



Comune di
VIGARANO MAINARDA

**DELIBERA DI CONSIGLIO
N. 26 DEL 21/06/2022**

Oggetto: APPROVAZIONE VERBALI N. 9-10-11 SEDUTA DEL 09.05.2022 E COMUNICAZIONI DELLA PRESIDENZA

L'anno duemilaventidue addì ventuno del mese di giugno alle ore 19:10 si è riunito il Consiglio appositamente convocato.

All'appello risultano:

BERGAMINI DAVIDE	Presente
ZANELLA MAURO	Presente
ALTIERI FABIO	Presente
LAMBERTINI FRANCESCA	Presente
MANFERDINI FRANCESCO	Assente
GARDENGHI UMBERTO	Presente
PATRONCINI DANIELA	Presente
BIZZARRI ENNIO	Presente
ROMANI PAOLA	Presente
PANCALDI LISA	Presente
GOZZI TANIA	Presente
GUIDETTI OLAO	Presente
DE MICHELE AGNESE	Presente

Partecipa il Segretario Comunale D.ssa CLEMENTE MARGHERITA.

Accertata la validità dell'adunanza il Sig. BERGAMINI DAVIDE in qualità di Sindaco ne assume la presidenza, dichiarando aperta la seduta e invitando il Consiglio a deliberare in merito all'oggetto sopra indicato.



Comune di
VIGARANO MAINARDA

Unità Proponente: SERVIZIO AFFARI GENERALI - ORGANIZZAZIONE RISORSE UMANE

Oggetto: APPROVAZIONE VERBALI N. 9-10-11 SEDUTA DEL 09.05.2022 E COMUNICAZIONI DELLA PRESIDENZA

2

Il Sindaco Buonasera a tutti, scusate avevamo un problema tecnico all'impianto dei microfoni. Ringrazio la D.ssa Margherita Clemente che ci assiste stasera in questo consiglio. Concedo a lei la parola per l'appello.

COMUNICAZIONI DELLA PRESIDENZA

Il Sindaco Abbiamo appena terminato la Fiera di S. Antonio a breve ci accingeremo a fare quella dei SS. Pietro e Paolo a Vigarano Pieve. Abbiamo organizzato un po' di cose e spero ci sia da parte vostra una bella partecipazione. A Vigarano Pieve la sagra è ricca di eventi e ci vede dopo due anni di pandemia sul territorio a ritrovarci tutti insieme.

Per il problema della scuola siamo arrivati a fine anno scolastico con l'accensione dell'impianto di raffrescamento anche se ci sono state giornate un po' dure. Abbiamo fatto un incontro anche con i genitori. Proseguirà a breve il discorso legale che si è intrapreso nei confronti dell'azienda per capire perlomeno se durante il periodo estivo si riusciranno ad eliminare le criticità più gravi e quale sarà la posizione dell'azienda nei confronti dell'amministrazione una volta partito l'iter legale.

Stiamo portando avanti tutti i lavori di pulizia e decoro di tutte le aree anche se in questo periodo gli sfalci dell'erba li stiamo un po' rincorrendo perché sta crescendo in modo repentino. Stamattina abbiamo fatto un incontro con le due aziende alle quali abbiamo dato l'incarico e da domani raddoppieranno le squadre per permetterci di avere in tempi molto più rapidi il decoro all'interno di tutto il territorio comunale e chiedo anche ai consiglieri, se vedete qualche area non sfalciata, segnalatelo che facciamo intervenire immediatamente le aziende.

Concedo la parola ai consiglieri per eventuali interventi.
Passo la parola al Consigliere Pancaldi.

La Consigliera Pancaldi Buonasera a tutti. Grazie per l'aggiornamento della scuola primaria che le avremo chiesto. Si era parlato di fare un'altra riunione con i genitori per aggiornarli sui lavori da effettuare o da parte della ditta o in caso contrario se il comune se li dovesse accollare. Volevo chiedere un po' di aggiornamenti anche perché è un po' che non facciamo una capigruppo e ci sembra giusto avere un po' di informazioni se possibile.

Via Frattina come stando andando i Tavoli di confronto. Sappiamo che ci sono dei legali che stanno lavorando, speriamo in tempi brevi.

Per l'ex Orbit ci avevate detto che stavate attendendo la classificazione. Volevamo sapere se ci sono i presupposti per la bonifica del sito, se c'erano già queste analisi anche perché non sono stati ancora coperti i cumuli.

Per Via Fondo Reno diversi cittadini ci stanno chiamando dicendo di avere vari problemi già a voi

2



Comune di
VIGARANO MAINARDA

segnalati ma non hanno ricevuto risposta. Ci facciamo portavoce se possibile per sollecitare una risposta e fare qualcosa. Ci rendiamo conto che le strade sono messe tutte non bene ma via Fondo Reno viene utilizzata molto spesso da persone che vanno molto veloci, diventa una pista e diventa difficoltoso perché ci sono moltissime famiglie con ragazzini che vanno in bicicletta. E' un problema che c'è da tanti anni ma nel tempo peggiora.

Per la situazione delle palestre ci avevate comunicato la volontà di farle gestire esternamente anche per avere una diminuzione dei costi. Volevamo capire se sono state contattate le società sportive del territorio per renderle partecipi delle problematiche e magari trovare insieme una soluzione o se per adesso è ancora tutto fermo. Grazie.

Il Sindaco Grazie Consigliere Pancaldi.

Su via Frattina mi sono interfacciato in questi giorni con l'avvocato Misiani che ha contattato l'avvocato Onorati della controparte ma purtroppo era in ferie e rientrava solo ieri o oggi. Procederà nella prossima settimana. In quel frangente ci ha anticipato che c'è la volontà di trovare un punto di incontro.

Sul discorso ex Orbit abbiamo delle novità che ci illustrerà l'assessore Lambertini in quanto sta protocollando un documento importante che ci è stato fornito da un'azienda che lavora con il Ministero, documento che riassumerà tutto ciò che è stato fatto fino ad oggi per lasciare anche traccia a tutti i consiglieri che vorranno esaminare il lavoro che è stato portato avanti.

Su via Fondo Reno ci sono stati segnalati, come sempre, problemi di velocità e del manto stradale che sappiamo benissimo non essere l'unica strada con queste criticità all'interno del territorio.

Sulla velocità credo che ci sarà molto da fare. Io conto molto sull'ingresso della nostra polizia municipale nel Corpo Unico dell'Alto Ferrarese. La settimana scorsa abbiamo incontrato il Comandante Ansaloni per fare il punto della situazione assieme all'assessore Bizzarri e credo che questa sarà una delle strade che verrà monitorata principalmente insieme a via Rondona e ad altre che vengono percorse a velocità molto elevate e permetteranno anche ai nostri agenti di utilizzare degli strumenti oggi in dotazione alla polizia municipale dell'Alto Ferrarese come il classico Telelasar. Oggi in Fondo Reno non abbiamo la possibilità di far stazionare le pattuglie o un velox fisso perché non abbiamo una quantità sufficiente di area per poter installare un'apparecchiatura fissa. Una apparecchiatura mobile, ad oggi, non avevamo la possibilità di acquistarla però entrando nel Corpo Unico avremo la possibilità di condividere queste attrezzature che ci permetteranno di fare prevenzione, di punire i trasgressori. Sono assolutamente d'accordo con lei quando parla che la via Fondo Reno è molto pericolosa perché comprende quell'abitato con poco spazio di uscita.

Sul discorso delle asfaltature una volta approvato il rendiconto con parte dell'avanzo di bilancio non tutto in quanto dobbiamo far fronte ad altre impellenze, provvederemo nei punti più critici con pericolosità maggiore.

Sulle palestre abbiamo avuto un incontro ad oggi con la pallacanestro perché il Palavigarano è la struttura che maggiormente va ad impattare sul nostro bilancio. Dovremmo preparare una manifestazione di interesse e chiameremo anche le altre società per verificare se c'è fra queste sia di Vigarano che fuori Vigarano come il Basket Ferrara qualcuna interessata a partecipare.

Cercheremo di costruire una manifestazione di interesse che permetta a tutte le società di partecipare e che favorisca l'inserimento nello sport dei giovani.

La stessa cosa la faremo anche per il campo di Vigarano Pieve. Ho avuto un incontro con la dirigenza della Spal che ha manifestato la volontà di mantenere operativo il campo di Vigarano Mainarda con la Spal Woman mentre sul campo di Pieve sarebbe disponibile a lasciarlo. Siamo in trattativa in questi giorni vedremo un po' come conciliare le due cose ma ci sono già state altre società sportive che hanno manifestato il loro interesse per il campo di Pieve per mettere in atto una scuola calcio, proposta molto positiva per il nostro territorio.



Comune di
VIGARANO MAINARDA

Ho chiesto alla Spal di ripulire il campo perché come avrete visto è in condizioni pessime. Mi hanno dato la loro disponibilità e già da questa settimana si sarebbero adoperati per la pulizia e la manutenzione della struttura.

Passo la parola all'assessore Lambertini per relazionare sull'ex Orbit.

L'Assessore Lambertini Francesca Buonasera a tutti.

Per quanto riguarda la Ex Orbit, come abbiamo già raccontato nelle varie occasioni di incontro, abbiamo fatto un percorso partito subito a novembre nel quale abbiamo verificato la situazione della documentazione in particolare se erano state fatte delle analisi di caratterizzazione del sito, non sui rifiuti che erano già state eseguite ma sulle matrici ambientali. Perché, come sapete, ci sono delle risorse importanti per quanto riguarda le bonifiche dei siti ma per essere classificati come siti orfani devono essere potenzialmente contaminati e questa potenziale contaminazione viene verificata soltanto con delle analisi che mettono in evidenza il superamento della soglia di concentrazione, quindi del CSC. Anche per fare queste analisi preliminari noi ci siamo rivolti sia ad Arpa che alla Regione per chiedere che ci accompagnassero in questo percorso per evitare di fare analisi che poi venissero contestate. Loro ci hanno ascoltato ma ci hanno detto che dovevamo procedere da soli. Per questo abbiamo cercato un'azienda specializzata e ci siamo rivolti all'azienda SOGESID che è un'azienda del Ministero della Transizione Ecologica che da supporto alle amministrazioni locali per seguire queste procedure che sono molto complesse.

Questo tipo di attività è stata fatta in modo completamente gratuito. Abbiamo fatto dei Tavoli di incontri tecnici con ARPAE, REGIONE e tecnici delle società durante i quali è emersa la necessità di effettuare un sopralluogo per un'analisi in loco. Infatti i tecnici di SOGESID sono venuti presso il comune per effettuare un esame documentale oltre ad un sopralluogo per verificare la situazione ambientale.

Da queste verifiche è nato un documento dal titolo "*Indagini preliminari*" necessario come punto di partenza per poter procedere alle analisi. Questo documento di cui accennava il Sindaco, verrà protocollato, a dire il vero già stasera volevamo approvare la delibera di indirizzo per dare il via alle analisi, la faremo nella prossima giunta. Questo è un documento tecnico importante perché fa un'analisi complessiva dell'ambiente cercando di identificare quelle che sono le fonti dell'inquinamento in base anche alle attività antropiche che sono state svolte sul territorio e ci identifica i punti di campionamento, la quantità di campioni da effettuare sia del terreno che di falda.

Sulla base di questo documento stilato da tecnici professionisti ci apprestiamo a dare inizio al procedimento di una manifestazione di interesse cercando un'azienda che ci faccia queste analisi. Come dicevo questo è il punto di partenza perché a seconda di quello che emergerà, che ad oggi non possiamo sapere, ovvero se verrà superata la soglia di contaminazione si seguirà una certa strada per cercare fondi per la bonifica dei siti orfani, sperando di riuscire ad entrarci; se invece non si supera la soglia di contaminazione, cosa cui auspichiamo, bisognerà prendere in mano la situazione perché, come è noto a tutti, il comune non ha assolutamente i fondi per poter smaltire circa 8.000 tonnellate di rifiuti per cui valuteremo la strada da percorrere che sarà sempre quella della ricerca di fondi perché è l'unica cosa che possiamo fare in concreto.

Volevo aggiungere qualcosa relativamente agli sfalci dell'erba. Come diceva il Sindaco abbiamo avuto più riunioni tecniche per richiamare l'azienda e soprattutto per indirizzare meglio gli sfalci perché ci sono stati dei punti trascurati e pertanto il servizio deve essere ripreso. Da questo punto di vista anche la polizia municipale è sul territorio per verificare le aree in stato di abbandono. Come sapete, noi possiamo intervenire solo se ci sono dei motivi di sicurezza o di igiene pubblica e quello che possiamo fare è di sollecitare anche i proprietari ad intervenire laddove non lo fanno. Per quanto riguarda la pulizia dei cordoli e le erbacce che spuntano sulla strada quest'anno la Regione Emilia Romagna ha tolto dei prodotti per il diserbo a base di una sostanza, il glifosato, che erano molto efficaci per il diserbo quindi ci ha depotenziati. I diserbi fatti con le sostanze



Comune di
VIGARANO MAINARDA

alternative sono inefficaci e costosissimi per cui abbiamo atteso che l'erba crescesse sui cordoli per passare con il decespugliatore, intervento che ha un costo notevole. Cerchiamo di gestire il servizio al meglio ma non è mai sufficiente.

La Consigliera De Michele Buonasera a tutti.

A proposito dello sfalcio dell'erba volevo riportare una segnalazione che mi è stata fatta una settimana fa quindi può darsi che nel frattempo si sia risolta che riguarda il cimitero di Vigarano Mainarda. Chiederei di attenzionare anche quell'area lì e mantenerla in una situazione decorosa. Volevo poi una risposta ad una richiesta effettuata nell'altro consiglio comunale ovvero di poter visionare con voi, in un momento in cui siete liberi o anche con la D.ssa Campagnoli, il progetto inviato alla regione attraverso il quale sono stati attribuiti i fondi regionali dei 508 mila euro. Rinnovo la richiesta, o devo farne una formale? No, a breve ci sentiremo. Va bene. Grazie.

Il Sindaco Grazie consigliere De Michele.

Sullo sfalcio dell'erba del cimitero anche noi abbiamo ricevuto delle segnalazioni. Abbiamo immediatamente contattato l'azienda che non so se sia già intervenuta o lo farà domani o dopo domani.

Su progetto di Vigarano Pieve, dico la verità, non abbiamo ancora affrontato il lavoro perché avevamo il discorso del bilancio. L'ufficio tecnico sta attendendo di inserire in organico un'altra persona. La stiamo cercando. Non appena lo affronteremo vi chiameremo subito o magari organizziamo una capigruppo per condividere il progetto che abbiamo intenzione di presentare.

Il Vicesindaco mi segnala che è previsto per giovedì l'incontro con l'azienda che esegue la manutenzione all'interno dei cimiteri.

IL SINDACO – PRESIDENTE propone al Consiglio Comunale l'approvazione dei verbali n. 9-10-11 delle deliberazioni adottate nella seduta del 09.05.2022 chiedendo se si desidera che di essi venga data lettura ed invitando a fornire eventuali osservazioni e proposte di rettifica.

Non essendo stata espressa dai consiglieri alcuna richiesta di lettura, il Presidente mette in approvazione i verbali di cui sopra;

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA la relazione del Sindaco;

AD UNANIMITA' di voti espressi nelle forme di legge dai Consiglieri presenti votanti

DELIBERA

1) di approvare i verbali n. 9-10-11 della seduta del 09.05.2022;

2) di dare atto che sulla proposta della presente deliberazione è stato espresso il parere tecnico di cui all'art. 49 del D.lgs. 267/2000, che si allega al presente atto, di cui costituisce parte integrante e sostanziale.

Approvato e sottoscritto:

Il Sindaco
f.to BERGAMINI DAVIDE

Il Segretario Comunale
f.to CLEMENTE MARGHERITA