



COMUNE di VIGARANO MAINARDA
Provincia di FERRARA

Settore: Tecnico

Servizio: Ambiente

Determinazione n. 498 del 28/12/2017

OGGETTO: APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE DEL SERVIZIO DI: "MANUTENZIONE ORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO NEL COMUNE DI VIGARANO MAINARDA".

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO CHE

- con Delibera n. 11 del 15/02/2017 la Giunta Comunale forniva, al Capo Settore Tecnico, l'indirizzo di procedere, in base alla normativa vigente, all'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria del verde pubblico nel territorio comunale ad una Cooperativa Sociale di tipo "B", ai sensi dell'art. 5 della Legge n. 381/1991;
- che con Determinazione a contrarre n. 97 del 20/02/2017 il Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Vigarano Mainarda (FE) disponeva l'indizione di una procedura negoziata per "l'*Affidamento del servizio di manutenzione ordinaria del verde pubblico nel Comune di Vigarano Mainarda anno 2017*" - CIG 6993421194, ai sensi dell'art.36 c.2 lettera b) e dell'art. 5 della L. 381 del 08/11/1991, mediante RDO sul Mercato elettronico di Consip aperta a tutti gli operatori economici abilitati al bando "Facility management urbano – verde pubblico", demandando lo svolgimento di tutti gli atti di gara alla Centrale Unica di Committenza;
- che con la medesima determinazione si stabiliva che il valore a base d'asta dell'appalto era di € 129.321,91 di cui € 2.595,72 oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA di legge esclusa;
- che il RUP del procedimento era il Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Vigarano Mainarda, Arch. Elena Melloni;

RICHIAMATA la Determinazione n. 238 del 15/03/2017 con la quale la Centrale Unica di Committenza indicava la procedura relativa all'appalto di cui sopra e pubblicava sul MEPA di Consip la RdO n. 1528929;

CONSIDERATO che con la Determinazione n. 335 del 05/04/2017 la Centrale Unica di Committenza nominava, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016, la Commissione Giudicatrice per l'espletamento di tutte le procedure di gara;

RICHIAMATI

- la Determinazione n. 360 del 10/04/2017 con la quale la Centrale Unica di Committenza aggiudicava in via definitiva l'appalto a favore dell'operatore economico La Citta' Verde Soc. Coop. Soc. A R.L. con sede legale in Via Mascarino, 14/A – Pieve di Cento (BO) – CF 04049110374 PIVA 00694271206, con un punteggio complessivo di punti 100 ed offerto uno

sconto percentuale pari al 10,60% sulla base d'asta e quindi per un importo pari ad €. 115.888,68, di cui €. 2.595,72 per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge;

- Il verbale di consegna del Servizio in via d'urgenza sottoscritto digitalmente in data 11/04/2017 dalle parti contraenti;

CONSIDERATO CHE

- in fase di esecuzione degli interventi, il Responsabile dell'esecuzione del Servizio, Arch. Elena Melloni, ha accertato l'esigenza di modificare, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50, alcune lavorazioni, impreviste e imprevedibili in sede di affidamento iniziale;
- dal momento che il ribasso in sede di gara dalla Ditta ha comportato una disponibilità nel capitolo dedicato che può essere utilizzata direttamente rientrando nel 10% del valore dell'appalto, si ritiene indispensabile per la tutela della pubblica incolumità, procedere con le necessarie potature e precisamente:
 - necessità di effettuare alcune potature del patrimonio arboreo che a causa di malattie, problemi strutturali o eccessivo sviluppo dei rami, rappresenta una fonte di pericolo reale per l'incolumità delle persone e la sicurezza delle cose;

CIO' PREMESSO, vista ed esaminata la perizia suppletiva e di variante dei lavori in argomento, redatta dal Responsabile dell'esecuzione del Servizio Arch. Melloni Elena (Responsabile Ufficio Tecnico) ed agli atti dell'Ufficio Tecnico, dalla quale risultano maggiori lavorazioni per complessivi Euro 11.000,00, al netto del ribasso d'asta, che aumentano l'importo contrattuale ad Euro 127.292,96, comprensivi di Euro 3.000,00 di Oneri per la sicurezza, ma non variano l'importo complessivo dell'affidamento del servizio in oggetto;

RILEVATO che i lavori in perizia sono valutati in parte con prezzi già previsti nel contratto principale ed in parte con Nuovi Prezzi elencati nel Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi;

DATO ATTO che la maggiore spesa trova copertura finanziaria nel quadro economico dell'affidamento alla Voce: " Somme a disposizione dell'Amministrazione";

VISTO l'art. 106 – comma 1, lettera c) del D. Lgs.vo 50/2016;

VERIFICATA la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis del Tuel;

RICHIAMATA la deliberazione n. 132 del 22/12/2016 con la quale la Giunta Comunale ha assegnato ai responsabili della gestione, con funzioni e responsabilità di cui all'art. 107 D. Lgs.vo n. 267/2000, i Capitoli di spesa del Bilancio 2017;

VISTE le vigenti disposizioni in materia;

PROPONE

- 1) Di approvare la perizia di suppletiva e variante dei lavori in argomento, redatta dal Responsabile dell'esecuzione del Servizio, Arch. Melloni Elena, con il seguente nuovo quadro economico di spesa:

QUADRO ECONOMICO DI PERIZIA DI VARIANTE		
TIPO		IMPORTO IN EURO
a)	Servizi (-10,60%)	124.292,96
b)	Oneri sicurezza	3.000,00
TOTALE IN APPALTO		127.292,96
c)	Imprevisti (IVA compresa)	1.581,00
d)	Fondi per la progettazione e l'innovazione art. 113 – commi 2, 3, 4 D. Lgs.vo n. 50/2016	646,61

e)	A disposizione dell'Amministrazione	2.474,98
f)	I.V.A. 22% su a) e b)	28.004,45
TOTALE COMPLESSIVO		160.000,00

- 2) Di approvare lo schema dell'atto di sottomissione, comprovante un aumento dell'importo contrattuale, per maggiori lavori, di Euro 11.000,00, al netto del ribasso d'asta del -10,60% e comprendente Nuovi Prezzi elencati nel Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi;
- 3) Di affidare l'esecuzione dei lavori di perizia alla Ditta La Città Verde Soc. Coop. Soc. A R.L., che ha eseguito i lavori principali, agli stessi patti e condizioni stabilite dall'affidamento in premessa richiamato e di cui al contratto del 25/07/2017 sottoscritto in forma digitale RdO n. 1528929;
- 4) Di dare atto che il servizio è finanziato con fondi propri dell'Amministrazione alla Missione 09 Programma 01 Cap. 920, in conto dell'impegno n. 325/2017.

Li, 28 dicembre 2017

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Gabatei Sandro)

IL RESPONSABILE DI SETTORE

- **RICHIAMATA** la proposta di determinazione del Servizio Ambiente su esposta e ritenutala meritevole di approvazione;

DETERMINA

- Di approvare integralmente la proposta di determinazione sopra riportata;
- Di attestare la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis del Tuel.

Li, 28 dicembre 2017

IL RESPONSABILE DI SETTORE

(Arch. Elena Melloni)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA (ART. 151
c. 4 D.Lgs. 267/2000) Impegno n. 3251/2017

li, _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to D.ssa Angela Caselli

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Addi _____

Il Messo Comunale
F.to SITTA ROSA MARIA

Copia conforme all'originale

Addi _____

Il Capo Settore

IL CAPO SETTORE
• Arch. Elena Belloni •

