



COMUNE di VIGARANO MAINARDA
Provincia di FERRARA

Settore: Tecnico

Servizio: Lavori Pubblici

Determinazione n. 321 del 25/08/2017

OGGETTO: APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE DEI LAVORI DI: "INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CIMITERI".

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

- **PREMESSO** che con Determina N. 479 del 02/12/2016 è stato approvato il progetto esecutivo lavori di: "Interventi di manutenzione straordinaria Cimiteri", dell'importo complessivo di Euro 83.900,00, di cui Euro 67.276,64 a base d'asta, compresi gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- **CHE** con Determina n. 486 del 05/12/2016 e contratto n. 5378 di Rep. del 02/03/2017 i lavori in argomento sono stati aggiudicati alla Ditta Cestari Giuseppe di Poggio Renatico (FE), per un importo netto di Euro 54.027,64, compresi gli oneri per la sicurezza e con un ribasso del -27,58%;
- **CHE** in data 05/04/2017 è stato sottoscritto il Verbale di consegna dei lavori;
- **CHE**, in fase di esecuzione degli interventi, il Direttore dei Lavori ha accertato l'esigenza di modificare alcune lavorazioni, non prevedibili in sede di progetto iniziale, e precisamente:
 - durante l'esecuzione delle opere sull'edificio principale e su quelli dell'ala destra si è valutato l'utilizzo dei ganci fermacoppo per meglio fissare il manto di copertura e per renderlo più stabile evitando successive manutenzioni;
 - negli edifici dell'ala destra si è valutata la modifica degli scarichi delle acque meteoriche del tetto poiché la soluzione esistente è di difficile manutenzione e pulizia ed ha causato le evidenti infiltrazioni;
 - durante le verifiche fatte con l'ausilio dei mezzi dell'impresa sul coperto dell'edificio "nuovo" si è verificato che nella copertura è totalmente assente la guaina, le lattenarie sono estremamente deteriorate, la copertura in policarbonato del porticato a doppio volume non è stabile ed occorre intervenire sulla copertura del vano ascensore, in cui si rilevano frequentemente problematiche dovute ad infiltrazioni;
- **CIO' PREMESSO**, vista ed esaminata la perizia suppletiva e di variante dei lavori in argomento, redatta dal D.L. Arch. Federica Urselli ed agli atti dell'Ufficio Tecnico, dalla quale risultano maggiori lavorazioni per complessivi Euro 8.069,20, al netto del ribasso d'asta, che aumentano l'importo contrattuale ad Euro 62.096,84, mentre l'importo totale dell'opera resta invariato;
- **RILEVATO** che i lavori in perizia sono valutati in parte con prezzi già previsti nel contratto principale ed in parte con N. 12 Nuovi Prezzi elencati nel Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi;

- **DATO ATTO** che la maggiore spesa trova copertura finanziaria nel quadro economico dell'opera alla Voce: " Somme a disposizione dell'Amministrazione";

- **VISTO** l'art. 106 – comma 1, lettera c) del D. Lgs.vo 50/2016;

- **VERIFICATA** la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis del Tuel;

- **RICHIAMATA** la deliberazione n. 132 del 22/12/2016 con la quale la Giunta Comunale ha assegnato ai responsabili della gestione, con funzioni e responsabilità di cui all'art. 107 D. Lgs.vo n. 267/2000, i Capitoli di spesa del Bilancio 2017;

- **VISTE** le vigenti disposizioni in materia;

PROPONE

1) Di approvare la perizia di suppletiva e variante dei lavori in argomento, redatta dal D.L. Arch. Federica Urselli e vistata dal R.U.P. Arch. Elena Melloni, con il seguente nuovo quadro economico di spesa:

	TIPO	IMPORTO IN EURO
a)	Lavori (-27,58%)	51.199,75
b)	Oneri sicurezza	10.897,09
	TOTALE IN APPALTO	62.096,84
c)	Imprevisti (IVA compresa)	476,97
d)	Fondi per la progettazione e l'innovazione art. 113 – commi 2, 3, 4 D. Lgs.vo n. 50/2016	1.345,53
e)	A disposizione dell'Amministrazione	6.319,36
f)	I.V.A. 22% su a) e b)	13.661,30
	TOTALE COMPLESSIVO	83.900,00

2) Di approvare lo schema dell'atto di sottomissione, comprovante un aumento dell'importo contrattuale, per maggiori lavori, di Euro 8.069,20, al netto del ribasso d'asta del -27,58% e comprendente N. 12 Nuovi Prezzi elencati nel Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi.


3) Di affidare l'esecuzione dei lavori di perizia alla Ditta Cestari di Poggio Renatico (FE), che ha eseguito i lavori principali, agli stessi patti e condizioni di cui al Contratto originario n. 5378 di Rep. del 02/03/2017.

4) Di dare atto che l'opera è finanziata con fondi propri dell'Amministrazione al Cap. 2000, in conto dell'impegno n. 290/2017.

Li, 25/08/2017

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Mirella Masetti)



IL RESPONSABILE DI SETTORE

- **RICHIAMATA** la proposta di determinazione del Servizio Lavori Pubblici su esposta e ritenuta meritevole di approvazione;

DETERMINA

- Di approvare integralmente la proposta di determinazione sopra riportata;
- Di attestare la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis del Tuel.

Li, 25/08/2017

per IL RESPONSABILE DI SETTORE
(Geom. Miller Giovannini)



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

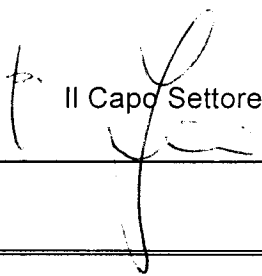
Copia della presente viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Addi

Il Messo Comunale
F.to SITTA ROSA MARIA

Copia conforme all'originale

Addi


Il Capo Settore
