



**COMUNE di VIGARANO MAINARDA**  
Provincia di FERRARA

Settore: Tecnico

Servizio: Tecnico

**Determinazione n. 400 del 27/10/2017**

**OGGETTO: "POLIZZA GLOBALE FABBRICATI" E R.C.T. SULL'IMPIANTO FOTOVOLTAICO PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA IN VIA RONDONA, A VIGARANO PIEVE-ANNO 2017.**

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

- **PREMESSO** che con Determina n. 85 del 20/02/2012 veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di: "Realizzazione, mediante locazione finanziaria, di impianto fotovoltaico per la produzione di energia elettrica in Via Rondona, nell'area retrostante l'insediamento ex-Orbit, Vigarano Pieve";
- **CHE** con contratto Rep. n. 5329 in data 04/05/2012 sono stati affidati all'Impresa C.P.L. Concordia Soc. Coop. in R.T.I. con Ing. Lease (Italia) S.p.A. i lavori sopra richiamati;
- **CHE** con contratto Rep. n. 5328 del 04/05/2012 l'Ing. Lease (Italia) S.p.A. concedeva in locazione finanziaria al Comune l'utilizzazione del nuovo impianto per la produzione di energia elettrica, per la potenza di kw. 999,81;
- **CHE** con Determina n. 347 del 29/10/2012 è stato approvato il certificato di collaudo tecnico-funzionale ed amministrativo dell'opera;
- **CHE**, come stabilito dall'art. 16 del suddetto contratto di Leasing n. 5328/2012, con decorrenza dalla sottoscrizione del verbale di presa in consegna dell'impianto, ultimato e collaudato, e fino al termine della locazione finanziaria, il Comune, quale Utilizzatore, si impegna a stipulare un'assicurazione "Polizza Globale Fabbricati", compresa della copertura per "Responsabilità Civile Verso Terzi", avendo cura di includere fra gli assicurati anche il Soggetto Finanziatore, quale proprietario dell'impianto;
- **CHE** gli oneri relativi alla polizza sono a carico del Comune, il quale è obbligato a stipularla con una primaria compagnia di assicurazioni di gradimento al Finanziatore e con i massimali richiesti dal Finanziatore stesso;
- **CHE** con Determina n. 448 del 24/12/2003 veniva approvato il preventivo della "Zurich Assicurazioni", Agenzia di Faenza (RA), con un premio annuale di Euro 6.363,37 e con scadenza delle rate annuali al 18 Settembre di ogni anno;
- **CIO' PREMESSO**, vista la nota della "Zurich Insurance plc" di Milano, pervenuta al Prot. n. 10432 del 24/07/2017, nella quale l'Assicurazione comunica che la polizza in essere verrà disdettata alla naturale scadenza;

- **RILEVATO** che il Broker Assicurativo incaricato dal Comune, "Gruppo Assiteca" di Bologna, ha provveduto a richiedere preventivi di spesa per una nuova polizza, comunicandoci con e-mail del 12/09/2017, Prot. n. 12493, le offerte pervenute di seguito elencate:

**A) Zurich Insurance plc:** premio annuo Euro 10.109,00, con valore assicurato pari al valore storico di realizzazione dell'impianto;

**B) Generali Italia S.p.A.:** premio annuo Euro 7.730,00, con valore assicurato pari al valore storico di realizzazione dell'impianto;

**C) Generali Italia S.p.A.:** premio annuo Euro 4.820,00, con valore assicurato pari al valore attuale di realizzazione di impianto equivalente;

- **ATTESO** che con nota PEC n. 12598 del 14/09/2017 l'Ufficio Tecnico ha inviato i preventivi della "Generali Italia S.p.A.", più convenienti, all'ING BANK N.V. di Milano per sottoporli all'esame della Società di Leasing;

- **RILEVATO** che dall'ING BANK N.V. non è pervenuta alcuna risposta e che la polizza in essere è molto prossima alla scadenza;

- **RITENUTO**, nell'interesse del Comune e della Società di Leasing, proprietaria dell'impianto, di provvedere tempestivamente alla costituzione di una nuova polizza con l'Assicurazione "Generali Italia S.p.A.", scegliendo il preventivo (di cui alla suindicata lettera **C**) con il valore adeguato all'attuale valore di mercato e con un premio annuo di Euro 4.820,00;

- **DATO ATTO** che l'importo del premio di Euro 4.820,00 è finanziato alla Missione 1 Programma 5 Cap. 412 Macroaggregato 1030205999 del Bilancio in corso, avente la disponibilità sufficiente;

- **VERIFICATA** la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147- bis del Tuel;

- **RICHIAMATA** la Deliberazione n. 132 del 22/12/2016 con la quale la Giunta Comunale ha assegnato ai responsabili della gestione, con funzione e responsabilità di cui all'art. 107 del D. Lgs.vo n. 267/2000, i capitoli del Bilancio 2017;

- **VISTE** le vigenti disposizioni in materia;

## PROPONE

1) Di approvare il preventivo N. 378752256 della "Generali Italia S.p.A.", Agenzia di Acqui Terme (AL), relativo alla "Polizza Globale Fabbricati", comprensivo della copertura per R.C.T., dell'impianto fotovoltaico per la produzione di energia elettrica in Via Rondona, a Vigarano Pieve, come da art. 16 del contratto di locazione finanziaria n. 5328 del 04/05/2012.

2) Di corrispondere al Broker "Gruppo Assiteca" l'importo di Euro 4.820,00, quale premio della polizza, imputando la somma alla Missione 1 Programma 5 Cap. 412 Macroaggregato 1030205999 del Bilancio in corso, avente la disponibilità sufficiente.

3) Di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/2017.

Li, 27/10/2017

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Masetti Mirella)  


**IL RESPONSABILE DI SETTORE**


- **RICHIAMATA** la proposta di determinazione del Servizio Lavori Pubblici suestesa e ritenuta meritevole di approvazione;

**DETERMINA**

- Di approvare integralmente la proposta di determinazione soprariportata;
- Di attestare la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis del Tuel.

Lì, 27/10/2017

**IL RESPONSABILE DI SETTORE**  
(Arch. Elena Melloni)



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA (ART. 151 c. 4 D.Lgs. 267/2000) Impegno n. 607/2017

li, \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to D.ssa Angela Caselli

---

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Addi \_\_\_\_\_

Il Messo Comunale  
F.to SITTA ROSA MARIA

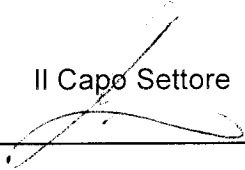
---

---

Copia conforme all'originale

Addi \_\_\_\_\_

Il Capo Settore



---

---