



COMUNE di VIGARANO MAINARDA
Provincia di FERRARA

Settore: Tecnico

Servizio: Lavori Pubblici

Determinazione n. 305 del 17/07/2018

OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE PRESSO ALCUNI STABILI COMUNALI - DETERMINA A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO DIRETTO.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

- **PREMESSO** che vi sono alcuni stabili comunali che necessitano di interventi di manutenzione, ed in particolare:

A) Delegazione di Vigarano Pieve: ripresa infiltrazioni del manto di copertura, con riposizionamento delle tegole marsigliesi smosse e sostituzione di quelle rotte e sigillatura con schiuma poliuretana;

B) Biblioteca di Vigarano Mainarda: ripresa infiltrazioni del manto di copertura del vano ascensore e del corridoio, con fornitura e posa in opera di guaina bituminosa ardesiata, compresi risvolti e sormonti; applicazione di banda adesiva bituminosa; sistemazione dei coppi e dell'imbocco al pluviale;

C) Cimitero di Vigarano Mainarda: tinteggiatura degli archi del portico di entrata, delle colonne, dei capitelli e del soffitto, previa stuccatura delle fessurazioni, asportazione delle tinte in distacco e piccole rasature; idropulizia della pavimentazione in conglomerato bituminoso e stuccatura delle fughe nel pavimento tipo "Opus incerta";

- **PRESO ATTO:**

- che l'art. 192 del D. Lgs.vo n. 267/2000 e l'art. 32 del D. Lgs.vo n. 50/2016 prevedono l'adozione di un'apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

- che per gli interventi in oggetto, si può procedere mediante affidamento diretto, a norma di quanto previsto dall'art. 36 – comma 2, lettera a) del D. Lgs.vo n. 50/2016, che stabilisce l'affidamento diretto per aggiudicazioni di importo inferiore ad Euro 40.000,00 o per lavori in amministrazione diretta;

- che l'art. 37, comma 1 (periodo primo) del D. Lgs.vo n. 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di ricorso agli strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore ad Euro 40.000,00 e di lavori di importo inferiore ad Euro 150.000, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

- **RICHIAMATE** inoltre le seguenti disposizioni in materia di acquisto di beni e servizi da parte delle Amministrazioni Pubbliche:

- l'art. 26, commi 3 e 3 bis, della Legge 23/12/1999, n. 488 in materia di acquisto di beni e servizi;
- l'art. 1, comma 450 della Legge 27/12/2006 n. 296, come modificato dall'art. 22, comma 8, Legge n. 114/2014, dall'art. 1, commi 495 e 502, Legge n. 208/2015 e dall'art. 1, comma 1, Legge n. 10/2016, circa gli obblighi per le Amministrazioni Pubbliche di far ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad Euro 1.000 e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, ovvero di fare ricorso ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;

- **ATTESO** che la procedura in argomento ha per oggetto lavori, come definiti dall'art. 3 – comma 1°, lettera II), punto 1) del D. Lgs.vo n. 50/2016, e pertanto non si ricorre al Mercato Elettronico, attivo solo per i servizi e le forniture ed alcuni tipi di manutenzione ordinaria;

- **CIO' PREMESSO**, ritenuto, pertanto, di procedere ricorrendo all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 – comma 2, lettera a) D. Lgs.vo n. 50/2016, in considerazione della natura delle prestazioni in oggetto, della modesta entità della spesa per la sua realizzazione e stante la necessità di darne esecuzione in tempi brevi mediante procedure semplificate;

- **RILEVATO** che:

- presso l'Ufficio Tecnico è presente un elenco aggiornato periodicamente nel quale gli operatori economici possono richiedere di essere inseriti, in qualsiasi momento, al fine di essere invitati alle procedure di gara, ai sensi dell'art. 36 D. Lgs.vo n. 50/2016;

- **RILEVATO** che si ritiene opportuno ricorrere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 - comma 2, lettera a) D. Lgs.vo n. 50/2016, individuando la seguente Ditta, scelta nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza e rotazione:

- Ditta Galliera Costruzioni s.r.l. di Bondeno (FE);

- **VISTI** i seguenti preventivi della Ditta suindicata che indicano in complessivi Euro 13.098,87, oltre I.V.A., l'importo necessario all'esecuzione degli interventi, comprensivo degli oneri per la sicurezza del cantiere:

A) Delegazione di Vigarano Pieve: preventivo pervenuto al Prot. n. 4084/2018 di Euro 1.150,00, oltre I.V.A.;

B) Biblioteca di Vigarano Mainarda: preventivo pervenuto al Prot. n. 4087/2018 di Euro 2.150,00, oltre I.V.A.;

C) Cimitero di Vigarano Mainarda: preventivo pervenuto al Prot. n. 9725/2018 di Euro 9.798,87, oltre I.V.A.;

- **RITENUTO**, pertanto, di affidare gli interventi in oggetto alla Ditta Galliera Costruzioni s.r.l., in quanto:

- le offerte rispondono alle esigenze del Comune;
- i prezzi risultano convenienti ed in linea con i costi di mercato, in rapporto alla qualità delle prestazioni;

- **DATO ATTO** che:

- in merito alla regolarità contributiva della Ditta affidataria, è stato acquisito apposito DURC on-line;

- il pagamento verrà effettuato dopo l'ultimazione dei lavori, previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione, esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 Legge n. 136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari) con bonifico bancario, entro 30 giorni dalla presentazione di regolare fattura;

- al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari, all'affidamento in oggetto è stato attribuito il seguente Codice CIG: ZBE246362F;

- al presente affidamento si applicano, per quanto compatibili, le norme del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, concernente il "Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D. Lgs.vo n. 165/2001", l'art. 53 – comma 16 ter – del medesimo D. Lgs.vo n. 165/2001 e le più specifiche disposizioni del Codice di comportamento approvato dal Comune di Vigarano Mainarda con Delibera G.C. n. 129 del 18/12/2013 e che in caso di violazione il contratto è risolto di diritto;

- **RILEVATO** che:

- sono in corso le verifiche in ordine ai requisiti ed alle dichiarazioni rese dai rappresentanti della Ditta suddetta e si stanno acquisendo le relative certificazioni attestanti il possesso dei requisiti di legge;

- **ATTESO** che il quadro economico di affidamento risulta il seguente:

a) lavori	13.098,87
b) I.V.A. 22% su a)	2.881,75
<u>TOTALE arr.</u>	<u>16.030,00</u>

- **DATO ATTO** che la somma complessiva arrotondata di Euro 16.030,00 è finanziata ai seguenti Capitoli del Bilancio in corso, aventi la disponibilità sufficiente:

- per Euro 1.405,00 alla Missione 1 Programma 11 Cap. 150/10 Macroaggregato 1030209008 "Manutenzione stabili vari";
- per Euro 2.625,00 alla Missione 5 Programma 1 Cap. 825/10 Macroaggregato 1030209008 "Spese mantenimento Biblioteca Comunale";
- per Euro 12.000,00 alla Missione 12 Programma 9 Cap. 965 Macroaggregato 1030209008 "Spese manutenzione cimiteri";

- **RICHIAMATO** il Decreto Legislativo n. 50 del 18/04/2016 ed il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. per le parti ancora vigenti;

- **VERIFICATA** la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis del Tuel;

- **RICHIAMATA** la Deliberazione n. 129 del 21/12/2017 con la quale la Giunta Comunale ha assegnato ai responsabili della gestione, con funzione e responsabilità di cui all'art. 107 del D. Lgs.vo n. 267/2000, i capitoli del Bilancio 2018;

- **VISTE** le vigenti disposizioni in materia;

PROPONE

1) Di affidare, per i motivi in premessa esposti ed ai sensi dell'art. 36 – comma 2, lettera a) D. Lgs.vo n. 50/2016, alla Ditta Galliera Costruzioni s.r.l. di Bondeno (FE), gli interventi di manutenzione presso alcuni stabili comunali, come specificati in premessa, per l'importo netto di Euro 13.098,87, oltre I.V.A.

2) Di dare atto che, ai sensi dell'art. 192 D. Lgs.vo n. 267/2000:

- il fine che si intende perseguire è la manutenzione presso alcuni stabili comunali, e precisamente la Delegazione di Vigarano Pieve, la Biblioteca di Vigarano Mainarda ed il Cimitero di Vigarano Mainarda;

- il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza, secondo l'uso del commercio, consistente in un apposito scambio di lettere, anche via PEC, ai sensi dell'art. 32 – comma 14 - D. Lgs.vo n. 50/2016;

- il pagamento verrà effettuato dopo l'ultimazione dei lavori, previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione, esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 Legge n.

136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari) con bonifico bancario, entro 30 giorni dalla presentazione di regolare fattura;

- il contraente è stato scelto a norma dell'art. 36 - comma 2, lettera a) D. Lgs.vo n. 50/2016, fra gli elenchi di operatori economici presenti presso l'Ufficio Tecnico ed aggiornati periodicamente.

3) Di dare atto che:

- in merito alla regolarità contributiva della Ditta affidataria, è stato acquisito apposito DURC on-line;

- al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari, all'affidamento in oggetto è stato attribuito il seguente Codice CIG: ZBE246362F;

- al presente affidamento si applicano, per quanto compatibili, le norme del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, concernente il "Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D. Lgs.vo n. 165/2001", l'art. 53 – comma 16 ter – del medesimo D. Lgs.vo n. 165/2001 e le più specifiche disposizioni del Codice di comportamento approvato dal Comune di Vigarano Mainarda con Delibera G.C. n. 129 del 18/12/2013 e che in caso di violazione il contratto è risolto di diritto.

4) Di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/2018.

Li, 17/07/2018

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Masetti Mirella)



IL RESPONSABILE DI SETTORE

- **RICHIAMATA** la proposta di determinazione del Servizio Lavori Pubblici suestesa e ritenuta meritevole di approvazione;

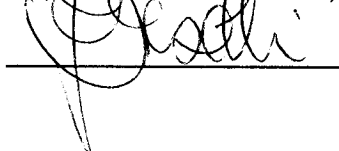
DETERMINA

- Di approvare integralmente la proposta di determinazione soprariportata;
- Di attestare la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis del Tuel.

Li, 17/07/2018

IL RESPONSABILE DI SETTORE

(Arch. Federica Urselli)



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA (ART. 151
c. 4 D.Lgs. 267/2000) Impegno n. 420 / 2018

421 / 2018
422 / 2018

li. 21 / 07 / 2018

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to D.ssa Angela Caselli

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Addi 27 LUG. 2018

Il Messo Comunale
F.to SITTA ROSA MARIA

Copia conforme all'originale

17 LUG 2018

Addi _____

Il Capo Settore

