



COMUNE di VIGARANO MAINARDA
Provincia di FERRARA

Settore: Tecnico

Servizio: Lavori Pubblici

Determinazione n. 356 del 28/10/2013

OGGETTO: APPROVAZIONE 1° ED ULTIMO STATO D'AVANZAMENTO, STATO FINALE, CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE ALL'IMPRESA DEI LAVORI DI: "ULTERIORI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA MEDIA STATALE - REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI EFFICIENTAMENTO".

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

- **PREMESSO** che con contratto Rep. 5225 del 31/08/2006, il Comune di Vigarano Mainarda ha affidato alla Ditta CPL Concordia Soc. Coop. di Concordia s./S. (MO), il servizio integrato di gestione e manutenzione degli impianti tecnologici di proprietà o in utilizzo all'Amministrazione Comunale e del servizio di gestione e manutenzione degli impianti di pubblica illuminazione e semaforici (in seguito denominato Global Service), per il periodo dal 01/09/2006 al 31/08/2026;
- **CHE** con atto integrativo Rep. N. 5265 del 09/09/2008 è stato modificato con integrazioni il predetto contratto d'appalto;
- **CHE** con ulteriore atto integrativo Rep. N. 5283 del 15/10/2009 è stato modificato con integrazioni il suddetto contratto d'appalto originario;
- **CHE** con Delibere N. 72 del 04/07/2013 e N. 78 del 26/07/2013 la Giunta Comunale ha approvato il progetto di Riqualificazione energetica della Scuola Media Statale del Capoluogo, fornendo, altresì, l'indirizzo al Responsabile del Settore Tecnico in ordine all'aggiudicazione dei lavori alla C.P.L. Concordia Soc. Coop., nell'ambito del contratto in essere di Global Service Tecnologico;
- **CHE** con Determina N. 238 del 12/07/2013 e N. 286 del 23/08/2013 di modifica, il Capo Settore Tecnico Arch. Elena Melloni ha affidato, in forma definitiva, alla Ditta CPL Concordia Soc. Coop. gli ulteriori interventi di Riqualificazione energetica della Scuola Media Statale, nell'ambito del contratto di Global Service Tecnologico, per un importo di lavori di Euro 354.687,44, oltre I.V.A., con un incremento del canone annuale, pari ad Euro 43.163,00, oltre I.V.A., da riconoscere a partire dal 01/10/2013 e fino alla conclusione del contratto originario;

- **CHE** con Determina N. 350 del 21/10/2013 il Responsabile del Settore Tecnico ha dichiarato l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva, approvando, nel contempo, la perizia di variante, comportante una diminuzione dell'importo dei lavori ad Euro 350.976,80, oltre I.V.A., e modificando la modalità di corresponsione dell'importo, come specificato nel successivo art. 3 del presente atto;
- **CHE** i lavori di riqualificazione comprendono i seguenti interventi:
 - A) Lavori di rimozione e smaltimento del tetto in amianto, per l'importo di Euro 16.026,90;
 - B) Realizzazione di opere di efficientamento, per l'importo di Euro 269.506,48;
 - C) Realizzazione di opere di finitura, per l'importo di Euro 65.443,42;
- **CHE** l'opera è finanziata con contributi regionali e con incentivo GSE, per i quali è necessaria una rendicontazione distinta;
- **CHE** l'art. 197 del D.P.R. n. 207/2010 stabilisce: "Nel caso di appalto comprendente lavori da tenere distinti, come nel caso in cui i lavori fanno capo a fonti diverse di finanziamento, la contabilità comprende tutti i lavori ed è effettuata attraverso distinti documenti contabili, in modo da consentire una gestione separata dei relativi quadri economici. I certificati di pagamento devono essere analogamente distinti, anche se emessi alla stessa data in forza di uno stesso contratto";
- **CIO' PREMESSO**, visti gli atti contabili predisposti dal Direttore dei Lavori, Ing. Cristiano Bignozzi dello Studio Archliving s.r.l., dai quali si rileva che il 1° ed ultimo stato d'avanzamento ammonta a netti Euro 269.506,48, e che il certificato di pagamento N. 1 è pari ad Euro 268.158,95;
- **VISTO** lo Stato finale dell'importo di Euro 269.506,48, con il certificato di pagamento N. 2 di Euro 1.347,53;
- **VISTO**, altresì, il certificato di regolare esecuzione, pervenuto in data 28/10/2013, con Prot n. 15489, dal quale risulta che i lavori di "Realizzazione delle opere di efficientamento" sono stati regolarmente eseguiti e che il credito netto dell'Impresa è pari ad Euro 269.506,48, oltre I.V.A. 10%, non avendo corrisposto alcun acconto;
- **RISCONTRATA** la regolarità degli atti suddetti a norma del Capitolato ed in relazione alla quantità di opere eseguite;
- **RITENUTO** di liquidare a favore della Ditta CPL Concordia Soc. Coop. di Concordia s./S. (MO), a tacitazione di ogni suo avere e pretesa per l'esecuzione dei lavori in argomento, la somma di complessivi Euro 296.457,13 (Euro 269.506,48 + I.V.A. 10% di Euro 26.950,65) (CODICE CIG = 206146029B);
- **DATO ATTO** che la somma complessiva di Euro 296.457,13 è da imputarsi Cap. 1929 – Int. 2010501, in conto dell'impegno n. 266/2013;
- **VERIFICATA** la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147- bis del Tuel;
- **RICHIAMATA** la Deliberazione N. 138 del 28/12/2012 con la quale la Giunta Comunale ha assegnato ai responsabili della gestione, con funzioni e responsabilità di cui all'art. 107 D. lgs. vo n. 267/2000, i Capitoli di spesa del Bilancio 2013;
- **VISTE** le vigenti disposizioni in materia;

PROPONE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Addi _____

Il Messo Comunale
F.to SITTA ROSA MARIA

Copia conforme all'originale

Addi _____

Il Capo Settore


