

COPIA

DELIBERAZIONE N. 14

del 26/03/2013



**COMUNE di VIGARANO MAINARDA**  
Provincia di FERRARA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Adunanza Straordinaria - Seduta pubblica in prima convocazione.

OGGETTO:

MODIFICA ACCORDO DI CESSIONE VOLONTARIA PER L'ACQUISIZIONE, MEDIANTE TRATTATIVA BONARIA, DALLA SIG.RA LODI BERTONI STEFANIA, DI AREA NECESSARIA ALLA REALIZZAZIONE DEL NUOVO POLO SCOLASTICO COMUNALE.

L'anno duemilatredici, addi ventisei del mese di Marzo alle ore 21:00 nella sala delle adunanze consiliari.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla legge, vennero convocati a seduta i Consiglieri comunali. All'appello risultano:

PARON BARBARA	Sindaco	Presente
TAGLIANI FLAVIO	Consigliere	Presente
SCIANNACA MARIO	Consigliere	Presente
MASSARI GIULIA	Consigliere	Presente
LODI ALESSANDRA	Consigliere	Presente
BERGAMINI CESARE	Consigliere	Presente
GIORGI ANDREA	Consigliere	Presente
STANCARI ELISA	Consigliere	Presente
BERSELLI ALESSANDRO	Consigliere	Presente
RAHO ANTONIO	Consigliere	Presente
FORTINI MARCELLO	Consigliere	Presente
ZANELLA MAURO	Consigliere	Presente
GARDENGHI UMBERTO	Consigliere	Presente

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Dr. MUSCO ANTONINO.

Essendo legale il numero degli intervenuti, PARON BARBARA - Sindaco - assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

**OGGETTO:** MODIFICA ACCORDO DI CESSIONE VOLONTARIA PER L'ACQUISIZIONE, MEDIANTE TRATTATIVA BONARIA, DALLA SIG.RA LODI BERTONI STEFANIA, DI AREA NECESSARIA ALLA REALIZZAZIONE DEL NUOVO POLO SCOLASTICO COMUNALE.

### IL CONSIGLIO COMUNALE

- **RICHIAMATA** la Deliberazione Consiliare n. 5 del 29/01/2013, avente ad oggetto: "Acquisizione, mediante trattativa bonaria dalla Sig.ra Lodi Bertoni Stefania, di area necessaria alla realizzazione del nuovo Polo Scolastico comunale – approvazione accordo di cessione volontaria"
- **PREMESSO** che la Signora Lodi Bertoni Stefania è proprietaria degli immobili catastalmente censiti come segue: Comune di Vigarano Mainarda, Catasto Terreni, Fg. 29, Mapp.li 1909 (parte);
- **CHE** a seguito degli eventi sismici del 20 e 29 Maggio le Scuole primarie di Vigarano Mainarda e Vigarano Pieve hanno subito ingenti danni e sono state dichiarate inagibili;
- **CHE** con precedente accordo di cessione, sottoscritto in data 18/01/2013, approvato con D.C.C. n. 5/2013, si è stabilito l'impegno da parte della promissaria cedente Sig.ra Lodi Bertoni Stefania a cedere a titolo oneroso al Comune di Vigarano Mainarda, che ha promesso di acquistare per se o persona da nominare alla notarile stipulazione ai sensi dell'art. 1402 del Codice Civile, il terreno sito in Vigarano Mainarda e censito in Catasto nel seguente modo:  
Comune di Vigarano Mainarda – Fg. 29 – Mapp. 1909 (parte) della superficie presunta di mq. 22.865;  
Individuando le porzioni dei mappali sopra indicate, da acquisire, nell'allegata tavola denominata "Planimetria individuazione area da cedere a titolo oneroso" e precisando che l'esatta entità della superficie da acquisire avrebbe trovato puntuale definizione dalla verifica catastale e dalla predisposizione di un frazionamento catastale, a carico della Parte promittente Acquirente;
- **CHE** l'area di cui sopra comprendeva al suo interno sia il sedime che le pertinenze:
  - a) della Palestra Scolastica Temporanea (PST) da realizzarsi da parte della Regione;
  - b) del Nuovo Polo Scolastico da costruirsi da parte del Comune di Vigarano Mainarda;
- **CHE** la Regione Emilia-Romagna, per quanto di competenza, ha deciso di procedere all'acquisizione delle aree di mq. 8700,00, per la realizzazione della PST, attraverso procedura espropriativa e che a tale scopo in data 11/03/2013 è stato sottoscritto, fra i rappresentanti della Regione e della proprietà, il verbale di consistenza e di immissione in possesso;
- **TUTTO CIÒ PREMESSO** ed in considerazione di quanto esposto, si ritiene opportuno modificare il predetto accordo di cessione sottoscritto in data 18/01/2013, ed approvato con la predetta D.C.C. n. 5/2013, in conformità dello schema di accordo, allegato al presente atto sotto la lettera "A", che ne forma parte integrante e sostanziale, sostituendo i paragrafi 1) e 4) dello stesso con i seguenti:
  - 1) *la Parte Cedente PROMETTE di CEDERE a titolo oneroso al Comune di Vigarano Mainarda come sopra rappresentato, che PROMETTE di ACQUISTARE, per se o persona da nominare alla notarile stipulazione ai sensi dell'art. 1402 del Codice Civile, l'immobile sito in Vigarano Mainarda e censito in Catasto nel seguente modo:  
Comune di Vigarano Mainarda – Fg. 29 – Mapp. 1909 (parte) della superficie presunta di mq. 14.165;  
La porzione del mappale sopra indicato, da acquisire, è meglio individuata nell'allegata tavola denominata "Planimetria individuazione area da cedere a titolo oneroso".  
Le parti convengono anche che l'esatta entità della superficie da acquisire troverà puntuale definizione dalla verifica catastale e dalla predisposizione di un frazionamento catastale, a carico della Parte promittente Acquirente;*
  - 4) *La Parte Cedente si impegna a cedere il terreno oggetto della presente scrittura censita al fg. 29 mapp.le 1909 (parte) della superficie presunta di mq. 14.165 indicato al paragrafo 1) al prezzo di Euro 254.970,00*

(duecentocinquantaquattromilanoventosettanta/00), ai seguenti patti e condizioni:

quanto ad Euro 155.815,00 (centocinquantacinquemilaottocentoquindici/00) da pagarsi in contanti nel seguente modo:

- Euro 150.000,00 (centocinquantamila) già corrisposti in data 31/01/2013;
- Euro 5.815,00 (cinquemilaottocentoquindici/00) da corrispondere entro e non oltre il 31/12/2013 e, comunque ed in ogni caso, prima della notarile stipulazione;

quanto al saldo di Euro 99.155,00 (novantanovemilacentocinquantacinque/00), le parti pattuiscono che in luogo della suddetta somma di Euro 99.155,00 il Comune di Vigarano Mainarda, in sua sostituzione concederà alla parte venditrice entro e non oltre il termine del 30/06/2016, da ritenersi essenziale, il diritto di edificare su aree diverse, di proprietà della stessa cedente ovvero di terzi, inserite nel piano di ricostruzione post-sisma di futura adozione ed approvazione, con destinazione edificatoria residenziale, e con un rapporto di costruzione di almeno due metri cubi costruibili per ogni metro quadrato di superficie fondiaria edificabile (rapporto da ritenersi essenziale), su una superficie fondiaria edificabile determinata secondo la seguente operazione matematica: valore del terreno, espresso in €/mq., comprensivo dei diritti edificatori secondo i parametri della tabella comunale IMU, vigenti al momento dell'adozione del piano della ricostruzione, dal quale detrarre il valore del terreno senza diritti edificatori (determinato quest'ultimo convenzionalmente nella misura di Euro 18,00 al metro quadro); la differenza fra i due valori suddetti costituirà il divisore della somma di euro 99.155,00 (dividendo) e il risultato rappresenterà la superficie fondiaria edificabile. Detto diritto edificatorio dovrà essere valido per un periodo minimo di almeno quindici anni continuativi (salve maggiori durate degli strumenti urbanistici), che decorrerà dalla data in cui il diritto sarà concesso a tutti gli effetti di legge. Se il diritto edificatorio di cui sopra non dovesse e/o potesse essere concesso a tutti gli effetti di legge entro il termine più sopra pattuito del 30/06/2016, ovvero non fosse rispettato il rapporto di costruzione fissato nella misura di almeno due metri cubi costruibili per ogni metro quadrato di superficie, ovvero se per qualsivoglia ragione e/o causa dovesse essere annullato, revocato e/o comunque venuto meno prima del termine dei quindici anni garantiti verrà corrisposta alla cedente dal Comune di Vigarano Mainarda la somma pattuita a saldo di Euro 99.155,00 (novantanovemilacentocinquantacinque/00) maggiorata di interessi legali a partire dal 31/12/2013.

- **DATO ATTO** che al punto 6 dell'Allegato "A" dell'Ordinanza N. 28 del 13/03/2013 del Commissario Errani, in qualità di Commissario Delegato per la ricostruzione, si è stabilito che: "In ragione delle particolari esigenze di celerità e semplificazione correlate agli interventi di cui alle funzioni oggetto di delega, nonché dei presupposti fattuali imprevisi ed imprevedibili che motivano gli stessi, onde evitare la paralisi sia delle opere già iniziate che per quelle previste per i prossimi due anni sono inoltre derogabili, ove ritenuto indispensabile e sulla base di specifica motivazione e comunque nel rispetto dell'ordinamento giuridico e della direttiva del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 ottobre 2004 e dei vincoli derivanti dall'ordinamento comunitario, le seguenti disposizioni:

Articolo 1, comma 138, Legge n. 228 del 24/12/2012, introduttivo del comma 1-quater dell'art. 12 del decreto-legge n. 98 del 2011 (derogabilità delle disposizioni per l'acquisto di immobili a titolo oneroso o alla stipula di contratti di locazione passiva );

Articolo 1, comma 141, Legge n. 228 del 24/12/2012, (derogabilità del limite del 20 per cento della spesa sostenuta in media negli anni 2010 e 2011 per l'acquisto di mobili e arredi);"

- **DATO ATTO** che la spesa prevista complessiva di Euro 263.000,00 è così composta:

- Euro 254.970,00 per importo di cessione;
- Euro 8.030,00 per eventuali interessi legali (come da art. 4, ultimo comma, dell'Accordo)

---

Totale Euro 263.000,00

e risulta finanziata con fondi propri già accantonati allo scopo nell'Esercizio 2012 – Gestione Residui, e precisamente: donazioni, alienazione ex-Casa Protetta e contributi regionali già riscossi, per opere già ultimate;

**Sentita**, la relazione introduttiva esposta dal Capo Ufficio tecnico, Ing. Massimo Chiarelli allegata al presente atto;

**AD** unanimità di voti espressi nelle forme di legge dai 13 consiglieri presenti e votanti

### **DELIBERA**

1. La narrativa forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.
2. Di modificare l'accordo di cessione volontaria per l'acquisizione, mediante trattativa bonaria, dalla Sig.ra Lodi Bertoni Stefania, di area necessaria alla realizzazione del nuovo Polo Scolastico comunale, sottoscritto in data 18/01/2013 e approvato con D.C.C. n. 5 del 29/01/2013, secondo lo schema di rettifica dell'accordo allegato, sotto la lettera "A" alla presente deliberazione, che ne forma parte integrante e sostanziale.
3. Di dare mandato al Sindaco di procedere, attraverso trattativa privata, alla sottoscrizione della modifica dell'accordo di cessione volontaria di che trattasi.
4. Di riconfermare in ogni altra sua parte la predetta Delibera Consiliare n. 5 del 29/01/2013.
5. Di dare atto che sulla proposta della presente deliberazione sono stati espressi i pareri di cui all'art. 49 D.Lgs. 267/2000, che si allegano al presente atto di cui fanno parte integrante e sostanziale.
6. Con separata votazione palese, ad esito unanime, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4° D.Lgs. 267/2000 stante l'urgenza di provvedere.

## INTERVENTI DELIBERAZIONE N. 14 DEL 26/03/2013

**Il Sindaco** concede la parola al Capo Ufficio tecnico, Ing. Massimo Chiarelli, al fine di illustrare l'argomento.

**Il Capo Ufficio Tecnico** Con precedente accordo sottoscritto in data 18 gennaio 2013 la sig.ra Lodi Bertoni Stefania si è impegnata a cedere ed il comune si è impegnato ad acquistare il terreno necessario alla costruzione della palestra scolastica temporanea del nuovo Polo scolastico per circa 23.000 mq.

La regione Emilia Romagna per quanto è stato di sua competenza ha deciso, perché la legge glielo impone, di procedere all'espropriazione dell'area per la palestra scolastica temporanea per circa 8.700 mq e in data 11 marzo ha fatto l'occupazione d'urgenza.

L'amministrazione comunale a questo punto doveva andare a rivedere l'accordo con Lodi Bertoni perché nell'accordo c'era anche l'area della palestra scolastica temporanea. Abbiamo fatto due incontri in regione alla presenza della regione e dell'Agenzia delle entrate nei quali abbiamo espressamente voluto che l'agenzia delle entrate valutasse il terreno perché abbiamo detto: se noi dobbiamo andare a rivedere l'accordo vogliamo una valutazione del terreno. L'agenzia delle entrate ci ha chiesto tutti gli atti, le previsioni urbanistiche, molteplici documenti e ha fatto la sua valutazione. L'area l'ha valuta euro 16,50 coi poteri d'esproprio, più l'indennità di occupazione che è 1/12 dell'indennità di esproprio su base annua, quindi un altro euro, alla fine la regione paga quest'area alla sig.ra Lodi Bertoni euro 17,50. Noi l'abbiamo valutata 18 euro di cui 11 euro in contanti e 7 con diritti edificatori quindi noi l'abbiamo pagata, senza diritti di esproprio, 11 euro, senza poteri espropriativi. Questo sta a significare la correttezza che ha adottato l'amministrazione nella sua azione amministrativa. La regione, l'agenzia delle entrate hanno valutato questo bene in 17,50 euro.

Detto questo, noi abbiamo fatto un incontro con la proprietà la sig.ra Lodi Bertoni e la proprietà dice: se c'è stato questo potere espropriativo non ci possiamo opporre, andiamo avanti con l'accordo. La parte espropriativa viene pagata 17,50 euro, la parte che acquisisce il comune senza potere di esproprio viene pagata 11 euro e 7 euro in diritti edificatori quindi alla fine la soluzione è questa: i 14000 mq che acquisisce il comune li viene a pagare 250 mila euro di cui 150 mila euro li ha già dati il 31 gennaio di quest'anno, 6 mila euro circa li deve dare entro il 31 dicembre 2013 ma comunque prima della stipula, noi pensiamo di stipulare prima di iniziare i lavori di costruzione del Polo, e 99 mila euro in diritti edificatori.

Come diceva il Sindaco prima, diamo atto che il Commissario delegato Errani con ordinanza n. 28 del 13/03/2013 che è quella che ha derogato tutte quelle norme sui lavori pubblici, ha derogato anche quella norma che ha fatto lo Stato con la finanziaria di quest'anno, l'art. 1 comma 138 della legge 228 che prevedeva che i comuni non potevano acquistare aree. Il Commissario Errani quindi ha detto che per i comuni del cratere questa norma va derogata e il comune può legittimamente acquistare aree. E poi ha derogato anche la norma che prevede il limite del 20% della spesa sostenuta negli anni 2010-2011 per l'acquisto di mobili ed arredi perché noi la scuola dobbiamo arredarla.

Con queste due deroghe noi possiamo validamente acquisire il terreno, fare la scuola ed a acquistare gli arredi.

**ACQUISIZIONE PER PUBBLICA UTILITÀ**

Relativo ai lavori di:

**Realizzazione del nuovo Polo Scolastico a Vigarano Mainarda (FE)****MODIFICA****ACCORDO DI CESSIONE VOLONTARIA**

(ai sensi dell'art. 45 del D.P.R. n. 327/2001)

**SOTTOSCRITTO IN DATA 18/01/2013**

L'anno duemilatredici (2013) del mese di Gennaio (01) il giorno diciotto (18), nella Sede Municipale, con la presente scrittura provata da valere e tenere quale atto pubblico a tutti gli effetti di legge, fra i Signori:

- Dott.ssa Barbara Paron, Sindaco protempore del Comune di Vigarano Mainarda, il quale agisce in nome, per conto e nell'interesse del Comune stesso, ai sensi degli artt.107 e 109 del D.Lgs. 267/2000, Codice Fiscale del Comune n. 00289820383, che nel prosieguo sarà indicato con la dizione di "COMUNE ";

ed i Signori:

- Lodi Bertoni Stefania nata a Bologna il 05/08/1963, ivi res.te in Via Zamboni n. 9, Cod. Fisc.: LDB SFN 63M45 A944I, che nel presente atto agisce in qualità di proprietario degli immobili sottodescritti e che nel prosieguo sarà individuata come "PARTE CEDENTE".

**PREMESSO**

- che la Signora Lodi Bertoni Stefania è proprietaria degli immobili catastalmente censiti come segue: Comune di Vigarano Mainarda, Catasto Terreni, Fg. 29, Mapp.li 1909 (parte);
- che a seguito degli eventi sismici del 20 e 29 Maggio le Scuole primarie di Vigarano Mainarda e Vigarano Pieve hanno subito ingenti danni e sono state dichiarate inagibili;
- che con precedente accordo di cessione, sottoscritto in data 18/01/2013, si è stabilito l'impegno da parte della promissaria cedente Sig.ra Lodi Bertoni Stefania di cedere a titolo oneroso al Comune di Vigarano Mainarda, che ha promesso di acquistare per se o persona da nominare alla notariie stipulazione ai sensi dell'art. 1402 del Codice Civile, l'immobile sito in Vigarano Mainarda e censito in Catasto nel seguente modo:

Comune di Vigarano Mainarda – Fg. 29 – Mapp. 1909 (parte) della superficie presunta di mq. 22.865;

Individuando le porzioni dei mappali sopra indicate, da acquisire, nell'allegata tavola denominata "Planimetria individuazione area da cedere a titolo oneroso" e precisando che l'esatta entità della superficie da acquisire troverà puntuale definizione dalla verifica catastale e dalla predisposizione di un frazionamento catastale, a carico della Parte promittente Acquirente;

- che l'area di cui sopra comprendeva al suo interno sia il sedime che le pertinenze:
  - a) della Palestra Scolastica Temporanea (PST) da realizzarsi da parte della Regione;
  - b) del Nuovo Polo Scolastico da costruirsi da parte del Comune di Vigarano Mainarda;
- che la Regione Emilia-Romagna, per quanto di competenza, ha deciso di procedere all'acquisizione delle aree di mq. 8700,00 per la realizzazione della PST attraverso procedura espropriativa e che a tale scopo in data 11/03/2013 è stato sottoscritto, fra i rappresentanti della Regione e della proprietà, il verbale di consistenza e di immissione in possesso;
- che in conseguenza di ciò si ritiene opportuno procedere alla modifica del predetto accordo di cessione sottoscritto in data 18/01/2013;

**TUTTO CIÒ PREMESSO** ed in considerazione di quanto dato atto tra le parti si conviene e si stipula quanto segue:

- a parziale rettifica dell'accordo di cessione sottoscritto in data 18/01/2013 le parti pattuiscono di sostituire i paragrafi 1) e 4) dello stesso con i seguenti:
  - 1) *la Parte Cedente PROMETTE di CEDERE a titolo oneroso al Comune di Vigarano Mainarda come sopra rappresentato, che PROMETTE di ACQUISTARE, per se o persona da nominare alla notarile stipulazione ai sensi dell'art. 1402 del Codice Civile, l'immobile sito in Vigarano Mainarda e censito in Catasto nel seguente modo:  
Comune di Vigarano Mainarda – Fg. 29 – Mapp. 1909 (parte) della superficie presunta di mq. 14.165;  
La porzione del mappale sopra indicato, da acquisire, è meglio individuata nell'allegata tavola denominata "Planimetria individuazione area da cedere a titolo oneroso".  
Le parti convengono anche che l'esatta entità della superficie da acquisire troverà puntuale definizione dalla verifica catastale e dalla predisposizione di un frazionamento catastale, a carico della Parte promittente Acquirente;*
  - 4) *La Parte Cedente si impegna a cedere il terreno oggetto della presente scrittura censita al fg. 29 mapp.le 1909 (parte) della superficie presunta di mq. 14.165 indicato ai paragrafo 1) al prezzo di Euro 254.970,00 (duecentocinquantaquattromilanoventosettanta/00), ai seguenti patti e condizioni:
    - quanto ad Euro 155.815,00 (centocinquantaquattromilaottocentoquindici/00) da pagarsi in contanti nel seguente modo:*

- Euro 150.000,00 (centocinquantamila) già corrisposti in data 31/01/2013;
- Euro 5.815,00 (cinquemilaottocentoquindici/00) da corrispondere entro e non oltre il 31/12/2013 e, comunque ed in ogni caso, prima della notarile stipulazione;

quanto al saldo di Euro 99.155,00 (novantanovemilacentocinquantacinque/00), le parti pattuiscono che in luogo della suddetta somma di Euro 99.155,00 il Comune di Vigarano Mainarda, in sua sostituzione concederà alla parte venditrice entro e non oltre il termine del 30/06/2016, da ritenersi essenziale, il diritto di edificare su aree diverse, di proprietà della stessa cedente ovvero di terzi, inserite nel piano di ricostruzione post-sisma di futura adozione ed approvazione, con destinazione edificatoria residenziale, e con un rapporto di costruzione di almeno due metri cubi costruibili per ogni metro quadrato di superficie fondiaria edificabile (rapporto da ritenersi essenziale), su una superficie fondiaria edificabile determinata secondo la seguente operazione matematica: valore del terreno, espresso in €/mq., comprensivo dei diritti edificatori secondo i parametri della tabella comunale IMU, vigenti al momento dell'adozione del piano della ricostruzione, dal quale detrarre il valore del terreno senza diritti edificatori (determinato quest'ultimo convenzionalmente nella misura di Euro 18,00 al metro quadro); la differenza fra i due valori suddetti costituirà il divisore della somma di euro 99.155,00 (dividendo) e il risultato rappresenterà la superficie fondiaria edificabile. Detto diritto edificatorio dovrà essere valido per un periodo minimo di almeno quindici anni continuativi (salve maggiori durate degli strumenti urbanistici), che decorrerà dalla data in cui il diritto sarà concesso a tutti gli effetti di legge. Se il diritto edificatorio di cui sopra non dovesse e/o potesse essere concesso a tutti gli effetti di legge entro il termine più sopra pattuito del 30/06/2016, ovvero non fosse rispettato il rapporto di costruzione fissato nella misura di almeno due metri cubi costruibili per ogni metro quadrato di superficie, ovvero se per qualsivoglia ragione e/o causa dovesse essere annullato, revocato e/o comunque venuto meno prima del termine dei quindici anni garantiti verrà corrisposta alla cedente dal Comune di Vigarano Mainarda la somma pattuita a saldo di Euro 99.155,00 (novantanovemilacentocinquantacinque/00) maggiorata di interessi legali a partire dal 31/12/2013.

- di riconfermare in ogni altra sua parte il predetto accordo.

Il presente preliminare, dattiloscritto per complessive 7 (sette) facciate, viene dalle parti letto, confermato e sottoscritto in tutte le clausole.

PER IL COMUNE ACQUIRENTE  
IL SINDACO – Dott.ssa Barbara Paron

PER LA PARTE CEDENTE  
Sig.ra Lodi Bertoni Stefania





**COMUNE DI VIGARANO MAINARDA**  
Provincia di Ferrara

Proposta di Consiglio

Consiglio Comunale

Servizio/Ufficio: Lavori Pubblici  
Proposta N° 2013/19

Oggetto: MODIFICA ACCORDO DI CESSIONE VOLONTARIA PER L'ACQUISIZIONE, MEDIANTE TRATTATIVA BONARIA, DALLA SIG.RA LODI BERTONI STEFANIA, DI AREA NECESSARIA ALLA REALIZZAZIONE DEL NUOVO POLO SCOLASTICO COMUNALE.

---

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Favorevole       Contrario

Li, 21/03/2013

Il Capo Settore  
ING. MASSIMO CHIARELLI



---

DELIBERAZIONE N° 14 DEL 26.03.13



**COMUNE DI VIGARANO MAINARDA**  
**Provincia di Ferrara**

Proposta di Consiglio

Consiglio Comunale

Servizio/Ufficio: Lavori Pubblici  
Proposta N° 2013/19

Oggetto: MODIFICA ACCORDO DI CESSIONE VOLONTARIA PER L'ACQUISIZIONE, MEDIANTE TRATTATIVA BONARIA, DALLA SIG.RA LODI BERTONI STEFANIA, DI AREA NECESSARIA ALLA REALIZZAZIONE DEL NUOVO POLO SCOLASTICO COMUNALE.

---

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Favorevole       Contrario

Li, 21/03/2013

Il Responsabile del Servizio  
ING. MASSIMO CHIARELLI



---

DELIBERAZIONE N° 14 DEL 26.03.13



**COMUNE DI VIGARANO MAINARDA**  
Provincia di Ferrara

Proposta di Consiglio

Consiglio Comunale

Servizio/Ufficio: Lavori Pubblici  
Proposta N° 2013/19

Oggetto: MODIFICA ACCORDO DI CESSIONE VOLONTARIA PER L'ACQUISIZIONE, MEDIANTE TRATTATIVA BONARIA, DALLA SIG.RA LODI BERTONI STEFANIA, DI AREA NECESSARIA ALLA REALIZZAZIONE DEL NUOVO POLO SCOLASTICO COMUNALE.

---

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Favorevole       Contrario

.....  
.....

Li, 21/03/2013

Il Capo Settore

DROGHETTI LIA

---

DELIBERAZIONE N° ..... *14* ..... DEL *26-03-13* .....

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE  
F.to PARON BARBARA

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to MUSCO ANTONINO

---

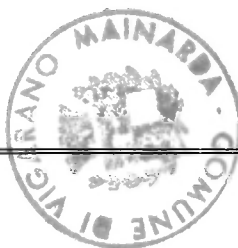
---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi.  
(art. 124 D.Lgs. 267/2000 e art. 32 legge 69/2009)

Addi 12 APR. 2013

Il Messo Comunale  
F.to SITTA ROSA MARIA



Il Capo Settore Segreteria  
F.to FERRANTE MARCO

Copia conforme all'originale  
Addi 12 APR. 2013

Il Capo Settore Segreteria  
MARCO FERRANTE

---

---

### ATTESTAZIONE

la presente deliberazione:

è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal

12 APR. 2013

come prescritto dall'art. 124 del D.Lgs.

267/2000.

### ESECUTIVITÀ

la presente deliberazione è divenuta esecutiva il

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione, (art. 134 comma 3° D.Lgs. 267/2000).

Li, \_\_\_\_\_

Il Capo Settore Segreteria  
F.to MARCO FERRANTE