



**COMUNE di VIGARANO MAINARDA**  
Provincia di FERRARA

-----

Settore: Tecnico

Servizio: Tecnico

**Determinazione n. 463 del 07/12/2017**

**OGGETTO: LAVORI DI RIPARAZIONE IMPIANTI TECNOLOGICI E DI RISCADAMENTO NEGLI STABILI COMUNALI - DETERMINA A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO DIRETTO.**

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**PREMESSO:**

**CHE** è necessario eseguire le seguenti riparazioni per guasti e migliorie agli impianti di riscaldamento di alcuni immobili comunali:

- **A)** Scuola materna statale di via Amendola: una perdita alla tubazione a pavimento del riscaldamento sezione gialla deve essere riparata e inoltre si rende necessaria la sostituzione di una pompa dell'impianto di ricircolo presso la centrale termica dell'immobile causa usura;
- **B)** Delegazione di Vigarano pieve: riparazione della condotta di adduzione idrica sul retro dell'immobile tra il contatore e la diramazione di fronte della centrale termica;
- **C)** condotte del teleriscaldamento presso il Palavigarano: riparazione della condotta del teleriscaldamento che alimenta la sottostazione del Palavigarano presente nell'area esterna;
- **D)** Centro multimediale informagiovani: rifacimento tubazione di collegamento dei radiatori del primo piano;
- **E)** Municipio: ripristino del il bagno al P.T. adiacente all'archivio dell'ufficio tecnico;
- **F)** Palestra di Vigarano Pieve: a seguito di concessione ad uso pubblico della stanza adiacente alla entrata della palestra per l'utenza che segue le attività sportive della Asd Vigarano Danza devono essere ripristinate e messe a norma le prese di FM presenti nella stanza;
- **G)** Palavigarano: sostituzione di n° 5 manichette dell'impianto antincendio per scadenza dei termini di utilizzo.

**PRESO ATTO:**

- che l'art. 192 del D. Lgs.vo n. 267/2000 e l'art. 32 del D. Lgs.vo n. 50/2016 prevedono l'adozione di un'apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;
- che per gli interventi in oggetto, si può procedere mediante affidamento diretto, a norma di quanto previsto dall'art. 36 – comma 2, lettera a) del D. Lgs.vo n. 50/2016, che stabilisce l'affidamento diretto per aggiudicazioni di importo inferiore ad Euro 40.000,00 o per lavori in amministrazione diretta;

- che l'art. 37, comma 1 (periodo primo) del D. Lgs.vo n. 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di ricorso agli strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore ad Euro 40.000,00 e di lavori di importo inferiore ad Euro 150.000,00 , nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

**ATTESO** che la procedura in argomento ha per oggetto lavori, come definiti dall'art. 3 – comma 1°, lettera II), punto 1) del D. Lgs.vo n. 50/2016 e s.m.i., e pertanto non si ricorre al Mercato Elettronico, attivo solo per i servizi e le forniture;

**RILEVATO** che:

- in data 09/02/2015, Prot n. 1943, l'Ufficio Tecnico ha pubblicato un Avviso per la manifestazione di interesse per la formazione di un elenco di operatori economici, da invitare alle procedure, per l'acquisizione di alcune tipologie di beni, servizi e lavori, ai sensi dell'art. 36 D. Lgs.vo n. 50/2016;

- a seguito della pubblicazione hanno risposto diverse Ditte, il cui elenco è agli atti dell'Ufficio Tecnico;

- è, comunque, presente presso l'Ufficio Tecnico un altro elenco aggiornato periodicamente, nel quale le Ditte possono richiedere in qualsiasi momento di essere inserite;

**RILEVATO** che, essendo lavori urgenti, per non dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente e per un uso ottimale delle risorse impiegate nella selezione stessa, si ritiene opportuno ricorrere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 - comma 2, lettera a) D. Lgs.vo n. 50/2016, individuando la seguente Ditta già presente nel territorio ed in grado di garantire tempestività nell'intervento, scelta nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza:

- Ditta CPL Concordia Soc. Coop di Concordia s/S (MO) affidataria del contratto di Global Service Tecnologico degli impianti tecnologici e manutenzione della illuminazione pubblica del Comune di Vigarano Mainarda;

**VISTO** i preventivi ricevuti:

**\_intervento A)** preventivo n° A9 OF\_17005465\_30822 GRA\_GRM/2016 assunto al P.G. con n° 15071/2017 per un importo netto di € **1.897,00** escluso I.V.A. di legge ;

**\_intervento B)** preventivo n° A9 OF\_17005284\_30565 GRA\_GRM/2016 assunto al P.G. con n° 14541/2017 per un importo netto di € **895,28** escluso I.V.A. di legge ;

**\_intervento C)** preventivo n° A9 00004062\_S4U GRA/2017 assunto al P.G. con n° 13517/2017 per un importo netto di € **1.130,90** escluso I.V.A. di legge ;

**\_intervento D)** preventivi n° A9 00004388\_S4U GRA/2017 assunto al P.G. con n° 14407/2017 per un importo netto di € **652,30** e sua integrazione n° A9 00004388\_S4U GRA/2017/bis, ns prot. n° 16224/2017 per un importo di € **1.269,30**, escluso I.V.A. di legge ;

**\_intervento E)** preventivo n° A9 OF\_17005818\_31404 GRA/2017 assunto al P.G. con n° 16217/2017 per un importo netto di € **1.465,88** escluso I.V.A. di legge ;

**\_intervento F)** preventivo n° A9 OF\_17005816\_31403 GRA/2017 assunto al P.G. con n° 15849/2017 per un importo netto di € **700,00** escluso I.V.A. di legge;

**\_intervento G)** preventivo n° A9410236 assunto al P.G. con n° 16650/2017 per un importo netto di € **784,16** escluso I.V.A. di legge;

**RITENUTO**, pertanto, di affidare detti interventi alla Ditta CPL Concordia Soc. Coop di Concordia s/S (MO), in quanto:

- Le offerte rispondono alle esigenze del Comune;
- il prezzo totale risulta conveniente ed in linea con i costi di mercato, in rapporto alla qualità delle prestazioni;
- la Ditta è specializzata nel settore e si è resa disponibile all'esecuzione degli interventi in breve tempo al fine di tutelare la pubblica incolumità e mantenere la continuità dei servizi e la fruibilità degli ambienti comunali;

**DATO ATTO** che:

- in merito alla regolarità contributiva della Ditta affidataria, è stato acquisito apposito DURC on-line;
- il pagamento verrà effettuato dopo l'ultimazione dei lavori, previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione, esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 Legge n. 136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari) con bonifico bancario, entro 30 giorni dalla presentazione di regolare fattura;
- al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari, all'affidamento in oggetto è stato attribuito il seguente Codice **CIG: ZBC2134373**;
- al presente affidamento si applicano, per quanto compatibili, le norme del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, concernente il "Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D. Lgs.vo n. 165/2001", l'art. 53 – comma 16 ter – del medesimo D.Lgs.vo n. 165/2001 e le più specifiche disposizioni del Codice di comportamento approvato dal Comune di Vigarano Mainarda con Delibera G.C. n. 129 del 18/12/2013 e che in caso di violazione il contratto è risolto di diritto;

**RILEVATO** che:

- sono in corso le verifiche in ordine ai requisiti ed alle dichiarazioni rese dai rappresentanti della Ditta suddetta e si stanno acquisendo le relative certificazioni attestanti il possesso dei requisiti di legge;
- questa medesima Determina diventerà efficace, ai sensi dell'art. 32 – comma 7° - D. Lgs.vo n. 50/2016, quando saranno pervenute, con esito positivo, le suddette attestazioni;

**DATO ATTO** che la somma complessiva di per i sei interventi è di Euro 10.729,68 compreso I.V.A. ed è finanziata:

- alla Missione 01 - Programma 11 - Cap. 150/10 per Euro 9.736,44;
  - alla Missione 06 – Programma 02 – Cap 790 impegno n° 76/2017 per Euro 993,24;
- del Bilancio in corso, aventi la disponibilità sufficiente;

**RICHIAMATO** il Decreto Legislativo n. 50 del 18/04/2016 ed il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. per le parti ancora vigenti;

**VERIFICATA** la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis del Tuel;

**RICHIAMATA** la Deliberazione n. 132 del 30/12/2015 con la quale la Giunta Comunale ha assegnato ai responsabili della gestione, con funzione e responsabilità di cui all'art. 107 del D. Lgs.vo n. 267/2000, i capitoli del Bilancio 2016;

**VISTE** le vigenti disposizioni in materia;

**PROPONE**

1) Di affidare, per i motivi esposti in premessa ed ai sensi dell'art. 36 – comma 2, lettera a) D. Lgs.vo n. 50/2016, lavori di manutenzione impianti tecnologici e di riscaldamento stabili comunali ai punti A) B) C) D) E) F) G) alla Ditta CPL Concordia Soc Coop di Concordia s/S (MO) per l'importo netto di Euro 8.794,82, oltre I.V.A. e alle condizioni degli appositi preventivi sopra indicati ed agli atti dell'ufficio tecnico;

2) Di dare atto che la somma complessiva di **Euro 10.729,68**, comprensiva di I.V.A., è finanziata alla:

- alla Missione 01 - Programma 11 - Cap. 150/10 per **Euro 9.736,44**
  - alla Missione 06 – Programma 02 – Cap 790 per **Euro 993,24**;
- del Bilancio in corso, aventi le disponibilità sufficiente;

3) Di dare atto che, ai sensi dell'art. 192 D. Lgs.vo n. 267/2000:

- il fine che si intende perseguire è l'affidamento dei lavori di manutenzione impianti tecnologici e di riscaldamento degli stabili comunali;
- il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza, secondo l'uso del commercio, consistente in un apposito scambio di lettere, anche via PEC, ai sensi dell'art. 32 – comma 14 - D. Lgs.vo n. 50/2016;
- il pagamento verrà effettuato dopo l'ultimazione dei singoli lavori, previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione, esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 Legge n. 136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari) con bonifico bancario, entro 30 giorni dalla presentazione di regolare fattura;
- il contraente è stato scelto a norma dell'art. 36 - comma 2, lettera a) D. Lgs.vo n. 50/2016, fra gli elenchi di operatori economici presenti presso l'Ufficio Tecnico ed aggiornati periodicamente.

4) Di dare atto che:

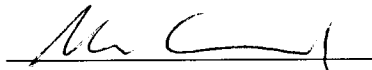
- in merito alla regolarità contributiva della Ditta affidataria, è stato acquisito apposito DURC on-line;
- al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari, all'affidamento in oggetto è stato attribuito il seguente Codice **CIG: ZBC2134373**;
- al presente affidamento si applicano, per quanto compatibili, le norme del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, concernente il "Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D. Lgs.vo n. 165/2001", l'art. 53 – comma 16 ter – del medesimo D. Lgs.vo n. 165/2001 e le più specifiche disposizioni del Codice di comportamento approvato dal Comune di Vigarano Mainarda con Delibera G.C. n. 129 del 18/12/2013 e che in caso di violazione il contratto è risolto di diritto.

5) Di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/2017.

Li, 07/12/2017.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

(Marco Chiericati)



**IL RESPONSABILE DI SETTORE**

- **RICHIAMATA** la proposta di determinazione del Servizio Tecnico suestesa e ritenuta meritevole di approvazione;

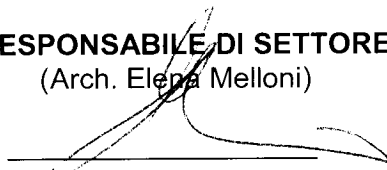
**DETERMINA**

- Di approvare integralmente la proposta di determinazione soprariportata;
- Di attestare la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis del Tuel.

Li, 07/12/2017.

**IL RESPONSABILE DI SETTORE**

(Arch. Elena Melloni)



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA (ART. 151  
c. 4 D.Lgs. 267/2000) Impegno n. 510 / 2017

sub 20 / 2017

li, \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to D.ssa Angela Caselli

---

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Addì

Il Messo Comunale  
F.to SITTA ROSA MARIA

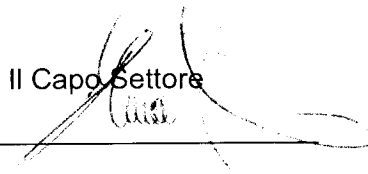
---

---

Copia conforme all'originale

Addì 7/12/2017

Il Capo Settore



---

---