



COMUNE di VIGARANO MAINARDA
Provincia di FERRARA

Settore: Tecnico

Servizio: Tecnico

Determinazione n. 538 del 19/12/2018

OGGETTO: LAVORI DI SOSTITUZIONE BOLLITORE ACS DELLA CASA GENEROSA - DETERMINA A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO DIRETTO.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO che il Comune di Vigarano Mainarda ha in comodato d'uso gratuito l'edificio denominato "Casa Generosa", di proprietà della Fondazione Casa Generosa e gestito dalla Soc. Coop Sociale CIDAS Onlus;

CHE tale struttura è adibita a ricoveri temporanei di anziani, a servizi di assistenza tutelare, infermieristica e riabilitativa e a carattere residenziale per anziani autosufficienti e non autosufficienti;

CHE in qualità di comodatario il Comune è tenuto ad eseguire le manutenzioni straordinarie dell'edificio e degli impianti tecnologici;

CHE è stata rilevata una consistente perdita al bollitore del circuito acs, presente all'interno della centrale termica e non riparabile per la vetustà dell'apparato, e che quindi necessaria la sua sostituzione;

CHE la scelta dell'apparecchiatura in sostituzione è ricaduta su uno scambiatore rapido a piastre ispezionabili che, oltre a garantire l'apporto dell'acqua sanitaria per tutto l'immobile e preferibile dal punto di vista delle procedure di lotta alla "legionella";

PRESO ATTO:

- che l'art. 192 del D. Lgs.vo n. 267/2000 e l'art. 32 del D. Lgs.vo n. 50/2016 prevedono l'adozione di un'apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;
- che per gli interventi in oggetto, si può procedere mediante affidamento diretto, a norma di quanto previsto dall'art. 36 – comma 2, lettera a) del D. Lgs.vo n. 50/2016, che stabilisce l'affidamento diretto per aggiudicazioni di importo inferiore ad Euro 40.000,00 o per lavori in amministrazione diretta;
- che l'art. 37, comma 1 (periodo primo) del D. Lgs.vo n. 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di ricorso agli strumenti di acquisto e di negoziazione,

anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore ad Euro 40.000,00 e di lavori di importo inferiore ad Euro 150.000, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

ATTESO che la procedura in argomento ha per oggetto lavori, come definiti dall'art. 3 – comma 1°, lettera II), punto 1) del D. Lgs.vo n. 50/2016, e pertanto non si ricorre al Mercato Elettronico, attivo solo per i servizi e le forniture;

RILEVATO che:

- in data 09/02/2015, Prot n. 1943, l'Ufficio Tecnico ha pubblicato un Avviso per la manifestazione di interesse per la formazione di un elenco di operatori economici, da invitare alle procedure, per l'acquisizione di alcune tipologie di beni, servizi e lavori, ai sensi dell'art. 36 D. Lgs.vo n. 50/2016;
- a seguito della pubblicazione hanno risposto diverse Ditte, il cui elenco è agli atti dell'Ufficio Tecnico;
- è, comunque, presente presso l'Ufficio Tecnico un altro elenco aggiornato periodicamente, nel quale le Ditte possono richiedere in qualsiasi momento di essere inserite;

RILEVATO che, essendo lavori urgenti, per non dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente e per un uso ottimale delle risorse impiegate nella selezione stessa, si ritiene opportuno ricorrere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 - comma 2, lettera a) D. Lgs.vo n. 50/2016 e s.m.e i., individuando la Ditta SIVIERI s.a.s Termoidraulica già presente nella struttura per gli interventi di competenza della Coop Sociale CIDAS Onlus ed in grado di garantire tempestività nell'intervento, scelta nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;

CIÒ PREMESSO, ed in considerazione di quanto esposto, è stato richiesto la Ditta SIVIERI s.a.s. Termoidraulica di Copparo (FE) per la fornitura di un preventivo per tutto l'intervento e che si rende disponibile in tempi brevi alla sua esecuzione al fine di garantire la continuità del servizio di cura degli anziani presso la struttura;

DATO ATTO del preventivo presentato n° PR180220 rev 1 di Euro 5.121,00, escluso I.V.A., comprensivo dell'intervento in emergenza eseguito in data 15 dicembre 2018, assunto al P.G. n° 17541/2018 ed agli atti dell'ufficio rideterminato a seguito di sconto del 4 % in netti Euro 4.916,16;

RITENUTO, pertanto, di affidare detto intervento alla Ditta SIVIERI s.a.s. Termoidraulica, in quanto:

- L'offerta risponde alle esigenze del Comune;
- il prezzo totale risulta conveniente ed in linea con i costi di mercato, in rapporto alla qualità delle prestazioni;
- la Ditta è specializzata nel settore e si è resa disponibile all'esecuzione degli interventi in breve tempo al fine di tutelare la pubblica incolumità e mantenere la continuità dei servizi e la fruibilità degli ambienti comunali;

DATO ATTO che:

- in merito alla regolarità contributiva della Ditta affidataria, è stato acquisito apposito DURC on-line;
- il pagamento verrà effettuato dopo l'ultimazione dei lavori, previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione, esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 Legge n. 136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari) con bonifico bancario, entro 30 giorni dalla presentazione di regolare fattura;
- al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari, all'affidamento in oggetto è stato attribuito il seguente Codice CIG Z2126664E8;

- al presente affidamento si applicano, per quanto compatibili, le norme del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, concernente il "Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D. Lgs.vo n. 165/2001", l'art. 53 – comma 16 ter – del medesimo D. Lgs.vo n. 165/2001 e le più specifiche disposizioni del Codice di comportamento approvato dal Comune di Vigarano Mainarda con Delibera G.C. n. 129 del 18/12/2013 e che in caso di violazione il contratto è risolto di diritto;

RILEVATO che:

- sono in corso le verifiche in ordine ai requisiti ed alle dichiarazioni rese dai rappresentanti della Ditta suddetta e si stanno acquisendo le relative certificazioni attestanti il possesso dei requisiti di legge;
- questa medesima Determina diventerà efficace, ai sensi dell'art. 32 – comma 7° - D. Lgs.vo n. 50/2016, quando saranno pervenute, con esito positivo, le suddette attestazioni;

DATO ATTO che la somma complessiva di Euro 5.997,72 compreso I.V.A. e costi per la sicurezza, è finanziata alla Missione 01 Programma 05 Cap.1929, del Bilancio in corso avente la disponibilità sufficiente;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo n. 50 del 18/04/2016 ed il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. per le parti ancora vigenti;

VERIFICATA la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis del Tuel;

RICHIAMATA la Deliberazione n. 129 del 21/12/2017 con la quale la Giunta Comunale ha assegnato ai responsabili della gestione, con funzione e responsabilità di cui all'art. 107 del D. Lgs.vo n. 267/2000, i capitoli del Bilancio 2016;

VISTE le vigenti disposizioni in materia;

PROPONE

1) Di affidare, per i motivi in premessa esposti ed ai sensi dell'art. 36 – comma 2, lettera a) D. Lgs.vo n. 50/2016, i lavori di sostituzione del bollitore acs con uno scambiatore rapido a piastre ispezionabili alla Ditta SIVIERI s.a.s. Termoidraulica, con sede a Copparo (FE), per l'importo netto scontato di **Euro 4.916,16**, oltre I.V.A., comprensiva di oneri per la sicurezza;

2) Di dare atto che la somma complessiva di **Euro 5.997,72** necessaria per il lavoro, è finanziata alla Missione 01 Programma 05 Cap.1929, del Bilancio in corso avente la disponibilità sufficiente.

3) Di dare atto che, ai sensi dell'art. 192 D. Lgs.vo n. 267/2000:

- il fine che si intende perseguire è la sostituzione del bollitore acs della casa generosa guasto e non riparabile;
- il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza, secondo l'uso del commercio, consistente in un apposito scambio di lettere, anche via PEC, ai sensi dell'art. 32 – comma 14 - D. Lgs.vo n. 50/2016;
- il pagamento verrà effettuato dopo l'ultimazione dei lavori, previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione, esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 Legge n. 136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari) con bonifico bancario, entro 30 giorni dalla presentazione di regolare fattura;
- il contraente è stato scelto a norma dell'art. 36 - comma 2, lettera a) D. Lgs.vo n. 50/2016, fra gli elenchi di operatori economici presenti presso l'Ufficio Tecnico ed aggiornati periodicamente.

4) Di dare atto che:

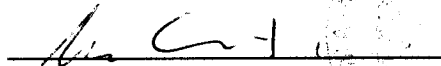
- in merito alla regolarità contributiva della Ditta affidataria, è stato acquisito apposito DURC on-line;
- al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari, all'affidamento in oggetto è stato attribuito il seguente **Codice CIG Z2126664E8**;
- al presente affidamento si applicano, per quanto compatibili, le norme del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, concernente il "Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D. Lgs.vo n. 165/2001", l'art. 53 – comma 16 ter – del medesimo D. Lgs.vo n. 165/2001 e le più specifiche disposizioni del Codice di comportamento approvato dal Comune di Vigarano Mainarda con Delibera G.C. n. 129 del 18/12/2013 e che in caso di violazione il contratto è risolto di diritto.

5) Di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/2018.

Li, 19/12/2018.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Marco Chiericati)



IL RESPONSABILE DI SETTORE

- **RICHIAMATA** la proposta di determinazione del Servizio Tecnico su questa e ritenuta meritevole di approvazione;

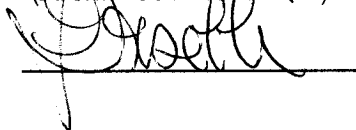
DETERMINA

- Di approvare integralmente la proposta di determinazione soprariportata;
- Di attestare la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis del Tuel.

Li, 19/12/2018.

IL RESPONSABILE DI SETTORE

(Arch. Federica Urselli)



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA (ART. 151 c. 4 D.Lgs. 267/2000) Impegno n. 572/2018

li, _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to D.ssa Angela Caselli

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Addi _____

Il Messo Comunale
F.to SITTA ROSA MARIA

Copia conforme all'originale

Addi 19/12/2018

Il Capo Settore