilizia Privata

**Determinazione n. 196 del 08/05/2017**

**OGGETTO: PARZIALE LIBERAZIONE IMPEGNI ASSUNTI CON ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO  
NOTAIO SEVERO MAISTO DI FERRARA REP. N.120.461 DEL 08.10.2003.**

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**- PREMESSO:**

- **CHE** in data 27.10.2003 con prot.n.14727 veniva rilasciato alla *srl La Saragozza* il permesso di costruire n.129/03 per la costruzione di fabbricato quadrifamiliare in Via Dante;
- **CHE** il succitato permesso era stato rilasciato a seguito di presentazione d'atto unilaterale d'obbligo Notaio Severo Maisto di Ferrara Rep. n.120.461 del 08.10.2003, registrato a Ferrara il 16.10.2003 al n. 3290 e trascritto a Ferrara il 20.10.2003 al n. 20953/12745, con cui si esonerava il pagamento della quota del costo di costruzione per gli impegni assunti per l'applicazione di prezzi di vendita e/o locazione concordati e determinati ai sensi degli artt. 7 e 8 della Legge n.10/1977;
- **CHE** la sig.ra Guerzoni Alessia, attuale proprietario di un alloggio, chiedeva l'autorizzazione alla cancellazione del suindicato atto unilaterale d'obbligo, per le sole unità immobiliari censite nel N.C.U. del Comune di Vigarano Mainarda al foglio 13 mappali 1043 sub 10 (appartamento) e sub 11 (garage), previo pagamento della quota sul costo di costruzione;
- **CHE** in data 17.03.2017 l'Ufficio Tecnico Comunale ha determinato in €. 3.253,28= la quota da versare;
- **CHE** il data 08.05.2017 con quietanza n.729/931 la sig.ra Guerzoni Alessia ha provveduto al pagamento di €. 3.253,28= quale quota del contributo sul costo di costruzione relativa al solo alloggio e garage, censiti come su indicato;
- **VERIFICATA** la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147 – bis del Tuel;
- **CIO' PREMESSO**, richiamata la Deliberazione n. 132 del 22/12/2016 con la quale la Giunta Comunale ha assegnato ai responsabili della gestione, con funzione e responsabilità di cui all'art' 107 del D. Lgs.vo n. 267/2000, i Capitoli del Bilancio 2017;

- **VISTE** le vigenti disposizioni in materia;

### **PROPONE**

- 1) Di liberare, per i motivi in premessa esposti e che qui s'intendono riportati, gli impegni assunti con atto unilaterale d'obbligo, per le sole unità immobiliari censite nel N.C.U. del Comune di Vigarano Mainarda al foglio 13 mappali 1043 sub 10 (appartamento) e sub 11 (garage).
- 2) Di riconfermare gli obblighi ai rimanenti altri alloggi e relativi garages.
- 3) Di autorizzare la parziale cancellazione presso i competenti uffici immobiliari, che dovrà avvenire a cura e spese del richiedente.

Addì, 08.05.2017

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

- *Geom. Miller Giovannini* -

**IL RESPONSABILE DI SETTORE**

Richiamata la proposta di determinazione del servizio Edilizia Privata su estesa e ritenutola meritevole d'approvazione

**DETERMINA**

Di approvare integralmente la proposta di determinazione sopra riportata.

Di attestare la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art.147-bis del Tuel

Addì, 08.05.2017

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

- *arch. Elena Melloni* -

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Addì **11 MAG. 2017**

Il Messo Comunale  
F.to SITTA ROSA MARIA  
**AGENTE P.M.**  
**LEONARDO ISEPPI**

---

Copia conforme all'originale

Addì **- 8 MAG. 2017**



Il Capo Settore

*[Handwritten signature]*

---