



**COMUNE di VIGARANO MAINARDA**  
Provincia di FERRARA

-----

**Settore: Affari Generali - Risorse Umane -  
Servizi Demografici - Cimiteriali - Servizi alla  
Persona Sociali - Sanità**

**Servizio: Servizi alla persona**

**Determinazione n. 385 del 17/10/2017**

**OGGETTO: ASSEGNAZIONE ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA**

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Premesso:

- che la legge regionale n. 24/2001 e successive modificazioni ed integrazioni, da ultimo introdotte dalla legge regionale n. 24/2013, ha attribuito ai Comuni la disciplina della gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica;
- che detta legge, all'art. 25, demanda ai Comuni l'adozione dei Regolamenti necessari alla individuazione delle modalità di assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica;
- che il Consiglio Comunale con delibera n. 9 del 31/03/2016 ha approvato il "Regolamento per l'individuazione delle modalità di assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica";
- che per il Comune di Vigarano Mainarda è vigente la graduatoria pubblicata in data 10/08/2017;
- che sul territorio si sono resi disponibili i sotto indicati alloggi da destinare all'assegnazione:
- 3802200220201 sito in Via Mazzini n. 9/2 – Vigarano Mainarda, di mq 51,52, vani 3, piano T/R, cantina mq 7,23 e balcone mq 1,40;
- 3802200150201 sito in Via F.lli Cervi n. 12 – Vigarano Mainarda, di mq 53,89, vani 2, piano 01, cantina 7,02, balcone mq 855 e box mq 12,87;
- Dato atto:
- di procedere con la scelta degli alloggi disponibile sul territorio, secondo l'ordine indicato dalla graduatoria generale;

Accertato:

- che con lettera raccomandata sono stati invitati per la scelta degli alloggi i concorrenti utilmente collocati nella graduatoria di assegnazione vigente, con nucleo familiare idoneo agli standard abitativi degli alloggi disponibili;
- che il concorrente al 1° posto pur modificando le condizioni di punteggio resta in posizione utile per l'assegnazione;
- che la scelta degli alloggi è stata effettuata rispettando in linea di massima i parametri di superficie di cui all'art. 8 del Regolamento Comunale di assegnazione, con riferimento alla composizione dei nuclei familiari e alle relative condizioni socio-economiche rilevate in corso d'istruttoria;

Riscontrato:

- che il concorrente al 1° posto della graduatoria ha rifiutato l'alloggio proposto in quanto ha dichiarato di aver sottoscritto da poco tempo un contratto di locazione in un alloggio sul territorio vigaranesi, la disdetta del contratto comporterebbe per lui una penale che sarebbe incapace di sostenere, si aggiunge inoltre che dovrebbe provvedere ad ulteriori spese relative a trasloco ed acquisto di mobilio per lui insostenibili;
- per i nuclei aventi titolo il possesso dei requisiti e la permanenza delle condizioni oggettive e soggettive, che hanno determinato il punteggio;
- che è stato redatto e sottoscritto apposito verbale, conservato agli atti;

Visti:

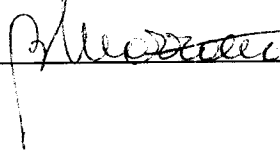
- la legge regionale n. 24/2001 e successive modificazioni ed integrazioni da ultimo introdotte dalla legge regionale n. 24/2013;
- l'art. 25 "Disciplina delle assegnazioni e gestione"- comma 2 – della citata legge regionale n. 24/2001;
- il "Regolamento per l'individuazione delle modalità di assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica" approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 9 del 31/03/2016;
- la vigente graduatoria per l'assegnazione di alloggi di e.r.p., pubblicata in data 10/08/2017;
- i verbali di scelta degli alloggi;
- il D. Lgs. n. 267/2000;

### PROPONE

1. di assegnare ai sotto elencati concorrenti collocati nella graduatoria l'alloggio a fianco indicato:
  - BREGNA MARIA, nata a Ferrara il 18/07/1939, con il nucleo composto solo dalla stessa, l'alloggio cod. 38 022 0015 02 01 - ubicato in VIGARANO MAINARDA - Via F.lli Cervi 12;
  - MISTRONI ALBONEA, nata a Ferrara il 20/01/1942, con il nucleo composto solo dalla stessa, l'alloggio cod. 38 022 0002 01 01 – ubicato in VIGARANO MAINARDA – Via Mazzini 9/2;
2. di ritenere ingiustificate le motivazioni del rifiuto espresso dal Sig. FERRARETTI ENRICO e di escluderlo dalla graduatoria di assegnazione ai sensi dell'art. 9 del Regolamento Comunale di Assegnazione;
3. di trasmettere il presente atto all'ACER di Ferrara, per i provvedimenti di competenza;

Li, 17.10.2017

LA RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Beatrice Mazzoni



---

IL RESPONSABILE DI SETTORE

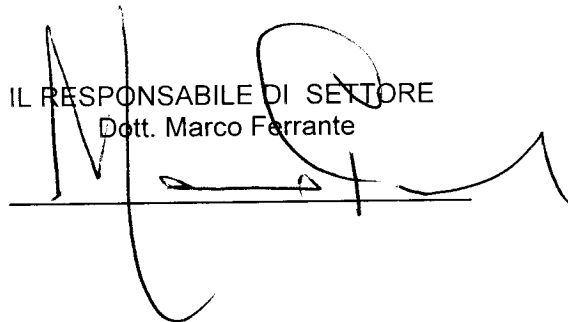
Richiamata la proposta di deliberazione del Servizio alla Persona su estesa e ritenutola meritevole di approvazione

**DETERMINA**

- DI approvare integralmente la proposta di Determinazione sopra riportata;
- DI attestare la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art.147 bis del Tuel.

Lì, 17.10.2017

IL RESPONSABILE DI SETTORE  
Dott. Marco Ferrante

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'M. Ferrante', written over a horizontal line. The signature is stylized and includes a large loop on the right side.

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Addì \_\_\_\_\_

Il Messo Comunale  
F.to SITTA ROSA MARIA


---

---

Copia conforme all'originale

Addì \_\_\_\_\_

Il Capo Settore



---

---