



Comune di
VIGARANO MAINARDA

**DETERMINAZIONE
n. 235 del 28/06/2019**

Oggetto: APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO DI REGOLAMENTAZIONE DELL'USO DELL'IMMOBILE DELLA CASA RESIDENZA PER ANZIANI "CASA GENEROSA" E DEI BENI MOBILI IN ESSO CUSTODITI..

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

RICHIAMATA la Determinazione n. 523 del 28.12.2015 avente ad oggetto "APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO DI REGOLAMENTAZIONE DELL'USO DELL'IMMOBILE DELLA CASA RESIDENZA PER ANZIANI "CASA GENEROSA" E DEI BENI MOBILI IN ESSO CUSTODITI";

ATTESO che il contratto di regolamentazione dell'immobile di cui sopra, stipulato in data 4.2.2016 rep.n.5366 viene a scadenza il 31.12.2016;

DATO atto che relativamente agli anni 2017, 2018 e fino al 30 giugno 2019 è da intendersi tacitamente rinnovato il Contratto rep. 5366 del 04.02.2016;

VISTO l'atto di concessione dell'accREDITAMENTO definitivo, Determinazione n. 1803 del 29/12/2014 del Comune di Cento, rilasciato dal Comune di Cento in favore di Cidas Soc. Coop. a R.L. Sociale Onlus di Copparo (Fe) per la Casa Residenza per Anziani "Casa Generosa" di Vigarano Mainarda per n. 34 posti accREDITATI con scadenza al 31/12/2019;

RICHIAMATA la Determinazione n. 459 del 30.12.2014 del Capo Settore Servizi alla Persona Sociali e Sanitari con cui si è recepito quanto disposto con la Determinazione dirigenziale del Comune di Cento n. 1803 del 29.12.2014 Provvedimento di rilascio dell'accREDITAMENTO definitivo per il servizio di Casa Residenza per Anziani "Casa Generosa " di Vigarano Mainarda (FE), ossia:

- di concedere, in favore di CIDAS Soc. Coop. a.R.L. Sociale Onlus l'accreditamento definitivo del servizio di Casa Residenza per Anziani C.R.A. "Casa Generosa" che si svolge presso la struttura sita in Vigarano Mainarda (Fe) in Via Gutemberg n. 9;

- di addivenire alla stipula del conseguente Contratto di Regolamentazione dell'Uso dell'Immobile della Casa Residenza per Anziani Servizio "Casa Generosa" e dei beni mobili in esso custoditi;

- di specificare che l'accreditamento definitivo è rilasciato dal 1 gennaio 2015 per 34 posti nella Casa Residenza per Anziani CRA con durata di anni 5 e cioè sino al 31/12/2019;

RICHIAMATA la Determinazione n.489 del 6.12.29016 avente ad oggetto "Verifica quadriennale della permanenza dei requisiti per il funzionamento della casa residenza per anziani non autosufficienti Casa Generosa di Vigarano Mainarda – Conferma autorizzazione al funzionamento";

ATTESO che si rende pertanto necessaria la stipula di nuovo Contratto di Regolamentazione dell'Uso dell'Immobile della Casa Residenza per Anziani Servizio "Casa Generosa" e dei beni mobili in esso custoditi, per il periodo 1.7.2019 – 31.12.2019;

RITENUTO pertanto di approvare lo schema di contratto di cui sopra, allegato al presente atto di cui costituisce parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che l'importo da rimborsare al Comune di Vigarano Mainarda da parte di CIDAS per la concessione d'uso dell'immobile di che trattasi verrà introitato nell'apposito capitolo di bilancio dell'ente;

Verificata la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis del TUEL;

Richiamata la Deliberazione n. 23 del 25.03.2019 con la quale la Giunta Comunale ha assegnato ai responsabili della gestione, con funzione responsabilità di cui all'art. 107 del D.Lgs n. 267/2000, i capitoli del Bilancio ;

Viste le vigenti disposizioni in materia;

PROPONE

1. - di dare atto di quanto in premessa esposto e che qui intendesi integralmente riportato;

2. di approvare lo schema di contratto di regolamentazione dell'uso dell'immobile della Casa Residenza per Anziani "Casa Generosa" e dei beni mobili in esso custoditi, allegato al presente atto di cui costituisce parte integrante e sostanziale;
3. - di dare atto che il contratto di cui sopra avrà durata dal 1.7.2019 al 31.12.2019 e che potrà peraltro essere oggetto di aggiornamento qualora la Regione Emilia Romagna definisca il sistema di remunerazione valevole per l'accreditamento definitivo;
4. - di dare atto che l'importo da rimborsare al Comune di Vigarano Mainarda da parte di CIDAS per la concessione d'uso dell'immobile di che trattasi verrà introitato nell'apposito capitolo di bilancio dell'ente.

**Il Responsabile del Procedimento
(MAZZONI BEATRICE)**

IL RESPONSABILE DI SETTORE

Richiamata la proposta di determinazione dei SERVIZI ALLA PERSONA SOCIALI E SANITARI su istanza e ritenuta meritevole di approvazione;

DETERMINA

- Di approvare integralmente la proposta di determinazione sopraripportata;
- Di attestare la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis del Tuel.

**Sottoscritta dal Responsabile di Settore
(FERRANTE MARCO)
con firma digitale**