



COMUNE di VIGARANO MAINARDA
Provincia di FERRARA

Settore: Tecnico

Servizio: Lavori Pubblici

Determinazione n. 404 del 09/10/2018

OGGETTO: APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETTIVA E DI VARIANTE PER I LAVORI DI: "RISTRUTTURAZIONE DELLA PALESTRA COMUNALE DI VIA PASOLINI, CON MIGLIORAMENTO SISMICO".

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

- **PREMESSO** che con Determina N. 62 del 25/01/2018 veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto redatto dall'Ing. Denis Zanetti, appositamente incaricato con Determina N. 468/2017, dell'importo complessivo di Euro 200.000,00, di cui Euro 180.000,00 a base d'asta;
- **CHE** con Determina a contrarre N. 63 del 25/01/2018 si disponeva di provvedere all'appalto dei lavori mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 D. Lgs.vo n. 50/2016, così come modificato dal D. Lgs.vo n. 56/2017, con aggiudicazione con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 – comma 4 – del medesimo Decreto, e con l'applicazione dell'esclusione delle offerte anomale, come da art. 97 – comma 2 del Codice;
- **CHE** con la stessa Determina N. 63/2018 si stabiliva di dare mandato alla Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) di Cento (FE), per l'espletamento della gara, sulla base della Convenzione in essere fra i Comuni dell'Alto Ferrarese;
- **CHE**, esperita la gara d'appalto, la C.U.C. con propria Determina n. 253 del 13/03/2018 ha aggiudicato i lavori in via definitiva, alla Ditta Imprecal s.r.l. di Sirignano (AV), per un importo netto di Euro 137.418,76, comprensivo degli oneri per la sicurezza, con un ribasso del -24,89%;
- **CHE** in data 07/06/2018 con Rep. N. 5387 è stato sottoscritto il contratto d'appalto;
- **CHE** in data 11/06/2018 è stato sottoscritto il Verbale di consegna dei lavori, ai sensi dell'art. 153 D.P.R. n. 207/2010;
- **CHE**, in fase di esecuzione degli interventi, il Direttore dei Lavori Ing. Denis Zanetti ha accertato l'esigenza di eseguire lavorazioni impreviste e non prevedibili a causa di problematiche emerse in corso d'opera, in particolare:
 - tubazione provvisoria di rivestimento esecuzione pali;
 - getto provvisorio magrone palo;
 - impiantistica in corrispondenza degli scavi;
 - chiusura foro solaio zona servizi;

- **CIO' PREMESSO**, vista ed esaminata la perizia di variante dei lavori in argomento, redatta dal D.L. Ing. Denis Zanetti ed agli atti dell'Ufficio Tecnico, dalla quale risultano maggiori lavorazioni per complessivi Euro 9.002,74, al netto del ribasso d'asta, che aumentano l'importo contrattuale ad Euro 146.421,50, mentre l'importo totale dell'opera resta invariato accertata l'impossibilità di utilizzare il ribasso della quota parte finanziata MutuiBei;

- **RILEVATO** che i lavori in perizia sono valutati in parte con prezzi già previsti nel contratto principale ed in parte con N. 16 Nuovi Prezzi elencati nel Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi;

- **DATO ATTO** che la maggiore spesa trova copertura finanziaria nel quadro economico dell'opera ed in particolare negli importi relativi al cofinanziamento dell'Ente;

- **VISTO** l'art. 106 – comma 1, lettera c) del D. Lgs.vo 50/2016;

- **VERIFICATA** la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis del Tuel;

- **RICHIAMATA** la deliberazione n. 129 del 21/12/2017 con la quale la Giunta Comunale ha assegnato ai responsabili della gestione, con funzioni e responsabilità di cui all'art. 107 D. Lgs.vo n. 267/2000, i Capitoli di spesa del Bilancio 2018;

- **VISTE** le vigenti disposizioni in materia;

PROPONE

1) Di approvare la perizia suppletiva e di variante dei lavori in argomento, redatta dal D.L. Ing. Denis Zanetti, con il seguente nuovo quadro economico di spesa:

TIPO		IMPORTO IN EURO
a)	Lavori (-24,89%)	137.499,22
b)	Oneri sicurezza	8.922,28
TOTALE IN APPALTO		146.421,50
c)	Importi a disposizione	2.906,82
d)	Fondi per la progettazione e l'innovazione art. 113 – commi 2, 3, 4 D. Lgs.vo n. 50/2016	900,00
e)	I.V.A. 10% su a) e b)	14.642,15
f)	Economie quota parte Mutui Bei non utilizzabili	35.129,53
TOTALE COMPLESSIVO		200.000,00

2) Di approvare lo schema dell'atto di sottomissione, comprovante un aumento dell'importo contrattuale, per maggiori lavori, di Euro 9.002,74, al netto del ribasso d'asta del -24,89% e comprendente N. 16 Nuovi Prezzi elencati nel Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi.

3) Di affidare l'esecuzione dei lavori di perizia alla Ditta Imprecal s.r.l. di Sirignano (AV), che ha eseguito i lavori principali, agli stessi patti e condizioni di cui al Contratto originario Rep. N. 5387 del 07/06/2018.

4) Di dare atto che l'opera è finanziata al Cap. 2048, in conto dell'impegno n. 23/2018

Li, 09/10/2018

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Mirella Masetti)



IL RESPONSABILE DI SETTORE

- **RICHIAMATA** la proposta di determinazione del Servizio Lavori Pubblici suestesa e ritenutala meritevole di approvazione;

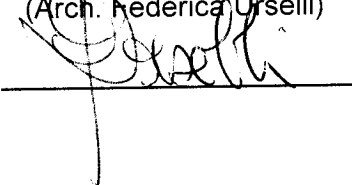
DETERMINA

- Di approvare integralmente la proposta di determinazione soprariportata;
- Di attestare la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis del Tuel.

Li, 09/10/2018

IL RESPONSABILE DI SETTORE

(Arch. Federica Urselli)

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'F. Urselli', is written over a horizontal line. A vertical line extends downwards from the end of the signature.


CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Addi  1 OTT. 2018

Il Messo Comunale
F.to SITTA ROSA MARIA

Copia conforme all'originale

Addi  9 OTT. 2018

Il Capo Settore

